

2025-26 年度九龍城區設施管理的匯報

目的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(以下簡稱“康文署”)在九龍城區內設施管理的事務。

背景

2. 為了讓委員更了解康文署的服務，康文署會定期向九龍城區議會轄下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報九龍城區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 九龍城區內康體設施在 2025 年 8 月至 9 月的使用情況載列於**附件一**。康文署九龍城區的承辦商主要負責提供在康文署轄下場地的清潔、園藝保養及保安服務，康文署滿意有關承辦商在 2025 年 8 月至 9 月所提供的服務，並會繼續密切監察各承辦商的服務質素，以及提醒承辦商需改善的地方，以確保服務質素。

主要的康體設施改善及維修工程進度

4. 截至 2025 年 9 月，在九龍城區的主要康體設施改善及維修工程進度載列於**附件二**及**附件三**。康文署會因應實際情況，適時更新有關資料，供各委員參考。

綠化工程

5. 康文署於 2025 年 8 月至 9 月在以下康樂場地栽種 8 棵喬木、約 7 790 株灌木及 3 000 棵鋪地性植物以美化環境。

項號	場地	項號	場地
1	忠義街花園	2	佛光街一號花園
3	何文田公園	4	啟德郵輪碼頭公園
5	啟德空中花園	6	啟德海濱花園
7	公主道近衛理道小園地	8	太子道西小園地
9	常興街迴旋處小園地		

6. 另外，康文署同期在區內共移除 28 棵喬木。這些喬木都是受到風雨損毀、病蟲侵害或出現結構問題，雖經康文署悉心護理，惟健康情況繼續惡化，並難以復原。康文署在沒有其他可行的改善方法之下，需要採取移除行動。康文署會按實際環境考慮補種樹木。

公共遊樂空間改造計劃

7. 為提升公共遊樂空間的創意和趣味，同時滿足市民對公共遊樂空間的需要，政府於 2019 年《施政報告》宣布開展改造康文署轄下超過 170 個公共遊樂空間計劃。

8. 為鼓勵和促進社區參與和共議，康文署委聘專業顧問公司在 2022 年於九龍城區不同的分區進行一系列的公眾諮詢活動，透過問卷調查、社區參與工作坊、線上工作坊等活動，收集了不同的公眾人士就區內公共遊樂空間的使用習慣、遊樂體驗喜好、整體環境配套的需要、對區內場地改造的優先次序的建議，以及改造遊樂空間的創作意念及主題建議。

9. 參考以上公眾諮詢的結果，康文署制定公共遊樂空間改造計劃場地的改造工程次序，九龍城區現已陸續開展改造大環山公園、佛光街一號花園、土瓜灣遊樂場、慕禮道兒童遊樂場及迦密村街花園的改造工程，並正籌備高山道公園及培正道遊樂場的前期規劃工作。此外，康文署提議按以下場地的優先次序進行改造：

- (1) 景雲街遊樂場
- (2) 聯合道公園

10. 請委員備悉計劃的場地名單及支持計劃，康文署會按計劃有序地推展改造項目，讓區內的兒童盡早享用富挑戰性及趣味性的遊樂設施。
11. 康文署提交這份文件供委員參考，並請委員支持項目(9)的計劃。

康樂及文化事務署

九龍城區康樂事務辦事處

2025 年 10 月 21 日

檔案： LCSD LS(KC) 1-55/4 VIII

九龍城區康體設施報告 (1.8.2025 至 30.9.2025)

(1) 游泳池

場地名稱	入場人數			
	2025 年 8 月		2025 年 9 月	
	總數	使用月票	總數	使用月票
何文田游泳池	22 838	3 598	4 410	850
大環山游泳池	31 601	5 372	25 527	5 490
九龍仔游泳池 ^{註 1}	--	--	9 391	1 701

註 1：九龍仔游泳池主池已於 2025 年 9 月 11 日重新開放。第二階段工程包括副池及嬉水池，預計於 2025 年第 4 季完成。

(2) 運動場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025 年 8 月	2025 年 9 月
九龍仔運動場	100	100
巴富街運動場	100	100

(3) 草地足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025 年 8 月	2025 年 9 月
東何文田配水庫遊樂場	50.0	60.0
九龍仔公園	69.8	73.6
天光道遊樂場#	--	98.9
九龍仔運動場#	--	100
九龍仔公園(人造草地)	72.7	68.0

#天光道遊樂場足球場及九龍仔運動場足球場於 2025 年 8 月暫停開放以進行草地保養工程。

(4) 體育館(主場館)

場地名稱	使用率 (%)			
	2025 年 8 月		2025 年 9 月	
	繁忙時間 ^{註 2}	非繁忙時間 ^{註 3}	繁忙時間 ^{註 2}	非繁忙時間 ^{註 3}
土瓜灣體育館	98.9	99.5	97.3	94.9
九龍城體育館	98.2	99.8	98.9	90.9
佛光街體育館	98.4	95.3	100	91.5
紅磡市政大廈體育館	99.1	99.0	98.8	99.3

(5) 網球場

場地名稱	使用率 (%)			
	2025 年 8 月		2025 年 9 月	
	繁忙時間 ^{註 2}	非繁忙時間 ^{註 3}	繁忙時間 ^{註 2}	非繁忙時間 ^{註 3}
聯合道公園	99.0	75.0	92.4	79.1
馬頭圍配水庫遊樂場	96	26.8	96.4	27.7
天光道網球場	99.5	88.4	100	82.8
何文田體育館	96.9	80.5	97.6	75.7

註 2：繁忙時間：星期一至星期五下午 6 時至晚上 11 時，星期六、星期日及公眾假期任何時段。

註 3：非繁忙時間：星期一至星期五早上 7 時至下午 6 時。

九龍城區主要康體設施改善及維修工程進度表
(截至 9 月)

甲) 改善工程				
項目	場地	工程項目	工程日期	工程進度
1	土瓜灣體育館	地下男女洗手間及更衣室改善工程	2025 年 6 月至 12 月	進行中
2		多用途主場改善工程	2025 年 9 月至 12 月	進行中
3	九龍仔公園	智能健身設施安裝工程	2025 年 8 月至 11 月	進行中

乙) 維修工程				
項目	場地	工程項目	工程日期	工程進度
	沒有工程			

備註:

1. 以上各工程項目均由康文署的工程部門負責進行。
2. 乙項是將區內主要的康體設施的維修工程計劃向委員會匯報。

九龍城區預計主要康體設施改善及維修計劃表
(截至 2025 年 9 月)

甲) 改善工程

項目	場地	工程項目	預計工程開展日期
1	聯合道公園	七人硬地足球場改善工程	2025 年 10 月
2	大環山公園	公共遊樂空間改造計劃	2025 年 11 月
3	紅磡市政大廈體育館	空氣調節系統改善工程	2025 年 11 月
4	紅磡市政大廈體育館	兒童遊戲室設施改善工程	2025 年 11 月

乙) 維修工程

項目	場地	工程項目	預計工程開展日期
	沒有工程		

備註:

1. 以上各工程項目均由康文署的工程部門負責進行。
2. 乙項是將區內主要的康體設施的維修工程計劃向委員會匯報。