致：房屋及發展規劃委員會
左匯雄主席

強烈反對在啟德沐安街1B2用地推行臨時過渡性房屋計劃

去年 9 月 15 日，社福機構東華三院在區議會房屋及發展規劃委員會會議中提交一份於啟德沐安街 1B2 用地興建臨時過渡性房屋的設計文件，運房局一意孤行在未諮詢本區居民意見，預備推行臨時過渡性房屋計劃，導致本區居民強烈反對。一眾議員均在會議上通過要求運房局及申請機構就「過渡性房屋計劃—沐安街項目」進行地區諮詢，徵詢地區持分者和鄰近居民的意見。委員會亦促請運房局及申請機構周詳研究啟德新發展區現時的社區設施和交通配套，以及整合地區持分者和鄰近居民的意見後，再行決定項目是否落實，以及其選址和規模等細節。

在會議上，我們表明了啟德居民的反對聲音，亦在本區進行多日簽名行動，收集超過 400 名居民簽名反對。我們更向居民發放問卷調查，收集超過 1800 份問卷，結果反映有 98% 居民反對在啟德沐安街 1B2 用地興建臨時過渡性房屋。

截至今日，我們仍在運房局網站見到「過渡性房屋計劃—沐安街項目」顯示為已啟動的過渡性房屋項目，營運機構已內定為東華三院，同時亦已決定預計在明年第二季開展工程。我們及本區居民深感疑惑為何政府在沒有任何諮詢下，不理居民反對聲音，硬推「過渡性房屋計劃—沐安街項目」。

啟德原計劃是以打造全港第二個核心商業區CBD2，附近有令人期待及完善的社區配套。唯運房局執意取消「單軌列車計劃」，已經令居民大感失望，若果運房局再次硬推「過渡性房屋計劃—沐安街項目」，只會令本區居民怨聲載道。

我們及謹代表啟德居民，強烈要求運房局終止「過渡性房屋計劃—沐安街項目」，在啟德沐安街 1B2 用地興建臨時過渡性房屋，並交代啟德沐安街 1B2 用地在興建校舍前的使用用途。同時，強烈要求盡快就相關項目諮詢居民意見，充分回應居民對社區硬件設施的需求，增加當區居民對項目的參與度，務求讓計劃可紓緩本港房屋問題之餘，亦回應居民對改善生活環境的訴求，並就興建過渡性房屋項目另覓選址。

九龍城區議會議員
楊永杰 張景勳
梁婉婷 何華漢
謹啟
2021年10月5日