

## 觀塘區地區小型工程視察活動報告

### 目的

本文件旨在向組員匯報於 2014 年 8 月 27 日舉行的觀塘區地區小型工程視察活動的情況。

### 背景

2. 地區工程專責小組(下稱「小組」)負責就新建議的地區小型工程項目，向區議會提供意見，以供訂定工程的優先次序。小組會定期進行視察活動，以便透過實地了解，讓組員更能掌握有關工程的地點及其他資料。

### 匯報

3. 組員於 2014 年 8 月 27 日實地視察以下八項工程：

- 3.1 牛頭角道牛頭角下邨停車場入口附近小巴士站設置有蓋座椅及避雨亭
- 3.2 常怡道零碳天地外 48 號小巴落客站設置避雨亭
- 3.3 坪石邨近三山國王廟提昇樓梯/斜道安全(報告可行性)
- 3.4 秀茂坪商場麥當勞門前 60 號小巴士站設置避雨亭
- 3.5 安田街平田購物中心至德田廣場興建有蓋行人通道
- 3.6 碧雲道康柏苑外兩個巴士站外設置有蓋座椅
- 3.7 鯉魚門道油翠苑對出小巴士站(聖安當女書院對面)設置避雨亭
- 3.8 茶果嶺天后廟前空地改善及美化工程

參與視察人數：11 人 (佔小組整體人數 31%)

## 委員意見

4. 在視察期間出席組員對各項工程提出很多寶貴意見，有關意見如下：

### 4.1 牛頭角道牛頭角下邨停車場入口附近小巴士設置有蓋座椅及避雨亭

出席組員支持是項工程，有蓋座椅及避雨亭的理想長度分別為三米和六米。按現場觀察所見，工程可能會受地下設施阻礙，組員同意合約顧問可與工程建議人商討，因應地下設施分佈及社區需求調整工程位置。

### 4.2 常怡道零碳天地外 48 號小巴落客站設置避雨亭

出席組員支持是項工程，由於工程位置附近有樹木，建議先就避雨亭的位置諮詢有關部門。另外，有組員建議把小巴落客站移近常怡道的其他小巴士，並設置一較大型的避雨亭作共用，合約顧問將研究建議的可行性。

### 4.3 坪石邨近三山國王廟提昇樓梯/斜道安全(報告可行性)

總署工程部代表向出席組員解釋工程的技術困難，以及使用者安全的考慮。由於建議興建的樓梯/斜道兩端出入口處並無行人路，其中在近坪石邨的位置，使用者需冒險走出繁忙馬路方可前行，將構成安全問題。另外，建議興建的樓梯/斜道處於茂林山坡，工程將涉斜坡鞏固及保養的責任。

因工程位置毗連房屋署擬設置的苗圃，而組員獲房屋署代表確認建議興建的樓梯/斜道其中一端出入口為房屋署所管轄，故建議房屋署重新規劃該處範圍，以方便市民路過往來坪石邨。房屋署同意研究組員建議的可行性。

### 4.4 秀茂坪商場麥當勞門前 60 號小巴士設置避雨亭

出席組員支持是項工程，工程建議人表示已就工程位置與運輸署作初步協商，民政處將進一步和署方確認工程可行性。

#### 4.5 安田街平田購物中心至德田廣場興建有蓋行人通道

總署工程部代表向出席組員解釋估計工程造價詳情，以及此較大規模工程所涉的技術困難。由於建議行人通道長度達 450 米，單是建築成本估計將高達二千萬元；而建議興建的有蓋行人通道有近七成位置與斜坡接連，工程將涉斜坡鞏固及保養的責任。此外，部分工程位置在水務工程專用範圍內，使可能無法在該段進行工程。在主要考慮工程承擔額及其他相關技術問題後，出席組員不建議進行是項工程。

#### 4.6 碧雲道康柏苑外兩個巴士站外設置有蓋座椅

出席組員支持於該地點設置兩張有蓋座椅，方便居民候車，並同意若該位置無法設置有蓋座椅，則可改為興建座地式長椅。

#### 4.7 鯉魚門道油翠苑對出小巴士站(聖安當女書院對面)設置避雨亭

出席組員支持於該地點設置避雨亭(理想長度約為六米)，方便居民候車。

#### 4.8 茶果嶺天后廟前空地改善及美化工程

出席組員支持是項工程，以改善該地點的環境和安全，供舉辦公眾參與活動。部分組員認為工程設計應以實用為主，使資源運用得宜。

### 文件提交

5. 請組員備悉上述視察活動的情況。