

**關注土瓜灣區內地盤施工安全與道路維修事宜**

市區重建局（市建局）回覆如下：

討論文件中提及的地盤屬於土瓜灣「小區重建新社區」的市區更新項目工程範圍。市建局在接獲林博議員的意見後，已即時要求各項目的發展商及工程承辦商加強監察工地情況，以盡量減低工程對附近居民的影響。

目前，「小區重建新社區」內的行人路及車道正進行地下排污管道工程。待工程完成後，承辦商預計於 2026 年第一季開始重鋪路面，以解決路面不平的情況。

至於地盤圍板和有蓋行人通道導致行人路收窄的情況，有關設施是在地盤施工期間保障公眾安全，其設計及建造均符合相關政府部門的規定。市建局已要求承辦商重新檢視有蓋行人通道的闊度，並在行人過路處增設無障礙設施，以便利居民出行。

除此之外，工程承辦商已實施多項緩解措施，包括妥善圍封工程範圍、安裝隔音布及採用低噪音施工設備，以減少施工時所產生的噪音；同時，定期清理工地廢料、放置鼠餌及噴灑蚊油，維持工地衛生狀況。

（秘書處於 9 月 8 日收到）

九龍城區議會秘書處

2025 年 9 月