



# 觀塘重建項目 進度報告

2015年6月4日

# 觀塘市中心 – 物業收購

- 截至2015年4月底，第5發展區的466個物業業權，已收購當中的449 (約96%)。



# 同仁街臨時小販市場



按食環署建議，市建局已完成的改善工程包括：

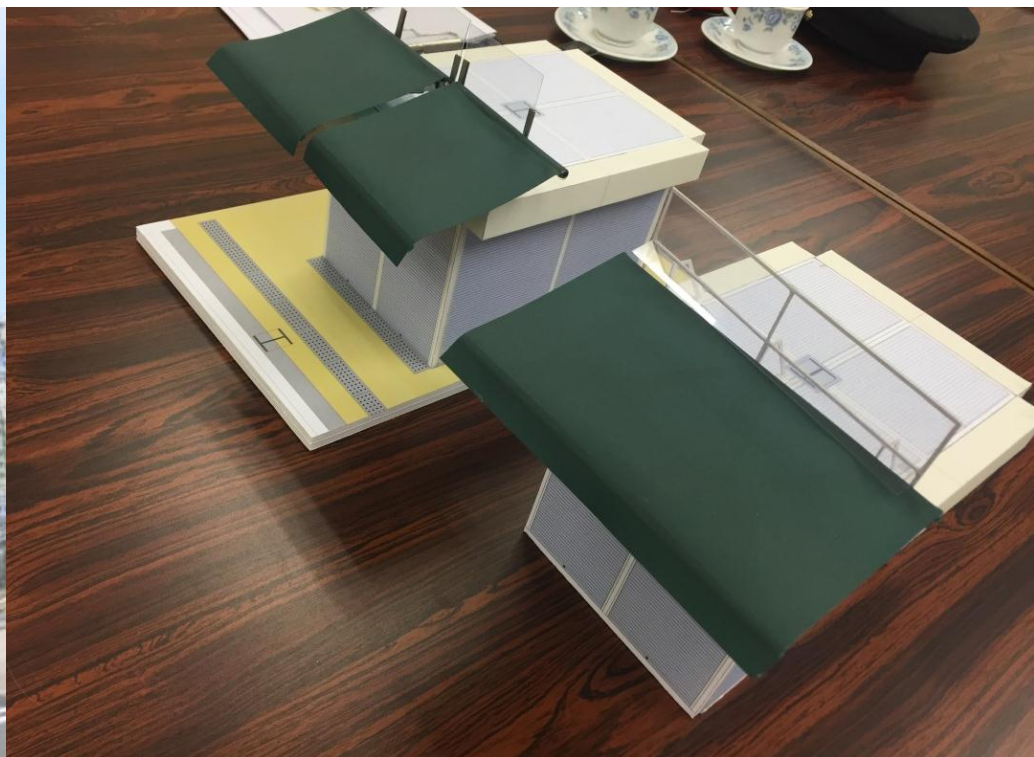
1. 小販市場外圍懸掛了大型宣傳橫額
2. 扶手電梯加設警告標示及顏色標貼，在扶手電梯旁加裝鐵柱，供有需要人士作攙扶之用
3. 加裝獨立的射燈開關掣，以關閉自動扶手電梯上的射燈
4. 後樓梯加裝閉路電視和照明系統
5. 小販市場外圍外牆加裝照明裝置
6. 增設掛牆牛角扇



# 同仁街臨時小販市場

仍在跟進的工程包括：

1. 小販市場內防風雨措施
2. 於同仁街方向增加出入口



# 同仁街臨時小販市場

市建局代表分別於2015年4月23日向互委會委員介紹擬議的防風雨措施的設計，及於2015年4月27日攜同防風雨措施的設計模型到小販市場，分組向鄰近外圍受影響的商販講解遮雨篷的設計。出席的商販均對建議表示歡迎。



# 同仁街臨時小販市場

- 市建局、食環署及互委會代表於2015年5月15日舉行聯席會議，討論正在跟進的改善工程，包括：在小販市場向同仁街方向增加出入口及於小販市場內加裝防風雨措施。





# 擴闊行人路工程

- 市建局將協和街 / 同仁街交界一段行人路由 2 米擴闊至約 3 米。擴闊工程已於 5 月初完成。

擴闊前



擴闊後







# 臨時小巴站改善措施

- 市建局已按路政署的標準於小巴站的上蓋加上有顏色的膠板以遮擋部分太陽光線。
- 小巴等候處沒有供電，故局方無法在上蓋加裝風扇。



# 觀塘市中心 – 主地盤規劃



## 16A 條款申請

申請住宅單位由  
1700個，增至  
1869個

已於 2015年4月27  
日獲城規會批准。



市區重建局

URBAN RENEWAL

AUTHORITY