

**第五届观塘区议会属下
地区设施管理委员会
第二十三次会议记录**

日期：2019年7月18日(星期四)

时间：下午2时30分

**地点：九龙观塘观塘道392号创纪之城6期20楼05-07室
观塘民政事务处会议室**

出席者：

主席

谭肇卓先生

副主席

郑强峰先生

委员

欧阳均诺先生

毕东尼先生

陈俊杰先生

陈汶坚先生

陈华裕太平绅士, MH

郑景阳先生

张琪腾先生

张培刚先生

张顺华先生, MH

张姚彬先生

符碧珍女士

何启明先生

徐海山先生

洪锦铨先生, MH

简铭东先生, MH

黎树濠太平绅士, BBS, MH

吕东孩先生, MH

马轶超先生

莫建成先生

颜汶羽先生

柯创盛先生, MH

潘任惠珍女士, BBS, MH

苏冠聪先生

苏丽珍太平绅士, MH

谢淑珍女士

黄子健先生

黄春平先生, MH

叶兴国太平绅士, BBS, MH

姚柏良先生, MH

增选委员

郭兴城先生

秘书

陈嘉盈女士

观塘民政事务处行政主任(区议会)5

政府部门 / 机构代表

黄升鸿先生

观塘民政事务处民政事务助理专员(2)

李贤斌先生

观塘民政事务处高级行政主任(区议会)

周德心女士

观塘民政事务处高级行政主任(地区管理)

陈开明先生

观塘民政事务处高级联络主任(3)

岑紫芬女士

观塘民政事务处联络主任主管(地区设施)

郑屹先生

观塘民政事务处一级行政主任(地区管理)

陆碧仪女士

观塘民政事务处二级行政主任(地区管理)

李智豪先生

食物环境卫生署观塘区卫生总督察 1

叶伟斌先生

食物环境卫生署观塘区高级卫生督察(洁净及防治虫鼠)1

梁文轩先生

路政署区域工程师/观塘

陈嘉恩女士

运输署工程师/观塘 3

张嘉莉女士

建筑署物业事务经理/工程统筹 23

陈思微先生

建筑署物业事务经理/工程统筹 24

张雪辉先生

利安顾问有限公司董事

麦沅璧女士

利安顾问有限公司助理建筑设计师

叶慧婷女士

康乐及文化事务署图书馆高级馆长(观塘区)

黎美玲女士

康乐及文化事务署总康乐事务经理(九龙)

李淑娴女士

康乐及文化事务署观塘区康乐事务经理

罗惠卿女士

康乐及文化事务署观塘区副康乐事务经理(分区支持)

卢伟斌先生

康乐及文化事务署高级行政主任(策划事务)5

郑志荣先生

民政事务总署工程督察(九龙)2

骆宪威先生

民政事务总署助理工程督察(观塘)

刘轩佑先生

民政事务总署建筑师 (工程)2

刘杰华先生

李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑师助理

李洁怡小姐

利安顾问有限公司高级协理

李福康先生

利安顾问有限公司助理建筑设计师

缺席者：

陈振彬太平绅士, GBS
陈国华先生, BBS, MH
陈耀雄先生
金 坚女士

邓咏骏先生
林 峰先生, MH
刘伟文先生
黄启燊先生

开会辞

主席欢迎委员会成员及政府各部门代表出席会议。

I. 通过上次会议记录

2. 委员会通过上次会议记录。

II. 康乐及文化事务署观塘区公共图书馆使用概况汇报 (观塘区议会地区设施管理委员会文件第 27/2019 号)

3. 康乐及文化事务署(下称「康文署」)叶慧婷女士介绍文件。

4. 四名委员提出意见及查询如下：

4.1 委员支持于达贵楼侧重置流动图书馆服务站的建议,另要求于安达邨及安泰邨提供流动图书馆服务；

4.2 委员反映指部分流动图书馆使用量偏低,建议署方加强宣传或考虑将使用量偏低的流动图书馆调配至安达邨及安泰邨等新屋邨；

4.3 委员认为区内流动图书馆服务覆盖范围不足,并指出随着新发展区陆续落成,区内人口将持续增加,因此委员查询署方有何检讨及加强观塘区整体流动图书馆服务的短期和长期计划,并希望了解检讨工作的时间表及方向,和公众可参与检讨的程度；以及

4.4 委员关注安达邨及安泰邨缺乏图书馆服务的情况，认为该处位置交通不便、位置偏远且人口众多，建议署方安排流动图书馆服务应付居民需要。此外，就正推展的安达臣道石矿场用地发展计划，委员认为署方需兴建图书馆，以令新发展区的设施及配套更完善，以及方便安达邨及安泰邨居民使用图书馆。

5. 署方代表响应如下：

5.1 署方会不时检讨图书馆服务，以确保有效地运用有限的公共资源。在制定及完善图书馆服务时，署方会按个别小区的需要，并考虑各种因素，包括地理位置、交通配套、人口特征、现有图书馆使用概况、分区设施、发展计划、设立图书馆地点、服务成本效益等。署方于未来检讨服务时会继续聆听市民及委员意见；

5.2 就提升部份使用量偏低的流动图书馆用度方面，署方已于7月印制推广流动图书馆服务的海报，并分发到就近的议员办事处、屋邨办事处及学校，邀请有关机构协助张贴海报，以向居民加强宣传彩盈邨流动图书馆服务，携手推广阅读风气。署方亦会就高怡邨及将重置到达贵楼侧的宝达邨流动图书馆加强推广宣传服务；

5.3 在小区推动阅读，除加强图书馆服务外，香港公共图书馆会积极与地区的不同团体联系和合作，共同推动阅读文化。除设立「小区图书馆」，亦会安排外展阅读服务，在小区组织、文康设施、学校或市民聚集的地方提供阅读或文化活动，主动接触因不同理由而无法亲身前往现有图书馆的服务对象，令阅读风气在小区得以推广；以及

5.4 署方表示暂未能提供图书馆服务检讨工作的时间表，但会备悉委员的意见及市民的殷切需求，供检讨服务时作考虑。

6. 主席建议秘书处于会后去信民政事务局反映委员就观塘区图书馆需求状况的意见。

7. 委员备悉有关文件。

(会后补注：秘书处已于 2019 年 7 月 26 日去信民政事务局，而康文署已于 8 月 20 日回信。)

III. 康乐及文化事务署于 2019 年 4 月至 5 月份在观塘区内设施管理的汇报

(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 28/2019 号)

8. 康文署罗惠卿女士介绍文件。

9. 两名委员提出意见及查询如下：

9.1 委员反映居民投诉，指功乐道游乐场保安人员表现欠佳，希望署方跟进有关情况，另查询该游乐场的植物灌溉次数，及建议署方考虑于人流较少的时间开放游乐场予狗只内进；以及

9.2 委员感谢署方接纳于秀明道公园加设电子时钟的意见，同时希望署方可研究加设湿度计功能。就毗邻安达臣道公营房屋发展项目的地区休憩用地命名事宜，委员建议可参考邻近屋邨名称，将休憩用地命名为「安泰达公园」。

10. 康文署代表响应如下：

10.1 署方备悉委员意见，并于会后跟进合约员工服务表现，另回应指承办商会按实际情况及天气安排洒水工作。署方暂未有计划开放功乐道游乐场予狗只内进，但会再研究建议可行性；

10.2 署方会与相关工程部门研究于秀明道公园设置湿度计的可行性；以及

10.3 署方对场地设施命名事宜持开放态度。

11. 主席建议秘书处于会后就休憩用地命名事宜收集委员意见。

(会后备注：秘书处已于 2019 年 7 月 24 日场地设施命名事宜发出回条，在截止日期前收到两名委员回复选择「安秀道公园」，一名委员回复选择「安泰达公园」，以及六名委员表示没有意见。因此，署方将采用「安秀道公园」为有关休憩用地命名。)

12. 委员备悉文件及上述意见，并通过文件第 7 段、第 9 段及第 10 段的建议。

13. 就绿化总纲图方面，六名委员提出意见及查询如下：

13.1 委员指绿化总纲图的目的是美化地区环境，但绿化设施保养不善及卫生情况欠佳，因此委员希望了解部门就绿化设施的恒常保养清洁工作，以及相关部门如何监督承办商；

13.2 委员查询绿化设施的清洁工作由何部门处理，以及部门如何处理有关清洁工作；

13.3 委员表示因部门未有清晰的分工，以及承办商表现不理想，令绿化设施管理不善影响地区环境卫生，因此委员希望部门可以厘清分工问题；

13.4 委员希望部门可以尽快将早前于回条提及的地点改回行人路，增加行人路空间；

13.5 委员查询部门将绿化设施还原为行人路的建议是否可行；以及

13.6 委员建议部门透过清洁运动，提升市民公德心。

14. 运输署响应，指当署方考虑将花圃移除还原作行人路时，需从行人舒适角度考虑，以及进行人流统计，以审视行人路阔度是否合适。署方表示对移除花圃的建议没有异议。如行人路空间不足，署方会就移除花圃扩阔行人路进行地区咨询。倘若行人路有足够空间，则移除花圃事宜不属署方负责的事宜。

15. 康文署代表回复，指在绿化总纲图下的植物保养工作(包括洒水及修剪)由承办商处理。署方会巡查及监察承办商表现，如有植物生长欠佳会进行更换，而花圃的卫生管理则由食物及环境卫生署(下称「食环署」)协助处理。如收集到有关花圃设置位置的意见，署方会将有关意见转交相关部门跟进研究工作。

16. 食环署代表响应，指署方负责恒常清洁工作范围包括马路两旁及中线位、行人路及天桥，另外有部分位置的清洁工作则由承办商负责。署方亦于 2017 年成立中线队，额外加强马路中线及两旁花圃的清洁工作，并进行监察工作，有需要时便会增加清洁次数。署方备悉委员意见，并会继续检讨及加强清洁工作。

17. 路政署代表响应，指署方属工务部，主要负责辖下公共道路及其附属设施的维修保养工作，如相关部门有不同考虑，例如基于卫生或交通等理由而需要还原行人路，署方会尽力配合有关工作。

18. 主席建议运输署于会后尽快约见委员，研究还原行人路的可行性，并建议食环署加强花圃清洁工作。主席指示秘书处再次发回条收集委员就于绿化总纲图下的绿化设施提出的意见，并提供委员早前的回复供参阅。

IV. 观塘区小区会堂／中心使用概况 **(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 29/2019 号)**

19. 民政事务处(下称「民政处」)岑紫芬女士介绍文件。

20. 委员备悉有关文件。

V. 观塘区康乐及文化工程进展报告 **(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 30/2019 号)**

(备注：与议项 VI 合并讨论。)

21. 康文署卢伟斌先生介绍文件及工程进度。

22. 三名委员提出意见及查询如下：

22.1 委员查询东九文化中心的完工日期会否有更改，并表示如完工日期有需要更改或延期，署方须及早通知委员。另外，署方及建筑署须加强监督，以免欠薪事件影响工程进度；

22.2 就蓝田公园第 II 期 / 马游塘中堆填区工程项目(424CR)，委员查询第二期「活化已修复堆填区资助计划」(下称「资助计划」)

的开展时间表及方向，亦希望署方可以提供改善措施的详情；以及

22.3 委员指连接东九文化中心的拟建天桥未能及时获立法会通过拨款，因此委员担心东九文化中心落成后会加剧九龙湾天桥的挤逼情况，并查询署方会否考虑减少东九文化中心的场次及人流。

23. 署方代表响应如下：

23.1 署方与建筑署一直就东九文化中心工程进度保持沟通，根据建筑署提供的数据，工程进度符合预期；

23.2 连接东九文化中心的拟建天桥由相关工程部门负责，并不属于东九文化中心的工程项目范围。然而，署方代表会将委员要求在将来筹备节目及审批场地申请时考虑连接设施工程进度的意见转达康文署文化组；以及

23.3 有关马游塘中堆填区的最新进展，委员可参阅会议文件。至于第二期资助计划的推展情况，署方会向环境保护署(下称「环保署」)转达委员的意见及查询。

[会后备注：环保署正就第一期资助计划的运作及实施经验进行检讨，以期在推行第二期资助计划时引入合适有效的优化措施。环保署预计在 2019 年内完成检讨，并尽快推出第二期资助计划。]

24. 委员备悉有关文件及工程进度。

VI. 于牛头角下邨兴建东九文化中心进度报告

(备注：与议项 V 合并讨论。)

VII. 观塘区地区小型工程视察活动报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 31/2019 号)

25. 委员备悉有关文件。

VIII. 地区小型工程计划进度报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 32/2019 号)

26. 李景勋雷焕庭建筑师有限公司(下称「顾问公司」)刘杰华先生介绍文件。

27. 三名委员提出意见及查询如下：

27.1 委员指鲤鱼门灯塔至南大门酒家的范围为风季受灾黑点，促请处方在进行台风山竹过后的鲤鱼门修复工程时，尽早于该路段加装临时性挡浪设施，如网镶式石墙；

27.2 委员建议顾问公司于会前预先提供简报作参阅；以及

27.3 委员指坪石游乐场外楼梯改善工程完成后的清洁工作不理想，担心该处长有青苔容易路滑发生意外，希望了解有关清洁及维修保养工作由何部门负责。

28. 民政处代表响应，就台风山竹过后的鲤鱼门修复工程，处方早前与当区议员视察有关位置，目前正与土木工程署商讨要求兴建临时护土墙。

29. 主席建议民政处及康文署于会后协调坪石游乐场楼梯的清洁及维修保养工作，并厘清责任谁属。

(会后备注：有关楼梯的清洁及维修保养工作分别由食环署和民政处负责。民政处已就楼梯的清洁问题转介食环署跟进，并得悉该署已于 7 月进行了清理青苔的工作。食环署会继续密切跟进楼梯的清洁情况。)

30. 委员备悉有关文件。

IX. 观塘地区小型工程 2019/2020 新建议项目
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 33/2019 号)

31. 民政处周德心女士介绍文件。
32. 主席指由于宝达邨流动图书馆电箱拆卸与重设及告示板服务站的项目由房屋署代理，故建议会后由房屋事务委员会协助跟进上述项目。
33. 委员同意建议，并通过有关文件。

X. 地区设施管理委员会 2019/20 年度财政报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 34/2019 号)

34. 秘书介绍文件。
35. 委员通过有关文件。

XI. 其他事项

36. 会上并无其他事项提出。

XII. 下次会议日期

37. 下次会议定于 2019 年 9 月 5 日(星期四)下午 2 时 30 分举行。
38. 议事完毕，会议于下午 3 时 50 分结束。

本会议记录于 2019 年 9 月 5 日获得通过。

观塘区议会秘书处
2019 年 9 月