

九龍城區議會轄下

社會服務、房屋及發展規劃委員會

吳寶強主席 MH

要求完善明倫街 / 馬頭角道發展計劃 (KC-018) 收購計劃

九龍城舊區有不少大型舊樓群，地區居民和持份者多年來希望透過舊區更新，改善交通、地區設施和居住環境。2022 年，土瓜灣區啟動的重建項目明倫街 / 馬頭角道發展計劃 (KC-018)。同年 10 月 7 日對該項目範圍內進行凍結人口調查。直至到目前為止，市建局仍未向市民公佈樓宇賠償價，讓業主無所適從。

現向大會查詢

- 1、請問何時會公佈樓宇收購價格；
- 2、市建局會否協助居民完成消防令、僭建令、維修令等樓宇問題；
- 3、請問何時公佈重建詳情、搬遷津貼、搬遷時間表等，以便業主、租戶做進一步安排，降低對各個持份者的影響。

九龍城區議員

林博 謹啟

2025 年 2 月 19 日