

## 九龍城地區管理委員會第 236 次會議報告

### 主旨

本文件旨在匯報九龍城地區管理委員會在 2021 年 4 月 20 日舉行的第 236 次會議中所討論的主要事項。

### 九龍城區核心部門 2021-22 年度地區工作計劃

2. 九龍城區核心部門向委員會提交 2021-22 年度的地區工作計劃。有關資料請參閱附件一至七。

### 九龍城區「地區主導行動計劃」工作進度報告

3. 九龍城民政事務處(「民政處」)報告鑒於區內由旅遊業帶來的問題有所緩解,「地區主導行動計劃」將繼續致力改善區內環境衛生。

### 九龍城區地區滅蚊專責小組報告

4. 食物環境衛生署(「食環署」)報告九龍城區 1 月至 3 月的蚊患指數未達至警戒級別。但由於雨季即將來臨,食環署提醒各部門加強轄下場地的防蚊工作,包括清理垃圾及避免積水等,共同努力改善蚊患問題。

5. 民政處表示隨著疫情緩和,除了學校相繼恢復授課外,市民亦逐漸增加使用由康樂及文化事務署(「康文署」)轄下的場地及設施,故提醒教育局及康文署加倍留意學校及康文署場地的積水問題。

九龍城地區管理委員會秘書處

2021年6月

## 九龍城民政事務處 2021-22 年度主要工作

本文件旨在介紹九龍城民政事務處（下稱「民政處」）於 2021-22 年度在地方行政、改善環境和社區建設範疇的主要工作計劃。

### I. 地方行政

#### 推動地方行政發展及促進區議會工作

2. 地方行政計劃旨在更有效地協調政府在地區層面上所提供的服務及設施，以確保適切地回應地區的問題及需要，並鼓勵市民積極參與區內事務。地方行政成功的主要關鍵，有賴區內各持分者群策群力，相輔相成。作為負責落實及統籌地區計劃的實施的政府部門，民政處會努力協調區內各個部門，務求迅速解決地區問題。

3. 此外，民政處會繼續擔當政府各部門與區議會之間的重要橋樑，促進政府與九龍城區議會（下稱「區議會」）的緊密合作，讓區議會充分發揮其作為諮詢組織的職能。民政處亦會一如既往地與社區的各階層人士保持溝通和聯繫，向他們闡述並推廣政府的政策和服務，並搜集、評估和向政府各部門反映地區的意見和訴求。與此同時，民政處會積極與地區人士和團體，包括居民、學校、非牟利機構及工商界等，締造更緊密的夥伴關係，藉強化各界在地區事務上的角色，以提升地區管治的效能，並讓政府掌握社會脈搏，採納地區智慧和借助地區力量，力求促進社區和諧。

## **地區主導行動計劃**

4. 民政處自 2016 年 5 月起，在「地區主導行動計劃」下（下稱「行動計劃」）推行兩個主要工作項目，即(一)改善環境衛生，以及(二)處理旅遊業帶來的問題。民政處利用「行動計劃」的資源，聯同相關政府部門積極改善區內環境衛生，例如加強清洗衛生黑點、加強處理鼠患、跟進店鋪阻街問題及協助清洗三無大廈等；並致力處理旅遊業為本區帶來的問題，包括旅客聚集行人路及旅遊巴違泊等。此外，民政處定期向地區管理委員會及區議會匯報「行動計劃」的具體實施內容，使其他部門及區議會能充份掌握有關項目的進展。過去一年，在各政府部門、區議會以及地區人士的大力支持下，「行動計劃」在改善環境衛生方面取得了一定成效，而推行的措施如清潔三無大廈等亦獲得正面的評價。至於旅遊業帶來的問題，則因新冠肺炎疫情下訪港旅客數量大幅減少而得以緩解。考慮到疫情為區內情況帶來的轉變，民政處會於 2021-22 年度將「處理旅遊業帶來的問題」從工作計劃中剔除，並聚焦「改善環境衛生」，包括協助環保署在區內推行廚餘回收等。民政處會繼續透過與區議會、居民、相關業界及各政府部門溝通和合作，進一步處理區內的老大難問題。

## **推動分區委員會的工作**

5. 九龍城區內設有五個分區委員會，包括土瓜灣、何文田、紅磡、龍塘及啟德分區委員會。分區委員會一直在推動公眾參與地區事務上擔當不可或缺的角色。除了透過舉行定期會議向政府部門反映有關區內環境衛生、治安、康樂設施、交通和房屋等民生課題的關注，讓政府部門能作出改善及適切的回應外，各分區委員會亦透過舉辦電影欣賞會和探訪老人院等社區參與活動，凝聚社區團結及增加居民的歸屬感。民政處會繼續推動分區委員會的工作，包括向分區委員會提供秘書及行政支援。

## II.大廈管理

### 九龍城區大廈管理

6. 民政處會繼續積極聯絡區內法團及業主，為他們提供大廈管理方面的意見及外展式服務，包括進行探訪及應邀列席法團會議。民政處亦會協助調解業主、法團和管理公司之間的糾紛，向他們提供大廈管理免費法律諮詢服務，並鼓勵各方透過「大廈管理義務專業調解服務計劃」、「解決大廈管理爭議服務」及「大廈管理糾紛顧問小組」解決糾紛。

7. 就如何完成各類法定命令及大廈維修等事宜，民政處會向法團及業主提供意見及支援，並協助推廣各項大廈維修或管理資助計劃，例如「關愛基金舊樓業主立案法團津貼計劃」、「樓宇復修綜合支援計劃」、「招標妥計劃」等，使大廈的居住環境更安全舒適。

8. 民政處亦會致力加強大廈管理的教育及培訓工作，包括聯同九龍城區議會轄下房屋及發展規劃委員會籌辦一連串教育及推廣活動，包括綠色大廈管理活動、大廈管理證書課程及講座等。

### 協助成立業主立案法團

9. 民政處將繼續積極鼓勵及協助區內沒有管理組織的大廈業主成立業主立案法團，以改善樓宇的管理和居住環境的素質。在 2020 年 4 月至 2021 年 3 月之間，民政處職員在疫情下共協助區內大廈成立了 2 個業主立案法團。

## 法團諮詢服務計劃

10. 為加強對業主立案法團的支援，民政事務總署由 2020 年 3 月 1 日至 2022 年 5 月 31 日推行「法團諮詢服務計劃」，委聘物業管理公司為法團提供免費的大廈管理諮詢服務，服務範疇包括協助法團遵守《建築物管理條例》和相關的《工作守則》，以及採用《大廈管理的最佳做法》和《大廈管理程序核對清單》處理大廈管理事宜、協助法團投購第三者風險保險和聘請會計師審計財務報表等。民政處會積極推廣有關計劃，並協助有需要法團提交申請。截至 2021 年 3 月 31 日，區內共有 44 個法團參加了此服務計劃。

## **III. 改善環境**

### 社區重點項目計劃

11. 九龍城區社區重點項目計劃《活化和發展牛棚後方用地》已於 2019 年完工後開始啟用，並已交由康樂及文化事務署管理。牛棚藝術公園除保留了牛棚原有特色外，亦增添了不少新元素。市民可在此更了解昔日牛棚歷史之餘，亦能利用這個新的休憩地方進行社交活動以促進鄰里關係。民政處將積極舉辦更多宣傳及社區參與活動，並探索如何與牛棚藝術村產生更强的協同效應，以推廣牛棚及促進本地藝術及文化發展。

### 地區小型工程計劃

12. 地區小型工程計劃旨在改善地區設施、居住環境和衛生情況。計劃的撥款是專用的整體款項，讓區議會提出、通過並參與管理區內的小型工程。過去一年，民政處在區內進行了不同種類的小型工程，包括在社區

設置蔭棚、避雨亭及座椅等設施；而本區歷年來規模最大的「紅磡道建設行人路上蓋」項目亦已於 2020 年竣工，讓居民往來戴亞街橋底至紅磡邨途中免受日曬雨淋之苦。在 2021-22 年度，民政處會繼續聯同康樂及文化事務署透過充分的諮詢及協商，利用地區小型工程計劃的資源，為居民增設更多實用和配合需要的社區設施。

#### **IV. 社區建設**

##### **九龍城區撲滅罪行委員會**

13. 九龍城區撲滅罪行委員會計劃在區內舉辦多項宣傳教育活動，目的為向市民推廣禁毒、提防騙案及助更生的信息。活動包括藉着一系列青少年團體訓練活動及日常朋輩交往，鼓勵邊緣青少年積極面對人生、遠離毒品和罪行、培養正向價值觀的友伴輔導計劃。此外，委員會亦會舉辦防騙宣傳講座，向長者介紹常見的騙徒手法，以及模範大廈保安員獎勵計劃，藉此提升區內大廈保安及防範罪案的意識。委員會將一如既往透過與各政府部門、非政府機構、學校、社區團體之間的聯繫及協作，舉辦提升社區禁毒意識、助更生等計劃活動，持續強化對滅罪、防騙、禁毒、助更生的宣傳教育工作。

##### **九龍城區防火委員會**

14. 九龍城區防火委員會為增強區內居民的防火意識，以及改善區內防火安全情況，計劃籌辦多項不同形式及針對不同對象的防火活動，包括消防安全特使招募計劃及訓練課程、向外籍家庭傭工、少數族裔及“三無大廈”居民派發防火小冊子和宣傳品、印製及派發防火宣傳月曆給區內長者，以及舉辦消防安全標語及海報創作比賽等。同時，委員會亦會與九龍

城區消防安全大使名譽會長會合辦填色比賽，藉此加強本區小學生的防火意識。此外，委員會亦會配合政府向舊式住用單位業戶派發家居手提滅火設備的試驗計劃，協助向區內目標大廈住戶派發滅火筒及滅火氈，以助提升家居消防安全。

### **九龍城區公民教育運動統籌委員會**

15. 九龍城區公民教育運動統籌委員會將配合民政事務局轄下公民教育委員會公布的年度宣傳主題，透過舉辦不同類型及對象的比賽和專題活動，加深區內居民對公民教育各領域的認識，在個人、家庭及社區的層面，推廣核心公民價值。此外，委員會將舉辦公民教育活動頒獎禮，除了嘉許公民教育比賽各得獎者之外，同時凝聚區內學生及居民，透過展覽及攤位遊戲等活動，宣傳公民教育訊息。

### **九龍城區青年活動委員會**

16. 九龍城區青年活動委員會除了舉辦本區大型亮點青年活動「Got Talent 才藝大匯演」之外，亦負責統籌及推行由民政事務總署撥款的青年發展計劃。委員會透過撥款區內學校、地區團體和社福機構，為區內青年提供不同類型有益身心的康樂、體育和文娛活動，預計本年度於區內舉辦合共超過 100 項「暑期一般活動」、「地區青年活動」及「全港/跨區青年發展活動」。委員會藉透過各式活動以豐富青年的課餘生活，培養他們多方面的興趣，同時促進青年的全人發展，並鼓勵他們關心及認識社區。

### **九龍城青年發展網絡**

17. 自 2017 年起，民政處透過九龍城青年發展網絡推行「Y-Dragon 計

劃」，加強與青少年的聯繫，協助他們建立正面價值觀，並鼓勵他們積極參與及關心社區。第二屆「Y-Dragon 計劃」(2019-21)受疫情影響，去年部份活動延期或暫緩舉行。為持續計劃成效並繼續向參加者提供培訓，民政處於本年度將延續現屆「Y-Dragon 計劃」，為約 100 名 Y-Dragon 提供全方位及多元化的活動。透過參與歷奇訓練、興趣課程、參觀機構、探訪活動、社區定向比賽、交流活動和籌辦「Y-Dragon@社區」(社區課題研習計劃)等活動，提升 Y-Dragon 的個人能力，增加對社區的認識和歸屬感，擴闊生活體驗和視野，特別是粵港澳大灣區對香港帶來的機遇和挑戰，裝備他們成為社會棟樑和明日領袖。

### **舉辦盛事及慶祝活動**

18. 社區建設是地方行政的重要一環。民政處將繼續聯同區議會舉辦和鼎力支持不同類型的社區建設活動，培養區內人士對社區的歸屬感和守望相助的精神。通過多姿多采的社區建設活動，例如粵劇表演、節日嘉年華等，以及聖誕、元旦及農曆新年期間在區內主要街道及公園裝置節日燈飾，與市民一同感受節慶氣氛。

19. 在文化藝術推廣方面，民政處將繼續聯同區議會舉辦各類型的社區文化藝術推廣活動，讓居民體驗藝術的樂趣，提升社區文化氣息，豐富居民的社區生活。我們計劃舉辦的活動包括遊樂藝墟、工藝坊、歷史導賞遊、戲曲等，並藉着舉辦「龍城藝萃之都計劃」，美化區內的樓梯、牆壁和隧道，讓藝術氣息傳遍九龍城區。

20. 為了向市民及遊客推廣九龍城區的特色和活力，並增強居民的社區認同感和歸屬感，以建構和諧社會，區議會特別成立了「九龍城區節暨節慶活動工作小組」，與民政處攜手籌辦一連串的主題活動，推廣九龍城

區和促進社區共融。各項活動受到區內和區外居民的歡迎和支持，反應熱烈。在 2021-22 年度，我們將繼續聯手籌辦不同類型的活動，鼓勵市民參與，以建構和諧社區。

九龍城民政事務處

2021年4月



# Kowloon City District Action Plan 2021

## 九龍城警區 二零二壹年 行動計劃

忠誠勇毅 心繫社會

Serving Hong Kong with Honour, Duty and Loyalty



# 2021年九龍城警區行動計劃

## 序言

去年，九龍城警區按照警隊策略方針及警務處處長首要行動項目的方向，為社區提供專業、高水平及以民為本的警政服務。

儘管本警區的整體罪案總數較2019年上升了15.1%，但升幅主要因網絡科技相關聯的罪案，如裸聊、網上購物、電話騙案及店鋪盜竊所致。而去年警務處重點打擊的罪案如搶劫、車內盜竊及爆竊，則錄得明顯下降。

2021年我們會加強數據分析，以科學及客觀論證為基礎，制定防罪策略。透過分析實質數據，確認高危群組、地點，以一針見血、清晰到位的訊息，達至最有效的防罪宣傳目的。

交通安全及街道秩序仍然是本警區的主要關注範疇之一。2020年下半年，我們針對特定問題、地點，以解決問題為重心，通過與各持份者共同協商，進行策略性執行交通管理—「永恆計劃」，在處理學校區、九龍城市中心及紅磡殯儀區一帶的交通問題取得一定成效。我們將會在區內持續推展此計劃，期望繼續優化區內交通安全及街道秩序。

最後，重新與學校及社群聯繫和溝通，以消除彼此誤解，亦為九龍城警區首要行動之一。透過推展「天籟計劃」，強化現有的溝通渠道並開拓新媒介，實行以「經典·當代」的元素與教師、學生及社群增進彼此間的了解，建立互信及友誼。

展望未來一年，我們警區全體人員必定全力以赴，以『心有所信、方能行遠』的信念，攜手維護九龍城區居民的福祉。

九龍城警區指揮官  
黎志樑



忠誠勇毅 心繫社會

Serving Hong Kong with Honour, Duty and Loyalty

## 九龍城警區首要行動項目

### 維護國家及公眾安全

- 與社群和相關持份者合作，收集涉及國家安全的情報訊息，以防範危害國家安全的行為和活動。
- 與各政府部門及其他持份者緊密聯繫，進行風險評估，有效地策劃行動，以確保2021立法會選舉活動前後及期間的公眾安全和秩序。

### 打擊科技罪行

- 針對特定目標社群，以到位的宣傳訊息加強社區對網購詐騙、電話及社交媒體騙案的防範意識。

### 打擊街頭罪案

- 借助數據分析，針對高風險地區及高危群組的犯案行為，以策略性調派人力資源，打擊各類型街頭罪案，特別是店舖盜竊、爆竊及雜項盜竊。

### 道路安全及街道秩序

- 積極主動與各政府部門及社區合作，以實證為基礎，採用度身訂造的策略，針對性地處理特定目標和地點所產生的交通及街道管理問題。

## 九龍城警區首要管理項目

- 加強誠信管理及督導責任
- 維護資訊保安
- 分享知識經驗以提升專業才能
- 推廣電子警務

忠誠勇毅 心繫社會  
Serving Hong Kong with Honour, Duty and Loyalty



## 九龍城警區主要方案

### 「永恆計劃」

- 針對學校區、九龍城市中心及紅磡殯儀區交通擠塞的結構性成因，以解決問題為目標，與社區各持份者合作，改善交通及街道秩序。此計劃將會延伸至九龍城區內其他道路及街道管理的黑點。
- 積極爭取社區對警政及交通執法的正面支持，持續性進行跨部門行動，改善路面設計及改變司機違例停泊的不良習慣，達致長遠減少交通意外、減少阻塞投訴及提升社區行人安全。

### 「天籟計劃 - 經典·當代」

- 透過現有和新開拓的溝通渠道，針對不同學校社群的需要，舉辦講座、體育競技及愛護動物等活動，重新建立伙伴互信關係。此外，並為有需要的學生提供適時轉介、輔導及支援，以加強青少年的守法意識。

### 「優才計劃 +」

- 透過資料蒐集和訓練需要分析，了解不同年齡背景的各級人員，其專長及學習需要，並邀請嘉賓講者，提供切身到位的知識分享活動，加強人員的專業能力以迎接未來工作的挑戰。



## 九龍城區管會

## 2021/2022 年度資助房屋工作計劃

## (2021/2022 Annual District Plan)

- (1) 為低收入家庭提供公屋及回應中低收入家庭的置業訴求
  - i) 繼續推行出售居者有其屋計劃（居屋）單位和綠表置居計劃（綠置居）單位
  - ii) 繼續推行分配白表居屋第二市場計劃（白居二）配額
  - iii) 加快出售現時在39個租者置其屋計劃（租置計劃）屋邨中的未出售單位
- (2) 實行維修保養和改善計劃（包括定期進行預防性修葺）及提升工程，以提升現有公屋的質素及達到最新的法例要求和其他改善措施
  - i) 加入水務監督的「大廈優質供水認可計劃－食水(管理系統)」
  - ii) 繼續在10年或以上公共住屋屋邨推行週期性的全方位維修計劃，進行室內檢查和維修，包括在選定的公共屋邨推行強制驗窗計劃
  - iii) 繼續檢查公共租住屋邨單位的公用排水管，以配合政府的倡議
  - iv) 繼續在高齡公共屋邨推行全面結構勘察計劃
  - v) 繼續推行升降機現代化工程
  - vi) 繼續在所有公共屋邨推行日常家居維修服務
- (3) 為保持屋邨清潔及環境衛生，以建立健康和諧的生活環境，在公共屋邨繼續推行屋邨管理扣分制（下稱「扣分制」）及加強防治蟲鼠工作
  - i) 繼續廣泛宣傳扣分制，並對不當行為嚴加管制
  - ii) 繼續執行防治蟲鼠工作，包括配合政府全城清潔運動的工作
- (4) 加強社區凝聚力，關顧租戶的需要，透過邨管諮委會夥拍非政府機構舉辦的活動，以及各種援助和房屋計劃，在關顧租戶需要的同時，促進社區參與和建設
  - i) 繼續在公共屋邨推行邨管諮委會夥拍非政府機構的優化安排，促進睦鄰精神
  - ii) 繼續協助非政府機構向長者戶提供關顧和外展服務
  - iii) 繼續透過租金援助計劃，協助有短暫經濟困難的租戶
  - iv) 繼續透過家庭和諧共融政策，計有天倫樂優先配屋計劃、調遷計劃、加戶計劃和合戶計劃，以加強家庭凝聚力
- (5) 充分和合理運用公屋資源
  - i) 透過各種調遷計劃，為現有租戶提供調遷機會，當中包括合併推行紓緩擠迫調遷計劃和改善居住空間調遷計劃以改善現有租戶的居住情況
  - ii) 持續推出適當措施吸引全長者公屋寬敞戶調遷至面積合適的單位
  - iii) 透過公屋租戶的入息和資產申報、屋邨職員巡查單位的住用情況，以及中央

小組以風險為本的深度調查和全面監察，以加強租務管理，防止濫用公屋資源

- 根據「富戶政策」，審核入息及資產申報
- 專責中央小組每年針對可疑和隨機抽選個案(以聲明書作基礎)，加強入息和資產審查
- 通過兩年一度的單位巡查行動，以偵察濫用公屋個案，並嚴格調查隨機抽選與住用情況相關的個案和懷疑濫用公屋個案
- 繼續推行宣傳計劃和外展活動，令公眾更加意識到公屋資源須恰當使用，並爭取他們支持，打擊濫用公屋

房屋署

2021年4月

運輸署向九龍城區管會提交 2021-22 年度地區工作計劃

1. 公共運輸服務

1.1 依據服務詳情表規管區內現有的公共巴士及專線小巴服務。

1.2 因應諮詢結果落實各項巴士路線計劃。

1.3 繼續監察區內的公共運輸服務，適時採取改善措施，以配合地區發展及周邊地區的交通情況和公共運輸需求。

1.4 啟德發展區的公共運輸服務發展。

1.5 屯馬線全線開通。

2. 公共運輸設施

2.1 依據資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏(九龍城區)文件逐步安裝上述設施。

3. 道路/交通工程

3.1 在策劃中的主要道路/交通工程項目

運輸署會就區內主要道路/交通工程項目，當中包括啟德發展計劃的基礎建設工程，與相關的政府部門進行探討並提供意見，如有需要，並適時諮詢地區人士的意見。

4. 道路交通管理及計劃、道路工程交通安排及車位供應研究

4.1 運輸署交通工程部會因應交通狀況改變及依據有關地區的中長期分區規劃發展研究，制訂及實施各項道路交通管理計劃。

4.2 運輸署會審慎審批各項道路工程的臨時交通安排，同時亦會密切留意各項主要道路工程的進展，減低因工程而帶來的影響。

運輸署九龍分區辦事處

2021年3月

## 九龍城區主要康樂場地及設施改善工程(2021/22)

項目	場地	工程	預計完工日期
1	海心公園	小平台天幕改善工程	2021年4月
2	何文田體育館	翻新消防系統工程	2021年9月
3	土瓜灣遊樂場	翻新男女洗手間 及更衣室工程	2021年9月
4	賈炳達道公園	翻新緩跑徑及圍網工程	2021年11月
5	佛光街一號花園	改建小食亭為更衣室 及洗手間工程	2021年12月

康樂及文化事務署

九龍城區 2021/22 年度康樂體育活動計劃

由分區主辦的康樂體育活動

活動類別	預算活動數目	預算參加人數	預算支出
<b>1. 田徑及水上活動</b>			
<u>訓練班</u>			
長跑	6	220	41,343
拯溺@	5	120	59,913
游泳	150	2 610	848,456
<u>比賽</u>			
水運會@	1	500	102,009
陸運會@	1	700	109,205
小計	163	4 150	1,160,926
<b>2. 舞蹈及健體</b>			
<u>訓練班</u>			
健體舞	80	2 280	253,022
八段錦	3	90	8,295

身心伸展	6	120	37,349
兒童舞	8	160	40,688
中國舞	7	210	38,012
器械健體	142	2 770	388,304
普及體操	4	120	21,186
水中健體	4	120	22,207
爵士舞	5	150	26,530
柔道	4	105	30,474
親子社交舞	2	60	8,162
社交舞	14	406	138,945
太極	21	1 040	270,154
簡易太極	7	175	20,620
太極劍	10	440	129,519
西方土風舞	7	210	37,159
兒童武術	1	20	6,850
瑜伽	34	1 005	180,969
<b>康樂活動</b>			
八段錦同樂日	1	30	461
正確使用健身室設施簡介會	43	1 062	102,666
健身室月票使用計劃	10	6 500	98,377
健步行簡介會	3	180	11,340
舞蹈晚會	2	600	129,767
太極同樂日	8	340	7,968
健體同樂日	2	135	2,082

比賽			
舞蹈#	1	500	60,740
小計	429	18 828	2,071,846
<b>3. 個人活動</b>			
訓練班			
美式桌球	3	18	5,104
射箭	1	12	11,418
羽毛球	32	756	184,174
場地單車	1	20	2,740
圍棋	5	90	21,611
室內短墊滾球	2	16	7,374
小型網球	12	176	54,663
親子羽毛球	6	144	16,415
壁球	17	198	61,509
乒乓球@	32	759	171,664
網球@	37	498	184,872
康樂活動			
跳繩	1	30	9,317
室內短墊滾球	3	48	2,064
泰拳	8	96	29,156
比賽			
羽毛球@	1	768	120,175
乒乓球@	1	536	84,636

網球@	1	368	100,770
壁球	1	200	41,842
小計	164	4 733	1,109,504
<b>4. 戶外活動</b>			
<b>康樂活動</b>			
旅行/陸上暢遊	2	192	11,828
遠足	6	288	25,442
騎馬	1	24	6,232
宿營	1	96	6,330
運動攀登	1	4	4,480
小計	11	604	54,312
<b>5. 隊際活動</b>			
<b>訓練班</b>			
七人足球	3	90	33,086
籃球	2	60	15,953
門球	1	30	7,022
排球	2	60	15,815
<b>康樂活動</b>			
飛盤	4	240	5,890
板球	3	90	9,913
門球	1	30	2,365
<b>比賽</b>			

三人籃球@	1	160	30,424
七人足球@	1	384	30,738
籃球@	1	576	56,931
排球	1	640	24,656
小計	20	2 360	232,793
<b>6. 其他</b>			
訓練班			
長者活動	46	852	102,666
康樂活動			
長者活動*	121	23 447	223,161
殘疾人士/長期病患者活動	66	5 280	301,363
邊緣青少年活動	2	100	4,401
低收入家庭活動	2	1 290	5,787
嘉年華	10	7 744	372,158
社區園圃計劃	2	60	126,186
綠化活動	1	20	2,766
活力長者計劃	56	7 137	70,721
園藝講座	2	60	6,239
植樹日	1	100	20,860
小計	309	46 090	1,236,308
總數	1 096	76 765	\$5,865,689

註：

1. @ 與九龍城區康樂體育促進會有限公司合辦 (乒乓球及網球訓練班只包括中級班)，而顯示的支出只包括康文署的預算開支。
2. # 與九龍城區文娛促進會合辦，而顯示的支出只包括康文署的預算開支。
3. \* 包括與九龍城區老人福利康樂聯會合辦的長者活動；但不包括活力長者計劃，而顯示的支出只包括康文署的預算開支。
4. 各項節目的細節或會因應實際情況，例如場地、天氣及資源分配等因素而需作出修改或調動。
5. 上述合辦活動經參考及檢討去年的計劃而編排，本署稍後會與有關合辦機構確定合辦活動內容。

土木工程拓展署  
2021 / 2022 年度九龍城區工作計劃

1. 目的

本文件旨在報告土木工程拓展署於2021至2022年度九龍城區主要工作計劃的進度以及最新發展。

2. 工作計劃報告

啟德發展計劃

- 2.1 工程項目編號7465CL「啟德發展計劃－啟德明渠進口道及觀塘避風塘的改善工程」的第一期改善工程已於2014年7月完成。第二期的工程於2020年1月起分階段展開，並預計於2023年完成。
- 2.2 工程項目編號7822CL「啟德發展計劃－前跑道及南面停機坪發展項目的基礎設施工程」已於2019年3月起分階段展開，預計於2023年年底分階段完成。至於工程項目編號7833CL下的「啟德發展計劃－前跑道及南面停機坪發展項目的餘下基礎設施工程第1期」於2020年6月19日獲立法會財務委員會批准撥款，建造工程隨即於2020年6月30日展開，並預計於2025年完成。
- 2.3 工程項目編號7785TH「T2主幹路及茶果嶺隧道－建造工程」於2019年10月25日獲立法會財務委員會批准撥款，建造工程隨即於2019年11月14日展開，並預計於2026年完成。
- 2.4 工程項目編號7797CL「啟德發展計劃－前北面停機坪第3B期及第5A期基礎設施」的第3B期及第5A期基礎建設工程已分別於2016年12月及9月展開，並預計於2021年分階段完成，當中連接承啟道和協調道的L2道路已於2020年12月大致完成。至於工程項目編號7832CL「啟德發展計劃－前北面停機坪第5B期的基礎設施工程」於2020年7月13日獲得立法會財務委員會批准撥款，建造工程隨即於2020年7月31日展開，並預計於2025年大致完成。根據啟德發展進度和需要，本署會繼續分期進行位於前北面停機坪的餘下基礎設施工程。
- 2.5 就工程項目編號7065TR「九龍東環保連接系統詳細可行性研究」，本署已經大致完成九龍東環保連接系統的詳細可行性研究。研究結果顯示面對多項複雜技術挑戰的情況下，倘若在區內建造高架模式的系統，其建造和運作成本將會十分高昂，

並非可持續和可取的選項。在九龍東日趨完善的道路和鐵路基建設施，以及便捷公共交通服務的基礎上，輔以推展「多元組合」模式的環保連接系統，可切合區內市民的出行需要。因此，建議推展「多元組合」模式的連接系統來暢達地連接毗鄰社區，並打造啟德發展區成為綠色社區。我們會儘快啟動具體推展工作，爭取在未來數年逐步落實各項建議設施。

- 2.6 工程項目編號7188GK「政府飛行服務隊啟德分部」的建造工程已於2018年11月展開，預計於2021年完成。
- 2.9 啟德發展區單車徑網絡可行性研究已於2017年9月完成，並建議在觀塘海濱花園推展行人及單車共融通道試驗計劃。本署聯同康樂及文化事務署於2018年7月在觀塘海濱花園展開為期約6個月的行人及單車共融通道試驗計劃已按照原定安排於2018年12月31日結束，總共有超過11,000人次使用了本署就試驗計劃提供的單車借用服務。在推行試驗計劃期間，本署向逾12,000名行人或騎單車人士進行了問卷調查，有九成五的受訪者滿意試驗計劃或對計劃無意見。試驗計劃所累積的經驗將有助完善日後全長約 13 公里的共融通道網絡的規劃及推展工作。本署於2021年2月開展了共融通道網絡的設計和實施研究，以期在啟德發展區全面落實共融通道網絡，包括檢視相關的設計標準、附屬設施、管理模式和運作方式，並會探討利用智慧措施以優化共融通道的日常運作及管理的可行性。擬議的共融通道將透過沿線的公園／休憩用地項目提供。本署會繼續統籌及與區內相關公園／休憩用地項目的政策局和部門聯繫，按各公園／休憩用地項目的推展時間，主要分兩階段推展共融通道網絡。首階段約7.5公里長的網絡目標於2023年落成，而第二階段預計在2025年後落成。

### 九龍城區工程項目

- 2.10 在「長遠防治山泥傾瀉計劃」下，本署在九龍城區四個分別位於衙前圍道的人造斜坡(斜坡編號11NW-B/CR246)，亞皆老街的人造斜坡(斜坡編號11NW-D/C16)，東何文田配水庫遊樂場的人造斜坡(斜坡編號11NW-D/C73) 及何文田山道的人造斜坡(斜坡編號11NW-D/CR289)完成了防治山泥傾瀉工程。本署現正為九龍城區三個分別位於樂富配水庫的人造斜坡(斜坡編號11NW-B/C 174)，筆架山龍翔道水務署機電工場的人造斜坡(斜坡編號11NW-B/C516)及何文田仁風街的人造斜坡(斜坡編號11NW-D/R254)進行防治山泥傾瀉工程，工程預計於2022年第一季度完成。本署並計劃為九龍城區一個位於公主道兒童遊樂場的人造斜坡(斜坡編號11NW-D/C326)展開防治山泥傾瀉工程，工程預計於2021年第二季展開，並預計於2021年第四季完成。

### 3. 意見徵詢

歡迎議員就上述報告及本署的工作提出意見。

土木工程拓展署

2021年3月

## 食物環境衛生署 改善香港環境衛生的策略和工作

### 目的

本文件向議員重點匯報食物環境衛生署（食環署）在 2020-21 年度的工作，以及在 2021-22 年度為維持及改善香港環境衛生將採取的策略和行動及街市及小販的工作<sup>1</sup>。

### 2020-21 年度的工作回顧

2. 過去一年，食環署繼續致力為市民提供清潔衛生的居住環境。除在公眾地方、場地提供清潔服務並進行監察和執法外，食環署亦藉公眾教育及宣傳，與市民攜手改善環境衛生。下文第 3 段至第 35 段詳述署方在各個工作範疇所進行／已完成的工作。

#### 防治蚊蟲及鼠患

3. 為防範蚊患及寨卡病毒感染、登革熱、日本腦炎等媒傳疾病的傳播，食環署每年推行多項防控措施。除署內人員外，食環署亦透過外判，加強防治蟲鼠工作，以保障公眾健康。

4. 防治蚊患方面，香港在 2020 年共錄得 22 宗登革熱個案，包括 1 宗本地個案及 21 宗外地傳入個案。除食環署定期推行三期滅蚊運動及兩期全港主題性防治蚊患特別行動外，2020 年各部門已在雨季來臨前延續 2019 年的全城防蚊及滅蚊行動模式，及早清理蚊子滋生地，並以霧化處理控制成蚊至雨季結束。為加強跨部門防蚊及滅蚊工作，食環署提供防治蟲鼠的合約條款範本供各部門負責管理合約的單位參考，而各部門在簽訂新的服務合約時，已陸續加入防治蟲鼠範本條款，以提高承辦商的防治蟲鼠服務水平及更有效監管其工作表現及成效。食環署另有提供技術支援及訓練給各政府部門，加強措施成效。

5. 根據香港法例第 132 章《公眾衛生及市政條例》第 27 條，管理樓宇的團體也須為滋生蚊患承擔法律責任。食環署在 2020 年引用該條例向管理樓宇團體及處所佔用人或業主共提出 4 宗檢控。食環署在 2017 年成立防治蟲鼠視察小組，加強巡查建築地盤及執法行動。

---

<sup>1</sup> 此文件並不涵蓋火葬場、骨灰安置所、屠房、舉辦年宵及食安中心等工作。

在 2020 年，防治蟲鼠視察小組共巡查 1 563 個建築地盤；而連同食環署轄下分區防治蟲鼠辦事處共提出了 154 宗涉及建築地盤的檢控。

6. 至於防治鼠患方面，除使用有效的殺鼠劑和捕鼠器進行防治工作，防治鼠患的成功取決於我們有否採取嚴謹的基本防治措施，保持良好的環境衛生，即消除鼠隻的食物來源、匿藏處和堵塞鼠道。就此，除恆常舉行的兩期滅鼠運動（分別在2020年1月6日至3月13日及7月6日至9月11日舉行）外，食環署分別在2020年5月及11月在全港各區展開各為期8星期的目標小區滅鼠行動，透過改善環境衛生、加強滅鼠及執法三方面，針對性地進行防治鼠患工作。從消除老鼠在「食」、「住」、「行」三方面的基本生存條件着手，並輔以毒殺、誘捕、毀滅鼠洞等多種直接防治措施，以達致更持久的防治效果。行動其間，食環署加強公眾教育和宣傳、潔淨、滅鼠措施，以處理特定範圍的鼠患問題。

7. 在公眾街市的防治鼠患工作方面，食環署已先後在轄下11個街市進行密集式滅鼠行動。食環署在總結經驗和成效及參考英國鼠患專家的意見後，決定投放更多資源，由2020年10月起，陸續把密集式滅鼠行動擴展至轄下73個人流較多的街市。食環署也會積極鼓勵街市檔戶作出配合，在各自攤檔範圍進行清潔及消毒，清理其雜物及妥善存放貨物（特別是食物），保持檔位範圍及公共地方清潔衛生，同時斷絕老鼠的食物來源和清除老鼠的藏匿點。食環署亦會邀請私營街市營辦者及其他政府部門在其負責的場地及附近公眾地方參與聯合行動，藉此加強環境清潔。由食環署、房屋署、領展及其他持份者的代表已於2020年12月組成2個專責小組，建立有效的溝通渠道，協調各方進行滅鼠工作和探討公共屋邨建築物（包括住宅、商場及濕貨街市）的防鼠設計。

8. 食環署積極研究不同滅鼠方法及產品，以及以科技提升滅鼠成效。食環署除進行不同捕鼠器及殺鼠劑的測試，以及研究方法以提高鼠患指數調查的敏感度外，亦正試用配合人工智能分析技術的熱能探測攝錄機，偵測老鼠的活動範圍和活躍程度。一方面可準確地偵測老鼠的出沒路徑，從而更具針對性地進行放置殺鼠劑、捕鼠器等防鼠及滅鼠工作；另一方面可提供量化指標評估滅鼠工作的成效。食環署在2020年5月首輪目標小區滅鼠行動期間，在九個地區的行動前後安裝熱能探測攝錄機收集數據及進行分析，協助部署日後的工作，加強有關行動的滅鼠成效；並在2020年11月開始的第二輪目標小區滅鼠行動期間，在各分區目標小區安裝熱能探測攝錄機，以進一步測試成效。

## 提升環境衛生水平

9. 食環署員工和潔淨服務承辦商負責每天清掃及定期清洗街道，收集家居廢物，並管理公廁和垃圾收集站。署方會繼續為有需要的地方提供針對性的潔淨服務，例如在使用率較高的公廁安排廁所事務員值勤及為繁忙地區的廢屑箱加強清理及清洗服務等。

10. 食環署負責管理全港808所公廁及40所鄉村旱廁。為了提升香港的公共衛生設施，署方在去年共完成了50所公廁／旱廁（包括本區東正道公廁）的翻新／優化工程，當中包括在主要旅遊景點的公廁。

11. 食環署去年就公眾潔淨罪行共發出約46 700張定額罰款通知書，其中超過八成與亂拋垃圾有關。署方會繼續努力改善地區的環境衛生，並參與相關的跨部門工作。

12. 為改善環境衛生，食環署繼續以多管齊下的方式打擊非法棄置垃圾的行為。除加強潔淨服務、宣傳教育及執法工作外，食環署也在非法棄置垃圾黑點安裝網絡攝錄機，透過錄像所搜集的資料檢控用作棄置垃圾的車輛的登記車主，以及因應有關違規行為的時間、模式等資料，策劃更有效的執法行動及增加阻嚇力。截至2020年年底，食環署在全港各區220多個非法棄置垃圾黑點安裝網絡攝錄機。本區網絡攝錄機安裝於浙江街益豐大廈對出、蕪湖街紅湖大廈後巷、美景街及美光街交界、品蘭街、長寧街垃圾收集站外、馬頭角道牛棚藝術村對出、九龍塘港鐵站F出口外、敬德街、明安街及寶其利街交界、公爵街及勵德街交界，共10個地點。食環署會密切監察該些目標黑點，因應實際情況適當調整相關行動計劃，包括適時改變安裝攝錄機的地點，以加強執法成效。

13. 為進一步打擊街上非法張貼商業海報和標語的活動，食環署自2011年3月起在全港各區推行新的執法策略，向在公眾地方以易拉架等器具非法展示商業招貼或海報的違例者發出定額罰款通知書。食環署在2020年向有關違例者共發出逾3 400張定額罰款通知書。食環署將繼續嚴厲打擊此類活動，各區亦會檢視個別情況，考慮特別執法行動。

## 創新科技

14. 食環署在不同地點試行機械化及自動化清潔技術及設備。食環署繼續在多方面試用／應用現代科技，包括小型及中型機動掃街車、街道吸葉清掃機、太陽能廢物壓縮箱及流動太陽能垃圾壓縮機等，作為持續改善街道潔淨和垃圾收集服務的措施。就改善公廁服

務方面，食環署在 2020 年進行多項空氣淨化技術的試驗計劃，以改善公廁空氣質素及衛生。

### 定額罰款制度處理店舖阻街

15. 《定額罰款（公眾地方潔淨及阻礙）條例》（《條例》）在 2016 年 9 月 24 日起正式實施，為處理店舖阻街問題提供多一種執法工具，可更加快捷及有效地處理店舖阻街問題，以及可與受檢控時間和罰款額水平限制的票控制度相輔相成。食環署在 2020 年向有關違例者共發出超過 10 700 張定額罰款通知書。在本區共發出 315 張定額罰款通知書。

### 食物業處所的規管

16. 2020 年，本港有 31 230 間持牌食物業處所。為更有效編配資源以監管食物業處所的衛生情況，確保有關處所符合法例訂明的衛生標準並遵守牌照條件，食環署按持牌食物業處所的風險程度制訂巡查頻次。署方亦會因應不同地區或季節需要採取專題執法行動，令監管更靈活有效。2020 年，食環署向違例的持牌食物業處所共提出了 3 129 宗檢控，因多次違例或違規而被暫時吊銷牌照的食物業處所為 77 間，另有 1 間被取消牌照。被食環署暫時吊銷和取消牌照的食物業處所名單已上載至食環署的互聯網網頁，以供公眾查閱。

17. 食環署一向關注食肆違例擴展營業範圍，在舖前行人路放置枱椅及配製食物。署方人員定期巡查及進行突擊行動，對違規食物業處所提出檢控，並會針對性在黑點加強執法。持續違規處所的牌照會被暫時吊銷或取消。

18. 食環署亦關注新鮮糧食店以不適當溫度貯存和售賣冷凍（冰鮮）肉類和家禽的違規情況，並採取針對性措施，包括透過發牌規管、定期巡查、突擊行動、對違規處所加強跟進巡查、向持牌人提供相關的食物安全及衛生教育，以及加強對市民大眾的宣傳和教育等，以取締違規處所。此外，食環署十分重視在零售層面打擊非法來源和有問題的肉類和家禽，並繼續致力遏止以冷凍（冰鮮）肉類和家禽冒充新鮮肉類和家禽出售的不良經營手法。署方人員經常蒐集情報並安排突擊行動，竭力打擊違規行為，如有充分證據，會即時取消違規店舖的牌照或終止街市肉檔的租約。

### 樓宇滲水

19. 在私人樓宇出現滲水及冷氣機滴水情況，基本上是樓宇管理和維修問題，主要應由業主負責。如懷疑滲水或滴水是源自樓上或毗鄰的單位，市民應盡快與有關業主商討，要求協助檢驗找出滲水

或滴水源頭及進行維修工程。有關業主應聘請建築技術人員或持牌水喉匠／冷氣機維修人員，鑑定源頭及加以修理。食環署已訂立「物業管理公司協助處理住宅樓宇滲水及冷氣機滴水事故計劃」，鼓勵物業管理公司／業主立案法團／互助委員會／業主委員會／其他居民組織積極參與大廈管理事務，希望透過物業管理公司人員的日常屋苑管理工作，以睦鄰關係協助解決私人屋苑內的樓宇滲水及冷氣機滴水問題。當私人物業內部出現滲水，而有關情況構成衛生妨擾、樓宇結構安全風險或浪費食水，政府便會分別根據《公眾衛生及市政條例》（第 132 章）、《建築物條例》（第 123 章）或《水務設施條例》（第 102 章）所賦予的權力，介入處理個案。食環署不會參與受滲水影響的地方或位置的修復工作。如有需要，市民亦可考慮採用其他處理糾紛的機制，如透過調解或聘請顧問／律師循民事訴訟方式解決滲水問題。

20. 食環署轄下的滲水投訴調查聯合辦事處（聯辦處）正陸續設立四個地區聯合辦公室，讓屋宇署及食環署的聯辦處人員集中在同一辦事處工作，加強協作及提高工作效率。其中位於黃竹坑的香港區聯合辦公室、位於九龍灣的九龍區聯合辦公室及位於荃灣的新界西聯合辦公室已經分別在 2020 年 1 月、6 月及 10 月先後開始運作，而新界東的聯合辦公室預期可在 2021 年下半年成立。

21. 聯辦處現在 8 個試點地區（九龍城、灣仔、中西、深水埗、葵青、屯門、大埔和北區）的第三階段滲水調查全面使用新測試技術，包括紅外線熱成像分析和微波斷層掃描等測試。雖然如此，新測試技術也有其局限性，在某些情況下無法有效使用，例如在受滲水影響的混凝土天花有剝落情況、有喉管或其他設施阻礙、在天花鋪置了磚瓦飾面等。在這些個案，聯辦處必須繼續使用傳統方法進行測試。聯辦處會繼續完善使用有關測試技術的指引及程序，並密切留意市場上擁有相關測試儀器的服務提供者的數目，以期逐步將有關測試技術推展至其他地區使用。

22. 為加快處理可能因供水系統引致的滲水問題，經過在 2019 年 12 月起的試行計劃後，聯辦處及水務署會根據計劃的檢討結果，進一步探討把懷疑涉及供水喉管滲漏引致的滲水舉報由聯辦處轉介水務署的安排恆常化。

### 街市服務

23. 除了為各個街市進行日常的保養及維修工作外，食環署在 2020-21 年度於 8 個街市、2 個熟食中心及 6 個熟食市場進行了多項改善工程，工程包括提升消防系統、電力裝置及暢通無阻通道設施；

改善照明、通風及冷氣系統等。此外，大圍街市在 2020 年 9 月完成安裝空調系統工程後，已在 2020 年 10 月重開。

24. 食環署正全面審視現有公眾街市及熟食市場的使用情況和發展潛力，以制訂合適的發展計劃，達到地盡其用、惠及市民、推動地區發展的政策目標。隨著人口變化、新發展／重建計劃和其他新鮮糧食店帶來競爭，一些公眾街市日漸失去吸引力，當中有些街市人流稀少，空置率偏高。關閉這些街市可騰出珍貴的土地資源以供妥善運用，為市民提供適切的服務。食環署考慮應否關閉個別街市時，會研究多項因素，包括街市空置率、可改善的空間、附近是否有其他新鮮糧食店、改善工程可能帶來的成本效益，以及相關區議會的意見等。食環署擬訂關閉街市計劃時，會諮詢區議會和受影響的租戶。

25. 政府已預留 20 億元推行為期 10 年的「街市現代化計劃」（現代化計劃），為轄下公眾街市進行硬件改善工程，目標是提升公眾街市的環境，以惠及市民大眾，尤其是讓顧客享有舒適的購物環境和更多新鮮食品選擇，並透過改善街市設計及設施，利便租戶營商。全面翻新香港仔街市是現代化計劃的首個重點項目。這項工程計劃的建設費用已獲立法會財務委員會批准撥款。我們計劃在 2021 年第三季展開翻新工程。此外，我們已就 11 個街市（包括牛頭角街市、楊屋道街市、聯和墟街市、花園街街市、鰂魚涌街市、瑞和街街市、荃灣街市、旺角熟食市場、牛池灣街市、石塘咀街市及南朗山道熟食市場）的小型翻新或改善工程項目諮詢相關街市管理諮詢委員會，並獲得支持。當中 10 個街市的工程已經展開，餘下一個項目在籌備中。

26. 位於天水圍天秀路的食環署天幕街市（前稱天水圍臨時街市）已在 2020 年 12 月啟用，為區內市民提供多一個購買新鮮糧食的選擇。政府現正推展另外 6 個處於不同規劃階段的新街市項目，包括在天水圍、東涌市中心、將軍澳、古洞北新發展區、東涌新市鎮擴展區和洪水橋新發展區興建新公眾街市。

27. 為提升街市整體的營商環境，食環署在 2020 年亦繼續在街市進行各類型的推廣活動，當中有節慶裝飾及活動、各項專題活動、在街市展示以 10 種不同語言編製的公眾街市內常見的食品海報，以及派發以 10 種不同語言編製的小冊子，圖文並茂地列出超過 600 種公眾街市內常見的食品、用品及服務行業。

## 預防禽流感

28. 為控制禽流感風險，零售點「活雞日日清」的政策將維持不變，違例者除會被檢控外，亦可能被撤銷售賣活家禽的准許。此外，活家禽零售商除必須遵守預防禽流感的特定牌照或租約條件外，亦有責任防止顧客觸摸活家禽。

29. 食環署將繼續執行一系列加強防範措施預防禽流感，包括：  
(a)加強在活家禽零售點收集糞便、食水樣本及砧板和脫毛機拭子樣本，作禽流感病毒測試；  
(b)定期巡查活家禽零售點，確保零售商遵守特定的牌照或租約條件；  
(c)售賣活家禽的新鮮糧食店須在每日收市後清洗及消毒其店舖，而售賣活家禽的街市攤檔亦會在收市後清洗攤檔，然後讓街市承辦商再徹底清洗及消毒。承辦商每天使用消毒劑清洗街市的公用地方 3 次，並特別留意街市內的上落貨區、雞籠臨時存放區的清潔情況；及  
(d)加強巡查有野鳥聚集的公眾地方和清洗及消毒有關地點，以及對餵飼野鳥而弄污公眾地方的人士嚴厲執法。

### 防疫抗疫工作

30. 因應 2019 冠狀病毒病疫情，食環署會按衛生署衛生防護中心的指示，到確診者的住所進行消毒工作，並視乎情況在確診者居住樓宇附近範圍的公眾地方加強清洗及消毒工作；亦有應邀為接受家居檢疫的人士(受檢家庭)在其受檢期間每日提供上門收集家居垃圾服務；也有在指明「受限區域」宣告的公眾地方提供垃圾收集、清洗街道、廁所服務和與相關持份者的溝通工作。

31. 另外，因應疫情的發展，食環署在 2020 年 6 月份起分階段增聘承辦商人手，加強清洗街道、清掃後巷和清理廢屑箱、加強公廁和垃圾收集站的徹底潔淨服務，以及延長部分垃圾收集站及公廁的服務時間。期間食環署共增聘約 140 隊相關的街道清洗及流動潔淨隊。食環署亦視乎需要加強街道潔淨服務，包括清理經常發生亂拋垃圾和其他公眾潔淨罪行的地點；以及對隨地吐痰、亂拋垃圾及其他威脅公共衛生的行為採取執法行動。

32. 食環署已加強清潔其管理的設施包括公眾街市、熟食中心、小販市場、公廁和垃圾收集站等。食環署轄下街市的公用地方及設施皆有進行徹底清潔消毒，包括每天使用 1:99 稀釋家用漂白水清潔及消毒街市的公用地方及設施至少 4 次，當中電梯按鈕面板和自動扶梯扶手會每小時進行清潔及消毒，而廁所則會每 2 小時進行清潔及消毒。此外，食環署已呼籲檔戶徹底清潔攤檔及清理雜物以作配合，同時也徹底清洗街市附近的街道。除公眾街市日間的恆常清潔工作外，食環署自 2020 年 7 月起進一步加強防疫措施，在轄下大部分街市按其實際情況每三個月安排一日提早一小時關閉，以進行深層清潔消毒工作。

33. 人流較多的街市已安裝體溫探測；並噴灑抗菌塗層，以減低播疫風險。此外，食環署與機電工程署合力改善街市空氣流通的情況，並按實際需要為街市購置水冷移動式空調機。街市出入口、電梯大堂、扶手電梯及公磅附近等位置增添了消毒搓手液供市民使用。食環署陸續在街市廁所加裝自動皂液機，以及在廁格增設感應式座廁除菌液。食環署也致力向其街市攤檔承租人推廣非接觸付款方式。

34. 此外，配合《預防及控制疾病條例》(第 599 章)及其附屬法例，巡查餐飲處所、屬本署範疇的表列處所及本署轄下管理的設施，以及進行執法工作。食環署也負責處理持牌食肆、商營浴室、公眾娛樂場所、食環署街市攤檔、持牌小販等的抗疫基金資助申請，確保合資格申請人盡快獲得資助，以解燃眉之急。食環署亦有安排承辦商為若干業界從業員提供 2019 冠狀病毒病檢測服務。

### 公眾教育

35. 食環署的清潔香港大使「清潔龍阿德」，繼續透過不同的渠道，包括「清潔龍阿德」個人 Facebook 和 Instagram 專頁、以「清潔龍阿德」為主角的電視宣傳短片及海報，和於不同社區活動與公眾近距離接觸等，向市民宣揚清潔香港的訊息。食環署會繼續透過電視宣傳短片、電台宣傳聲帶、海報及宣傳車輛等方式發放保持環境清潔衛生的訊息。食環署亦一如以往為舉辦清潔活動的組織或團體提供支援。食環署轄下位於尖沙咀九龍公園的「衛生教育展覽及資料中心」去年為市民及學校舉辦了 370 場講座，主題包括家居衛生常識、防治蟲鼠及食物安全等。該中心亦舉辦了為期兩星期的活動週以增加宣傳效果。中心去年亦製作了以「清潔龍阿德」為主角的動畫短片及趣味遊戲工作紙，讓中心在疫情閉館期間，繼續透過中心網頁向市民推廣個人、食物及環境衛生的健康資訊。此外，中心翻新了綠色殯葬展覽廳，宣傳及鼓勵市民採用更環保及可持續推行的方式處理先人骨灰。

## **2021-22 年度策略和工作**

36. 食環署在 2021-22 年度會在下列各方面繼續加強工作，以維持及改善全港的衛生情況。

### **一. 提升衛生水平**

#### 防疫抗疫工作

37. 阻延 2019 冠狀病毒病傳播的關鍵在於社交距離。食環署會繼續配合《預防及控制疾病（規定及指示）（業務及處所）規例》（第 599F 章）及《預防及控制疾病（禁止群組聚集）規例》（第 599G 章）的執法工作。相關指示的有效期限延至 2021 年 5 月 12 日。由 2020 年 4 月 1 日至 2021 年 3 月 31 日，九龍城區環境衛生辦事處就食肆和公眾街市作出 31 434 次巡查，發出 455 次口頭勸喻，並就《預防及控制疾病(規定及指示)(業務及處所)規例》(第 599F 章)及《預防及控制疾病(佩戴口罩)規例》（第 599I 章）展開檢控分別達 39 次及 101 次。

### 潔淨服務

38. 食環署會繼續在公眾地方／場地（例如公眾街道、後巷、熟食市場、公廁等地方）進行潔淨工作，並針對區內衛生情況欠佳的地點採取改善措施。

39. 食環署在 2017-18 年度開始，在各區的街道潔淨服務合約續約時，增加街道潔淨合約內的人手和資源包括增加日間及晚間街道潔淨崗位；提供專責道路中央分隔欄清潔隊；為指定地點設置清潔小隊以清理及清洗廢屑箱，並清除廢屑箱附近的袋裝垃圾；提供額外的洗街車隊；為承辦商提供額外的巡查小組，以巡查其提供服務的整體表現；以及在街道潔淨服務和廢物收集服務合約中增加夾車服務，並已加強監察街道潔淨服務承辦商的工作表現，務求進一步改善街道潔淨服務。

40. 私家街和私家後巷的管理、清潔及維修應由有關業主負責。相關政府部門一直協助及鼓勵有關私人大廈業主成立業主立案法團，積極推動業主妥善管理物業，以改善環境衛生。署方對於一些公眾人士可自由進出、業主未有安排日常街道潔淨服務及衛生情況持續欠佳的私家街及私人後巷，食環署會應區議會要求，在資源許可下，考慮提供日常的街道清掃服務。

41. 2019-20 年《財政預算案》宣布政府會增撥超過 6 億元推行優化公廁翻新計劃，由該年度起計 5 年內分階段為約 240 所食環署管理的公廁開展翻新或優化工程，以改善設備及提升公廁的衛生水平。食環署與建築署緊密合作展開首兩年 91 所公廁的翻新或優化工程項目，其中 23 所公廁的優化工程經已完成，其餘工程正按計劃進行。多個使用率高的公廁亦將被納入 2021-22 年度的優化公廁翻新計劃。加強公廁衛生方面，除恆常潔淨服務外，食環署已在街道潔淨服務合約中，把專責徹底潔淨工作小隊推展至全港所有公廁，加強定期的徹底潔淨工作。

## 嚴厲執法

42. 食環署會繼續對公眾潔淨罪行採取「零容忍」的態度，對觸犯有關罪行者嚴格執行 1 500 元的定額罰款。食環署會針對衛生情況欠佳的地點部署行動，包括日常巡邏及採取突擊行動，以及運用所得的情報檢控違例者。

43. 食環署已成立 35 隊專責執法小隊，每隊由 1 名高級管工及 4 名管工組成，以巡查相關黑點及執行清潔法例的檢控工作。執法小隊會在有關地點採取常規及突擊性執法行動，向所有違反公眾潔淨法例的事項執行相關的法例。專責執法隊分別被派往全港各分區潔淨組，每區各有 1 至 3 隊。食環署將在 2021 年第二季增設 5 支專責執法小隊。

## 食物業處所的衛生

44. 為監察食物業處所的衛生情況，確保公眾健康，食環署會繼續巡查食物業處所，對無牌經營者及不符合衛生水平的食物業處所採取執法行動。針對食肆在後巷處理食物、清洗器具、堆放雜物及違法棄置垃圾等情況，食環署在 2020 年 12 月在灣仔、觀塘、九龍城、深水埗及元朗區鼠患問題較嚴重的後巷展開打擊食物業處所不當處理廢物的行動，並經宣傳教育後加強執法。

## 二. 防治蚊蟲和鼠患

45. 防控蚊傳疾病仍會是本年度防治蟲鼠的重點工作之一。為防患於未然，食環署在今年會繼續加強控蚊工作及舉行滅蚊運動。2021 年的第一期滅蚊運動在 2 月 22 日至 3 月 19 日舉行。在 2021 年，署方會繼續巡查及清理蚊患地點，並會引用法例有效率地處理「蚊致健康危害」<sup>2</sup> 的情況。鑑於防治蟲鼠視察小組效果理想，食環署會繼續調配 4 隊防治蟲鼠視察小組，加強巡查建築地盤及針對蚊子滋生地採取執法行動。並會繼續進行全港性及跨部門的滅鼠運動。2021 年的第一期滅鼠運動在 2021 年 1 月 4 日至 3 月 12 日進行。食環署亦會繼續在 2021 年適時進行目標小區滅鼠行動。

## 創新科技

---

<sup>2</sup> 如有下述可構成蚊致健康危害的情況，食環署會立即採取行動：

- (a) 位於最近發現本地感染或外地傳入登革熱個案地點半徑 500 米範圍內的任何潛在蚊子滋生地；
- (b) 位於最近發現本地感染日本腦炎個案地點半徑 2 公里範圍內的任何潛在蚊子滋生地；及
- (c) 分區白紋伊蚊誘蚊產卵器指數高於 40% 的任何地區。

46. 就上述提升衛生水平及防治蚊蟲和鼠患的部分，食環署會繼續在不同地點試行機械化及自動化清潔技術及設備。為提升垃圾收集站的服務質素，食環署現正試行使用已裝設以太陽能電池為電源的輔助設備的鋁質垃圾收集站，並於多個指定地點試行以流動太陽能垃圾壓縮機及太陽能廢物壓縮箱提供廢物收集服務，改善垃圾收集站的環境衛生，而設備密封式的設計也有助減輕鼠患及蟲害等問題。在監測老鼠活動方面，食環署亦正研究以熱能探測攝錄機，配以人工智能，分析老鼠活動情況，以便更有效及準確地施用殺鼠劑及捕鼠器控制鼠患，以及為滅鼠工作成效，提供量化評估。

### 三. 街市服務及小販管理

47. 食環署天幕街市已在2020年年底啟用。政府會繼續推展另外6個處於不同規劃階段的新街市項目，並考慮在新街市項目採用新的設計、建造和管理模式。

48. 我們在物色街市進行現代化計劃下不同規模的工程時，首要目標是使可能進行的硬件改善在10年期內發揮最大效益。甄選時，我們會考慮街市的地理位置和分布情況、設施狀況、經營能力、社區需要和租戶是否準備就緒。除首個項目全面翻新香港仔街市外，我們正為楊屋道街市、牛頭角街市及九龍城街市的全面翻新工程進行準備和諮詢工作，包括安排與租戶進行小組會面、向相關街市管理諮詢委員會介紹有關項目等，收集他們的意見，以期盡快和租戶達成共識。待敲定工程範圍後，我們會與相關部門進行技術可行性研究。過程中我們會繼續與持份者包括租戶，保持緊密溝通，並按工作進度適時向相關區議會匯報。

49. 2021-22年度，食環署計劃為12個街市、2個熟食中心及2個熟食市場籌劃或進行多項工程，包括美化外牆；更換通風設備、地磚；安裝及更換冷氣系統；安裝升降機及重置更衣室；改善照明設施、安裝閉路電視系統、暢通易達設施；加裝煤氣供應、提升消防及電力系統等。

50. 在日常工作方面，食環署會繼續提升街市管理水平，包括巡查街市以確保衛生情況及租戶遵守租約條款。在提升街市整體的營商環境，食環署會繼續與諮詢委員會保持緊密溝通，交流意見，舉辦推廣活動及研究可行措施以促進街市興旺。食環署亦陸續在轄下大部分街市推展密集式滅鼠行動，以加強防治鼠患的工作。

51. 食環署會繼續調動人手到有關街市，針對不營業的檔位，加強執行有關租約條款，即承租人除非獲得政府書面同意，否則不得在任何一個公曆月內停止或暫停經營攤檔七天或以上。若街市攤檔承租人違反有關租約條款，經警告後仍沒有糾正，食環署會採取行

動取締違反租約行為及考慮終止租約。

52. 在小販管理方面，食環署會按現行政策繼續監控街頭販賣活動，在容許合法的小販活動和維持環境衛生、保障市民免受滋擾之間取得適當平衡。此外，食環署會鞏固資助計劃就減低火警風險的成果，對搭建違規構建物的排檔攤位持牌人嚴格採取執管行動。

#### 四. 公眾教育

53. 食環署的衛生教育展覽及資料中心會繼續透過不同途徑，包括舉辦講座、展覽和其他活動包括公眾衛生活動日，向市民推廣公眾健康與環境衛生常識，以提升社區、家居和個人衛生水平。中心的宣傳車輛（流動教育中心）亦會繼續前往學校、屋苑和公園等地方，加強外展宣傳和教育工作。中心並會繼續發信邀請各團體參觀中心，及製備宣傳衛生信息的紀念品，派發予訪客及活動參加者。此外，署方亦會繼續透過「清潔龍阿德」個人 Facebook 和 Instagram 專頁、以「清潔龍阿德」為主角的電視宣傳短片及海報，和於大型活動與公眾近距離接觸等，向市民宣揚清潔香港的信息。

#### 五. 跨部門聯合行動

54. 就備受市民關注的地區管理問題及一些需要跨部門參與的工作範疇，食環署會在有關部門的協調及統籌下提供協助，以期共同解決問題。

#### 地區行動計劃

55. 根據食環署的整體策略，各分區環境衛生辦事處已制訂地區行動計劃，以達至上述目標。九龍城區 2021-22 年度的地區行動計劃載於附錄。

56. 食環署會貫徹執行上述策略和地區行動計劃所載列的工作，並會不時檢討服務需要，確保環境衛生。

#### 徵詢意見

57. 請議員閱覽本文件，並對有關措施提出意見。

食物環境衛生署  
九龍城區環境衛生辦事處  
2021 年 5 月

二零二一至二二年度  
食物環境衛生署  
九龍城區地區行動計劃

## 目錄

項目	說明	頁
<b>提升環境衛生情況</b>		
<b>1</b>	防治蚊蟲及鼠患服務	<b>3</b>
<b>2</b>	清潔“灰色地帶”	<b>3</b>
<b>3</b>	公眾潔淨服務 3.1 街道潔淨 3.2 垃圾收集 3.3 公廁的改善工程	<b>3-4</b>
<b>4</b>	執行公眾潔淨罪行法例	<b>5</b>
<b>5</b>	食物業處所的衛生	<b>5</b>
<b>街市管理</b>		
<b>6</b>	提升街市管理及衛生水平	<b>5</b>
<b>7</b>	改善街市設施及進行推廣	<b>5-6</b>
<b>其他</b>		
<b>8</b>	針對本區獨特情況訂定的行動 [或] 針對區內街道管理問題提供協助的行動  8.1 紅磡區殯儀業構成的滋擾及環境衛生問題 8.2 食肆違例擴展營業範圍	<b>6</b>
<b>9</b>	附件	<b>6-15</b>

## 提升環境衛生情況

### 1. 防治蚊蟲及鼠患服務

香港在 2020 年有一宗本地登革熱個案。為保障市民健康及防患於未然，食物環境衛生署(食環署)在 2021 年會繼續加強控蚊工作及舉行滅蚊運動。為此，食環署會推行多項嚴厲的防控措施，除了署內人員外，食環署的承辦商亦已加強防治蟲鼠服務。所有防治蟲鼠隊均配備車輛及適當裝備，使隊員能迅速及有效率地執行防控工作，其中包括：

- (a) 巡視容易滋生蚊子和蟲鼠的地方，進行滅蚊行動，同時清除可能匿藏老鼠的地點和誘捕老鼠；以及
- (b) 清理斜坡、山邊、路邊草地和草坪、空置地盤、建築工地及公眾休憩用地等地方的垃圾、廢物、棄置物品/輪胎，清除潛在蚊子滋生的地點，以及進行防治蟲鼠工作。

食環署會積極配合地區防蚊專責小組的工作。食環署預計在 2021-22 年度可在九龍城區內完成共 5 800 次巡視/滅蚊/滅鼠調查和誘捕行動。獲提供防治蟲鼠服務的地點，載列於**附件 I**。

### 2. 清潔「灰色地帶」

現時，食環署負責清理「灰色地帶」的廢物，該些地帶包括未撥用的政府土地、非憲報公布的泳灘及沿岸地區、公用道路(包括迴旋處及山坡)一帶的斜坡、明渠、管道，以及天然或經疏浚水道等。

食環署會繼續這方面的潔淨服務，在最受市民關注的「灰色地帶」進行清潔行動。食環署會委聘潔淨服務承辦商執行上述工作，並會密切監察承辦商的服務表現，確保服務符合公眾期望。

九龍城區內最受關注的「灰色地帶」，載列於**附件 II**。食環署會視乎情況調整進行潔淨工作的頻密程度，以保持這些「灰色地帶」的環境衛生。

### 3. 公眾潔淨服務

#### 3.1 街道潔淨

食環署致力提供高成效、高效率的公眾潔淨服務。食環署的員工和潔淨服務承辦商，負責每天清掃/清洗街道、收集家居廢物，以及管理公廁和垃圾收集站。

清掃街道對保持市容整潔非常重要。現時在九龍城區約 10 個地段(例如馬頭圍道、土瓜灣道及衙前圍道等街...)，由於位處的人流較高，每天清掃街道的次數達 4 次，以保持地方經常清潔。除以人手清掃街道外，食環署還會以機動掃街車清掃主要道路(非快速公路)、天橋、道路中央分隔欄等。為方便市民，食環署在區內的公眾街道共設置約 707 個廢屑箱及 115 個獨立煙蒂箱。廢屑箱及獨立煙蒂箱的清倒次數視乎收集量而定，由每天 1 次至 4 次不等。此外，食環署亦在公眾地方設置約 38 個狗廁所及 185 個狗糞收集箱，方便養狗人士。

為保持區內行人道、里巷、小販密集地區、垃圾收集站及經常發生亂拋垃圾黑點，食環署會定期提供清洗街道服務，由有需要才清洗至每天清洗不等。

#### 3.2 垃圾收集

食環署現時在區內共設有 19 個各類型的垃圾收集站及，以方便居民棄置家居垃圾。垃圾收集每天至少一次。食環署及承辦商的車輛會把這些廢物運往環境保護署轄下的西九龍廢物轉運站。

為進一步改善本港的環境衛生情況，食環署會繼續為有需要的地方提供針對性的潔淨服務。

#### 3.3 公廁的改善工程

現時在九龍城區由食環署管理的公廁有 15 所。署方於 2020-21 年度為區內 3 所公廁(九龍塘公共交通交匯處公廁、戴亞街公廁及培正道公廁)開展翻新/優化工程，預計於 2021-22 年內完成。署方計劃於 2021-22 年度為另外 2 所公廁(新紅磡碼頭公廁及馬頭角道公廁)開展翻新/優化工程，以加裝先進及便利使用者的設施，包括通風設備、廁格內的感應式沖廁設備、上鎖的不銹鋼廁紙架，大卷裝廁紙、

洗手盤的自動感應式水龍頭及視液機、高效能電動乾手機、設有時間計的乾地吹風機及風扇等，令公廁更加衛生和舒適；此外，食環署亦因應個別公廁的地點、面積、使用者需求及其他的技術因素，在情況許可下，將男女廁格數目比例由以往1比1增至1比2，並在場地條件和技術可行的情況下，增設長者優先廁格和無分性別的「通用洗手間」，以照顧不同市民的需要。

此外，為致力提升公廁潔淨水平，使公廁時刻保持清潔，食環署一般為每日使用率較高及位於旅遊景點的公廁派駐廁所事務員。這些事務員除了提供快速的清潔服務、加添廁紙及洗手視液外，如遇有公廁設施輕微損壞，也會盡快進行維修。

#### 4. 執行公眾潔淨罪行法例

食環署會對四項常見的公眾地方潔淨罪行(即亂拋垃圾、隨地吐痰、未經准許而展示招貼/海報，以及讓犬隻糞便弄污街道)的違例者，採取「絕不容忍」的態度，向他們發出定額罰款通知書。

食環署執法人員會在日常巡邏期間進行執法行動，並會在區內有關黑點特別留意以上四項常見的公眾地方潔淨罪行。這些地點通常人流較高，較大機會發生潔淨罪行，而屢犯者的數目亦會較多，故須特別留意和採取行動。除定期巡查外，食環署亦會在一些選定的地點(例如公共運輸交匯處、的士站、巴士總站、場外投注站外的地方及客運頻繁的地方等)，採取針對性的特別執法行動。九龍城區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的黑點，載列於**附件 III**。

#### 5. 食物業處所的衛生

為了保持食物業處所衛生水平，食環署會繼續巡視區內持牌食物業處所，並對無牌食物業處所、衛生情況不符合標準及違規的食物業處所採取嚴格的執法行動，以保障公眾健康。在 2021-22 年度，食環署會在九龍城區內完成 9 014 次巡查。

### 街市管理

#### 6. 提升街市管理及衛生水平

公眾街市及熟食市場/中心的檔主須負責保持其檔位整潔，但若檔主忽略他們的責任，以致檔位的衛生情況欠佳，雜物阻塞通道等，便會對食物及環境衛生構成重大影響，亦會為顧客帶來不便，影響他們到街市購物的意欲。

食環署會繼續實施街市每月清潔日，以保持街市內的衛生情況。除了向售賣食物的檔位發出處理食物事宜的指引，以及對違反衛生法例及租約條款的人士(例如雜物阻塞通道)採取執法行動外，署方也會每天徹底清潔街市的公用地方及設施(例如地面和電動扶手電梯)。

## 7. 改善街市設施及進行推廣

食環署會在九龍城區內的紅磡街市和土瓜灣街市進行改善工程，包括在紅磡街市更換載客升降機及兩條扶手電梯，翻新和優化紅磡街市和土瓜灣街市的男女廁所(例如通風設備、廁格內的感應式沖廁設備、洗手盤的自動感應式水龍頭及視液機、乾地吹風機等)，以提升街市的硬件設施，為市民提供一個更舒適的購物環境。

此外，食環署會在合適的街市進行推廣活動，例如節慶推廣、主題海報展示、專題活動等，以吸引更多市民前往街市購物。

## 其他

## 8. 針對本區獨特情況訂定的行動

### 8.1 紅磡區殯儀業構成的滋擾及環境衛生問題

因應九龍城區議會及社區人士對區內殯儀業構成的滋擾及環境衛生等問題的關注，食環署除派員進行日常巡查及清理行動，今年會繼續聯同其他相關部門(如環境保護署、警務處及消防處)，定期舉行跨部門大型聯合行動，行動中各部門會按其職責範圍採取適當行動，以減除有關滋擾及改善區內環境衛生情況。

此外，本署在春秋二祭期間會加強區內街道的潔淨服務和執法行動，並會於紅磡區內加強宣傳和教育工作，懸掛宣傳橫額，向殯儀業、道堂及相關行業的商戶派發信函，呼籲業界不要在公眾地方進行祭祀活動，並鼓勵/安排孝子賢

孫們使用寰宇殯儀館於清明節及重陽節期間提供的化寶爐焚燒冥鏹，避免在街上造成滋擾。

## 8.2 食肆違例擴展營業範圍

九龍城區內食肆眾多，部分食肆非法擴展營業範圍，造成通道阻塞和環境衛生等問題。食環署除定期派員巡查及對違例人士發出警告外，亦會不時進行突擊行動，檢控違例的店鋪。本署來年會繼續留意區內食肆非法擴展營業的情況，加強執法行動，冀能更有效地打擊違例食肆，以保持公眾地方環境衛生。

## 9. 附件

- I 控蚊及防治蟲鼠服務的地點
- II 區內最受關注的「灰色地帶」
- III 區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的地點
- IV 有關部門在區內的聯絡人員名單

## 防治蟲鼠服務的地點

編號	地點
1	義德道與義本道交界山坡
2	何文田山道山坡
3	何文田街與何文田山道交界山坡
4	歌和老街近紫蘭臺山坡
5	愛晨徑山坡
6	忠孝街忠義街山頂
7	忠義街山坡
8	京士柏配水庫入口山坡
9	佛光街與忠孝街交界山坡
10	孝民街山坡
11	廣播道至龍翔道山坡
12	樂富公園旁山坡
13	真光里山坡
14	信用街海關宿舍旁山坡
15	龍翔道水坑旁山坡
16	何文田街後巷
17	勝利道後巷

18	太平道後巷
19	老龍坑街後巷
20	黃埔街後巷
21	曲街後巷
22	必嘉圍
23	馬來街後巷
24	鶴園街後巷
25	機利士北路後巷
26	石塘街後巷
27	差館里後巷
28	榮光街後巷
29	啟明街後巷
30	鴻福街後巷
31	美華街
32	麗華街
33	靠背壟道後巷
34	馬頭圍道後巷
35	銀漢街後巷
36	龍崗道後巷
37	南角道後巷
38	衙前圍道後巷
39	城南道後巷

40	啟德道後巷
41	侯王道後巷
42	美景及美光街後巷
43	譚公道後巷
44	鴻光街
45	永耀街
46	北帝街後巷
47	九龍城道後巷
48	打鼓嶺道後巷
49	福佬村道後巷
50	木廠街側巷
51	崇字街
52	環字街
53	獅子石道後巷
54	新圍街後巷
55	新柳街後巷
56	漆咸道北後巷
57	下鄉道後巷
58	寶其利街後巷
59	蕪湖街後巷
60	春田街
61	長寧街後巷

62	炮仗街後巷
63	土瓜灣十三街
64	治民街斜坡
65	沐安街
66	沐翠街
67	沐虹街
68	沐縉街
70	沐寧街
71	沐元街
72	振翅里南/北
73	高飛里南/北
74	天際里東
75	啟新道
76	協調道
77	承豐道
78	承昌道
79	承啟道

區內最受關注的「灰色地帶」

編號	地點
1	愛民邨敦民樓對出公主道旁斜坡
2	歌和老街 14 號翠亨園對出未出租政府土地(近根德道)
3	土瓜灣避風塘堤圍
4	海心公園沿岸
5	啟德新發展區沿岸
6	何文田山道花槽
7	京士柏配水庫休憩公園
8	漆咸道北旁斜坡
9	富安街樂富公園外斜坡
10	畢架山道 2-10 號對面斜坡
11	畢架山道 14-20 號對面斜坡
12	歌和老街 4 號後面斜坡
13	喇沙利道 3 號後面斜坡
14	義德道 33 號旁斜坡
15	平治街近漆咸道北交界
16	亞皆老街太子道西花槽
17	亞皆老街 147K 至 147M 號花槽

18	機利士南路花槽
19	九龍城道天橋底花槽
20	窩打老道 120 號花槽
21	東九龍走廊底花槽
22	太子道東近啟德道花槽
23	華信街花槽
24	窩打老道橋底近太子道西花槽
25	太子道西 298-304 號中分隔帶花槽
26	亞皆老街 164-180 號中分隔帶花槽
27	漆咸道北旁斜坡休憩公園
28	亞皆老街美化市容地帶
29	治民街美化市容地帶
30	義德道美化市容地帶
31	基堤道美化市容地帶
32	紅磡美化市容地帶
33	紅磡碼頭美化市容地帶
34	紅磡道美化市容地帶
35	紅磡灣空地美化市容地帶
36	嘉道理道美化市容地帶
37	九龍城碼頭美化市容地帶
38	龍翔道美化市容地帶
39	龍翔道窩打老道交界美化市容地帶

40	馬頭圍道漆咸道北交界美化市容地帶
41	馬頭圍道佛光街交界美化市容地帶
42	牛津道迴旋處美化市容地帶
43	巴富街美化市容地帶
44	太子道東美化市容地帶
45	公主道亞皆老街交界美化市容地帶
46	培正道美化市容地帶
47	新山道九龍城道交界美化市容地帶
48	宋皇臺道美化市容地帶
49	由太平道至亞皆老街之窩打老道中分隔花盆美化市容地帶
50	窩打老道橋底美化市容地帶
51	溫思勞街美化市容地帶
52	太子道西橋底美化市容地帶
53	公主道美化市容地帶 3 處
54	公主道路中分隔帶
55	李求恩紀念中學對出太子道東橋底
56	禧福道聯福道交界迴旋處

區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的地點

編號	地點
1	紅磡區：蕪湖街、寶其利街、船澳街、德民街
2	土瓜灣區：土瓜灣道、九龍城道、落山道、榮光街、銀漢街、美景街
3	窩打老道區：亞皆老街、太平道
4	馬頭圍區：馬頭角道、炮仗街、譚公道、木廠街、北帝街
5	九龍城區：龍崗道(後巷)、福佬村道(後巷)

附件 IV

有關部門在區內的聯絡人員名單

林明偉先生	九龍城區環境衛生總監	2711 5245	2761 0718	mwlam@fehd.gov.hk
鄧耀恒先生	九龍城區衛生總督察 1	2711 3293	2761 0718	yuhtang@fehd.gov.hk
郭志偉先生	九龍城區衛生總督察 2	2711 3212	2761 0718	acwkwok@fehd.gov.hk
黃嘉慧女士	九龍城區高級衛生督察 (環境衛生)1	2711 1102	2761 0718	kawwong@fehd.gov.hk
黎曉穎女士	九龍城區高級衛生督察 (環境衛生)2	2711 1684	2761 0718	hwlai@fehd.gov.hk
曾潔瑜女士	九龍城區高級衛生督察 (環境衛生)3	2711 6247	2761 0718	kytsang@fehd.gov.hk
楊寶靜女士	九龍城區高級衛生督察 (潔淨及防治蟲鼠)1	2711 7546	2761 0718	jpcyeung@fehd.gov.hk
房飈先生	九龍城區高級衛生督察 (潔淨及防治蟲鼠)2	2711 9612	2761 0718	biufong@fehd.gov.hk
張凱琪女士	九龍城區高級衛生督察 (街市管理)	2711 5224	2761 0718	hkcheung@fehd.gov.hk
陳雲玲女士	九龍城區高級衛生督察 (小販)	2715 6235	2761 0718	wanlchan@fehd.gov.hk