

第七届九龙城区议会  
第十一次会议记录

日期：2025年9月30日(星期二)  
时间：下午2时30分  
地点：九龙城民政事务处会议室

出席者：

主席：蒋志豪先生,JP  
议员：丁健华议员,MH  
左汇雄议员,MH  
李超宇议员  
吴奋金议员,MH  
吴宝强议员,MH  
利哲宏议员,MH,JP  
何华汉议员,MH  
林博议员  
林德成议员,MH  
梁婉婷议员  
陈治华议员  
张景勋议员  
黄文莉议员  
黄文港议员  
黄驰议员  
冯务君议员  
刘婉燕议员  
潘国华议员,JP  
赖彦宗议员  
关浩洋议员,MH

秘书：刘慧贤女士 九龙城民政事务处高级行政主任(区议会)

列席者： 胡皓文先生 九龙城民政事务助理专员  
李志良先生 九龙城民政事务处高级行政主任(地区管理)  
麦慧敏女士 九龙城民政事务处高级联络主任(大厦管理)  
陈逸坚先生 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)1  
廖淑芬女士 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)2  
苏丽仪女士 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)3  
廖健威先生 运输署总运输主任 / 九龙2

黄立人先生	食物环境卫生署九龙城区环境卫生总监
麦少玲女士	房屋署物业管理总经理(西九龙及西贡)
张绮美女士	康乐及文化事务署总康乐事务经理(九龙)
赵瑞雯女士	康乐及文化事务署九龙城区康乐事务经理
陈凯琪先生	土木工程拓展署高级工程师/12(东)
梁国荣先生	香港警务处九龙城警区副指挥官
温卓邦先生	香港警务处九龙城警区助理警民关系主任
谢翠恩女士	香港警务处秀茂坪警区指挥官
赵大伟先生	九龙城民政事务处一级行政主任(区议会)

应邀出席者:

议程二	钟卓明先生	运输署总机电工程师 / 巴士安全
	林 栢先生	运输署高级机电工程师 / 巴士安全
	胡倩倩女士	百度智能驾驶代表
	陈永祥先生	百度智能驾驶代表
	黄文晞女士	百度智能驾驶代表
	蔡锡洲先生	百度智能驾驶代表
	黄明慈先生	香港中旅汽车服务有限公司代表
议程三	黎万宽女士	规划署九龙规划专员
	黄伟贤先生	规划署高级城市规划师 / 九龙4
	陈海明先生	规划署城市规划师 / 九龙6
	劳智祥先生	土木工程拓展署总工程师 / 东5
	刘力荣先生	土木工程拓展署高级建筑师 / 1 (东)
	刘毅强先生	阿特金斯睿莱亚洲有限公司项目经理
议程四	梁汉文先生	劳工处副总职业安全主任 (行动科) (大型工程项目办事处)
	黄达富先生	劳工处署理高级分区职业安全主任 (行动科) (大型工程项目办事处) 2

\* \* \*

## 主席致欢迎辞

1. **主席**欢迎所有议员及部门代表出席第七届九龙城区议会第十一次会议。
2. **主席**提醒各位议员按《九龙城区议会常规》(下文简称《区议会常规》)第 22 条的规定申报利益，若议员的物业业权、职业或投资等个人利益与讨论事项有关连，或有潜在利益冲突，议员应主动在会议上申报，以便他按《区议会常规》作出决定。
3. **主席**表示，根据《区议会常规》第 32 条，区议会会议的法定人数为不少于当其时担任该区议会议员的人数的二分之一，如在会议开始或在会议进行期间没有足够的法定人数，他须指示秘书召唤缺席者出席。如在 15 分钟后仍未有足够的法定人数，他会宣布休会。他接着根据《区议会常规》第 13 条的规定，批准每名与会者就同一议题参与讨论时最多发言两次，每次发言的时限为两分钟。他又提醒与会者关掉手提电话，或将响闹装置改为震动提示，以免会议受到干扰。

## 议程一

### 通过第十次会议记录

4. **主席**宣布第十次会议的会议记录无须修订，并获得一致通过。

## 议程二

### 九龙东自动驾驶车辆测试项目

(九龙城区议会文件第 48 / 2025 号)

5. **主席**欢迎运输署、百度智能驾驶（下文简称「百度」）及香港中旅汽车服务有限公司代表出席。
6. **主席**表示，收到潘国华议员和林德成议员申报为香港中旅（集团）有限公司旗下公司的员工，但所属公司的业务与香港中旅汽车服务有限公司无关。因此，**主席**宣布批准两位议员继续参与是项议程的讨论，但不可参与表决（如有）。
7. **运输署总机电工程师 / 巴士安全钟卓明先生**介绍文件第 48 / 2025 号，重点如下：
  - (i) 政府一直透过政策支持、法规配合和财政资助三方面互相结合，推动自动车在香港的进一步发展。自 2017 年起，

署方已根据《道路交通条例》（第 374 章）向测试自动车发出「车辆行驶许可证」，以便利自动车测试。为了促进自动驾驶技术的发展，政府于 2023 年 5 月及 2024 年 1 月先后修订《道路交通条例》并制定《道路交通（自动驾驶车辆）规例》。新框架已于 2024 年 3 月 1 日生效，署方同时发布《自动驾驶车辆测试及先导使用实务守则》（以下简称「实务守则」），详细列明测试与应用自动车的技术、安全及操作要求。政府会持续以安全为首要原则，有序和安全地推动自动车在香港稳健发展；

- (ii) 新法例具备高度灵活性，以配合快速演变的自动驾驶技术，旨在推动技术突破，提升效率和加快审批流程，包括参考申请者在香港及其他地区的测试成果，适当地变更或豁免不适用于自动车的交通法例条文，同时确保道路安全，兼顾创新与公众利益。为保障安全，署方亦采取多项措施，包括严格的车辆检验、详细的操作及道路测试要求，以及循序渐进提升技术的复杂性与挑战性。此框架便利业界在香港更广泛、灵活地进行自动车的测试与应用；
- (iii) 在新规管框架下，署方提速提效，持续监察和积极推动先导牌照持牌人并作出批核，在短短数个月时间已实现多项技术跃进，包括测试规模从单一车辆扩展至多车同时运行以收集并行的数据，经评估安全后在特定路线进行载客测试、将测试范围延伸至更复杂道路，以及根据测试路段将最高车速上限提升至时速 50 公里。署方会严格把关，仔细审视自动车先导营办人每月提交的测试报告，以评估自动车的安全表现，确保道路安全；
- (iv) 多个自动车项目现正推进，而以百度在机场岛自动车测试项目为例，其测试进展充分体现新规管框架的效率，印证政府与自动驾驶业界长期推动自动车相关项目的成果。自 2024 年 12 月起，百度开始在机场岛进行自动车路面测试。在 2025 年 4 月底起，百度在机场岛进行小规模载人测试；以及将不载客的路面测试规模，由单一路线扩大至涵盖更多场景较复杂的公共道路，至今运作大致畅顺。而署方亦分别于 2025 年 6 月及 8 月批准百度于东涌及南区数码港进行道路测试。自动车上长驻经训练的后备操作员，在有需要时接管车辆操控，而自动车行经不同场景

的路段及与其他车辆共享道路时表现稳定，做到高度自动化驾驶，即国家及国际标准第四级。自动车在特定设计运行条件下持续执行全部动态驾驶任务，并自动执行最小风险策略，技术水平与内地以至世界上有自动驾驶技术的地区相若；

- (v) 考虑到上述测试项目运作畅顺而自动车表现稳定，百度现计划于启德发展区及九龙湾一带进行测试，实现不同小区跨区同时运行测试；以及
- (vi) 运输署会继续严格把关，有序和安全地推行自动车在香港测试和应用，为后续车上全无人驾驶（即遥距操作）运行服务奠定基础。请各位议员就百度以下介绍的计划，提出意见及给予支持。

8. 百度代表黄文晞女士介绍文件，重点如下：

- (i) 百度的使命是让汽车更聪明，让出行更简单。百度寄望于透过人工智能等创新科技的力量化繁为简，让自动出行技术消除人为因素所导致的交通事故，为市民大众建构起安全、便利、高效、绿色、经济的出行系统；
- (ii) 百度已经深耕了自动驾驶领域长达 12 年。百度近年在中国内地多个城市已经开设了百分百的全无人驾驶服务，公开出行订单次数突破 1 400 万宗。同时，百度已开始把自动驾驶业务全球化，在杜拜、阿布扎比等地方开展测试；
- (iii) 用于测试的自动车为百度第六代自动车 RT6。RT6 有车规级的安全设计，车辆通过了极端的温度测试，也有耐久性和后座安全认证。另外，RT6 亦为乘客带来智慧、舒适的乘坐体验；
- (iv) 截至 2025 年 9 月底，百度在香港的自动车测试安全里数已超过 5 万公里。在所有的测试中，百度自动车均能做到在高车流的回旋处顺利通行、精准礼让行人、准确识别交通灯讯号、优先让行，期间并无发生任何事故或交通中断；
- (v) 百度在九龙东的测试计划，将与香港中旅汽车服务有限公司（即中旅巴士）合作推行。测试时间是星期一至星期六凌晨 1 时至 5 时，早上 10 时至下午 4 时，晚上 8 时至

11 时，以及星期日早上 8 时至晚上 10 时。百度将同时在启德和九龙东各安排三辆自动车进行不载客测试。测试路段包括承丰道、承启道、沐安街、启成街、启华街、宏光道、启信道、宏照道、启祥道、常悦道、常怡道、沐翠街、协调道和沐元街。手动驾驶路线则包括太子道东（西行）和启礼道；

- (vi) 九龙东测试计划的停车点包括青年驿站、机电工程署总部大楼、宏天广场、常悦道、零碳天地、沐安街、沐翠街，及沐元街。其中，会在宏天广场泊车和充电；
- (vii) 百度将适应性地调整测试时间，视乎具体情况灵活变通安排测试。而测试的路段则经技术人员确认，安全有保障。车上的后备操作员（亦称「安全员」），平均驾驶年资超过十年，并具备良好驾驶纪录，没有重大的扣分违规行为。他们亦需通过 100 小时的培训及考试。若路面有紧急情况或面对施工路段，安全员可在必要时接管车辆，确保安全；
- (viii) 在技术安全方面，经历超过十年的研究和开发，百度的自动驾驶系统已具有实时适应能力，并配备全方位安全冗余，确保行驶的安全与稳定性。百度亦已制定了紧急措施以应对突发情况，及依照法规购买第三方保险。车队设有 24 小时紧急专线，可提供实时援助；
- (ix) 百度设有严格的故障处理流程，确保能迅速、安全地应对突发情况，以减低事故影响，确保交通顺畅；以及
- (x) 为配合香港政府推行智慧出行的方向，百度除推行自动车测试外，更在九龙东、港岛南区和东涌举行各类科普活动，并在不同学校举行讲座及交流会，为公众及学生推广并普及自动驾驶的知识，长远推动香港新质生产力和智能城市的发展。

9. **李超宇**议员表示，十分支持自动车技术在香港发展，亦乐见百度有序地先在机场、东涌，再到数码港进行测试。然而，与东涌和数码港两个测试点相比，启德路况较为复杂，车辆与行人数量亦较多。建议百度参考以往由机场到东涌到数码港的测试经验，以循序渐进的方式，先

在路况较为简单的启德跑道区进行测试，再逐渐扩展至繁忙且复杂的地段。

10. **潘国华议员**表示，非常支持自动车测试项目。早前试乘自动车时，感觉比真人驾驶更安全。他希望能进一步了解，自动车若遇上交通意外时的反应，与系统的运作情况。

11. **张景勋议员**表示，十分高兴自动车测试项目可在启德落实。他的查询和意见综合如下：

- (i) 希望能了解目前自动车的测试阶段，以及未来推进的时序安排，何时可以载客；
- (ii) 明白百度自动车已实现零重大事故纪录，提醒百度在测试前做好风险管理和预防措施。另查询在九龙东测试时，自动车会否配置安全警示设备；
- (iii) 测试时段包括星期六、日晚上。由于启德区经常在周末举办大型盛事活动，查询自动车测试在这些特别情况的安排；以及
- (iv) 位于宏天广场的充电装置是否为自动车加装，担心充电位不足，影响测试。

12. **运输署钟卓明先生**回应，重点如下：

- (i) 在自动车测试流程方面，申请人一旦获得署方发出先导牌照许可，就可以开始进行 2 500 公里的公开道路测试。期间署方会审核申请人每月所提交的运作报告，检视自动车测试表现是否理想，以及是否存在安全问题。在完成 2 500 公里测试后，即可申请登记领车牌；
- (ii) 取得车牌后，申请人需根据署方的实务守则进行累积共 27 500 公里的公开道路测试。署方会继续监察自动车表现，确认是否具备遥距操作的条件。若符合所有要求，并得运输署发出牌照或批准，则可作商业营运。若自动车测试效果理想，可因应需求而延伸至不同路段、更复杂的场景进行测试；
- (iii) 自动车由人工智能技术配合各种传感器进行自动驾驶操作。若遇上交通意外，车上的后备操作员会在有需要时可实时接管车辆以手动操作；以及

- (iv) 若区内有大型活动进行，百度会配合警方安排暂停相关路线的自动车测试。

13. **百度代表陈永祥先生**回应，重点如下：

- (i) 每辆自动车均配备一名安全员，他们经验丰富及拥有良好驾驶纪录，而且训练有素。在测试期间，他们会以防御性驾驶方式监管自动车。他们可因应情况，随时接管自动车，避免发生碰撞和意外；以及
- (ii) 安全员已进行大量的事故演练，熟知应对不同交通事故的方法。

14. **百度代表蔡锡洲先生**补充表示，九龙东的自动车将使用宏天广场停车场内已设置的本地充电设备，使用符合安全标准的转换头。

15. **梁婉婷议员**表示，早前试乘自动车感觉十分舒适，非常支持测试计划在九龙东落实。她续指出，百度建议的测试路段包括全长只有 265 米的沐翠街。该路段是居民和学生经常出入之外，行人使用率极高。而自动车测试时间包括此路段邻近幼儿园和小学生放学，及校车往来的高峰时段，查询百度在此路段测试及停泊自动车的目的及必要性，以及是否会考虑在其他路段进行测试。

16. **吴奋金议员**表示，随着人工智能的发展突飞猛进，自动驾驶将成为未来社会的趋势。他十分赞同政府推动 AI 科学产业发展，鼓励发展自动车。他查询，自动车在港测试至今，曾否出现必须由安全员接管的情况。此外，若自动车在遇上交通事故时，只会停驶而不会避让，如何确保车内乘客安全。

17. **冯务君议员**表示，同意自动驾驶是未来社会的趋势，乐见九龙城区内有新科技展示。她续指出，百度在计划测试路线时，已避开车流繁忙的时间及路段。但沐翠街、沐安街以及沐元街是行人频繁使用的地方。她查询，若遇上行人横过马路，自动车紧急煞车的机制；自动车进行检查的密度；以及自动车测试在恶劣天气情况下是否会如期进行。

18. **林博议员**表示，十分欢迎及期待自动车在九龙城区进行测试。他意见及查询综合如下：

- (i) 测试一般安排的非繁忙时段，或未能如实测试自动车在真实路况下的操作情况。建议间歇地选择在繁忙时段进行测试，以了解自动车系统的性能；

- (ii) 查询测试会持续多久，未来会否扩展至九龙城区其他地段，以及会否进行载客测试；
- (iii) 查询自动驾驶系统使用的语言是否以广东话为主，日后会否配备不同语言方便游客使用；
- (iv) 现时自动驾驶测试地点大多是平路，惟香港有不少上下坡路，查询未来会否在上坡、下坡、弯路较多的地方进行测试，以确保日后真正使用时能应付香港所有路况；以及
- (v) 现时测试有安全员在旁监督，查询真正落实无人驾驶的时间。

19. **运输署钟卓明先生回应，重点如下：**

- (i) 自动驾驶将于沐翠街测试车辆系统停车的表现，但不会长时间占用泊车位。自动驾驶亦非每次经过停泊点都必须停车。署方备悉沐翠街人流密集的情况，会与百度研究有关的测试安排；
- (ii) 自动驾驶需要先进行 2 500 公里的公开道路测试，然后再进行 27 500 公里的路面测试。测试期间，署方会持续评估车辆的行车表现，若表现理想，则会考虑批准在没有车上后备操作员的情况下，试行遥距测试；
- (iii) 根据实务守则要求，营办商经安全评估后，可以进行指定人员的载客测试；
- (iv) 至于测试路段及时间，则要考虑申请人所选择的测试道路的状况，以及会否在繁忙时段进行测试。一般情况下，如天气恶劣，自动驾驶测试将会取消；
- (v) 营办商会每天进行自动驾驶的检查，监察自动驾驶系统的表现，同时亦会进行定期年度车辆检查；以及
- (vi) 遇上交通意外时，自动驾驶会自动执行最少风险策略，保障周边道路使用者安全，贸然切线或闪避均会增加其他道路使用者的风险。

20. **百度代表蔡锡洲先生补充表示，安全员每天在测试前，会对自动驾驶进行包括硬件、软件、安全性与稳定性的全面检查。在测试过程中，他们亦会侦测潜在安全风险，务求令整个测试在安全的情况下进行。**

21. **左汇雄**议员表示，欢迎自动驾驶落户九龙东，为地区注入创新元素，有助香港智能城市的发展。他的意见和查询综合如下：

- (i) 启德一带不时有大型活动举办，车流、人流密集。自动驾驶在测试阶段的路线规划需有一定灵活性和清晰的应变方案，以确保不会对区内交通造成压力；
- (ii) 当自动驾驶遇到交通意外时，是否由安全员承担责任。当进入全自动驾驶时，责任又由谁负责，以及所购第三者保险的保障范围及索偿程序与一般车辆有何不同；以及
- (iii) 期望运输署及百度能向公众提供清晰具体数据，有助公众监察、理解及支持测试。

22. **丁健华**议员表示，自动驾驶经已发展十年以上，但一直未能在香港落实。他十分欢迎自动驾驶能在九龙城区进行测试，期望测试能尽快完成，让自动驾驶早日在港营运。他查询自动驾驶达标及最终能实现无人驾驶载客的时间表。

23. **何华汉**议员表示，欢迎自动驾驶在启德进行。他的意见和查询综合如下：

- (i) 百度自动驾驶在香港测试以来，可有发生非重大事故。如有，其数目及内容为何；
- (ii) 沐翠街、沐元街和沐安街在繁忙时间经常有交通阻塞情况，有时阻塞情况甚至颇为恶劣。建议运输署先解决交通挤塞问题，方考虑该路段是否适合作自动驾驶测试及停泊；以及
- (iii) 在区内举行大型活动时，自动驾驶在相关路段的测试将暂停。查询如何定义盛事，及大型活动。

24. **运输署钟卓明**先生回应，重点如下：

- (i) 自动驾驶的后备操作员 / 安全员在法律上会被定义为司机。因此，在发生交通意外时，他们亦需承担与一般司机同等的法律责任；
- (ii) 在车辆保险方面，自动驾驶须根据《汽车保险（第三者风险）条例》（第 272 章）就第三者风险投保，与一般车辆第三

方保险并无分别。在索偿方面，自动车亦与一般车辆发生交通事故后的理赔过程并无差异；

- (iii) 署方会持续以安全为首要原则，有序和安全地推动自动驾驶车辆在香港稳健发展，署方亦要求营办商必须遵守法例及实务守则，在完成相应的道路测试及通过审核后，须向运输署申请相关牌照或批准，以作商业营运；
- (iv) 现时建议的测试路线和停车点中包括沐翠街、沐元街和沐安街，但百度并不会安排每天每一辆自动车都必须行经所有测试路线；以及
- (v) 百度会确保自动车在测试过程中与行人及其他车辆保持安全距离，以免造成意外及阻塞交通，署方亦会密切监察测试及对自动车行车表现作审核。

25. **百度代表蔡锡洲先生回应，重点如下：**

- (i) 百度会与警方保持联络，当有盛事举办时，自动车在有需要时会避免进入相关站点和路段，减少对交通的影响；以及
- (ii) 当发生意外事故时，百度会在第一时间向当区警方报备。

26. **百度代表胡倩倩女士回应，重点如下：**

- (i) 零重大事故是指没有任何由主责方引起的重大事故，也没有造成任何重大的人员伤亡。至于曾发生的非重大事故，包括被追尾、被刮蹭。而事故率在包括上述事故情况下，出险率仍然只有人类司机的几十分之一；以及
- (ii) 根据全球的自动驾驶研究数据，自动驾驶的安全性是远高于人类驾驶。因为百分之九十以上的人类司机出现事故源自于疲劳驾驶，或由情绪引起的因素。而自动车能有效规避这些由情绪或疲劳引起的事故，从而提高安全性。

27. **关浩洋议员表示，试乘自动车时亦感受到车辆十分稳定，故对自动车的安全性很有信心。他的意见和查询综合如下：**

- (i) 相比东涌和数码港，九龙东的道路更繁忙，路况更复杂。查询若自动车被其他车辆或行人影响而发生意外，百度是否已有既定的处理程序；

- (ii) 百度文件在标注「可进行不载客测试的路段（自动或手动）」，查询在甚么情况下会自动转为手动，手动期间的测试是否同样计算；以及
- (iii) 运输署表示，百度需完成 2 500 公里或 27 500 公里的测试目标。查询百度预计每天行走多少公里，共需多少天能完成相关测试。

28. **黄文莉**议员表示，了解自动车的安全系数十分高，反之意外多数是人为所造成的。因此，希望能了解自动车面对意外时的反应。此外，运输署会否要求自动车在所有不同的路况（如上下坡路、繁忙路段等）都进行测试，才会批准自动车载客行走。

29. **林德成**议员表示，十分支持自动车在九龙城区测试，认为自动车有助解决人口老化劳动力不足的挑战，亦能提高运输效率和安全性，增加乘客的选择。他的意见和查询综合如下：

- (i) 查询是否已预留足够的泊位，停泊自动车；
- (ii) 百度如何处理各类紧急事故，并建议百度制定一套相应的处理流程；
- (iii) 在自动车能载人后，若乘客遗留个人物品在车上，百度会如何处理。此外，查询百度日后是否会有相应的应用程序方便市民租用自动车；
- (iv) 建议百度在自动车身作明确标示，让市民知悉及易于辨认车辆正在进行测试；以及
- (v) 在测试时安全员的工作时间应有合理安排和分配，避免过劳。

30. **梁婉婷**议员补充表示，毗邻沐翠街的沐虹街，有两所小学和一间中学，亦是连接启晴邨和德朗邨最主要的道路，故沐翠街于放学时段有很多学生、接送学生的长者和校车，不时出现人车争路的情况。建议百度因应上下课的繁忙时间作出适当调整。

31. **张景勋**议员补充表示，启德跑道区一带的道路现时比较畅通，建议百度的测试先在跑道区进行，以作阶段性推进。此外，自动车测试时间颇长，他查询是否有足够时间充电。

32. **主席**表示，智慧城市发展及智慧出行是全球发展的大势所趋，而自动驾驶测试亦需循序渐进地进行。结合此前在东涌试乘自动车的经验，明白自动车在市区进行下一步测试是必然的发展，九龙城区议会整体上予以支持。同时，议员们亦转达了地区居民的意见，尤其在交通安全上的关注，以及对地区交通压力的挑战。其中，好几位议员都反映测试路线中有数条街道建有学校，不少学童、长者不时进出及横过马路，因而可能造成交通和安全隐患。他期望部门能藉此机会多讲解测试流程，向公众详述整个流程如何确保公众安全，及平衡地区交通出行的便利性。

33. **运输署钟卓明先生**回应，重点如下：

- (i) 手动路线是指该路线可以手动驾驶，目前设有两条手动路线，主要目的为让自动车可以在测试时避开繁忙路段；
- (ii) 自动车的先导牌照有效期为五年，每五年可申请续牌，因此理论上自动车测试能不断持续地进行；
- (iii) 自动车只能在经测试并获得署方批准的路段行驶；
- (iv) 自动车有张贴指定自动驾驶车辆标识，也有提示测试中的标志，方便行人清晰地辨识出正在测试中的自动车；
- (v) 至于交通安全方面，自动车的侦测范围超过 200 米，能及早侦测车辆前方或附近的对象或行人，并采取适当的应对控制，其操控能力绝不逊于一般司机，可确保道路安全。此外，测试时自动车上有安全员，其责任与一般司机无异。所有安全员拥有丰富道路驾驶经验，有足够能力避免交通意外；以及
- (vi) 若发生交通事故，运输署会协助警方进行调查，而调查程序亦与一般私家车意外的处理手法一致。

34. **百度代表胡倩倩女士**回应，重点如下：

- (i) 九月中旬在机场为议员举办的自动车试乘活动中，已充分展示了自动车如何在机场繁忙时段进出不同回旋处，以及避让其他车辆。若有议员仍想试乘自动车，欢迎透过秘书处与百度联络安排；
- (ii) 自动车作为智能汽车，它在满足香港对所有私家车的认证要求上，加配自动驾驶系统所需的传感器，及安全备用功能，包括拥有 360 度的视野和感知能力，而且可穿越不

同道路和天气状况。此外，自动车的反应是实时的，是达毫秒的实时反应。不管是需要绕行、停驶、切换手动模式，或是回归自动模式，自动车都能第一时间迅速反应，不需要停下来作任何准备，所以不会阻塞交通；

- (iii) 百度始终以市民的安全为首要，即使其他车辆或行人作违反交通规则的行为，如闯红灯，横过马路等，自动车始终以避让为先，不会作出违规行为或造成碰撞；
- (iv) 电召自动车在中国内地和美国已是相当普遍。百度已有完整的产品和技术方案。在香港，百度会按规定先完成前期的测试，向运输署提交报告，再考虑进一步推进，亦会适时通过议会向公众披露；以及
- (v) 应否在繁忙时段进行测试，以全面了解自动车的性能，议员亦有不同的意见。百度会联同运输署进行评估，务求在两者之间取得平衡。

35. **百度代表黄文晞女士**补充表示，已知悉九龙东路段有很多学校和学生，百度在进行测试时会避开上下课高峰时段，并会积极与学校沟通，陆续会取得学校的理解和支持。另外，自动车系统的语言除了广东话外，亦设有英语和普通话。

36. **百度代表蔡锡洲先生**回应表示，已与停车场服务公司沟通，在不影响市民日常使用的前提下，在宏天广场预留停车位，供自动车使用。为免影响区内车主对充电设备的使用，百度会合理安排充电时间，尽量在非繁忙的时段进行充电。

37. **主席**总结表示，地区上一些交通问题，虽不是与自动车测试有直接关联，但亦可能因此突显而受到市民的关注。期望运输署能密切留意，做好把关的工作，并继续与地区持份者保持联系沟通。

[会后补注：百度将取消在沐翠街进行道路测试，而在九龙城区内其他测试路段及时间则维持不变。]

### 议程三

#### 拟议修订《何文田分区计划大纲核准图编号 S/K7/24》

(九龙城区议会文件第 49 / 2025 号)

38. **主席**欢迎规划署、土木工程拓展署（下文简称「土拓署」）及阿特金斯睿莱亚洲有限公司代表出席。

39. 规划署高级城市规划师/九龙4黄伟贤先生介绍文件第49/2025号，重点如下：

- (i) 位于何文田邻近体育馆的一幅土地，现时划作「政府、机构或小区」用途。土地东面为佛光街，有现有的私人房屋发展 – 即天铸；南面是何文田体育馆和何文田游泳池；西面是何文田西食水配水库；而北面则是中九龙干线何文田通风大楼。地盘的北面和东面边缘均是斜坡；
- (ii) 该用地原本预留作海水配水库，后来经水务署确认无需作有关用途，现时用作中九龙干线的临时工地。按目前的工程进度，中九龙干线项目预计于2025年年底完成，政府在检视用地后，建议转作私营房屋发展，以回应市民对住宅的需求；
- (iii) 为配合拟议的私营房屋发展，现建议把该用地由「政府、机构或小区」地带改划为「住宅（乙类）」地带；
- (iv) 经研究后，拟议的地积比率为不高于5倍，高度限制在主水平基准上160米，预计可提出约230个单位。发展密度和规模跟现时的「天铸」相若；
- (v) 因应社会福利署（下文简称「社署」）的要求，约5%住用楼面面积会作为社会福利设施（下文简称「社福设施」），包括长者地区中心分处，以及精神健康综合小区中心分处。有关的社福设施属初步建议，落实的设施种类与规模会与相关部门包括社署在日后研究和确定；
- (vi) 根据土拓署所委托顾问进行的工程可行性研究，预期此发展计划不会对附近地区的交通及运输、环境、排污、排水、供水、视觉、景观及空气流通等方面带来无法克服的技术问题。在视觉方面，评估结果显示项目建议的高度限制和周边地带的高度限制及附近发展的高度大致协调，不会对周边环境带来负面的视觉影响；以及
- (vii) 交通及运输影响评估结果亦显示，在实施了建议的交通改善措施后，拟议发展计划不会对整体及附近的道路交通带来重大的影响。在空气流通方面，透过合适的布局、座向和间距规划，拟议建筑物会保持相当的通透性。在景观评估方面，项目的园景设计及绿化措施可缓解因应工

程而需要移除树木的影响。预计当项目落成后，适当的园林及建筑设计可为居民提供理想的户外环境。

40. **刘婉燕**议员的意见及查询综合如下：

- (i) 请部门补充拟议的楼宇属全私人发展，还是居屋屋苑。若是前者，如何能解决本港的房屋问题；
- (ii) 拟议的私人楼宇约有 230 个单位，以住宅的类型来看，各单位均拥有至少一部私家车代步的机会很高。查询楼宇会否预留足够泊车位，以及部门如何解决增加的交通压力；以及
- (iii) 用地位于山上，在此设立长者地区中心分处，必须有完善交通配套及无障碍设施，以便利长者出入。此外，现时大部分长者中心在星期日及公众假期都不开放，希望此中心可以在周末及公众假期开放以满足服务需求。

41. **利哲宏**议员表示，九龙城区少数族裔居民众多，日后研究及落实楼宇的社福设施时，亦应考虑他们的需要。

42. **陈治华**议员的意见及查询综合如下：

- (i) 查询项目预计落成日期；
- (ii) 用地位于山顶较空旷地段，噪音对邻近高层居民的影响较大。关注日后建筑工程对何文田邨欣文楼、雅文楼，以及居屋冠熹苑、冠晖苑、冠德苑的噪音影响；
- (iii) 拟建的何文田政府综合大楼亦拟设精神健康综合小区中心，而山顶位置未必适合开设长者中心。建议更好地善用资源，把社福设施改为托儿服务，或为地区团体提供活动场地；以及
- (iv) 何文田区近年有不少的工程，重型车辆进出令佛光街损坏严重。但佛光街是相对繁忙的道路，路政署要修缮并不容易，必须多个部门配合才可封路维修，请相关部门留意。

43. **吴奋金**议员表示，支持政府善用土地。但该地现时有不少树木，查询部门会否把它们移到别处种植，避免浪费资源。此外，区内近年有不少工程，居民已饱受噪音影响多年。建议部门在招标时考虑承建商对

噪音管制的措施，减低对邻近居民的影响。赞成设置长者中心，但应增设升降机，便利长者出入。

44. **规划署九龙规划专员黎万宽女士回应，综合如下：**

- (i) 根据政府于 2025 年 9 月 30 日公布的《长远房屋策略》（下文简称「长策」）2025 年周年进度报告的最新推算，2026-27 至 2035-36 年度的十年总房屋需求约为 42 万。其中，私营房屋供应目标为 12 万 6 千个单位。为满足供应目标，政府一直定期进行各项土地用途检讨，以物色具潜力改作住宅用途的土地。今天讨论的何文田「政府、机构或小区」地带，经研究后认为适宜改划为「住宅（乙类）」地带，以应付私营房屋需求；
- (ii) 根据现时的初步规划，该用地将用作兴建私营房屋，其规模与邻近的「天铸」相若。若计划能顺利进行，预计项目可于 2030 至 2031 年完工，正好配合长策首五年的建屋目标；
- (iii) 社署在考虑地盘特色，以及区内的服务供应及需求后，认为即使包括现正计划的何文田政府综合大楼，现时已规划的服务仍不敷应用，需要扩展以舒缓服务需求。因此，建议在此兴建这两项社福设施。即使如此，署方会把议员的意见向社署及有关部门反映，期望能地尽其用；以及
- (iv) 就用地的连通性，现时何文田港铁站出口有通道连接「天铸」，而地盘北面亦有天桥横过佛光街，计划将这两条通道连接至此地盘，供居民及社福设施的使用者使用。

45. **土拓署总工程师/东 5 劳智祥先生回应，综合如下：**

- (i) 根据《香港规划标准与准则》，此私营房屋需设有停车场，而最终停车场可供应的车位数目则需视乎发展商的设计；
- (ii) 顾问公司根据《香港规划标准与准则》中私人房屋所需车位的上限作评估，认为在实施了建议的交通改善措施后，拟议发展计划不会对整体及附近的道路交通带来重大的影响；
- (iii) 发展商在施工时，必须遵从法例的各种要求，包括对工程噪音作相应的缓解措施。顾问公司的研究报告显示，在适

当的噪音缓解措施推行后，工程发出的声浪应在可接受的水平内；以及

- (iv) 预计地盘范围内有约 30 棵树受影响，其中并没有较珍贵的树木品种。发展商若需移除这些树，必须遵从既定程序获得批准。

46. **赖彦宗**议员的意见综合如下：

- (i) 何文田港车站与何文田邨及佛光街附近的民居相距遥远，居民一直争取加建港铁出入口，以方便出行。期望藉此私人发展项目，可以在靠近何文田邨的位置，加建港铁出入口；以及
- (ii) 拟建的社福设施除供社署使用外，建议同时让非政府机构(NGO)参与。

47. **潘国华**议员表示，近年九龙城区内不少原划为「政府、机构或小区」的用地，被改划为住宅或其他用途。查询在人口持续增长，但「政府、机构或小区」用地减少的情况下，会否造成城市规划的失衡，令地区内市民所需的服务减少。

48. **黄文莉**议员查询，发展商若要砍伐用地范围内的树木，是否必须按树木保育条款申请。此外，区内的泊车位不足，当局会否考虑放宽此楼宇的销售限制，让非业主亦可购买其中的车位。

49. **规划署黎万宽**女士回应，综合如下：

- (i) 有别于需全幢大楼作单一服务的学校、医院等，一般社福设施只需数个单位，即可为市民提供服务。为能善用土地，并适时適切地回应市民的需要，政府近年倾向更弹性地规划用地，在提供房屋用地之余，拨出部分楼面面积作社福设施，透过私人发展加快提供適切处所，为市民提供服务；以及
- (ii) 多元化的小区设施乃是必须的，以切合市民的生活需要。当局会按《香港规划标准与准则》因应区内的人口增幅或密度而决定所提供的设施，并在研究更改土地用途时，一并考虑相关部门的服务需求。

50. 土拓署劳智祥先生回应，综合如下：

- (i) 发展商需要就他们的楼宇设计，评估是否可以避免砍伐地盘内的树木。若不能避免，发展商需按既定机制提供补偿建议，并申请批准；
- (ii) 相信在建造何文田站时，港铁公司已规划好各出入口的位置，在现阶段可增建出入口机会不大。因此，未有计划与港铁公司就此发展项目增建港铁出入口作商讨；以及
- (iii) 在进行工程可行性研究时，顾问公司根据《香港规划标准与准则》中私人房屋所需车位的上限作交通评估。评估并未涉及车位的分配安排。

51. 黄驰议员表示，不少双职父母反映对夜间的儿童托管服务的需求，尤其此拟议发展项目邻近公共房屋，希望当局能考虑在此增加夜间的儿童托管服务。

52. 规划署黎万宽女士表示，议员就社福设施所提供的服务，以及会否交由非政府机构参与营运的意见，署方会记录在案，并向社署反映。

#### 议程四

#### 关注启德地盘工业意外，建议加强巡查及善用科技，提升职安水平

(九龙城区议会文件第 50 / 2025 号)

53. 吴宝强议员介绍文件第 50 / 2025 号，重点如下：

- (i) 土瓜湾有多个大型重建项目正在施工或即将开展，而启德亦有多个建筑项目进行。近月在启德发生多宗严重工业意外，令人关注九龙城区地盘的安全状况；
- (ii) 建议劳工处强化九龙城区内地盘的监管与执法，针对高风险工序，增加突击巡查频率，并提高罚则，以起阻吓作用。此外，要求承建商在九龙城区内大型地盘的危险区域安装闭路电视或传感器，实时监控安全状况；并善用科技，利用无人机加强侦测难以到达的区域，及早预防结构性缺陷；
- (iii) 由劳工处及承建商等持份者代表组成专责小组，定期开会审视九龙城区内地盘安全表现，共享事故数据及预警；

并加强安全培训，要求所有进入九龙城区内地盘的工人必须完成安全训练，通过考核；以及

- (iv) 设立安全大使，提醒同僚遵守安全规定；并定期进行联合演习，测试通讯、疏散及救援流程，确保九龙城区意外发生时能迅速有效应对。

54. 劳工处署理高级分区职业安全主任(行动科)(大型工程项目办事处)2 黄达富先生回应，重点如下：

- (i) 劳工处现正全速调查议员提及的三宗意外，以确定意外原因并查找有关持责者的法律责任。若调查发现违反职业安全及健康（下文简称「职安健」）法例的情况，定会依法严正处理；
- (ii) 在强化区内地盘的监管及执法方面，劳工处一直密切留意建造业的职业安全表现及高风险工序（如高空工作、吊运、搭拆棚架等），并按风险为本原则，适时制定及调整相应的巡查执法策略；
- (iii) 为确保工人的职安健，劳工处已于全港包括九龙城区，实施多项应对措施，除了恒常的地盘巡查外，亦针对高危工序，例如高空工作、吊运工作、电力工作等，不时进行特别执法行动，以遏止违反工作安全规定的作业。并针对涉及危险工序或安全表现欠佳的地盘，进行全面及深入的突击巡查，监察持责者的安全工作系统及安全管理制度，透过以上行动，承建商会知悉劳工处对其地盘的关注，而进行相关巡查的人手规模较多，亦可以起到震慑作用，推动承建商履行职安健法例上的责任，以加强法例阻吓力；
- (iv) 劳工处亦会参加大型公营地盘的工地安全管理委员会会议，以加强风险的监控。若发现个别的承建商 / 地盘的安全情况不理想，劳工处会加强警告及执法的力度，包括与承建商管理层会面，提醒遵守法律的重要性及警告漠视职业安全的后果、增加巡查频次、进行特别执法行动等。若进一步发现地盘可能存在系统性的安全问题，更会考虑进行全面和深入巡查；

- (v) 劳工处亦透过网上职安健投诉平台，方便雇员及市民使用流动电子装置，举报不安全的工作环境，以便劳工处的巡查工作更具针对性，以及按风险为本的原则迅速跟进；
- (vi) 劳工处将于 2025 年 10 月，开始使用小型无人机协助巡查执法，打击不安全作业。小型无人机可从高空遥距监察地盘，当发现不安全作业时，能实时摄录搜证，然后再派员进入工地执法。此外，小型无人机亦方便巡查偏远及难到达的工作地点，大大提升巡查效率；
- (vii) 《2023 年职业安全及职业健康法例（杂项修订）条例》已于 2023 年 4 月 28 日生效，提升了整体职安健法例的罚则，以加强法例阻吓力，促使有关持责者更重视预防工作，保障雇员的职安健。劳工处会密切留意法庭的判刑是否达至预期的阻吓力，并根据案情于有需要时考虑申请量刑复核及上诉；以及
- (viii) 发展局和建造业议会亦推出了 4S 标签计划，向已应用系统的工地发出卷标作识别和便利监察。发展局和劳工处之间已设立通报机制，如劳工处在日常巡查获发 4S 标签的建筑地盘时，发现在应用上有明显不到位的情况，劳工处会透过通报机制尽快通知发展局以作跟进。此外，劳工处亦会透过不同的渠道鼓励业界采用 4S 系统。

55. 劳工处副总职业安全主任(行动科)(大型工程项目办事处)梁汉文先生补充，重点如下：

- (i) 劳工处亦会透过不同渠道共享职安健信息，劳工处的流动应用程序「职安健 2.0」，方便承建商及工友可以随时取得最新职安健信息、举报不安全的工作环境、以及网上报读职安健的训练课程。在该流动应用程序的信息包括「职安警示」、「系统性安全警示」、「职安健训练」、「重要公告」、「网上职安健投诉表格」、劳工处及职业安全健康局（下文简称「职安局」）的超链接等；
- (ii) 发展局有既定的机制，监察承建商履行工务工程的表现，以及会按承建商的表现优劣程度，对其作出不同的跟进和规管行动，包括暂停其投标资格甚或从认可的名册除名；

- (iii) 劳工处亦会关注足够的安全培训，根据职安健法例的相关规定，任何人在建筑地盘工作前，必须完成强制性基本安全训练课程(即「建筑业平安卡」)，并获发证书，以确保其已掌握所需要的安全知识，方可以在地盘工作。另外，职安健法例亦列明承建商有责任在合理切实可行范围内，尽量确保在其地盘工作的工人的职安健，包括提供所需的数据、指导、训练及监督。因应职安健的风险水平及变化，劳工处会制定及调校教育及培训策略，包括持续优化强制性安全训练课程，加强监察课程的营办机构，举办免费的职安健法例训练课程及不同主题职安健讲座等，加强建筑业从业员应对常见风险的认识及应付这些风险的能力；
- (iv) 至于九龙城区内各项工程项目加强紧急应变，一般而言，所有大型地盘承建商需要根据《工厂及工业经营(安全管理)规例》(第 59AF 章)实施一个包含有 14 项元素的安全管理制度，其中一项要求是承建商对紧急情况制定应变准备和计划。根据劳工处出版的《安全管理工作守则》，承建商应成立一个紧急应变措施策划委员会或相类的架构(例如安全委员会的附属委员会)，以找出所有可能发生的紧急情况(例如火警、触电、水浸、爆炸、溢出或释出危险化学品、内部/外部泄漏爆炸性或易燃性气体、有人伤亡及患病、自然灾害、电力中断、煤气供应中断及设施/设备严重受损等)。承建商应将紧急应变计划传达至所有工人，并让管理和监督的人能够随时取阅，同时要将计划大纲以通告的形式张贴在所有人都可以见到的地方。承建商应定期举行紧急应变演习，让有关人员熟习各种安排，特别是急救的目的及器材的使用。在合适的情况下，承建商可邀请应急部门，如消防处及警方联合进行紧急演习和训练；以及
- (v) 建造业的整体职安健表现亦持续有改善，2024 年 5 年平均每千名建筑业工人的工业意外率为 27.4，较 2023 年的 28.2 为低。劳工处会继续透过巡查执法、宣传推广、教育培训，以及利用创新科技等策略，确保雇主及雇员遵从职安健法例的规定，并会与相关机构，如职安局、建筑业议会、商会、工会、专业团体及其他政府决策局/部门等紧

密合作，群策群力，加深雇主及雇员对职安健的认识，以推动他们积极培养良好的职安健文化。

## 议程五

### 其他事项

56. 香港警务处秀茂坪警区指挥官谢翠恩总警司以两则短片介绍近期推出的加强版香港警察流动应用程序，并与议员重温警司警戒的重点。谢总警司补充表示，该加强版的流动应用程序，已可处理部分以往必须到警署办理的事宜。若议员收到市民相关的查询时，可向他们作推介。

57. 议员没有其他事项提出，主席宣布是项议程结束。

## 议程六

### 下次会议日期

58. 主席宣布下次会议日期为 2025 年 11 月 27 日下午 2 时 30 分，截止提交文件日期为 2025 年 11 月 12 日。

59. 主席在下午 4 时 57 分宣布会议结束。

本会议记录于 2025 年 11 月 27 日正式通过。

---

主席

---

秘书

九龙城区议会秘书处  
2025年11月