

(資料文件)

九龍城區議會轄下
房屋及發展規劃委員會
第十五次會議工作進度報告

主旨

本文件旨在概述九龍城區議會轄下房屋及發展規劃委員會(下稱「房發會」)於 2022 年 5 月 26 日第十五次會議所討論的部分事項。有關會議之討論詳情以最後獲房發會通過的會議記錄為準。

要求進行公屋單位改裝工程時，使用非易燃物料

2. 有委員表示房屋署在進行公屋改裝工程時，會使用木板圍封出入口。由於不時有居民在自家門口燃燒冥鏹，火種有機會點燃圍封之木板而導致火災。建議署方在改裝公屋單位工程時，考慮使用非易燃物料來圍封單位，避免發生火災。

3. 房屋署回應表示該署一向積極支持環境保護工作。一般公屋單位改裝工程會採用可循環再用且易於安裝及清拆的木材作為圍封板。此外，該署與工程承建商所簽訂的工程合約，均會規定承建商必須在工作範圍內設置適當的消防設備，例如防火沙及滅火筒等。該署的工程人員也會不時巡查工程地點，確保承建商的工作符合有關規定。就委員反映有住戶在走廊燃燒冥鏹事宜，屋邨辦事處會加強巡查有關的公共地方，並會以勸喻方式，提醒居民在走廊燃燒冥鏹時，避免影響其他鄰近住戶並必須即時清理灰燼及將化寶桶收回室內。

九龍城區議會秘書處
2022 年 5 月