

**第四屆觀塘區議會屬下
地區設施管理委員會
第二十一次會議記錄**

日期：2015年3月10日(星期二)

時間：下午2時40分

地點：九龍觀塘觀塘道392號創紀之城6期20樓05-07室
觀塘民政事務處會議室

出席者：

主席

潘進源先生, MH

副主席

譚肇卓先生

委員

陳俊傑先生

陳汶堅先生

陳華裕先生, MH

陳耀雄先生

張琪騰先生

馮美雲女士, MH

何啟明先生

洪錦鉉先生

簡銘東先生

黎樹濠太平紳士, BBS, MH

林 峰先生

林亨利先生, MH

呂東孩先生

馬軼超先生

麥富寧先生, MH

顏汶羽先生

柯創盛先生, MH

潘任惠珍女士, MH

蘇冠聰先生

施能熊先生

鄧咏駿先生

謝淑珍女士

徐海山先生

黃春平先生

黃啟明先生

葉興國太平紳士, MH

姚柏良先生

增選委員

鄭強峰先生

莊任亮先生

秘書

譚穎斯女士

觀塘民政事務處行政主任(區議會)5

政府部門/機構代表

余嘉敏女士

觀塘民政事務助理專員

李賢斌先生

觀塘民政事務處高級行政主任(區議會)

蕭潔芝女士

觀塘民政事務處高級行政主任(地區管理)

甘遠清女士

觀塘民政事務處高級聯絡主任(1)

畢敏緻女士

觀塘民政事務處聯絡主任主管(地區設施)

梁家健先生

觀塘民政事務處一級行政主任(地區管理)

關婉薇女士

康樂及文化事務署圖書館高級館長(觀塘區)

鄧敏華女士

康樂及文化事務署總康樂事務經理(九龍)

郭錦超先生

康樂及文化事務署觀塘區康樂事務經理

蔡楚君女士

康樂及文化事務署觀塘區副康樂事務經理
(分區支援)

區惠英女士

康樂及文化事務署高級經理(文娛中心策劃)

潘敬賢先生

康樂及文化事務署行政主任(策劃事務)5

馬偉基先生

建築署物業事務經理

嚴燦民先生

民政事務總署工程督察(九龍)2

顏選華先生

民政事務總署助理工程督察(觀塘)

程嘉慧女士

民政事務總署建築師(工程)4

余烽立先生

李景勳雷煥庭建築師有限公司助理董事

譚皓元先生

李景勳雷煥庭建築師有限公司建築師助理

林俊偉先生

王歐陽(機電工程)有限公司助理項目工程師

陳安培先生

邁進土木結構工程顧問有限公司工程師

缺席者：

陳振彬 太平紳士, GBS

郭興城先生

張順華先生

郭必錚先生, MH

張思晉先生

劉定安先生

符碧珍女士
許展鵬先生

吳榮德先生
蘇麗珍太平紳士, MH

開會辭

主席歡迎委員會成員與各政府部門代表出席會議。

2. 主席表示，秘書處會前收到張順華先生的缺席通知，委員會備悉此事。

I. 通過上次會議記錄

3. 委員並無提出修訂建議，上次會議記錄獲得通過。

II. 「歷史及文化足跡@觀塘」計劃 (觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 8/2015 號)

4. 康樂及文化事務署(下稱「康文署」)關婉薇女士介紹有關文件。

5. 主席建議把活動內有關觀塘區歷史及文化的資料上載至有關網頁，供市民瀏覽。

6. 委員通過有關文件。

III. 康樂及文化事務署觀塘區公共圖書館使用概況匯報 (觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 9/2015 號)

7. 康樂及文化事務署(下稱「康文署」)關婉薇女士介紹有關文件。

8. 委員備悉有關文件。

IV. 康樂及文化事務署於 2014 年 12 月至 2015 年 1 月份在觀塘區內設施管理的匯報
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 10/2015 號)

9. 康文署鄧敏華女士介紹有關文件。

10. 委員備悉有關文件並通過文件第 8 段的建議工程：觀塘游泳池設施改善工程、坪石遊樂場污水排放系統改善工程、九龍灣公園足球場電子記分牌改善工程，以及牛頭角道體育館洗手間及健身室設施改善工程。

V. 觀塘區社區中心/會堂使用概況
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 11/2015 號)

11. 民政事務處(下稱「民政處」)畢敏緻女士介紹有關文件。

12. 委員備悉有關文件。

VI. 觀塘區康樂及文化工程進展報告
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 12/2015 號)

13. 委員備悉有關文件。

VII. 於牛頭角下邨興建東九文化中心進度報告
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 17/2015 號)

14. 康文署區惠英女士介紹有關文件。

15. 委員備悉有關文件。

VIII. 觀塘地區小型工程 2014/2015 新建議項目
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 13/2015 號)

16. 民政處蕭潔芝女士介紹有關文件。

17. 委員對茶果嶺天后廟前空地的改善及美化工程表示支持，認為天后廟具歷史價值，每年舉行的天后誕慶祝活動更屬文化遺產，工程可提升安全，對居民有利。

18. 委員通過有關文件。

IX. 地區小型工程計劃進度報告

(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 14/2015 號)

19. 李景勳雷煥庭建築師有限公司(下稱「建築顧問」)余烽立先生介紹有關文件。

20. 署方補充，有關於茜發道復康徑興建有蓋行人過路處工程，已就有關工程地底設施密集的問題與相關部門討論，並得出解決方案，現正等候橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會審批。建築顧問補充，由於受現有地下設施所限，並因原來的行人路闊度較窄，限制了地基的可建範圍和地面支柱的大小。因此，可建上蓋的闊度有限，加上於車道上興建上蓋須合乎有關消防處出入車輛的高度限制的高度要求，擬建的上蓋比一般避雨亭/行人上蓋約高最少 2 倍。請委員備悉將來建成的上蓋避雨及擋太陽功效較低。

21. 委員查詢於牛頭角市政大廈升降機改善工程的進度。

22. 康文署關婉薇女士回應，有關工程已於 3 月 2 日開展，並預計於 3 月 21 日完工。由於農曆新年假期期間的人流較多，故安排工程於假期後開展，以減低對公眾的影響。

23. 委員查詢於福塘道 59M 小巴士站設置避雨亭的進度。

24. 民政處蕭潔芝女士回應工程進度合乎預期，將於 4 月安排探井。

25. 委員查詢於秀明道秀茂坪商場外小巴士站附近設置避雨亭及振華道 22M 小巴士站設置避雨亭的進度。

26. 署方回應，因申請「挖掘准許證」的時間比預期長，現正與有關部門協調及磋商加快對審批小型工程的挖掘准許證的可行性。

27. 建築顧問補充，工程延誤主要因地底設施較多及橫跨農曆新年假期所致。

28. 委員對申請「挖掘准許證」的進度表示關注，建議向當局反映。

29. 委員查詢於油塘港鐵站 B 出口對出迴旋處小巴士站設置座地式避雨亭的進度。

30. 署方回應，座地式避雨亭的設計較特別，工程會於 3 月開展。

31. 主席綜合委員意見，建議去信路政署建議加快處理小型工程的「挖掘准許證」申請。

32. 委員備悉有關文件。

(會後補註：秘書處已於 2015 年 3 月 12 日去信路政署，建議加快處理小型工程的「挖掘准許證」申請。)

X. 地區設施管理委員會 2015/16 年度工作大綱建議
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 15/2015 號)

33. 秘書介紹有關文件。

34. 委員通過有關文件。

XI. 地區設施管理委員會 2014/15 年度財政報告
(觀塘區議會地區設施管理委員會文件第 16/2015 號)

35. 秘書介紹有關文件。

36. 委員通過有關文件。

XII. 其他事項

37. 主席表示委員會及觀塘區社區重點項目計劃工作小組將於 2015 年

3 月 24 日早上 11 時到海濱花園第二期進行視察活動，希望委員預留時間出席。

XIII. 下次會議日期

38. 下次會議訂於 2015 年 5 月 14 日(星期四)下午 2 時 30 分舉行。

39. 議事完畢，會議於下午 3 時 30 分結束。

本會議記錄於 2015 年 5 月 14 日獲得通過。

觀塘區議會秘書處
2015 年 5 月