

觀塘區地區主導行動計劃 2018/19 年度報告

背景

行政長官在 2016《施政報告》宣布在全港 18 區推行「地區主導行動計劃」（下稱「計劃」），旨在提升區議會的職能、發揮區議員積極性、實踐「地區問題、地區解決；地區機遇、地區掌握」的理念，並給予由民政事務專員擔任主席的地區管理委員會決策權，讓民政事務專員更有效地統籌政府部門在地區的服務。

2. 觀塘地區管理委員會（下稱「區管會」）在 2018 年 2 月 1 日的會議上，通過在 2018/19 年度，觀塘區地區主導行動計劃（下稱「計劃」）的工作主要為（一）加強滅蚊／剪草／滅鼠，（二）處理店舖阻街／加強街道清潔，以及（三）加強社區防疫，載述有關決定的文件，已提交 2018 年 3 月 1 日的觀塘區議會（下稱「區議會」）全會會議備悉。

3. 參與部門包括食物環境衛生署（下稱「食環署」）、康樂及文化事務署（下稱「康文署」）、房屋署、地政總署及路政署在不同層面開展工作，並取得一定成果。觀塘區於 2018/19 年度在計劃下所獲的 350 萬元運作撥款（包括年中檢討後所獲額外撥款）將全數善用。

4. 據委員和參與部門反映，社區普遍支持計劃，並認同各項工作宜持續進行。

工作內容

5. 區管會收集區議會的意見，並整理了共 77 個加強滅蚊／剪草位置、共 20 個須加強滅鼠位置，以及共 18 個須加強街道清潔位置，有關位置詳情見附件一。

6. 根據參與部門所提供的資料，由 2018 年 4 月 1 日起至 2019 年 3 月 31 日止（預計），在計劃下加強滅蚊／剪草／滅鼠方面的工作包括：

- 剪草約共 1 072 次；
- 灌注／噴灑滅蚊油或其他滅蚊劑約共 17 315 次；
- 放置／新增安裝滅蚊器共 106 個；
- 清理公眾地方、沙井、明渠、斜坡垃圾約共 22 816 次；
- 去除積水約共 21 488 次；
- 修剪花草約共 1 514 次；
- 張貼捕蚊貼數目約共 5 982 個；
- 設置捕鼠器共 108 個；及
- 街道清潔約共 5 864 次。

〔註：以上數字不包括各部門恆常（即並非利用計劃下的資源進行）的工作。〕

7. 在處理店舖阻街及加強街道清潔方面，食環署參考區議會的意見，在區內多處位置採取「先禮後兵」的策略，先讓商戶清楚店舖阻街罪行所帶來的法律後果，繼而按影響署方清潔工作及街道暢通的情況作出檢控。食環署、警務處及民政處並不時在區內進行聯合行動，加強處理店舖阻街問題。食環署就有關店舖擴展營業進行了 269 次特別行動，共發出 273 張店舖阻街的定額罰款通知書，以及拘控 29 名店舖負責人控以貨物阻街，其中 28 宗加控無牌販賣罪行，並充公有關貨物。此外，署方亦於 16 個須加強街道清潔位置共進行 5 840 次清潔行動，並發出 809 張移走障礙物通知書，以保持地方潔淨。

8. 觀塘民政事務處（下稱「民政處」）一直適時於區管會及區議會全會會議上，提供相關工作的最新報告。此外，民政處亦聯同區議會及觀塘區各分區委員會，透過一連串的公眾活動，包括將貼及郵寄海報、懸掛橫額、向居民及區內所有中學／小學／幼稚園／幼兒園派送防蚊液／防疫包／宣傳單張／紀念品，以及舉辦同樂日活動等，加深居民對計劃的認識，並掌握更多有關防治蚊蟲鼠患和保持環境衛生的資訊。

9. 計劃於 2018/19 年度所開展工作及其成果的詳情見附件二及附件三。

計劃開支

10. 除民政處聘任員工（包括 2 名行政助理及 1 名項目統籌）需用款項外，觀塘區於 2018/19 財政年度在地區主導行動計劃下獲運作撥

款 350 萬元(包括年中檢討後所獲額外撥款)。預計有關撥款將於 2019 年 3 月 31 日前，全數用於推行計劃，有關用款詳情見**附件四**。

下一階段工作

11. 民政處將繼續在下一財政年度按區管會的決定，進一步協調相關部門參與計劃，進行滅蚊／剪草／滅鼠、處理店舖阻街／加強街道清潔，以及加強社區防疫的工作。具體工作建議包括：

- 諮詢區議會以更新區內需加強滅蚊／剪草／滅鼠和處理店舖阻街／加強街道清潔位置的資料；
- 委聘承辦商於區內有環境衛生問題但較難界定或不屬單一部門職權範圍的位置，進行滅蚊／剪草／滅鼠的特別清潔；
- 安排區議員及分區委員到計劃工作所涵蓋範圍進行實地視察；
- 舉辦持續及不同形式的公眾活動，加強向各層面市民進行宣傳（包括將貼及郵寄海報、懸掛橫額、聯同區議會及觀塘區各分區委員會、向居民及區內所有中學／小學／幼稚園／幼兒園派送防蚊液／防疫包／宣傳單張／紀念品，以及舉辦同樂日活動等）；及
- 其他符合地區主導行動計劃方向的工作。

12. 上述工作的預計開支詳情見**附件五**。有關開支須待落實所獲撥款及部門更清楚掌握其所負責的工作量後方可作準，並會受相關採購項目的價格影響。民政處會謹守審慎理財的原則申請撥款，確保在所獲撥款的框架下量入為出，並不時向區議會及區管會報告用款狀況。

社區回應

13. 據委員和參與部門反映，社區對區議會和區管會獲得更多資源，以掌握地區機遇和解決存在已久的地區問題表示歡迎。在計劃下，相關政府部門藉區管會的協調通力合作，聚焦解決問題，積極回應市民訴求，成效良好。另一方面，政府部門與區議會攜手進行的社區宣傳，亦深受居民支持。為此，社區普遍認同計劃應持續推展，以令其工作成果得以延續和鞏固。

意見諮詢

14. 於 2019 年 2 月 15 日的區管會會議上，委員備悉觀塘區地區主導行動計劃 2018/19 年度報告資料及一致通過計劃在 2019/20 年度繼續防治蚊蟲鼠患和在社區宣傳防疫的工作，深化居民對環境衛生的警覺。民政處將於 2019 年 2 月 28 日的區議會全會會議上，提供附載上述資料的文件，向議員作出報告和諮詢意見。

觀塘民政事務處
2019 年 2 月

觀塘區地區主導行動計劃
2018/19年度行動位置
(按筆劃順序)

加強滅蚊／剪草位置

1. 月華街31至39號月華大廈行人路一帶
2. 月華街公園
3. 月華街公園後巷（近豐景樓至運通樓後巷一帶）
4. 功樂道遊樂場
5. 四順一帶去水渠
6. 四順一帶的公園周邊
7. 平田邨平仁樓對出山坡
8. 平田邨平旺樓對出山坡
9. 平田邨平信樓對出山坡
10. 平田邨平誠樓對出山坡
11. 安達臣寶林路的斜坡（近天橋／廟宇）
12. 佐敦谷休憩公園及佐敦谷游泳池末端（即草地滾球場前的位置）
13. 佐敦谷晨運徑*
14. 利安道近順緻苑山坡
15. 秀茂坪南邨（11C）巴士總站
16. 秀茂坪商場對出的巴士總站
17. 秀茂坪晨運徑（曉麗苑往秀茂坪商場其中一段）
18. 秀雅道小徑（曉麗苑往聯合醫院）
19. 坪石邨往坪石遊樂場樓梯
20. 定安街公園群
21. 明智街公園及附近花槽
22. 油塘中心近欣榮街、三定村遊樂場巴士站旁山坡
23. 油塘配水庫遊樂場
24. 油塘配水庫遊樂場與碧雲道之間斜坡
25. 油塘聖安當小學近油塘道
26. 恒安街後巷
27. 振華道由佐敦谷遊樂場至樂雅苑對開山坡

28. 振華道由樂華天主教小學至康寧道路口
29. 茜發道包括機電署的廢車停泊區域
30. 茜發道斜坡
31. 茶果嶺道社區園圃
32. 茶果嶺寮屋區山邊及空置草地
33. 高俊苑對面、高超道巴士站附近樹叢及花槽（近高康閣／高靜閣）
34. 高超道油塘中心段花槽
35. 高超道斜坡
36. 啟田邨附近一帶山坡
37. 啟田道近藍田西區社區中心、玄天上帝廟及分科診所一帶
38. 啟業邨啟業道一帶花槽
39. 啟德大廈範圍
40. 康柏苑瑞柏閣遊樂場對出斜坡
41. 康逸苑附近一帶山坡
42. 康雅苑杏雅閣對出斜坡
43. 康寧道休憩處及附近後巷
44. 彩石里沿路兩邊樹叢
45. 彩雲邨往坪石遊樂場天橋旁
46. 彩榮路公園*
47. 彩榮路近彩福邨*
48. 彩禧路公園*
49. 彩福邨與彩霞邨山坡*
50. 得寶花園後（彩霞道）山坡
51. 梁式芝書院對面曉育徑
52. 淘大花園和利基大廈旁的山坡（即彩頤居山腳的位置）
53. 凱德大廈外至鳳儀大廈外一帶的花盆
54. 紫荊徑公園斜坡
55. 聖安當小學對出鯉魚門道及油塘道花槽
56. 翠屏邨翠柳樓後面山坡一帶
57. 翠屏邨翠楊樓對出山坡
58. 廣田至德田路緩跑徑
59. 德隆樓長樓梯出口渠位
60. 樂華遊樂場
61. 整條翠屏道
62. 曉光街一帶（曉麗苑對面巴士站一帶及曉光閣／曉華大廈對面山坡）
63. 曉光街往地藏王廟
64. 曉光街梁式芝至曉光街遊樂場
65. 曉明街公園後山坡
66. 聯安街及宜安街多食肆外面的下水渠

67. 聯安街街尾山邊滅蚊或除草（富麗花園側）
68. 藍田公園涼亭附近及山頂
69. 藍田西社區中心旁通往鯉魚門道長樓梯
70. 藍田邨附近一帶山坡
71. 藍田配水庫遊樂場安田街與平田街交界*
72. 藍田配水庫遊樂場安田街與德田街交界*
73. 鯉安苑及紀律部隊宿舍地盤的後山區域
74. 鯉魚門寮屋區山邊
75. 鯉魚門廣場近迴旋處近花槽
76. 麗港公園
77. 觀塘道／協和街休憩公園（尤其近觀塘大廈與基法幼稚園中間）

加強滅鼠位置

1. 九龍灣啟樂街（近啟業大排檔）一帶*
2. 功樂道遊樂場
3. 四順一帶的公園周邊
4. 平田街附近一帶
5. 安田街附近一帶
6. 秀明道公園對下山坡聯合醫院
7. 欣榮街綠化帶
8. 油塘中心馬會投注站對出
9. 振華道樂華長者日間護理中心對出山坡
10. 高超道斜坡
11. 啟仁樓附近山坡*
12. 啟田上藍田輦塔附近山坡*
13. 康柏苑及康雅苑對出碧雲道一段行人路
14. 彩福邨第3期地盤*
15. 彩禧路公園*
16. 得寶花園後（彩霞道）山坡
17. 翠屏邨翠楣樓渠道
18. 翠屏商場
19. 樂華遊樂場
20. 藍田啟田大廈商場*

加強街道清潔位置

1. 九龍灣啟樂街（近啟業大排檔）一帶*

2. 利安道近順安邨山坡
3. 油塘中心內街
4. 振華道樂華長者日間護理中心對出山坡
5. 彩福至彩盈行人天橋*
6. 彩福至彩禧路行人天橋*
7. 得寶花園沿彩霞道一帶
8. 碧雲道廣田商場天橋底瑞栢閣
9. 廣田隧道
10. 曉光街草坪公園行人路及車路路旁
11. 藍田平田街與安田街交界對出行人路
12. 藍田西社區中心旁一條貫通啟田道至鯉魚門道的長樓梯
13. 藍田站 A 出口附近（百佳超市對出）
14. 藍田啟田道（啟田商場對出）
15. 鯉魚門中間分隔欄
16. 鯉魚門道行車道中間花槽
17. 觀塘道啟業巴士分站一帶（啟業邨啟寧樓對出）
18. 觀塘道聖約瑟英文小學對出巴士站一帶

* 2018/19年度新增位置

**觀塘區地區主導行動計劃
2018/19 年度工作概覽**

項目	工作概覽
加強滅蚊／剪草 ／滅鼠	<ul style="list-style-type: none"> ● 食環署觀塘區防治蟲鼠組於 2018 年 4 月 1 日起至 2019 年 3 月 31 日，為期一年增加一隊外判防治蟲鼠隊，在觀塘區議會建議蚊患問題較受關注的公眾地方，定期加強滅蚊／剪草工作，滅蚊工作主要包括噴灑滅蚊劑和增加剪草次數。 ● 房屋署於轄下東九龍區各屋邨加強督導清潔承辦商的日常滅蚊工作，包括清理公眾地方、沙井、明渠、斜坡的垃圾及去除積水；亦定期於明渠、沙井及花叢等設施分別灌注蚊油及噴灑除蚊劑、封密可積水的渠蓋匙孔和增加張貼捕蚊貼數目和地點。在計劃下，秀茂坪邨及寶達邨已添置滅蚊機，廣田邨則已安排進行剪草工程。 ● 康文署除在轄下場地進行日常的清潔工作外，亦在多個場地加強了滅蚊／剪草行動，工作主要包括：清理場地內積水、修剪花床雜草、修剪枯枝、修疏植物、施用蚊油蚊沙、用沙或泥填平孔洞和地面凹陷處、加裝蚊子誘捕器、以及於在場內合適位置使用霧化噴灑滅蚊劑，並廣泛傳播預防及控制蚊患的信息。 ● 地政總署已安排承辦商於 2018 年 4 月 1 日至 2019 年 3 月 31 日期間，在由地政總署圍封和負責管理的政府土地，進行定期除草及滅蚊工作。 ● 路政署已安排承建商於由路政署負責維修保養的斜坡範圍內，額外進行定期除草及噴灑滅蚊劑工作。

	<ul style="list-style-type: none"> ● 民政處適時於區管會及區議會全會會議上，提供相關工作的最新報告。此外，亦聯同區議會及觀塘區各分區委員會，透過一連串的公眾活動，包括將貼及郵寄海報、懸掛橫額、聯同區議會及觀塘區各分區委員會、向居民及區內所有中學／小學／幼稚園／幼兒園派送防蚊液／宣傳單張／紀念品，以及舉辦同樂日活動等，加深居民對計劃的認識，並掌握更多有關防治蚊蟲鼠患和保持環境衛生的資訊。
處理店舖阻街／加強街道清潔	<ul style="list-style-type: none"> ● 食環署參考區議會的區議會的意見，在區內多處位置採取「先禮後兵」的策略，先讓商戶清楚店舖阻街罪行所帶來的法律後果，繼而按影響署方清潔工作及街道暢通的情況作出檢控。 ● 食環署就有關店舖擴展營業進行了 269 次特別行動，共發出 273 張店舖阻街的定額罰款通知書，以及拘控 29 名店舖負責人控以貨物阻街，其中 28 宗加控無牌販賣罪行，並充公有關貨物。此外，署方亦於 16 個須加強街道清潔位置共進行 5 840 次清潔行動，並發出 809 張移走障礙物通知書，以保持地方潔淨。 ● 民政處配合《定額罰款（公眾地方潔淨及阻礙罪行）條例》下設立的定額罰款制度實施，向居民宣傳有關資訊，包括張貼橫額／海報及分發宣傳單張等。 ● 食環署、警務處及民政處進行聯合行動，於區內有店舖阻街問題街道加強執法。
加強社區防疫	<ul style="list-style-type: none"> ● 民政處亦聯同區議會及觀塘區各分區委員會，透過一連串的公眾活動，包括將貼及郵寄海報、懸掛橫額、聯同區議會及觀塘區各分區委員會、向居民及區內所有中學／小學／幼稚園／幼兒園派送防疫包／宣傳單張／紀念品，以及舉辦同樂日活動等，加深居民對計劃的認識，並掌握更多有關防治蚊蟲鼠患和保持環境衛生的資訊。

「觀塘區地區主導行動計劃」
各相關參與部門行動資料詳情
(2018 年 4 月至 2019 年 3 月)

負責部門		食環署	康文署	地政總署	路政署	房屋署	合計
剪草	位置數目	178	34	5	21	91	329
	次數	534	183	45	54	256	1,072
灌注／噴灑蚊油或 其他滅蚊劑	位置數目	182	96	5	34	597	914
	次數	4,732	2,945	45	89	9,504	17,315
放置/新增滅蚊器	位置數目	0	35	0	0	18	53
	放置數目	0	88	0	0	18	106
清理公眾地方、沙井、 明渠、斜坡垃圾	位置數目	182	107	3	0	292	584
	次數	4,732	16,520	9	0	1,555	22,816
	清理垃圾噸數	29	353	0.1	0	75	457.1
去除積水	位置數目	182	107	0	0	74	363
	次數	4,732	16,464	0	0	292	21,488
修剪花草	位置數目	0	125	0	0	146	271
	次數	0	1,174	0	0	340	1,514
張貼捕蚊貼	位置數目	0	74	0	0	60	134
	張貼數目	0	5,382	0	0	600	5,982
設置捕鼠器	位置數目	0	5	0	0	14	19
	設置數目	0	94	0	0	14	108
街道清潔	位置數目	16	0	0	0	12	28
	次數	5,840	0	0	0	24	5,864
處理店舖阻街	行動次數	269	0	0	0	0	269
	打擊店舖數目	273	0	0	0	0	273

觀塘區地區主導行動計劃
2018/19 年度計劃開支

<u>項目</u>	<u>預計開支</u>
1. 食環署行動	\$951,600
2. 康文署行動	\$400,000
3. 路政署行動	\$84,000
4. 房屋署行動	\$220,600
5. 地政總署行動	\$140,000
6. 派發防蚊液	\$338,500
7. 派發防疫包	\$326,200
8. 派發清潔包	\$422,000
9. 派發搓手液	\$125,440
10. 製作紀念品	\$37,200
11. 委聘承辦商進行清潔(包括於鯉魚門進行風災後清潔)	\$316,590
12. 社區參與活動(於 2019 年 1 月 6 日舉辦社區同樂日)	\$109,000
13. 聘用臨時社區幹事	\$4,700
14. 其他雜項支出(如：郵資、租用車輛作運輸及實地視察、製作宣傳橫額、活動攝影等)	\$24,170
合計：	\$3,500,000

觀塘區地區主導行動計劃
2019/20 年度計劃開支

<u>項目</u>	<u>預計開支</u>
1. 食環署行動	\$995,040
2. 康文署行動	\$420,000
3. 路政署行動	\$112,000
4. 房屋署行動	\$227,000
5. 地政總署行動	\$140,000
6. 派發防蚊液	\$350,000
7. 派發防疫包	\$350,000
8. 派發清潔包	\$405,000
9. 委聘承辦商進行清潔	\$400,000
10. 社區參與活動	\$110,000
11. 聘用臨時社區幹事	\$10,000
12. 其他雜項支出 (如：郵資、租用車輛作運輸 及實地視察、製作宣傳橫額、活動攝影等)	\$50,000
13. 儲備	\$45,960
合計：	\$3,615,000