

**九龙城区议会辖下
交通及运输事务委员会
关注沙中线工作小组
第十次会议记录**

日期: 2018 年 6 月 29 日(星期五)

时间: 上午 10 时 33 分

地点: 九龙城民政事务处会议室

出席者:

主 席: 何显明议员, BBS, MH

成 员: 潘国华议员, JP

关浩洋议员

余志荣议员 (于上午 10 时 38 分出席)

(于上午 11 时 42 分离席)

杨振宇议员 (于上午 12 时 10 分离席)

何华汉议员 (于上午 10 时 36 分出席)

(于上午 11 时 35 分离席)

吴宝强议员 (于上午 11 时 47 分离席)

林德成议员 (于上午 10 时 45 分出席)

左汇雄议员, MH

邵天虹议员

黎广伟议员

林 博 议员 (于上午 12 时 59 分离席)

秘 书: 邱泳雯女士 九龙城民政事务处行政主任(区议会)1

缺席者: 杨永杰议员

吴奋金议员

<u>列席者：</u>	丁远志先生	路政署铁路拓展处高级工程师/沙中线(2)
	黎澍基先生	路政署铁路拓展处高级工程师/沙中线(5)
	朱敦瀚先生	路政署铁路拓展处高级工程师/沙中线(7)
	陈汉荣先生	运输署高级工程师/主要工程(2)
	叶远发先生	香港警务处九龙城警区交通队副主管
	郑启圣先生	香港铁路有限公司建造经理(土木工程)
	邝庆鸿先生	香港铁路有限公司公共关系经理
	徐汉强先生	香港铁路有限公司高级统筹工程师
	吴天恩女士	香港铁路有限公司公共关系经理-项目及物业
	何庆业先生	香港铁路有限公司一级建造工程师(土木)
	苏铨静女士	九龙城民政事务助理专员

* * *

主席欢迎各成员、部门代表及香港铁路有限公司(下文简称「港铁公司」)代表出席会议。此外，成员通过左汇雄议员加入关注沙中线工作小组。

2. 在开始商讨议程前，主席要求成员留意，若稍后讨论的事项与其物业业权、职业或投资等个人利益有所冲突，成员务必在讨论前申报，以便主席考虑是否需要请有关成员于讨论或表决时避席。此外，根据《九龙城区议会会议常规》第 40(5)条，常设工作小组的法定人数为不少于该工作小组全体成员人数的三分之一。由于关注沙中线工作小组现有 14 名成员，如会议期间在席成员人数不足 5 名，他会立即中止讨论。

通过上次会议记录

3. 主席宣布上次会议记录无须修订，获关注沙中线工作小组一致通过。

沙田至中环线项目工程进展 (文件第 10/18 号)

要求定期清洁沙中线管制路面的环境卫生问题 (文件第 11/18 号)

有关东九龙天桥底的管理及环境卫生事宜(文件第 12/18 号)

关注沙中线土瓜湾站削筋问题 (文件第 13/18 号)

要求交代土瓜湾站结构墙钢筋被削事宜(文件第 14/18 号)

关注沙中线土瓜湾站结构墙被剪走钢筋事宜(文件第 15/18 号)

要求严肃跟进沙中线红磡站地盘涉「短钢筋」事件(文件第 16/18 号)

要求港铁公司交代红磡站扩建工程钢筋接驳位怀疑造假事宜(文件第 17/18 号)

4. 由于议程二至九均与沙田至中环线(下文简称「沙中线」)工程有关，主席在征询成员的意见后，宣布一并讨论上述议程。

5. 主席表示，为使成员能聚焦讨论沙中线各个车站及路段的工程进度，主席建议将讨论分为(一)启德段及宋皇台段；(二)土瓜湾段；以及(三)红磡段三部分进行。在席成员对此并无异议。

(一) 启德段及宋皇台段

6. 港铁公司高级统筹工程师徐汉强先生介绍文件第 10/18 号内有关「启德段及宋皇台段」的部分。

7. 林博议员介绍文件第 11/18 号及第 12/18 号。

8. 成员的意见及提问综合如下：

(1) 宋皇台站行人接驳设施

8.1.1 查询宋皇台站加设行人过路设施是否永久性方案，要求港铁公司澄清是否会以行人过路设施取代隧道方案；

8.1.2 要求尽快完成北帝街行人隧道考古工程及尽快提出兴建北帝街入口的方案；

8.1.3 查询有否就宋皇台站加设行人过路设施进行可行性研究，以评估其交通负荷；

8.1.4 建议港铁公司将拟建的行人过路设施的资料邮寄给附近的学校和大厦法团，收集他们的书面意见；又建议运输署进行地区咨询，收集持分者的意见；

8.1.5 要求于九龙城道隧道入口加设清晰的指示牌，提示驾驶者

有关启德隧道出口附近新增过路设施后的行车安排；以及

- 8.1.6 北帝街入口工程原本包括在沙中线工程范围内，现时因受考古工程影响而须延误，查询会否扣除承建商相关部分的工程费用。

(2) 启德站行人接驳设施

- 8.2.1 对部门的跟进进度表示失望，要求交代启德站行人接驳信道的工程进度；以及

- 8.2.2 查询港铁公司负责的行人接驳通道部分会于何时移交给路政署和加设街灯。

(3) 其他

- 8.3.1 要求定期清理沙中线地盘范围的垃圾及设置临时垃圾箱，并检查地盘范围内的环境卫生、处理鼠患和进行灭蚊工作；

- 8.3.2 查询东九龙天桥底的环境卫生问题由那个部门负责，要求部门跟进承建商在铁栏外张贴地盘出入口标志并上锁的问题，以免该处被工程人员霸占和放置地盘用具；

- 8.3.3 查询启德趸船转运站的码头属临时或永久装置，以及会否有建筑工人利用此码头上落，要求相关部门注意安全，并进行适当巡查以免码头被滥用；以及

- 8.3.4 要求港铁公司改善世运道花园工地的灯光及清理地面沙石。

9. 港铁公司代表的响应综合如下：

(1) 宋皇台行人接驳设施

- 9.1.1 考古工程将于 7 月批出合约，并预计年底开展工程。工程会先于车站及北帝街的关键位置进行，并需视乎结果评估是否须扩大考古范围，前期工作预计于 2019 年完成，整体考古工作预计将于 2021 年年中完成；

- 9.1.2 建议的北帝街行人过路设施属于临时性质，过路处的安排

需视乎行车环境因素并需与相关政府部门作出商讨，预计最早可于 2018 年年底动工，稍后会咨询小区联络小组及相关持分者的意见，相关信息亦会上载到沙中线官方网站；以及

- 9.1.3 工程合约原本包括兴建北帝街出入口的工程，由于受到考古工程的影响，港铁公司已于合约中剔除该项工程及相关费用。待日后落实隧道的替代方案后，需要再次进行招标并由成功投标的承建商进行工程。

(2) 启德站行人接驳设施

- 9.2.1 港铁公司负责兴建的启德站行人接驳信道工程已大致完成，现正与相关政府部门安排验收。

(3) 其他

- 9.3.1 港铁公司将会定期清理沙中线地盘范围的垃圾、处理鼠患及进行灭蚊，并考虑设置临时垃圾箱；
- 9.3.2 澄清东九龙天桥底的范围并不属于沙中线工程范围；以及
- 9.3.3 启德趸船转运站属临时性质，码头的管理由承建商负责，主要用作运送泥头，港铁公司会提醒承建商注意安全。

10. 路政署铁路拓展署高级工程师／沙中线(2)丁远志先生的响应综合如下：

- (i) 位于沙中线启德站工程范围外的临时行人通道由相关部门及私人发展商兴建，部分路段的工程已经展开；
- (ii) 路政署预计将于 2018 年第 3 季完成启德站临时行人通道的街灯及电力安装；以及
- (iii) 由于现时的车站工程合约快将完结，因此未能配合兴建北帝街行人隧道替代方案，为免承建商因工程延期而提出大额索偿，署方亦建议待方案落实后再重新进行招标。

11. 运输署高级工程师陈汉荣先生的响应综合如下：

- (i) 运输署已收到港铁公司就有关在宋皇台道近谭公道加设临时灯号控制行人过路处的建议及过路处对车流影响的交通评估报告，报告显示过路处对车流会有影响，但有助缩短附近居民往来宋皇台站的时间，至于相关的交通管理措施例如加设双白线及过路位置等，署方会继续与港铁公司研究相关安排和跟进居民的意见；
- (ii) 署方将亦会提醒顾问公司跟进启德隧道往宋皇台道出口的方向标志的调整事宜；以及
- (iii) 运输署指按一般情况，在地区推行交通管理及改善措施等建议时，会透过民政处协助进行地区咨询，署方亦建议港铁公司参考有关的咨询方式收集居民对上述过路处的意见。

12. 九龙城民政事务助理专员苏铨静女士表示东九龙天桥底下范围属一般政府用地，卫生问题由食物及环境卫生署负责，民政署将于 7 月联同相关部门进行联合行动，以改善有关情况。至于启德站行人接驳信道工程方面，现时相关政府部门的目标是于 2018 年年底前开放该通道。

(二) 土瓜湾段

13. 港铁公司徐汉强先生介绍文件第 10/18 号内有关「土瓜湾段」的部分。

14. 港铁公司建造经理(土木工程) 郑启圣先生汇报土瓜湾站结构墙施工事宜的详细情况，表示土瓜湾站主结构的垂直墙于 2015 年第 1 季完成施工，而大堂层、上层月台和下层月台的横向主结构工程于 2016 年全部完工。至于现时涉及被移除钢筋的内部结构墙则于 2017 年 3 月完工。由于承建商其后发现内部结构墙内支撑混凝土的木板有轻微移位，引致墙身表面鼓起，因此承建商移除部分表面的混凝土和钢筋。

15. 潘国华议员介绍文件第 13/18 号。

16. 黎广伟议员介绍文件第 14/18 号。

17. 林博议员介绍文件第 15/18 号。

18. 成员的意见及提问综合如下：

(1) 土瓜湾站结构墙施工事宜

18.1.1 查询港铁公司是否已检查土瓜湾站内所有墙身，并指出承建商明显没有就事件作出通报，要求惩罚承建商，并询问政府如何处理港铁公司及路政署管理不善的责任；

18.1.2 指出港铁公司和政府需经由传媒揭发才得悉事件，反映监管和通报机制出现问题，市民包括区议员对港铁公司已失去信心，要求港铁公司直接向土瓜湾区居民解释事件详情；

18.1.3 指出有关承建商可能已准备于工程完结后结束公司，因此对承建商应有实质的惩罚机制，并要求承建商必须按照原本的图则进行修补工作；

18.1.4 希望港铁公司澄清何时得悉结构墙被削筋事件，并要求港铁公司详细公布相关数据、检测方式及修补方案；以及

18.1.5 认为港铁不应依赖承建商提交报告和建议修补方案，应要求承建商依照当初的图则完成有关工序。

(2) 土瓜湾市政大厦及周边

18.2.1 指出土瓜湾街市正门封闭两星期对档贩的影响甚大，要求缩短封闭时间并与档贩进行更紧密的沟通，以期将影响减至最低；

18.2.2 土瓜湾街市后方通道封闭后可能会影响轮椅使用者出入，希望改善路面情况并加设关怀大使向市民作出指示；

18.2.3 对土瓜湾街市外落山道行人路扩阔工程表示欢迎，并查询会否增设过路处及护栏；以及

18.2.4 土瓜湾街市旁的临时信道位置经常更改令居民无所适从，

要求开放牧爱小学旁的行人通道，以满足居民需要。

(3) 马头围道和九龙城道临时交通管理措施

- 18.3.1 要求于土瓜湾站 B 及 C 出口工程完成后，还原道路时加设护栏，保障行人安全；
- 18.3.2 九龙城道金孚中心对出新增行人过路处的位置并非接连休憩处的出入口，该位置上方的天桥如遇下雨便经常有严重的漏水问题，要求港铁与路政署研究加设过路处的位置是否合适，并改善漏水问题；
- 18.3.3 查询安徽街小巴站迁移是否包括红色及绿色小巴，及查询安徽街行车方向；以及
- 18.3.4 要求港铁公司确保于 3 个月内完成安徽街车站的重置工作，避免工程延期而影响农历新年时该区的交通情况，同时要求就重置时的嘈音问题和货车上落货安排与商户作出商讨。

(4) 其他

- 18.4.1 指出小区联络小组出席率甚低，未能有效向居民传递信息，要求透过更多方法就还原农圃道行车道路的安排咨询附近居民的意见，以了解居民会否希望维持现状；
- 18.4.2 要求改善上乡道保良局陈维周夫人纪念学校转角处的环境卫生和鼠患问题；
- 18.4.3 希望关怀大使的服务期能延长至沙中线通车后一段时间，让市民逐渐适应车站及行人信道的位置；以及
- 18.4.4 要求政府部门和港铁公司尽快就兴建贵州街出入口方案进行研究。

19. 港铁公司代表的响应综合如下：

(1) 土瓜湾站结构墙施工事宜

- 19.1.1 重申港铁公司一向关注公众安全，由于支撑车站整体结构的垂直主结构墙和横向主结构墙早于 2016 完工，而涉及被移除钢筋的内墙墙身属较后期的工序，加上承建商已就有关内墙墙身提交结构分析报告，证明移除部分钢筋并不会影响内墙墙身的安全，而被移除钢筋位置附近的电梯及楼梯均有独立的支撑，因此相信现时内墙墙身的问题对相关电梯和楼梯以致车站整体结构完整性并不构成影响；
- 19.1.2 港铁公司已就事件进行调查，未有发现其他位置出现相同情况，现已收到初步的修补方案并正进行审批，待与政府部门沟通并得到同意后将进行修补工程；
- 19.1.3 由于是次事件因承建商没有按照图则进行工程而引起，有关费用将由承建商承担，因此不会有额外的工程费用，现时预计土瓜湾站仍然能如期完工；
- 19.1.4 港铁公司会将涉事承建商的表现记录在案，将来该承建商若再投标港铁公司工程，该纪录将会被纳入为考虑因素。若因承建商的施工问题引致工程延误或工程费用上升，公司会根据合约条款向承建商追讨相关费用；
- 19.1.5 澄清公司亦是在收到传媒查询后才得知此事，公司明白内部的通报机制存在不足，因此董事局辖下的工程委员会将会委聘外部的顾问检讨今次事件和现时的工程监管及汇报机制；以及
- 19.1.6 有关检查报告已上载至沙中线官方网站予公众查阅，而相关修补方案现时仍处于审批阶段，港铁公司会检视修补方案内的详细工序，并会在取得相关政府部门的同意后，才会落实修补方案。港铁公司亦会在未来的小组会议内汇报修补工作的进展。

(2) 土瓜湾市政大厦及周边

- 19.2.1 有关土瓜湾街市封闭的事宜，港铁公司将会与档贩进行沟通并增设关怀大使为受影响的市民作出指示；以及
- 19.2.2 有关牧爱小学旁的行人路于工程完成后只有 1.2 米阔度，因此需要与相关部门研究及考虑安全问题后才能决定是否适合开放予市民使用。

(3) 马头围道和九龙城道临时交通管理措施

- 19.3.1 将会与相关政府部门商讨土瓜湾站 B 及 C 出口道路加设护栏的建议；
- 19.3.2 安徽街对出的红、绿色小巴站和巴士站须作迁移，车辆驶入安徽街后不能驶出马头围道，但可调头驶出安徽街；以及
- 19.3.3 安徽街拆除地面的临时支撑工程需时 3 个月，港铁公司会与附近商铺沟通并会尽量于农历新年前完工。

(4) 其他

- 19.4.1 有关还原农圃道行车道路事宜，港铁公司除了与小区联络小组沟通外，亦会联络附近的居民、学校及大厦法团，聆听他们的意见；以及
- 19.4.2 将会跟进陈维周夫人纪念学校转角位置的环境卫生及鼠患问题。

20. 路政署丁远志先生的响应综合如下：

- (i) 会向维修部反映和要求跟进有关九龙城道上方天桥漏水的问题；
- (ii) 明白议员对兴建贵州街出入口的关注，会继续就有关事宜与局方沟通；以及

- (iii) 表示署方事前并没有收到港铁公司就车站内墙被削筋的事件的通报，强调署方认为港铁公司未能在其监督工程的过程中发现有关问题是不能接受的，因此已要求港铁公司就事件提交报告并正审视有关报告，重申港铁公司有责任确保工程质量达到指定的安全标准。

21. 运输署高级工程师陈汉荣先生表示已就港铁公司有关土瓜湾街市对出落山道行人通道扩阔至 4.6 米的建议提供交通工程的意见，并原则上同意有关的建议。至于因应土瓜湾站日后开通后 A 出口对出人流有机会增加的情况，会建议港铁公司考虑在该处加设护栏以提升道路安全。另外，署方亦得悉由于 A 出口对出的落山道路面及空间的限制，除附近原有的过路处外，港铁公司未能再增加额外的过路处。此外，署方提醒港铁公司于明年沙中线完工后，就农圃道及天光道一带现时推行的临时交通安排（包括还原临时取消的泊车位和行车方向等）须要有还原的计划，并应提早通知及咨询附近居民的意见。

(三) 红磡段

22. 港铁公司徐汉强先生介绍文件第 10/18 号内有关「红磡段」的部分，并交代红磡站月台施工质量的事宜，表示公司非常重视公众的安全，已就事件向政府提交详细报告，当中包括承建商提交有关工程符合规格的书面确认等资料，港铁亦已聘请专家进行安全测试，预计可于 3 至 4 个月内完成测试，并向政府提交报告。

23. 林德成议员介绍文件第 16/18 号。

24. 黎广伟议员介绍文件第 17/18 号。

25. 成员的意见及提问综合如下：

(1) 红磡站扩建工程施工质量事宜

25.1.1 非常关注工程质量问题，希望由行政长官委任法官主持的调查委员会能够扩大调查范围至其他沙中线车站，全面审视工程工序和确保整体工程的质量；

25.1.2 查询有关测试报告会否于官方网站公布以便市民查阅，并

要求路政署向建筑署反映承建商的操守问题并重新审视其牌照资格，以及于未来的合约内加入足够条款以监察和制约承建商的表现；

- 25.1.3 要求港铁公司持续和主动地公布有关工程进度、测试报告和会否延迟等的信息，以便居民了解工程进展。

(2) 其他

- 25.2.1 早前曾多次反映漆咸道北连接温思劳街斜坡的垃圾及杂物堆积问题，惟改善并不显著，希望港铁公司认真跟进问题，以免影响环境卫生；

- 25.2.2 指出温思劳街游乐场的休憩设施距离过近，应尽快加设围板分隔儿童滑梯及健身脚踏车，以免发生意外；以及

- 25.2.3 红磡站大堂的指示路牌不足，要求作出跟进。

26. 港铁公司代表的响应综合如下：

- (i) 有关红磡站月台层的检测报告已呈交政府审视，承建商亦以书面确认有关工程的质量符合合约规定和法定要求，有关分判商提交及港铁公司所掌握的资料亦已包含于报告内并已上载到沙中线官方网站予公众查阅；
- (ii) 港铁公司欢迎政府成立调查委员会，以传召相关人士作证和进行调查，会全面配合委员会的调查工作，相信拥有传召权的调查委员会，有助厘清真相；
- (iii) 港铁公司作为项目管理人，主要负责监管承建商的表现，而分判商的管理则交由承建商负责。事件发生后，港铁公司将全面检讨有关通报机制，董事局辖下的工程委员会将委聘顾问协助检讨项目管理系统；另外，公司亦已外聘顾问为红磡站扩建工程进行测试，待落实相关方案后始能向公众公布；
- (iv) 澄清港铁公司于2015年已发现有关情况并已要求承建商作出跟进，亦明白就事件的处理确有不足之处并会作出检讨；
- (v) 会继续留意和跟进温思劳街旁斜坡垃圾及杂物堆积的问题；以及

- (vi) 溫思勞街游乐场已交回政府部门管理，港铁公司会向有关政府部门反映议员对公园休憩设施的意见。

27. 路政署丁远志先生表示发展局正跟进有关承建商的操守和牌照等问题，署方亦会向发展局反映委员的意见。至于是否应该扩大委员会的调查范围，由于红磡站和土瓜湾站的事件情况完全不同，为使独立调查委员会的工作更有效率，建议现阶段先集中处理红磡站事件。

下次会议日期

28. 主席在征询成员的意见后，宣布约于 2018 年 9 月至 10 月召开下次会议，并指示秘书稍后以书面通知成员有关会议的详情。如无别事，主席于下午 1 时 28 分宣布会议结束。

29. 本会议记录于 2018 年 11 月 28 日正式通过。

主席

秘书

九龙城区议会秘书处
2018 年 11 月