

九龍城區議會轄下
房屋及基礎建設委員會
何顯明主席

跟進違規招牌及搭建物阻礙樓宇維修

紅磡灣區內有部份屋苑正就懸臂式簷篷相關安全進行工程。據區內法團及居民反應，屋宇署已就絕大部分阻礙相關安全工程的平台戶搭建物及商舖違規招牌發出清拆命令，然而有關持分者進行清拆的進度殊異，整體對有關簷篷安全的工程造成影響。

按現時的程序，屋宇署要求收到清拆令的人士在60天內進行處理，逾期則會在30天內再發警告信；假如收到警告信後仍不處理便會進入法律程序。但據了解，有不少持份者即便多年前已收到清拆令，甚至已被「釘契」及多次罰款，仍然未有處理該搭建物或招牌，始終未能徹底推動相關簷篷工程。

有見及此，為協助持分者處理有關問題，我們希望署方：

- 1.加緊處理已發出警告信但未進入法律程序的個案；並介紹此階段所需的時間及其需時的原因；
- 2.解釋如持分者被法庭罰款甚至釘契後，仍然未處理相關搭建物的情況下，署方後續處理的方法及所需的時間。

希望署方積極協助居民，盡快解決問題。

九龍城區議員

左滙雄 楊永杰
張仁康 勞超傑 鄭利明
丁健華 余志榮
林 博 何華漢 梁婉婷
2018年4月24日