

(定稿)

第五届观塘区议会属下
社会服务委员会
第二十一次会议记录

日期：2019 年 3 月 26 日(星期二)

时间：下午 2 时 30 分

地点：九龙观塘观塘道 392 号创纪之城 6 期 20 楼 05-07 室
观塘民政事务处会议室

出席者：

主席

邓咏骏先生

副主席

欧阳均诺先生

委员

毕东尼先生

陈汶坚先生

陈华裕太平绅士，MH

郑景阳先生

郑强峰先生

张琪腾先生

张培刚先生

张姚彬先生

符碧珍女士

洪锦铉先生，MH

徐海山先生

金 坚女士

简铭东先生

黎树濠太平绅士，BBS，MH

马轶超先生

莫建成先生

颜汶羽先生

柯创盛先生，MH

潘任惠珍女士，MH

黄子健先生

谢淑珍女士

叶兴国太平绅士，BBS，MH

姚柏良先生，MH

增选委员

张仲勉先生
张玉清女士
林婉镕女士

李家坚先生
吴家华先生

出席会议的政府部门 / 机构代表

蔡姿嫻女士	观塘民政事务助理专员(1)
李贤斌先生	观塘民政事务处高级行政主任(区议会)
陈婉贞女士	社会福利署观塘区助理福利专员 1
陈伟梁先生	社会福利署观塘区策划及统筹小组社会工作主任 2
张善茹女士	教育局高级学校发展主任(观塘)1
廖燕敏女士	廉政公署小区关系处东九龙及西贡办事处高级廉政教育主任
马天容女士	香港神托会署理行政总裁
赵丽文女士	香港神托会财务经理
王嘉丽女士	香港神托会行政总裁秘书
麦咏伦女士	巴马丹拿建筑及工程师有限公司集团董事
黄晓蕾女士	巴马丹拿建筑及工程师有限公司建筑师
钟秀蕙女士	阿特金斯顾问有限公司总交通工程师
成秀丽姑娘	香港小童群益会
	赛马会油塘青少年综合服务中心中心主任
曹恺欣姑娘	香港小童群益会
	赛马会油塘青少年综合服务中心注册社工
奚炳松先生	健康和谐关爱校园奖励计划有限公司司库

秘书

幸颖沁女士

观塘民政事务处行政主任(区议会)1

缺席者：

蔡泽鸿先生
吕东孩先生，MH
苏冠聪先生

苏丽珍太平绅士，MH
谭肇卓先生

开会辞

主席欢迎各与会人士出席第五届观塘区议会属下社会服务委员会第二十一次会议。

I. 通过上次会议记录

2. 委员通过上次会议记录。

II. 香港神托会平安医疗诊所大楼重建计划 (观塘区议会社会服务委员会文件第 5/2019 号)

3. 香港神托会署理行政总裁马天容女士介绍文件。

4. 多名委员提出意见及查询如下：

4.1 委员支持是次诊所大楼重建计划(下称「重建计划」)，并查询拟于重建计划增设的福利服务的轮候人数；

4.2 委员建议审视重建计划对邻近小区带来的影响，如复康巴士上落客问题，以及对邻近楼宇的景观及通风所带来的影响；

4.3 委员查询观塘区市民是否优先使用中心服务；及

4.4 委员查询牙科诊所在完成重置计划后的所在位置。

5. 社会福利署观塘区助理福利专员 1 陈婉贞女士回应指，截至 2019 年 1 月 31 日，观塘区共有 203 人次轮候特殊幼儿中心及 630 人次轮候早期教育及训练中心。至于展能中心暨严重残疾人士宿舍，截至 2018 年 12 月 31 日，全港共有 2 602 人轮候服务。

6. 香港神托会署理行政总裁马天容女士重点响应如下：

6.1 中心共有三辆复康巴士，当中两辆 24 座巴士由特殊幼儿中心使用，另外一辆 16 座巴士则由严重弱智人士宿舍使用，届时复康巴士只于重建大楼内上落客，并非停泊于大楼内。特殊幼儿中心及严重弱

智人士宿舍复康巴士的出行次数约为每天一次，用作接送残疾幼儿往返特殊幼儿中心，以及严重弱智人士宿舍复康巴士按需要预约使用。由于出行次数不多，顾问的技术可行性研究指上述复康巴士的使用对区内交通不会构成严重影响；

6.2 至于牙科诊所，香港神托会会在完成重建计划后，视乎服务需求才决定是否将之由现时位处的乐华邨迁回诊所大楼；及

6.3 观塘区市民可优先使用诊所服务，而大部份康复服务则须经中央轮候。

7. 巴马丹拿建筑及工程师有限公司集团董事麦咏伦女士响应指，技术可行性研究指出，拟重建的诊所大楼楼高 10 层，约有 36 米高，较附近邻近山坡的建筑物矮，地积比率亦远较上限为低。大楼与邻近的康丽苑亦会保持足够的空间，约有 36 至 63 米距离。

8. 多名委员提出意见及查询如下：

8.1 委员查询中心有否提供与安老及康复服务相关的设施；

8.2 委员查询在重建计划下，中心有否考虑让区内市民使用其设施；

8.3 由于诊所大楼位于车流较繁忙地段，委员建议应慎重考虑复康巴士上落客的位置，以免阻碍区内交通；及

8.4 委员建议中心在重建计划中，与相关部门及当区区议员配合，做好相关规划工作。

9. 香港神托会署理行政总裁马天容女士重点响应如下：

9.1 家长 / 亲属资源中心为新大楼的设施之一，旨在服务观塘区所有家长；

9.2 现时中心提供 50 个严重弱智人士宿位，服务人士大部分时间留在宿舍，有需要时才安排外出。中心在完成重建计划后会积极考虑区内交通情况，并会避免安排复康巴士于繁忙时段出行；及

9.3 诊所大楼重建后的地面面积与重建前相若，因此不会大幅增加服

务人数。

10. 巴马丹拿建筑及工程师有限公司集团董事麦咏伦女士回应指，复康巴士及的士上落客位置位于诊所大楼地面范围内，因此能有效减低对区内交通的影响。

11. 阿特金斯顾问有限公司总交通工程师钟秀蕙女士响应指，交通评估结果指由于诊所大楼只有少量泊车位预留给中央办公室及诊所使用，因此预计大楼的车流量将与现时相若，对区内交通不会构成严重影响。

12. 多名委员提出意见及查询如下：

12.1 委员关注诊所大楼重建后的交通流量，尤其是届时于接放学时段停泊于康宁道的车辆数目令人关注，建议慎重考虑复康巴士上落客位置；及

12.2 委员查询诊所大楼重建后的西医及牙科诊所预计服务名额。

13. 主席查询，诊所大楼重建后提供服务的楼面面积是否与现时相同。

14. 香港神托会署理行政总裁马天容女士响应指，重建后的诊所大楼除了继续提供医疗服务外，多出的楼面面积将会用作增设康复服务及中央行政办事处之用。

15. 社会福利署观塘区助理福利专员 1 陈婉贞女士回应指，重建后的大楼主要提供康复服务，至于安老服务，则会透过其他特殊计划增设。根据经验，一般使用特殊幼儿中心的家长都会让他们的残疾幼儿使用机构提供的复康巴士往返中心接受训练，而使用早期教育及训练中心的幼儿则会被安排于不同时段接受每星期的个别训练。

16. 巴马丹拿建筑及工程师有限公司集团董事麦咏伦女士补充指，严重弱智人士宿舍、特殊幼儿中心及早期教育及训练中心的服务面积将按社会福利署及营办机构的要求分配。

17. 主席总结，指大部分发言的委员均支持重建计划，建议中心在重建计划中参考委员会的意见，尤其是就交通问题提出的意见，并期望可加快诊所大楼的重建进度。

18. 委员备悉文件。

III. 「全城．传诚」观塘区倡廉活动 2018/19 活动总结
(观塘区议会社会服务委员会文件第 6/2019 号)

19. 廉政公署高级廉政教育主任廖燕敏女士介绍文件。

20. 委员备悉文件。

IV. 第十四届「给孩子们」职涯 GPS VI 活动计划拨款申请建议
(观塘区议会社会服务委员会文件第 7/2019 号)

21. 主席表示，议程 IV 及议程 V 将讨论拨款申请事宜，并提醒委员须在议程开始前就与各团体的联系或现任职位作出利益申报。

22. 主席提醒，所有作出利益声明的个案连同主席的裁决均会记录在会议记录内。倘有未能遵守《常规》的规定申报利益者，可遭区议会告诫或谴责，该等告诫或谴责均会记录在区议会的会议记录内。

23. 所有出席的委员申报与是次申请拨款的所有团体均没有联系。

24. 香港小童群益会赛马会油塘青少年综合服务中心注册社工曹恺欣女士介绍文件。

25. 委员通过拨款 224,090 元，以推行上述活动。

V. 2019-20 年度「关爱满观塘」系列计划拨款申请建议
(观塘区议会社会服务委员会文件第 8/2019 号)

26. 健康和谐关爱校园奖励计划有限公司司库奚炳松先生介绍文件。

27. 委员通过拨款 420,000 元，以推行上述活动。

VI. 社会服务委员会 2019/20 年度拨款分配安排建议
(观塘区议会社会服务委员会文件第 9/2019 号)

28. 秘书介绍文件。

29. 委员通过文件。

VII. 社会服务委员会 2018/19 年度财政报告
(观塘区议会社会服务委员会文件第 10/2019 号)

30. 秘书介绍文件。

31. 委员通过文件。

VIII. 其他事项

成立(1)「寒冬送暖结伴行筹备工作会议」、(2)「同一个梦想筹备工作会议」、(3)「贺岁粤剧筹备工作会议」及(4)「观塘区国际复康日工作会议」

32. 上述 4 个活动即将相继举行，为方便民政事务处筹备有关活动，建议于会上成立有关工作会议。

33. 委员通过成立上述四个工作会议。

34. 一名委员查询两间将于安泰邨兴建的幼儿园的落成和启用时间及收生数据。

35. 教育局高级学校发展主任(观塘)1 张善茹女士回应指，局方于本年度 3 月已完成安泰邨两间幼儿园的校舍分配工作，启用日期将视乎申办机构及校舍的实际情况而定。

36. 一名委员期望安泰邨两间幼儿园能于本年度 9 月投入服务。

37. 教育局高级学校发展主任(观塘)1 张善茹女士响应指，安泰邨的两间幼儿园何时投入服务将视乎申办机构和校舍的实际情况及其筹备进度而定，期望两间幼儿园能尽快投入服务。

IX. 下次会议日期

38. 下次会议将于 2019 年 5 月 28 日(星期二)下午 2 时 30 分举行。

39. 会议于下午 3 时 30 分结束。

本会议记录于 2019 年 5 月 28 日获得通过。

观塘区议会秘书处

2019 年 5 月