

2025-26 年度九龍城區設施管理的匯報

目的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(以下簡稱“康文署”)在九龍城區內設施管理的事務。

背景

2. 為了讓委員更了解康文署的服務，康文署會定期向九龍城區議會轄下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報九龍城區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 九龍城區內康體設施在 2025 年 10 月至 11 月的使用情況載列於附件一。康文署九龍城區的承辦商主要負責提供在康文署轄下場地的清潔、園藝保養及保安服務，康文署滿意有關承辦商在 2025 年 10 月至 11 月所提供的服務，並會繼續密切監察各承辦商的服務質素，以及提醒承辦商需改善的地方，以確保服務質素。

主要的康體設施改善及維修工程進度

4. 截至 2025 年 11 月，在九龍城區的主要康體設施改善及維修工程進度載列於附件二及附件三。康文署會因應實際情況，適時更新有關資料，供各委員參考。

綠化工程

5. 康文署於 2025 年 10 月至 11 月在以下康樂場地栽種 3 棵喬木、約 9 255 株灌木及 2 300 棵鋪地性植物以美化環境。

項號	場地	項號	場地
1	何文田公園	2	海心公園
3	紅磡都市公園	4	九龍仔公園
5	大環山公園	6	忠義街花園
7	馬頭圍道／ 土瓜灣道花園	8	東九龍天橋休憩花園
9	紅磡南道休憩花園	10	馬頭圍道／ 馬坑涌道休憩花園
11	九龍城道天橋休憩處	12	華信街休憩處
13	太子道小園地	14	窩打老道小園地
15	常興街迴旋處小園地	16	亞皆老街橋底小園地
17	馬頭圍道／ 漆咸道北小園地		

6. 另外，康文署同期在區內共移除 107 棵喬木。這些喬木都是受到風雨損毀、病蟲侵害或出現結構問題，雖經康文署悉心護理，惟健康情況繼續惡化，並難以復原。康文署在沒有其他可行的改善方法之下，需要採取移除行動。康文署會按實際環境考慮補種樹木。

7. 康文署提交這份文件供 2026 年 1 月 15 日舉行的地區設施及工程會會議的委員參考。

康樂及文化事務署

九龍城區康樂事務辦事處

2025 年 12 月 30 日

檔案： LCSD LS(KC) 1-55/4 VIII

九龍城區康體設施報告 (1.10.2025 至 30.11.2025)

(1) 游泳池

場地名稱	入場人數			
	2025年10月		2025年11月	
	總數	使用月票	總數	使用月票
何文田游泳池 ^{註1}	--	--	9 629	2 619
大環山游泳池 ^{註2}	34 282	4 761	--	--
九龍仔游泳池 ^{註3}	14 219	2 911	14 261	3 707

註 1：何文田游泳池於 2025 年 9 月 11 日至 10 月 31 日暫停開放以進行年度維修工程，並已於 2025 年 11 月 1 日重新開放室內嬉水池，而戶外嬉水池將於 2026 年 4 月 16 日重新開放。

註 2：大環山游泳池於 2025 年 11 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日暫停開放以進行年度維修工程。

註 3：九龍仔游泳池第一階段工程，包括主池及看台已於 2025 年 9 月 11 日開放。第二階段工程包括戶外副池及嬉水池，預計工程完成後於 2026 年 4 月 16 日開放。

(2) 運動場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年10月	2025年11月
九龍仔運動場	100	100
巴富街運動場	100	100

(3) 草地足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年10月	2025年11月
東何文田配水庫遊樂場	76.8	73.2
九龍仔公園	81.7	90.0
天光道遊樂場	100	100
九龍仔運動場	100	100
九龍仔公園(人造草地)	80.9	78.7

(4) 體育館(主場館)

場地名稱	使用率 (%)			
	2025年10月		2025年11月	
	繁忙時間 ^{註5}	非繁忙時間 ^{註6}	繁忙時間 ^{註5}	非繁忙時間 ^{註6}
土瓜灣體育館 ^{註4}	--	--	--	--
九龍城體育館	99.0	96.1	99.6	94.9
佛光街體育館	98.9	93.9	99.8	92.7
紅磡市政大廈體育館	98.4	99.7	99.8	99.3

註 4：土瓜灣體育館於 2025 年 9 月起暫停開放以進行主場改善工程，工程於 2025 年 12 月 24 日完成。

註 5：繁忙時間：星期一至星期五下午 6 時至晚上 11 時，星期六、星期日及公眾假期任何時段。

註 6：非繁忙時間：星期一至星期五早上 7 時至下午 6 時。

(5) 網球場

場地名稱	使用率 (%)			
	2025 年 10 月		2025 年 11 月	
	繁忙時間 ^{註 5}	非繁忙時間 ^{註 6}	繁忙時間 ^{註 5}	非繁忙時間 ^{註 6}
聯合道公園	99.0	85.1	96.5	94.4
馬頭圍配水庫遊樂場	97.6	33.2	98.3	40.4
天光道網球場	99.8	88.3	100	97.3
何文田體育館	99.2	77.4	99.0	92.6

註 5：繁忙時間：星期一至星期五下午 6 時至晚上 11 時，星期六、星期日及公眾假期任何時段。

註 6：非繁忙時間：星期一至星期五早上 7 時至下午 6 時。

九龍城區主要康體設施改善及維修工程進度表
(截至 11 月)

甲) 改善工程				
項目	場地	工程項目	工程日期	工程進度
1	土瓜灣體育館	地下男女洗手間及更衣室改善工程	2025 年 6 月至 12 月	進行中
2		多用途主場改善工程	2025 年 9 月至 12 月	進行中
3	九龍仔公園	智能健身設施安裝工程	2025 年 8 月至 12 月	進行中
4	聯合道公園	七人硬地足球場改善工程	2025 年 10 月至 2026 年 2 月	進行中
5	大環山公園	公共遊樂空間改造計劃	2025 年 11 月至 2026 年 12 月	進行中
6	紅磡市政大廈 體育館	空氣調節系統改善工程	2025 年 11 月至 12 月	進行中
7		兒童遊戲室設施改善工程	2025 年 11 月至 12 月	進行中

乙) 維修工程				
項目	場地	工程項目	工程日期	工程進度
1	大環山游泳池	年度維修工程	2025 年 11 月至 2026 年 3 月	進行中

備註:

1. 以上各工程項目均由康文署的工程部門負責進行。
2. 乙項是將區內主要的康體設施的維修工程計劃向委員會匯報。

九龍城區預計主要康體設施改善及維修計劃表
(截至 2025 年 11 月)

甲) 改善工程

項目	場地	工程項目	預計工程開展日期
1	土瓜灣遊樂場	公共遊樂空間改造計劃	2026 年 2 月
2			
3			
4			

乙) 維修工程

項目	場地	工程項目	預計工程開展日期
	沒有工程		

備註:

1. 以上各工程項目均由康文署的工程部門負責進行。
2. 乙項是將區內主要的康體設施的維修工程計劃向委員會匯報。