

**九龙城区议会辖下
交通及运输事务委员会
关注沙中线工作小组
第四次会议记录**

日期: 2016 年 12 月 29 日(星期四)

时间: 下午 2 时 35 分

地点: 九龙城民政事务处会议室

出席者:

主 席: 何显明议员, MH

成 员: 林德成议员 (于下午 2 时 37 分出席)

林 博议员

杨振宇议员 (于下午 2 时 49 分出席)

杨永杰议员

黎广伟议员

邵天虹议员

潘国华议员 (于下午 3 时 28 分离席)

秘 书: 梁润霖先生 九龙城民政事务处行政主任(区议会)2

缺席者: 吴奋金议员

余志荣议员

何华汉议员

关浩洋议员

吴宝强议员

<u>列席者：</u>	丁远志先生	路政署铁路拓展处高级工程师/沙中线 2
	朱敦瀚先生	路政署铁路拓展处高级工程师/沙中线 7
	邓祥亮先生	路政署铁路拓展处工程师/沙中线 5
	袁智恒先生	运输署工程师/优先铁路发展 6
	布耀华先生	香港警务处九龙城区交通队主管
	胡嘉麟先生	香港铁路有限公司高级统筹工程师
	陈耀聪先生	香港铁路有限公司高级建造工程师(土木)
	吴立基先生	香港铁路有限公司高级建造工程师(土木)
	李一凌女士	香港铁路有限公司项目传讯经理
	蒙嘉明先生	香港铁路有限公司一级统筹工程师
	庄丹娜女士	九龙城民政事务助理专员

* * *

主席欢迎各成员、部门代表及香港铁路有限公司(下文简称「港铁公司」)代表出席会议。

2. 在开始商讨议程前，主席要求成员留意，若稍后讨论的事项与其物业业权、职业或投资等个人利益有所冲突，成员务必在讨论前申报，以便主席考虑是否需要请有关成员于讨论或表决时避席。此外，根据《九龙城区议会会议常规》第 40(5)条，常设工作小组的法定人数为不少于该工作小组全体成员人数的三分之一。由于关注沙中线工作小组现有 13 名成员，如会议期间在席成员人数不足 5 名，他会立即中止讨论。此外，秘书处于会前收到余志荣议员的书面通知，表示因事未能出席今日的会议。

通过上次会议记录

3. 主席宣布上次会议记录无须修订，获关注沙中线工作小组一致通过。

沙田至中环线项目工程进度 (文件第 11/16 号)

关注沙中线临时征用公共设施用途 (文件第 12/16 号)

4. 由于议程二及三均与沙田至中环线(下文简称「沙中线」)工程有关，主席在征询委员的意见后，宣布一并讨论这两项议程。

5. 主席表示，为使成员能聚焦讨论沙中线各个车站及路段的工程进度，他建议讨论分为(一)启德段及土瓜湾段、(二)马头围段及(三)红磡段三部分进行。在席成员对此并无异议。

(一) 启德段及土瓜湾段

6. 港铁公司高级统筹工程师胡嘉麟先生介绍文件第 11/16 号有关「启德段及土瓜湾段」的部分。

7. 主席表示，港铁公司于上次会议曾建议邀请古物古迹办事处(下文简称「古迹办」)出席会议，秘书处已于会后向古迹办发出邀请。惟古迹办表示通往北帝街的行人通道(下文简称「行人通道 C」)由港铁公司负责设计，因此未能派员出席会议。古迹办并表示，港铁公司已承诺把在行人通道 C 发掘出的石砌结构纳入考虑，待港铁公司完成设计后，古迹办便会就文物保育方面给予意见。

8. 成员的意见及提问综合如下：

- (i) 重申要求以行人隧道接驳北帝街出入口，并以「先迁移、后重置」方式处理于土瓜湾站附近发现的古迹；
- (ii) 要求港铁公司预先在铁路隧道工程支持设施以外的范围(包括香港飞行总会用地)进行考古调查，并于土瓜湾站预留空间接驳通往北帝街的行人隧道；
- (iii) 查询港铁公司何时会移走铁路隧道工程支持设施，并要求古迹办在该些设施被移走后，立即于该处开展考古工作；
- (iv) 古迹办在处理行人隧道 C 一事上，态度有欠积极，不但未有派员出席会议，而且迟迟未决定土瓜湾站附近发现的古迹的处理方案，令沙中线工程进度受阻，做法不负责任；

- (v) 要求政府交代对行人隧道 C 的立场及相关的时间表(包括何时开始进行考古及其预计完成日期), 并尽快决定该等古迹的处理方法, 以便尽早敲定行人隧道 C 的走线;
- (vi) 拟议的地面行人过路设施位于世运道与宋皇台道交界的弯位, 且该处的车辆流量及车速均甚高, 故关注于该处设置行人过路设施的技术可行性及潜在安全问题;
- (vii) 建议把行人隧道 C 改于较深地层兴建, 以避开古迹层;
- (viii) 查询于启德站及土瓜湾站附近拟建的临时行人接驳通道是否设在地面及仅属临时性质, 以及其于沙中线工程完成后的维修保养责任问题;
- (ix) 查询于土瓜湾站附近拟建的临时行人接驳通道是否有部分与古迹重迭; 及
- (x) 查询会否增设行人过路设施, 以便市民由工业贸易大楼前往启德站。

9. 港铁公司代表的响应综合如下:

- (i) 港铁公司一直积极为行人隧道 C 寻找可行的替代方案, 并正考虑不同的走线, 包括改经香港飞行总会用地的地底, 并于较深地层兴建行人隧道, 以避开古迹层, 以及绕过香港飞行总会及考古地带以兴建走线较长的隧道。研究替代走线的过程十分严谨, 需仔细考虑所有相关因素, 并与不同政府部门进行协商, 港铁公司必定会适时向区议会汇报。港铁公司亦已相应于土瓜湾站大堂预留空间接驳该行人隧道;
- (ii) 随着铁路隧道工程逐步完成, 相关的支持设施将开始陆续移走, 该位置预计可于 2017 年下半年供进行考古工作;
- (iii) 考古工作由古迹办负责统筹及安排, 而出土文物的处理方案则须由古物事务监督决定;
- (iv) 港铁公司一直研究于宋皇台道设置地面行人过路设施的详情。初步而言, 该处将会设置以交通灯号控制的行人过路处, 其设计需兼顾视线及车辆流量等因素, 并须符合有关设计标准;

- (v) 启德站及土瓜湾站拟建的临时行人接驳通道均设于地面，并会避开古迹。至于其维修保养责任，则有待与相关政府部门商讨；及
- (vi) 市民可于工业贸易大楼乘扶手电梯 / 升降机到达协调地道面，然后经该处的地面行人过路处及拟建的临时行人接驳通道到达启德站。

10. 路政署铁路拓展处高级工程师／沙中线 2 丁远志先生表示，署方明白该区居民希望以行人隧道接驳土瓜湾站及北帝街出入口，并一直与港铁公司积极研究可行的替代走线。至于行人通道 C 方面，古迹办表示港铁公司在设计替代走线时，应注意石砌结构的存在，避免对石砌结构造成影响。

11. 主席作出总结，要求港铁及相关部门尽快向关注沙中线工作小组提供有关行人通道 C 考古工作的时间表。

(二) 马头围段

12. 港铁公司一级统筹工程师蒙嘉明先生介绍文件第 11/16 号有关「马头围段」的部分。

13. 杨永杰议员介绍文件第 12/16 号。

14. 成员的意见及提问综合如下：

- (i) 于关注沙中线工作小组第三次会议上，成员曾要求港铁公司在重置九龙城道(东九龙走廊天桥底)近浙江街的休憩用地时，一并提升该处的设施，惟港铁公司至今仍未作出跟进；
- (ii) 港铁公司在 2016 年 12 月 23 日于介乎落山道至上乡道的一段马头围道实施「两南两北」的行车安排，惟事前并未向成员提供相关详情及进行咨询。成员对此表示不满，并要求港铁公司往后必须于工作小组的会议上交代重大措施 / 变更的详情，并认真对待议员的意见；
- (iii) 土瓜湾道公园有数棵大树近期掉落果实于附近行人路，令行人容易滑倒，要求相关部门跟进处理；

- (iv) 区议会当初同意港铁公司征用山西街的临时停车场用地作支持铁路工程用途，故质疑港铁公司现于该处设置沙中线资讯中心有否违反征地用途。此外，有成员认为于工地设立资讯中心可能对到访的市民构成危险，故要求港铁公司租用马头围道的空置商铺作资讯中心；
- (v) 要求于乐民新村一带设置沙中线港铁特惠站，作为对附近一带受沙中线工程影响的商铺及居民的补偿；及
- (vi) 自沙中线工程开展后，马头围道一带不少民居出现裂痕，惟经港铁公司调查后，过百宗投诉中无一证明与沙中线工程有关。成员认为港铁公司不但未有提供补偿，并拒绝为居民进行些微的修补工程，置受影响的居民于不顾。

15. 港铁公司代表的响应综合如下：

- (i) 一般而言，港铁公司会按照设施被征用前的情况进行重置。然而，若相关部门同意，港铁公司亦乐意于重置时作出合适的改动，以迎合社区最新的需要；
- (ii) 港铁公司一贯会于会议上讲述未来于区内实施的主要交通 / 行人路改道。港铁公司会作出检视，以便未来进一步加强与议员的沟通；
- (iii) 行人路的清洁工作由食物环境卫生署(下文简称「食环署」)负责，港铁公司会经路政署向食环署反映土瓜湾道公园附近行人路的清洁问题；
- (iv) 山西街的用地不单支持铁路隧道的混凝土工序，亦同时支持马头围道的交通改道措施。按照现时的工程进度，港铁公司预计将于 2018 年年底把该用地交还相关政府部门；
- (v) 沙中线资讯中心虽位于工地内，惟市民可直接进入资讯中心，而无须经过工地。资讯中心在搬迁至现址后，已有不少市民到此作出查询及索取小册子；
- (vi) 于山西街工地设置沙中线资讯中心并不属商业用途，而且其运作涉及公帑的运用。如有需要，港铁公司会与相关部门商讨成员有关租用商铺设置沙中线资讯中心的建议；

- (vii) 设立港铁特惠站乃为鼓励离站较远的市民使用铁路服务，而且须配合适当的设施及电力供应等。成员对设立港铁特惠站地点的意见将转交总部的相关组别。一般而言，港铁公司会于新铁路通车前才考虑有关的安排及确实地点；及
- (viii) 港铁公司在进行工程时，一直致力减低工程对周边楼宇的影响，以确保不会影响附近楼宇的结构。据其了解，区内报告出现裂痕的大厦，主要是日久失修或外墙渗水所致，涉及整幢大厦的维修保养问题。因此，港铁公司在进行实地视察时，均会告知居民其实际问题所在，以便其寻找合适解决方法，彻底根治问题。

16. 主席作出总结，要求港铁公司往后作出重大交通改道前，必须预早于会议上交代有关详情及认真考虑议员的意见。即使未能赶及于会议上交代，港铁公司亦应尽早以其他方式(如以电邮或经秘书处)向议员提供相关资料。此外，主席亦要求路政署及港铁公司把成员有关在山西街重设临时停车场及于马头围道租用空置商铺作资讯中心的意见向相关部门反映。

(三) 红磡段

17. 港铁公司蒙嘉明先生介绍文件第 11/16 号有关「红磡段」的部分。

18. 成员的意见及提问综合如下：

- (i) 红磡站于改建后，站内指示有欠清晰，故希望港铁公司改善；
- (ii) 建议港铁公司于通往漆咸道北的一段温思劳街增加指示牌；
- (iii) 港铁公司于 12 月中于漆咸道北实施交通改道措施，惟成员过后才接获相关通知，故希望港铁公司往后能尽早交代相关详情；
- (iv) 畅行道于早上繁忙时间十分挤塞，故希望相关部门暂缓永久封闭畅行道左转往机利士南路的临时路口，并先与当区区议员进行实地视察，以探讨其他可行方案；

- (v) 要求港铁公司确保爱晨径旁边的隔音罩可有效阻隔噪音；
- (vi) 要求港铁公司在封闭爱晨径前必须提早通知附近居民；及
- (vii) 红磡区一带欠缺儿童游乐设施，故对把温思劳街游乐场全改设长者健体设施有所保留。成员希望港铁公司与康乐及文化事务署(下文简称「康文署」)再作商讨，以确保重置后的设施符合社区的需要。成员同时希望于该处增设饮水机及储物柜等。

19. 港铁公司的代表响应指，经与康文署商讨，有见区内长者较多，故初步建议于温思劳街游乐场增设长者健体设施，并铺设环保地砖。因应成员的意见，港铁公司会与康文署再商讨其详细设计。

20. 运输署工程师／优先铁路发展 6 袁智恒先生表示，署方将于会后与当区区议员、有关政府部门及港铁公司就封闭机利士南路临时路口的安排进行实地视察。

下次会议日期

21. 主席在征询成员的意见后，宣布约于 2017 年 2 至 3 月召开下次会议，并指示秘书稍后以书面通知成员有关会议的详情。余无别事，主席于下午 4 时 24 分宣布会议结束。

22. 本会议记录于 2017 年 4 月 7 日正式通过。

主席

秘书

九龙城区议会秘书处
2017 年 3 月