

康樂及文化事務署於2013年2月至3月份
在觀塘區內設施管理的匯報

目 的

本文件旨在將康樂及文化事務署(下簡稱“本署”)於2013年2月至3月份在觀塘區內設施管理的事務向各委員匯報。

背 景

2. 為進一步讓委員更瞭解康樂及文化事務署的服務，本署會定期提交文件向觀塘區議會地區設施管理委員會匯報觀塘區康體設施的使用情況和管理事宜，以及本署推展的綠化工作及工程，署方亦會就轄下承辦商所提供的服務水平和表現向各委員作出匯報。

設施管理

3. 有關觀塘區內康體設施在2013年2月至3月的使用情況載列於附件一。

4. 本署觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商在2013年2月至3月份所提供的服務水平，本署的評估總括如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現大致滿意。本署會繼續密切監察承辦商的員工的工作表現及提醒承辦商須改善地方，以確保場地衛生良好。
場地保安服務合約：	承辦商的整體表現大致滿意。本署會繼續密切監察其派駐場地的護衛員的工作表現及提醒承辦商須改善地方，以確保場地保安符合要求。
園藝保養合約：	承辦商的整體表現大致滿意。唯本署於2月份曾就承辦商的淋花水車於繁忙路段工作時阻礙交通一事，向承辦商發出失責通知書，而承辦商亦已於3月份作出改善。本署會繼續密切監察其服務質素及提醒承辦商須改善地方，務求植物的日常保養工作達到要求。

5. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

(i) 佐敦谷游泳池及觀塘游泳池

佐敦谷游泳池的冬季維修工程及新觀塘游泳池的建築工程已於2013年3月底完成，並於4月1日重新開放予市民使用。

(ii) 牛頭角道體育館

牛頭角道體育館的健身室空氣調節系統改善工程已於2013年1月15日展開，並於2013年3月18日完成。

(iii) 觀塘區內八個公園及遊樂場

觀塘區內八個公園及遊樂場節省能源的改善工程已於2012年12月17日展開，並於2013年2月28日完成。有關場地包括秀明道公園、鯉魚門道遊樂場、三家村遊樂場、油塘道遊樂場、油塘配水庫遊樂場、藍田配水庫遊樂場、藍田公園及成業街休憩花園。

綠化工作

6. 本署於2013年2月至3月在觀塘區合共栽灌木885棵、時花1,640棵及鋪地植物3,090棵以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在此期間於區內沒有移除喬木。

在康樂場地舉辦盂蘭活動

7. 截至2013年4月25日，本署已收到共5個團體申請在下列4個場地舉辦盂蘭活動，在舉辦盂蘭活動期間下列場地內的硬地足球場將不會開放作球類活動。此外，本署亦會監察各使用團體，以避免活動產生噪音及空氣污染問題影響附近居民。

<u>場地</u>	<u>盂蘭活動時段</u>
(i) 藍田配水庫遊樂場	• 2013年8月2日至8月26日 • 2013年9月24日至10月17日
(ii) 康寧道遊樂場	• 2013年8月7日至8月26日
(iii) 秀明道公園	• 2013年8月11日至8月28日
(iv) 鯉魚門道遊樂場	• 2013年7月29日至8月31日

暫停開放觀塘游泳池以進行更換電掣櫃工程

8. 建築署通知，在泳池竣工前發現配電掣櫃損壞，經緊急維修後，泳池仍然維持正常運作，但長遠而言需要更換部份零件。經本署與建築署商議後，計劃於本年6月19日早上6時30分至6月20日下午1時關閉整個觀塘游泳池作緊急更換工程，屆時泳池將不會開放給公眾人士使用。由於6月19日為觀塘游泳池原定的每周清潔日，泳池由早上10時至下午6時將會暫停開放進行清潔工作，故只影響三個開放時段，即6月19日早上及晚上時段以及6月20日早上時段。本署預期以上的安排為市民帶來不便減至最低。

2013/14年度緊急及小額改善工程的撥款及支出報告

9. 觀塘區議會於2013/14年度通過之緊急及小額改善工程撥款總額為70萬元，截至2013年4月30日，總支出為11萬6,000元，各項改善工程項目詳情載列於附件三。

建議的新工程項目

10.(i) 秀雅道遊樂場增設照明系統工程

為提升遊樂場的設施，本署建議在場內增設照明系統，改善場內燈光。機電工程署現正協助規劃有關工程，預計該項工程費用為10萬元。

(ii) 順利邨公園閉路電視系統改善工程

為加強公園的管理及保安，本署建議在公園內安裝閉路電視系統。機電工程署現正協助規劃有關工程，預計該項工程費用為20萬元。

(iii) 順利體育館更換體操訓練場自由體操地墊設施工程

為進一步提升體育館體操訓練場設施，本署建議更換一套自由體操地墊。本署現正規劃購買及安裝有關設施，預計購買及安裝費用合為70萬元。

11. 若獲得委員支持以上第10段的新建議工程項目，本署會與工程部門跟進及推行有關工程。

文件提交

12. 本文件將提交觀塘區議會地管會在2013年5月16日舉行第10次會議供委員參考，及就第10段的建議提出意見和予以通過。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2013年5月

觀塘區康體設施的使用情況
(2013年2月至3月)

1. 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2013年2月	2013年3月
觀塘游泳池	工程進行中	工程進行中
佐敦谷游泳池	冬季工程進行中	冬季工程進行中
藍田游泳池	22,471	34,131

2. 體育館

場地名稱	使用率(%)	
	2013年2月	2013年3月
順利邨體育館	63	71
鯉魚門體育館	62	74
九龍灣體育館	82	85
曉光街體育館	78	79
藍田(南)體育館	70	75
牛頭角道體育館	73	77
瑞和街體育館	76	79
振華道體育館	70	78

3. 網球場

場地名稱	使用率(%)	
	2013年2月	2013年3月
佐敦谷遊樂場	59	71
康寧道遊樂場	50	57
茜發道網球場	47	52
曉明街遊樂場	54	59
坪石遊樂場	45	54
順利邨公園	41	40

4. 足球場

場地名稱	使用率(%)	
	2013年2月	2013年3月
九龍灣運動場(真草)	100	100
晒草灣遊樂場(真草)	100	100
偉樂街臨時足球場(真草)	100	100
九龍灣公園(真草)	100	93
九龍灣公園(人造草)	80	79
順利邨公園(人造草)	更換人造草工程	更換人造草工程

**觀塘區進行綠化場地
(2013年2月至3月)**

1. 海濱道公園
2. 康利道休憩花園
3. 康寧道遊樂場
4. 功樂道遊樂場
5. 觀塘道休憩花園
6. 麗港公園
7. 鯉魚門避風塘防波堤休憩處
8. 鯉魚門海濱休憩處
- 9 樂華遊樂場
- 10 明智街休憩處
- 11 牛頭角道兒童遊樂場
- 12 觀塘上配水庫花園

2013/14年度緊急及小額改善工程的撥款及支出

序號	工程部門	工程地點	工程項目	費用(\$)	完工日期
1	建築署	曉光街遊樂場	更換場內被盜取的渠蓋	23,000	2013年7月
2	建築署	油塘道遊樂場	在籃球場的圍網上安裝防爬倒鉤	28,000	2013年5月
3	機電署	鯉魚門道遊樂場	更換洗手間損壞的照明系統	16,000	2013年6月
4	機電署	月華街遊樂場	更換男洗手間損壞的通風系統	30,000	2013年6月
5	機電署	秀茂坪交通安全城	更換一組損壞的交通燈指揮訊號系統	19,000	2013年5月
支出總額 (截至2013年4月30日):				116,000 元	

撥款餘額 (截至2013年4月30日):	584,000 元
----------------------	-----------