

(資料文件)

**九龍城區議會轄下  
環境衛生及可持續發展委員會  
第二十一次會議工作進度報告**

主旨

本文件旨在概述九龍城區議會轄下環境衛生及可持續發展委員會(下文簡稱「環衛會」)在 2023 年 5 月 18 日第二十一次會議上討論的主要事項。有關該會議之討論詳情以獲環衛會通過的會議記錄為準。

**有關海心公園第二期海濱海水臭味事宜**

2. 有委員表示區內居民反映在海心公園海濱聞到海水臭味，擔心土瓜灣海傍一帶的水質受污染，可能對兒童及長者的健康帶來不良影響。委員希望相關部門盡快檢測附近水質，查明引發海水臭味的原因，並落實改善水質的時間表。

3. 環境保護署(下文簡稱「環保署」)表示為避免污水流入雨水渠系統，署方採取主動於土瓜灣區內進行污染源巡查及追蹤，致力從源頭控制及堵截污染物排放至雨水渠系統。自 2022 年 7 月至今的污染源巡查中，署方於海心公園上游地區共發現四宗污水渠錯誤接駁到雨水渠的個案，一宗已完成修復，其餘三宗正由屋宇署按《建築物條例》跟進中。有關調查會繼續進行，署方預計於本年度第三季完成整個九龍城區的渠管錯駁調查。另外，針對雨水渠系統受污染情況，渠務署已於旭日街、浙江街、崇安街及庇利街設置旱季截流器，以堵截污染物排入海心公園一帶沿岸海濱地區。自 2021 年 3 月起，渠務署已全面在維港沿岸地帶的雨水渠出口和附近範圍恆常使用「氣味控制水凝膠」以紓緩氣味。

4. 此外，環保署表示啟德跑道區一帶海岸的淤泥及馬頭圍附近排水口的沉積物亦可能是導致海水發臭的原因。為解決有關問題，署方已委託土木工程拓展署於馬頭圍及啟德北面沿海一帶進行疏浚工程。有關工程將於 2023 年 8 月展開，為期約三至四個月。署方希望在挖走淤泥及沉積物後，可大幅改善區內海水臭味的問題。

## 有關新華大廈後巷爆渠問題事宜

5. 有委員表示新華大廈後巷自 2022 年 7 月開始，每星期均出現兩至三次污水倒灌的情況，期間曾要求屋宇署調查倒灌原因及渠道的所屬權，惟至今仍未有結果。故委員要求屋宇署盡快跟進有關情況，並希望食物環境衛生署(下文簡稱「食環署」)加強有關位置的清潔及防治蟲鼠工作。

6. 屋宇署表示已於 2023 年 5 月 10 日聯同渠務署、新華大廈業主立案法團代表、毗連建築地盤業主代表及認可人士到現場視察及商討解決方案。視察期間，渠務署人員確認新華大廈的地下渠管需經過毗連的建築地盤接駁位於榮光街由政府沙井，初步推斷位處該建築地盤的一段地下渠管有淤塞。署方及後於 5 月 17 日再次聯同相關部門及人士到現場視察，發現新華大廈後巷的沙井及建築地盤的地下渠管確實有嚴重淤塞的情況。署方及渠務署已要求業主代表及相關認可人士盡快安排應急措施及進行疏通渠管的工程，包括加設臨時抽水機或進行臨時改道工程，並敦促認可人士密切監察情況以確保污水倒灌的事件不再發生，直至新華大廈的地下排污系統改道工程完成為止。在臨時應急措施進行前，渠務署已於 5 月 10 日起在新華大廈的沙井進行臨時抽水工作，以紓緩污水倒灌的情況。

7. 食環署表示在接獲文件後，已隨即派員到有關地點一帶巡視，並安排承辦商在附近公眾地方清理垃圾，及定期加放老鼠藥餌、捕鼠籠及噴灑蚊油與殺蟲劑。署方於 2023 年 5 月 11 日聯同地區代表再到有關位置視察，雖沒有出現污水倒灌的情況，惟仍有垃圾及雜物堆積於後巷。為防止環境衛生情況惡化，署方於 5 月 16 日派員到有關後巷進行清潔，並已清理約三百千克的垃圾，現時該後巷的衛生情況已有改善。

8. 此外，署方已向大廈的業主立案法團、附近地盤的業主及工程公司發信，提醒他們必須留意及處理有關地點及地盤附近的環境衛生及管理問題。署方亦已向附近食肆負責人作衛生教育，提醒他們須時刻保持後巷清潔及衛生。署方會繼續密切留意區內私人業權範圍的衛生情況，亦會按需要及實際情況，增派潔淨工人加強街道清潔，以保持環境衛生。

九龍城區議會秘書處

2023 年 6 月