

要求啟晴邨進行全邨驗窗

房屋署回覆如下：

香港房屋委員會(房委會)一向重視轄下公屋單位窗戶的安全。屋邨辦事處(辦事處)在日常巡邏時，如發現窗戶有異常狀況，會立即安排承辦商跟進。租戶如懷疑或發現單位窗戶有問題，亦可向所屬屋邨辦事處報告，辦事處會根據「日常家居維修服務」作迅速跟進。此外，房委會會透過全方位維修計劃，每五年或十年主動勘察轄下屋邨的出租公屋單位狀況，並提供全面的維修服務，當中包括為窗戶進行檢查及維修。啟晴邨已被納入 2027 年的全方位維修計劃，屆時本署會派員全面檢查邨內單位狀況(包括單位窗戶)及安排所需維修。

就最近啟晴邨賞晴樓有窗戶墜下事，署方已於同日完成檢查有關單位的所有窗戶，確定無異常情況，相關維修工作亦已於翌日完成。根據辦事處資料，在過去 6 個月沒有有關單位要求檢查或維修窗戶的紀錄。經初步調查所得，懷疑是次事故可能由不當使用窗戶所致，屬個別事件。

為加強宣傳教育工作，辦事處已張貼通告，教導租戶如何正確使用窗戶，特別提醒租戶在開關單位窗戶時，如發現有異常情況，應盡快聯絡辦事處安排檢查及維修，不要強行打開或關閉窗戶，以確保自己及公眾的安全。

(秘書處於 3 月 21 日收到)[即秘書處收到回覆電郵之日期]

九龍城區議會秘書處

2025 年 3 月