

**第五届观塘区议会属下
地区设施管理委员会
第二十四次会议记录**

日期：2019 年 9 月 5 日(星期四)

时间：下午 2 时 30 分

**地点：九龙观塘观塘道 392 号创纪之城 6 期 20 楼 05-07 室
观塘民政事务处会议室**

出席者：

主席

谭肇卓先生

副主席

郑强峰先生

委员

欧阳均诺先生

毕东尼先生

陈俊杰先生

陈汶坚先生

陈华裕太平绅士, MH

郑景阳先生

张琪腾先生

张培刚先生

张顺华先生, MH

张姚彬先生

符碧珍女士

何启明先生

徐海山先生

洪锦铨先生, MH

金 坚女士

黎树濠太平绅士, BBS, MH

吕东孩先生, MH

马軼超先生

莫建成先生

颜汶羽先生

柯创盛先生, MH

苏冠聪先生

苏丽珍太平绅士, MH

邓咏骏先生

谢淑珍女士

黄春平先生, MH

叶兴国太平绅士, BBS, MH

增选委员

郭兴城先生

秘书

陈嘉盈女士

观塘民政事务处行政主任(区议会)5

政府部门 / 机构代表

黄升鸿先生

观塘民政事务处民政事务助理专员(2)

李贤斌先生

观塘民政事务处高级行政主任(区议会)

周德心女士

观塘民政事务处高级行政主任(地区管理)

陈开明先生

观塘民政事务处高级联络主任(3)

岑紫芬女士

观塘民政事务处联络主任主管(地区设施)

郑屹先生

观塘民政事务处一级行政主任(地区管理)

陆碧仪女士

观塘民政事务处二级行政主任(地区管理)

叶慧婷女士

康乐及文化事务署图书馆高级馆长(观塘区)

黎美玲女士

康乐及文化事务署总康乐事务经理(九龙)

李淑娴女士

康乐及文化事务署观塘区康乐事务经理

罗惠卿女士

康乐及文化事务署观塘区副康乐事务经理(分区支持)

刘浦珠女士

康乐及文化事务署行政主任(策划事务)5

郑志荣先生

民政事务总署工程督察(九龙)2

骆宪威先生

民政事务总署助理工程督察(观塘)

刘轩佑先生

民政事务总署建筑师(工程)2

刘杰华先生

李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑师助理

李洁怡女士

利安顾问有限公司高级协理

李福康先生

利安顾问有限公司助理建筑设计师

缺席者：

陈振彬太平绅士, GBS

黄子健先生

陈国华先生, BBS, MH

姚柏良先生, MH

陈耀雄先生

林峰先生, MH

简铭东先生, MH

刘伟文先生

潘任惠珍女士, BBS, MH

黄启燊先生

开会辞

主席欢迎委员会成员及政府各部门代表出席会议。

2. 主席表示，秘书处于会前收到姚柏良议员的请假通知，因事未能出席是次会议，委员会备悉有关请假通知。

I. 通过上次会议记录

3. 委员会通过上次会议记录。

II. 康乐及文化事务署观塘区公共图书馆使用概况汇报 (观塘区议会地区设施管理委员会文件第 36/2019 号)

4. 康乐及文化事务署(下称「康文署」)叶慧婷女士介绍文件。

5. 委员备悉有关文件。

III. 康乐及文化事务署于 2019 年 6 月至 7 月份在观塘区内设施管理的汇报 --- **(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 37/2019 号)**

6. 康文署罗惠卿女士介绍文件。

7. 委员备悉有关文件，并通过文件第 8 段的建议。

IV. 观塘区小区会堂／中心使用概况 --- **(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 38/2019 号)**

8. 民政事务处(下称「民政处」)岑紫芬女士介绍文件。

9. 委员备悉有关文件。

V. 观塘区康乐及文化工程进展报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 39/2019 号)

(备注：与议项 VI 合并讨论。)

10. 康文署刘浦珠女士介绍文件及工程进度。

11. 委员备悉有关文件及工程进度。

VI. 于牛头角下邨兴建东九文化中心进度报告

(备注：与议项 V 合并讨论。)

VII. 观塘区地区小型工程视察活动报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 40/2019 号)

12. 委员备悉有关文件。

VIII. 地区小型工程计划进度报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 41/2019 号)

13. 李景勋雷焕庭建筑师有限公司(下称「顾问公司」)刘杰华先生介绍文件。

14. 七名委员提出意见及查询如下：

14.1 委员感谢处方接纳意见，安排于鲤鱼门现有观景台加设临时缓减沙石设施。委员亦指出近日天气不稳，查询工程开展及完工时间，并希望工程可于九月内完成；

14.2 就于佐敦谷北道(向牛头角道方向)第 35 号线小巴站附近延长避雨亭的项目，委员查询项目由提出工程建议至完工需时多久；

14.3 委员感谢相关部门完成于德田广场兴建上盖的项目，但反映指

工程需时较长，建议署方检讨工程前期评估工作，研究加快工程进度，并定时向委员及市民提供更准确的工期；

- 14.4 委员质疑有关于碧云道康柏苑外兴建行人避雨设施的可行性研究的效用，建议署方要求顾问公司提供详细数据及数据，向委员解释工程所涉及的困难，以及提供其他可行方法；
- 14.5 委员希望署方可于来届向委员提供工程建议及设施落成时间，以及工程实际造价，以便委员及市民监察地区小型工程；
- 14.6 委员反映指部分地区小型工程施工时间过长，以及期望署方向市民提供工程实际造价，另建议于避雨亭张贴政府广告及海报，让市民了解政府工作；以及
- 14.7 委员表示小型工程工期过长，希望署方加快进度，以及定期向市民汇报进度。委员亦同意善用避雨亭空间作宣传，让市民了解地区工程及政府的地区工作。委员亦希望署方在设计避雨亭时考虑加入座椅，方便区内年长人士。

15. 民政事务总署(下称「民政总署」)代表响应如下：

- 15.1 就于佐敦谷北道(向牛头角道方向)第 35 号线小巴站附近延长避雨亭的项目，署方指工程承担额为 66 万元，而实际造价则有待顾问公司核实；
- 15.2 署方指建造避雨亭涉及可行性研究、勘探工作及招标程序，另外亦需征询相关部门的意见，因此前期工作需时较多。此外，署方指项目承担额已包括顾问费、建造费以及监督费；以及
- 15.3 有关于碧云道康柏苑外兴建行人避雨设施的可行性研究发现，因现场的挡土墙未有预留额外的横向负载，所以施工困难会增加。署方表示有关可行性研究尚在进行，而顾问公司已向路政署索取资料，以作进一步研究。

16. 民政处代表响应如下：

- 16.1 处方与土木工程拓展署代表已就鲤鱼门工程进行实地视察，并已确定工程细节；以及

16.2 处方会向民政总署反映委员就避雨亭设计提出的意见。

17. 主席指十八区的地区小型工程各有不同造价及设计，建议民政总署研究及进行地区小型工程时一并考虑各区的设计。

18. 委员备悉有关文件。

[会后备注：有关鲤鱼门现有观景台加设临时缓减沙石设施，土木工程拓展署已于 2019 年 10 月委托承建商进行前期工作，预计于 11 月开始施工并于 2020 年初完工。]

IX. 观塘地区小型工程 2019/2020 新建议项目
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 42/2019 号)

19. 民政处周德心女士介绍文件。

20. 委员通过有关文件。

X. 地区设施管理委员会 2019/20 年度财政报告
(观塘区议会地区设施管理委员会文件第 43/2019 号)

21. 秘书介绍文件。

22. 委员备悉有关文件。

XI. 其他事项

绿化总纲图事宜

23. 主席表示相关部门已就委员的意见提供回复。

24. 两名委员提出意见及查询如下：

24.1 委员知悉相关部门已进行清洁工作，但反映指部分植物健康状

况欠佳，希望部门跟进植物保养工作，以及考虑将花圃位置还原作行人路，控制人流。如未能还原花圃位置作行人路，委员希望部门可以改善花圃情况；以及

24.2 委员查询还原花圃位置作行人路的要求需由何部门提出，以及相关工程需由何部门执行。

25. 康文署代表响应，指署方会于会后与个别委员联络，跟进其意见。

26. 民政处代表响应，指处方会于会后要求相关部门再次考虑移除花圃。

27. 主席指如未有部门直接管有花圃，建议由区议会向相关部门再次提出清拆要求，供相关部门考虑。

XII. 下次会议日期

28. 主席报告，指是次会议为本届观塘区议会属下地区设施管理委员会的最后一次会议。

29. 议事完毕，会议于下午 3 时 05 分结束。

本会议记录于 2019 年 12 月 12 日获得通过。

观塘区议会秘书处
2019 年 12 月