

九龍城區議會轄下
房屋及基礎建設委員會
何顯明主席

為輪候公屋戶提供租金津貼
減輕基層市民租樓負擔

香港的租金高昂，已達不合理的情況。劏房的租金亦驚人，百多呎的地方亦動輒要四至六千元，基層居民的生活苦不堪言。近日有調查顯示，每間劏房平均只有132.2平方呎，人均居住面積為58.2平方尺，而租金開支佔住戶入息比例是3年來新高，達41%。

公屋長期供不應求，輪候公屋時間越來越長，一般申請者平均時間要輪候5.5年，令許多家庭加快上樓的希望變得渺茫。

為減輕基層居民負擔，我們期望當局能為公屋輪候冊上已輪候三年的住戶設立租金津貼，以減輕其租金負擔。另外，我們亦建議，提出租金扣稅措施；建議向無自置物業納稅人提供居所租金扣稅額，上限10萬元，以減輕未能上車人士的壓力。

祈有關當局體恤及關注基層人士租樓負擔，盡快實施租金津貼及租金扣稅措施。

民建聯九龍城支部
九龍城區議員：
李慧琼 吳寶強 陸勁光 潘國華
吳奮金 邵天虹 關浩洋 林德成

二零一九年七月三日