

九龍東行人環境改善檢討可行性研究

目的

本文件旨在向委員介紹「九龍東行人環境改善檢討可行性研究」(下稱「本研究」)的研究結果。

背景

2. 發展局起動九龍東辦事處委託土木工程拓展署於 2023 年展開本研究，整體檢視九龍東的行人環境，並把握鄰近發展機遇，加強九龍東核心商業區內各商貿區與附近毗鄰腹地住宅區的行人連接，便利居民前往商貿區工作、消遣、以及交通轉乘等。

3. 在進行技術評估及充分考慮持份者意見，並與相關政府部門評估技術可行性後，我們現已大致完成本研究，並藉此向委員介紹本研究結果。

研究結果

4. 本研究就技術評估數據、現有區內環境分析、區內已規劃或興建中的行人設施、未來區內和區外發展因素、以及收集到的持份者意見，提出了四條連接腹地住宅區的行人走線改善方案，即土瓜灣走線(見附件一)、翠屏走線¹、功樂走線²和淘大走線³，以提供更好的行人環境及連繫。

5. 就位於九龍城區內的土瓜灣走線，研究建議使用規劃中的宋皇臺公園、已規劃橫跨宋皇臺道的行人天橋及綜合發展項目設有的內部行人通道、以及現有的牛棚藝術村和藝術公園，作為啟德發展區與附近毗鄰腹地土瓜灣住宅區的連繫，使居民可更便捷地

¹ 翠屏走線提供便捷的行人走線連接觀塘商貿區至翠屏邨一帶的住宅區。

² 功樂走線提供便捷的行人走線連接觀塘商貿區至功樂道一帶的住宅區。

³ 淘大走線提供直接的行人走線連接九龍灣商貿區至淘大花園及牛頭角道一帶的住宅區。

往來兩邊。受惠居民主要包括附近的住宅發展項目，如傲雲峰、十三街一帶住宅及土瓜灣區內酒店旅客等。

九龍城區內擬議的短期行人環境快見成效改善措施

6. 研究亦建議在九龍城區內推展兩項擬議短期行人環境改善措施(見附件二)，以便盡早實施及供市民使用，當中包括：

- 宋皇臺道燈控行人過路處 — 為便利行人橫過宋皇臺道往來啟德發展區，擬議於現有九龍城道/宋皇臺道路口新增地面行人過路處橫過宋皇臺道西行行車線，新增一段行人路，以及新增行人過路處橫過宋皇臺道東行行車線。
- 土瓜灣走線街景美化方案 — 為美化土瓜灣走線吸引往來啟德發展區的行人，擬議沿九龍城道及馬頭圍道部分現有的行人路欄杆及街燈引入色彩設計，以點綴現有街景並融合周圍環境；此外，為配合附近啟德發展區，擬議於土瓜灣走線增設合適行人尋路標牌指示前往啟德發展區。

實施時間

7. 就擬議的兩項短期方案，我們已與相關部門制訂初步的實施時間表，預計改善建議可於 2025 年年中開展詳細設計，並於 2025 年下半年開展建造工程。

未來路向

8. 本研究提出九龍東核心商業區連接附近腹地住宅區的行人走線及區內行人環境改善建議，期望營造舒適的行人環境和連繫。我們會繼續推展和落實研究建議，把握發展機遇，進一步配合九龍東核心商業區的轉型。

徵詢意見

9. 請委員備悉研究結果並提供寶貴意見。

附件

附件一：土瓜灣走線

附件二：九龍城區內短期行人環境改善方案

發展局起動九龍東辦事處

土木工程拓展署

二零二五年五月

附件一

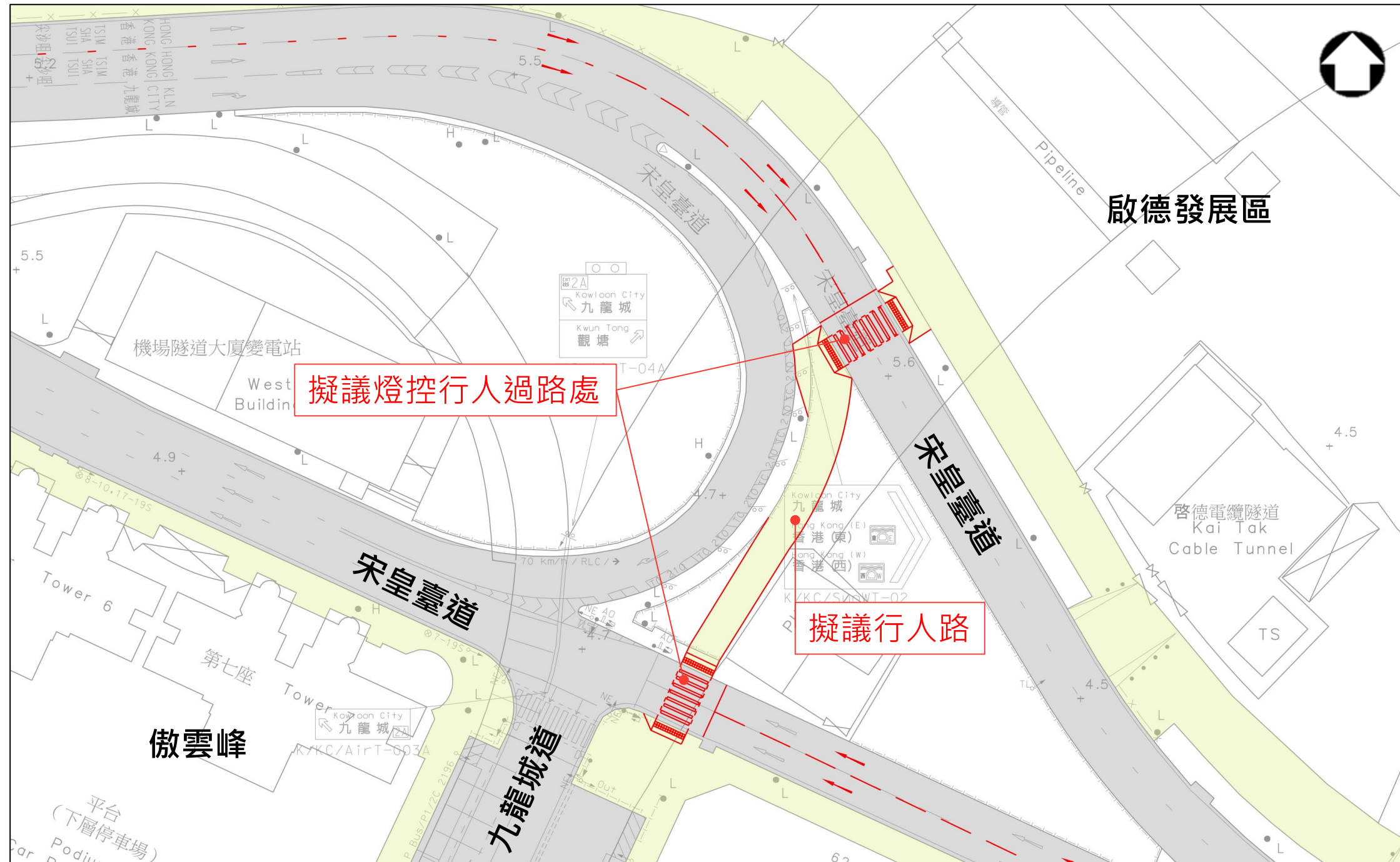
土瓜灣走線

- 受惠居民主要包括附近的住宅發展項目，如傲雲峰、十三街一帶住宅等



附件二

KC1: 宋皇臺道燈控行人過路處



附件二

KC2: 土瓜灣走線街景美化方案



燈柱及圍欄顏色方案 (可參考觀塘道)



擬議行人尋路標牌樣式



圖例:
[Red dashed line] 擬議美化的街道範圍
[Red circle] 擬議行人尋路標牌