

有關馬頭圍道 71-105 號後巷渠管倒灌及地陷事宜

食物環境衛生署回覆如下：

根據本署資料所得，有關文件所述地點為私人業權範圍，應由有關業權人士或佔用者負責及自行解決有關問題。

本署一向關注區內的環境衛生情況，本署人員在處理投訴個案或日常巡視時，如發現私人地方出現妨擾事故，例如垃圾堆積或其他環境衛生問題等，會按情況向業權人或佔用者發出「妨擾事故通知」，要求相關人士在指定時限內清除妨擾事故，違者可被檢控。

接獲文件後，本署隨即派員到有關地點巡視，發現馬頭圍道 89 號屬福星大廈的主污水渠管破裂及馬頭圍道 103-105 號屬新華大廈的污水渠管淤塞，引致有污水倒灌情況。本署人員即時聯絡有關大廈之業主立案法團代表，要求他們盡快安排緊急維修工程及清理相關地點的垃圾。同時，本署人員聯絡相關部門告知有關情況，以協助業權人解決渠管倒灌問題。本署人員隨後再到該地點覆檢，發現大廈業權人已維修破損的喉管、進行通渠工作及清理該地點。

雖然如此，本署已向該位置毗鄰的大廈業主立案法團發出勸諭信件，提醒他們要留意、管理及處理大廈的環境衛生問題，並給予附近食肆相關衛生教育，提醒他們須時刻保持處所清潔及衛生。

本署會繼續留意該處的情況及採取適當行動，以保持環境衛生。

(秘書處於 2 月 27 日收到)

九龍城區議會秘書處

2025 年 2 月