

促請再次解決馬頭圍道 71-105 後巷問題

屋宇署回覆如下：

- (i) 本署與各部門緊密合作，並持續跟進有關事項。就該後巷而言，本署總共發出 3 張渠管修葺命令，當中包括馬頭圍道 89-93A 號、馬頭圍道 95-97 號及馬頭圍道 103-105 號；
- (ii) 根據本署紀錄，由於馬頭圍道 89-93A 號法團並未遵從有關命令，本署已委託顧問公司及政府承辦商代為進行修葺，其後會再向該大廈業主收取相關費用；
- (iii) 至於馬頭圍道 95-97 號，本署人員正與法團/ 業主聯絡，了解有關命令的遵辦情況。如有需要，本署會考慮委託顧問公司及政府承辦商代為進行修葺，其後會再向該大廈業主收取相關費用；以及
- (iv) 馬頭圍道 103-105 號業主立案法團已獲得市建局發出「原則上批准通知書」，已進行招標聘請工程顧問公司的工作，正等候市建局審批有關承辦商的標書。
- (v) 本署會繼續與有關法團/ 業主跟進有關命令的遵辦情況。

(秘書處於 3 月 6 日收到)

九龍城區議會秘書處

2026 年 3 月