



屋宇署 / 食物環境衛生署 聯合辦事處 4

BD / FEHD Joint Office 4

九龍城衙前圍道 100 號九龍城市政大廈 3 樓

3rd Floor, Kowloon City Municipal Services Building

No.100 Nga Tsin Wai Road, Kowloon City, Kowloon

電話 Tel: 2382 5682 傳真 Fax: 2382 5331

九龍城區議會
房屋及基礎建設委員會
何顯明主席

何主席：

關注九龍城區樓宇滲水問題

就 李慧琼，陸勁光，潘國華，吳寶強，吳奮金，邵天虹，關浩洋，林德成
各位區議員 於 2018 年 12 月 14 日的信函中提出有關上述問題，本處現謹覆如下：

2. 根據記錄，由 2018 年 1 月 1 日至 8 月 31 日，九龍城區收到有關滲水的舉報
共 2093 宗，而截至 8 月 31 日，經聯合辦事處調查後確認滲水源頭的個案百份比
約為 44%。

3. 聯辦處已於 2018 年 6 月下旬開始於試點地區，九龍城區全面使用新技術，
包括使用紅外線熱成像分析及微波混凝土內層濕度測試。在試點地區收集充足
的測試結果後，聯辦處將為使用新技術制訂程序及技術指引及檢討其可行性及成
效，我們期望這些新技術可提高找出滲水源頭的成功率及減少登門受懷疑單位調
查次數。

4. 如對上述事宜有任何查詢，請與高級衛生督察古燕珍女士(電話號碼：2382
6570)或專業主任呂國文先生(電話號碼：2383 1404)聯絡。

高級專業主任 4 吳伯昌



副本送：屋宇署樓宇(2)部 E 組

(傳真：3162 0799)

(高級屋宇測量師 謝芷穎 女士)

高級衛生督察古燕珍女士

2019 年 1 月 4 日