

致九龍城區議會
潘國華 主席

要求盡快召開緊急特別會議及
要求港鐵及政府交代土瓜灣站附近樓宇沉降幅度超標事件

《蘋果日報》報章於近日刊登報導，表示取得土瓜灣站內部顧問報告，報告顯示土瓜灣站地盤在 2016 年進行挖掘月台工程時，有多達 23 幢附近樓宇的沉降幅度超標。

本區議會自 2016 年召開第一次關注沙中線工作小組會議至今，從未獲得有關上述事件情報，港鐵及路政署亦從未提及有關事宜。

茲事體大，我們謹此特函要求主席盡快召開緊急特別會議，並要求港鐵公司及政府相關部門派出負責土瓜灣站的工程人員出席會議，交代土瓜灣站附近樓宇沉降幅度超標事件，包括：

1. 要求港鐵提交土瓜灣站動工至今的全部沉降數據，並交代為何於沉降幅度錄得超標後未有立即通知議會及公眾，以及為何不立即停工？
2. 內部顧問報告顯示港鐵曾自行調高沉降幅度上限，相關部門有否知悉調高上限一事？如有，港鐵是否因應相關條例或規例作出修改？
3. 路政署於傳媒報導事件前是否已得悉土瓜灣站附近樓宇沉降幅度錄得超標一事？如是，為何未有向議會及公眾披露？
4. 除了土瓜灣站外，現時會展站亦已因嚴重沉降而停工，因此其他沙中線車站亦有機會出現沉降情況。我們要求港鐵公開沙中線所有車站的沉降數據，以釋除公眾憂慮。
5. 要求政府派出獨立專業人員勘察 23 幢相關樓宇，並向公眾公開勘察結果。
6. 港鐵會否向受影響業主作出賠償？如會，賠償金額計算方式為何？
7. 相關部門及機構會否對土瓜灣站附近的地底公用設施作出全面檢查？
8. 港鐵是否已制訂具體及合理的跟進及補救措施？如是，有關措施為何？
9. 本次沉降事件會否導致工程超支及延誤通車？如會，超支金額及延誤時間為多少？

九龍城區議員
黎廣偉 蕭亮聲 謹啟
二零一八年八月十日