

《市區重建局靠背壟道／浙江街發展計劃草圖編號 S/K10/URA2/1》

1. 目的

城市規劃委員會（下稱「城規會」）於 2023 年 4 月 21 日根據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第 5 條展示《市區重建局靠背壟道／浙江街發展計劃草圖編號 S/K10/URA2/1》（下稱「發展計劃草圖」），為期兩個月至 2023 年 6 月 21 日，以供公眾查閱。歡迎議員就上述發展計劃草圖向城規會提交意見。

2. 諮詢九龍城區議會

市區重建局（下稱「市建局」）於 2020 年 5 月 22 日根據《市區重建局條例》，向城規會呈交靠背壟道／浙江街發展計劃。市建局亦已於 2020 年 6 月 23 日及 2023 年 3 月 2 日就發展計劃草圖，出席九龍城區議會轄下房屋及發展規劃委員會會議諮詢議員意見。

3. 公眾諮詢

- 3.1 2023 年 3 月 24 日，城規會認為發展計劃草圖適宜公布。有關的發展計劃草圖及其《註釋》和《說明書》已分別載於**附件一至三**。
- 3.2 發展計劃草圖已於 2023 年 4 月 21 日根據條例第 5 條展示，為期兩個月至 2023 年 6 月 21 日。在展示期內，有關圖則會存放在城規會秘書處、位於北角及沙田政府合署的規劃資料查詢處、規劃署九龍規劃處及九龍城民政事務處，讓市民於辦公時間內查閱。此外，公眾人士亦可登入「法定規劃綜合網站 2」（<http://www2.ozp.tpb.gov.hk>）瀏覽該發展計劃草圖。
- 3.3 根據條例的規定，任何人士可於 2023 年 6 月 21 日或之前，以書面或透過城規會網站（http://www.info.gov.hk/tpb/tc/plan_making/draft_plan.html），就發展計劃草圖向城規會秘書提交申述。現誠邀議員就上述發展計劃草圖向城規會提交意見。

4. 附件

- 附件一 《市區重建局靠背壟道／浙江街發展計劃草圖編號 S/K10/URA2/1》
- 附件二 《市區重建局靠背壟道／浙江街發展計劃草圖編號 S/K10/URA2/1》的《註釋》
- 附件三 《市區重建局靠背壟道／浙江街發展計劃草圖編號 S/K10/URA2/1》的《說明書》

規劃署

九龍規劃處

二零二三年四月