



觀塘重建項目 進度報告

2015年7月30日

觀塘市中心 – 物業收購

- 截至2015年7月中，第5發展區的466個物業業權，已收購當中的457 (約98%)。



同仁街臨時小販市場

- 市建局於2015年7月15日在同仁街臨時小販市場安裝遮雨篷的樣辦供商販參考。
- 局方亦已委託承辦商，於2015年8月份內為鄰近外圍受影響的商販完成安裝遮雨篷的工程。



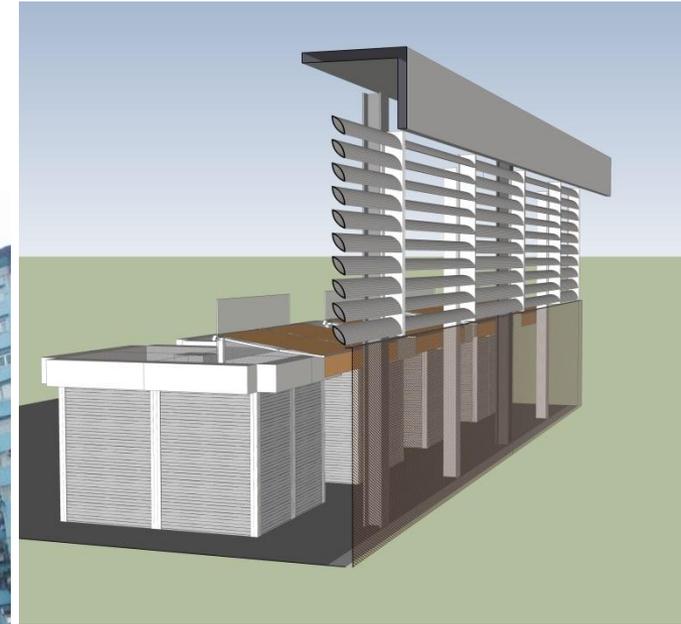
同仁街臨時小販市場

- 市建局、食環署及同仁街臨時小販市場互委會代表於2015年7月14日舉行聯席會議，討論同仁街臨時小販市場優化工程，包括將電動捲簾更換為固定百葉嵌板。



同仁街臨時小販市場

防風雨的優化措施將於2016年第一季完成。



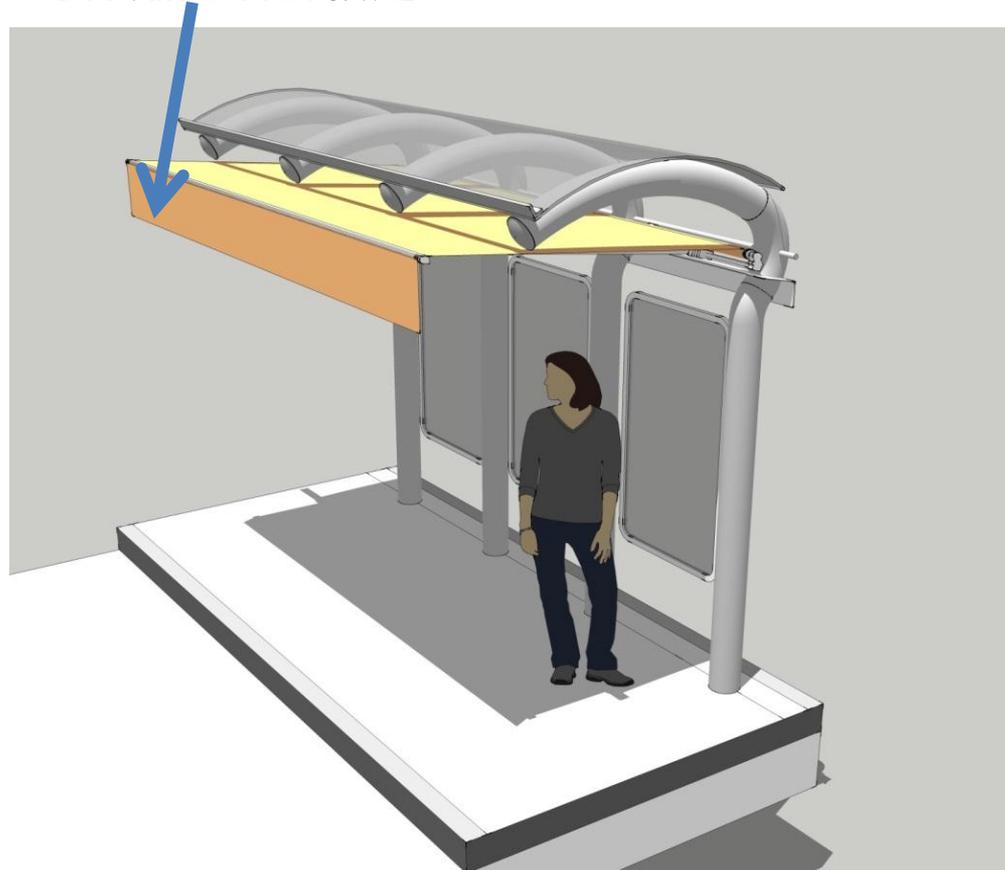
此乃電腦模擬圖

臨時小巴站優化措施

- 為了回應市民訴求，市建局會在臨時小巴候車亭進行優化措施，加裝可伸縮的活動帳篷，以提供更舒適的候車環境，工程預計在2015年第三季完成。



可伸縮的活動帳篷



觀塘社區健康中心及觀塘美沙酮診所

觀塘區發展及重建專責小組，於2015年7月15日參觀了觀塘社區健康中心及觀塘美沙酮診所，以了解其具體運作，相關部門代表亦有在場介紹。



恒安街「需求主導」重建項目

- 截至2015年7月中，已有超過九成業權的業主接受了項目的「有條件收購建議」，並與市建局簽訂「有條件買賣合約」。
- 發展局局長已於2015年7月7日授權市建局着手進行項目，並於7月17日將該決定刊登憲報；倘在刊憲公布後30天內(即2015年8月17日或之前)，沒有任何上訴，項目方可落實推行。





市區重建局

URBAN RENEWAL

AUTHORITY