



中華人民共和國香港特別行政區

Hong Kong Special Administrative Region of the People's Republic of China



九龍城區議會(土瓜灣南)
Kowloon City District Council
(To Kwa Wan South)

林博

議員辦事處
Lam Pok Council Office

九龍城區議會

房屋及基礎建設委員會

何顯明 主席 MH

強烈要求儘快落實土瓜灣全區舊樓重建

市區重建局已經對土瓜灣區內包括庇利街、環字街、啟明街、榮光街等的實施收購重建計劃，奈何當中卻未有涵蓋區內所有需要重建的樓宇，而致未有獲得公佈收購計劃的居民，如：土瓜灣道 1-15 號、鴻福街 2-6 號、玉成街 1-7 號、啟明街 1-5 號及馬頭圍道 95-127 號等等的居民，仍需生活於樓宇結構安全的擔憂之中。

在此期間，屋宇署發出的維修令亦是此等大廈的最大困擾，而實現全區舊區重建，能夠有效地利用土地資源，並解決樓宇結構安全帶來的社區矛盾，促進社區的建設。

為此，我們強烈要求有關當局：

1. 儘快落實完整的舊區收購重建計劃時間表；
2. 制定九龍城區的大規模發展；
3. 發展局注資市建局，增加於社區進行重建計劃的資源；
4. 制定合理的賠償機制，收購計劃中的業主及租戶能獲合理賠償，並加快及完善獲派公屋基制。

九龍城區議會

林博議員 謹啟

2018 年 4 月日