

關注「橫跨忠孝街近愛民邨敦民樓的行人通道
(行人通道編號：OM01) 加建升降機」工程延誤及地盤管理問題

路政署回覆如下：

路政署工程合約編號 HY/2021/10 的承建商正為橫跨忠孝街近愛民邨敦民樓的行人隧道 (結構編號 OM01) 兩端出口各加建一部升降機，以便利市民出行。而本項目是「人人暢道通行」計劃「特別計劃」下加建升降機的項目之一。

就議員反映居民所關注的要點，本署現謹覆如下：

1. **工程進度方面：**由於「特別計劃」項目的工程設計及施工方案需要獲得有關業權人或現時負責管理有關土地/行人通道的人士或機構同意才可展開，而工程進行期間亦需要持續與不同持份者協調，加上有關行人隧道橫跨交通繁忙的忠孝街，地底亦藏有各種地下公用設施，包括電纜、光纖、食水、排水及污水喉管等，因此題述項目的施工難度非常高。目前的進度及餘下工序安排如下：
 - a. 就近頌民樓的一號升降機施工進度方面，由於該位置的施工空間相對狹窄及工程需使用部分現有的行車道及行人路作工地範圍，承建商需要更多時間與相關部門協調地基工程的臨時交通安排，以減低工程對上址交通的影響。本署工程團隊現正與相關部門及巴士公司協調地基工程的臨時交通安排，目標在2026年第2季展開深坑挖掘工程，隨後會開始地基及升降機主體結構工程，而預計2026年第4季將會展開升降機安裝及機電工程，預計完工日期為2027年；
 - b. 就近敦民樓的二號升降機施工進度方面，由於該位置的施工空間相對狹窄及工程需使用部分現有的行車道及行人路作工地範圍，承建商需要更多時間與相關部門協調工程的臨時交通安排，以減低工程

對上址交通的影響。承建商已於2025年第4季完成地基工程，現正進行挖掘和側向支撐工程及準備開展樁帽工程，隨後2026年第3季將開始升降機主體結構工程，而預計2026年第4季將會展開升降機安裝及機電工程，預計完工日期為2027年；

2. **地盤管理方面**：本署已敦促承建商採取有效措施(例如：定期噴灑蚊油及更換老鼠藥餌、加強巡視工地並保持工地整潔、於工地範圍加裝隔音措施等)，以確保儘量減少塵埃及蚊患對周邊環境的影響；
3. **資訊溝通方面**：本署將繼續保持與區議會緊密溝通，定期更新施工進展的最新情況(例如：工程進入下一施工階段，實施臨時交通封路安排等)，確保居民能夠及時獲取相關項目信息。
4. **承建商表現方面**：本署及駐工地工程監督人員會繼續密切監察工程進度，確保承建商如期完成有關工程。並會提醒承建商做好工地的環境衛生工作。如有工程延誤，本署將按照相關合約條款及指引處理承建商有關工程延遲的事宜。

(秘書處於 2026 年 3 月 20 日收到)

九龍城區議會秘書處
2026 年 3 月