



九龍城區議會轄下
食物環境衛生委員會主席
林德成先生 M.H.

加強打擊違規張貼地產廣告及改善街道環境

我們日前接獲九龍勵德街、巴芬街、基堤道一帶居民反映，指上址多條街道的燈柱、路標指示柱及公共設施被大量張貼尺寸為 A3 至 A2 的地產廣告。這些廣告不僅破壞街道整潔，影響市容，更因其遮擋交通標誌及燈柱光源，對駕駛者視線造成阻礙，影響行人過路安全，構成社區隱患。為保障居民安全及環境衛生，我們提出以下建議：

1. 展開跨部門聯合清理行動：由於違規廣告張貼位置涉及不同部門的管理範圍（例如：燈柱及交通標誌屬路政署及運輸署管轄，街道清潔則屬食物環境衛生署負責），建議相關部門立即展開聯合清理行動，優先處理勵德街、巴芬街、基堤道一帶的違規廣告，以消除社區安全隱患。
2. 加強巡查與執法力度：建議警方加強相關街道的巡邏，對違規張貼廣告的人士或機構作出檢控，以收阻嚇之效。同時，建議相關部門設立舉報熱線或網上平台，方便市民提供違規張貼的線索。
3. 加強與地產代理業界溝通：建議透過地產代理監管局及相關行業協會，加強與業界溝通，呼籲業界自律，避免在公共設施上違規張貼廣告，並鼓勵使用合法渠道進行宣傳，共同維護社區環境及道路安全。

期望相關部門能攜手合作，盡快採取跟進工作，共同保障九龍城區道路安全及改善社區環境。

民建聯九龍城支部

九龍城區議員 吳寶強、潘國華、林德成
吳奮金、陳治華

增選委員 楊浩城

2026年1月5日

九龍塘半山屋苑
 二手價錢買全新樓

4房2套, 5分鐘又一城
 實用 **1535** 呎

原價 \$3837 萬 絕對清靜
劈價 \$3054 萬

黃生 5637-7003

「減息」週期已到 供平過租

收租平過租 收租耐過租

謝沙利道罕有放盤 謝沙利道大台戶

實用 2216 呎 10秒到湖沙, 2車位車房 連1車位 有匙即租 原價 \$7800 萬 \$5500 萬	實用 1923 呎 4房 正南望花園大平台(連車位) 罕有放盤 歡迎約看 原價 \$5300 萬 可議 \$4200 萬
---	---

何文田舖主急售 九龍城最強性價比

實用 1535 呎 2018年入伙 4473 呎 南北對望 有匙即租 原 \$5978 萬 減至 \$3010 萬	實用 1583 呎 行路極快捷(連車位) 原 \$1547 萬 有匙即租 \$2150 萬
--	--

黃生 56377003

核心區新廈劈價
 (連鐵約) 5厘回報

原價 1.075 億 @ 13,000

面積 **827** 呎

大劈價 \$454 萬

呎價 @ **5500**

新鴻基百億商場隔離

黃生 56377003

九龍塘半山屋苑
 二手價錢買全新樓

呎價 \$19900

4房2套, 5分鐘又一城
 實用 **1535** 呎

原價 \$3837 萬 絕對清靜
劈價 \$3054 萬

黃生 5637-7003

發展商交業績最後一擊
 平台單位平過分層
 送 3.75% 印花稅

實用: 556 呎 + 234 呎平台
 原價 \$1780 萬 狂劈 30%

劈價: 1268 萬

黃生 56377003

5年前
 超值走, 買入

大平台實用 2264 呎
 原價 7600 萬