

九龍城區議會轄下

社會服務、房屋及發展規劃委員會

吳寶強主席 MH

歡迎真善美村搬遷安排及持續關注居民福祉

房協近日正式公布真善美村搬遷安排，向超過八百戶住戶發出信函，提供多樣的搬遷選項。總體而言，房協多年來為真善美村重建付出的努力值得高度肯定，亦衷心感謝房協為居民提供了考慮周詳的搬遷安排，並在近日積極聽取居民意見，展現出以民為本、關愛社區的精神。

我們認為，搬遷安排覆蓋了多元安置選擇、適度的搬遷津貼和租金優惠，有效照顧不同居民需要及減輕居民負擔。房協亦舉辦了多場簡介會讓居民全面了解選項和支援措施內容，展現的耐心、彈性及用心體現了其社會責任。

在推進真善美村重建的過程中，我們持續關注及建議：

1. 加強長者與過渡性租戶的支援：部分長者行動不便、認知能力較低或需要心理關懷，需要針對個案進一步提供輔導。另一個受影響最嚴重的群體是過渡性租戶，他們在重建中無法得到良好的搬遷安排，非常有需要房協為他們提供適切的未來住屋支援。
2. 研究「三代同堂」保留家庭網絡的可行性：研究「三代同堂」安排，協助家庭成員共同遷入相同或相鄰樓層，延續家庭成員情感連結。
3. 完善資訊：加大透明重建地的工程時間表、樓宇資訊、結構安全和間隔、社區配套資料等，讓居民有更清晰預期。

我們再次對房協致力推動真善美村重建、改善居民居住環境表示支持與感

謝，並會持續關注後續安排，保障居民獲得平穩過渡。期望房協新落成的社區以更具現代化設施及宜居條件，讓真善美村在新社區中繼續綻放，成為人情味濃和安居樂業的典範。

九龍城區議員 吳寶強 潘國華 林德成 吳奮金 陳治華 利哲宏

增選委員 邵天虹

二零二五年七月七日