



九龍城區議會轄下
房屋及基礎建設委員會
何顯明主席

要求加快覓地建公屋，

反對將綠置居計入公屋供應目標，拖慢建屋進度

去年底《長策》訂明未來 10 年建屋目標為 46 萬個單位，當中公營房屋為 28 萬個單位，分別為 20 萬個出租公屋及 8 萬個資助出售房屋。而近日運房局局長陳帆提出「綠置居當公屋」，很多市民斥其為偷龍轉鳳，亦推翻 20 萬個的出租公屋建屋目標，變相令預期公屋供應量減少。

對於運輸及房屋局局長陳帆表示將「綠置居」當公屋，我們表示驚訝，因長策已說明房屋供應量，全港市民都知道政府公屋和「資助出售房屋」的供應目標。事實上，政府推出綠置居先導計劃時，已明確指出綠置居是計入「出售資助房屋」。而現時輪候冊家庭等候時間已達 4.7 年。將「綠置居」當公屋，變相減少每年新建公屋的供應。即使「綠置居」有旋轉門的作用，但也會令同等數量的單位延遲半年至九個月才能分配給輪候冊的申請人。

我們認為應該維持先導計劃的做法，將「綠置居」視作資助出售房屋計算。至於如何覓地興建綠置居，短期應從私樓地轉撥。我們要求政府按先導計劃所言分配單位，不要用數字遊戲欺騙香港市民，亦不要將公屋居民和輪候冊的申請人對立起來。祈當局關注基層市民住屋需要，加快覓地建屋，回應市民訴求。

民建聯九龍城支部

九龍城區議員：

李慧琼 吳寶強 陸勁光 潘國華

吳奮金 邵天虹 關浩洋 林德成

二零一八年四月廿四日