

房屋署公共房屋工程進展報告

觀塘公共房屋工程進展報告

截至 2020 年 11 月

工程編號	工程項目	工程預算 費用 (百萬元)	發展種類	單位數目	車位數目	人口	工程計劃		進度/備註
							動工日期	竣工日期	
KT27NR-01	宏照道第一期	-	公營房屋、社福／教育設施、零售設施	約 2,670 座數: 3	80 私家車位 11 商用私家車位 12 輕型貨車車位 22 電單車位	約 7400	預計 2021 年 第一季	2025/26	<ul style="list-style-type: none"> 現正進行詳細設計 聯絡人: 關凱怡女士 (2761 5147) 概念設計圖: 附件一 相關文件: 觀塘區議會文件第 20/2017 號(第九次會議: 9.5.2017)
KT27NR-02	宏照道第二期	-	公營房屋、社福設施	約 1,450 座數: 2	76 私家車位 7 輕型貨車車位 19 電單車位	約 4250	預計 2021 年 第一季	2025/26	<ul style="list-style-type: none"> 現正進行詳細設計 聯絡人: 葉紅菊女士 (2761 6213) 概念設計圖: 附件一 相關文件: 觀塘區議會房屋事務委 員會文件第 20/2018 號 (第十九次會議: 20.11.2018)

觀塘公共房屋工程進展報告

截至 2020 年 11 月

KT15NN-01	安達巨道 (地盤 C2 第一期) 地區休憩用地	201 (按付款 當日價格 計算的項 目預算)	地區休憩 用地	-	-	-	2018 年 7 月	2020 年第二 季	<ul style="list-style-type: none"> ● 上蓋及園景工程已完成，並已於 2020 年 10 月移交康文署。
KT24NR	彩福邨第三期	1,150	出租公 屋、 街市及 體育館	1,110 座數: 1	-	2,604	2017 年 1 月	2020 年第 四季	<ul style="list-style-type: none"> ● 上蓋工程已於 2017 年 9 月開展。 ● 聯絡人: 潘雅詩女士 (2761 7864) 朱永聰先生 (2761 6827) ● 發展圖: 附件一 ● 相關文件: 觀塘區議會文件第 2/2015 號(第 20 次會議: 22.1.2015) <p>註</p> <p>i. 彩福邨第一期及彩德邨會分別新增 21 個電單車位及 3 個輕貨車位。</p> <p>ii. 彩福邨第一期及彩德邨會更改部分時租私家車位(共 27 個)為月租私家車位。</p>

觀塘公共房屋工程進展報告

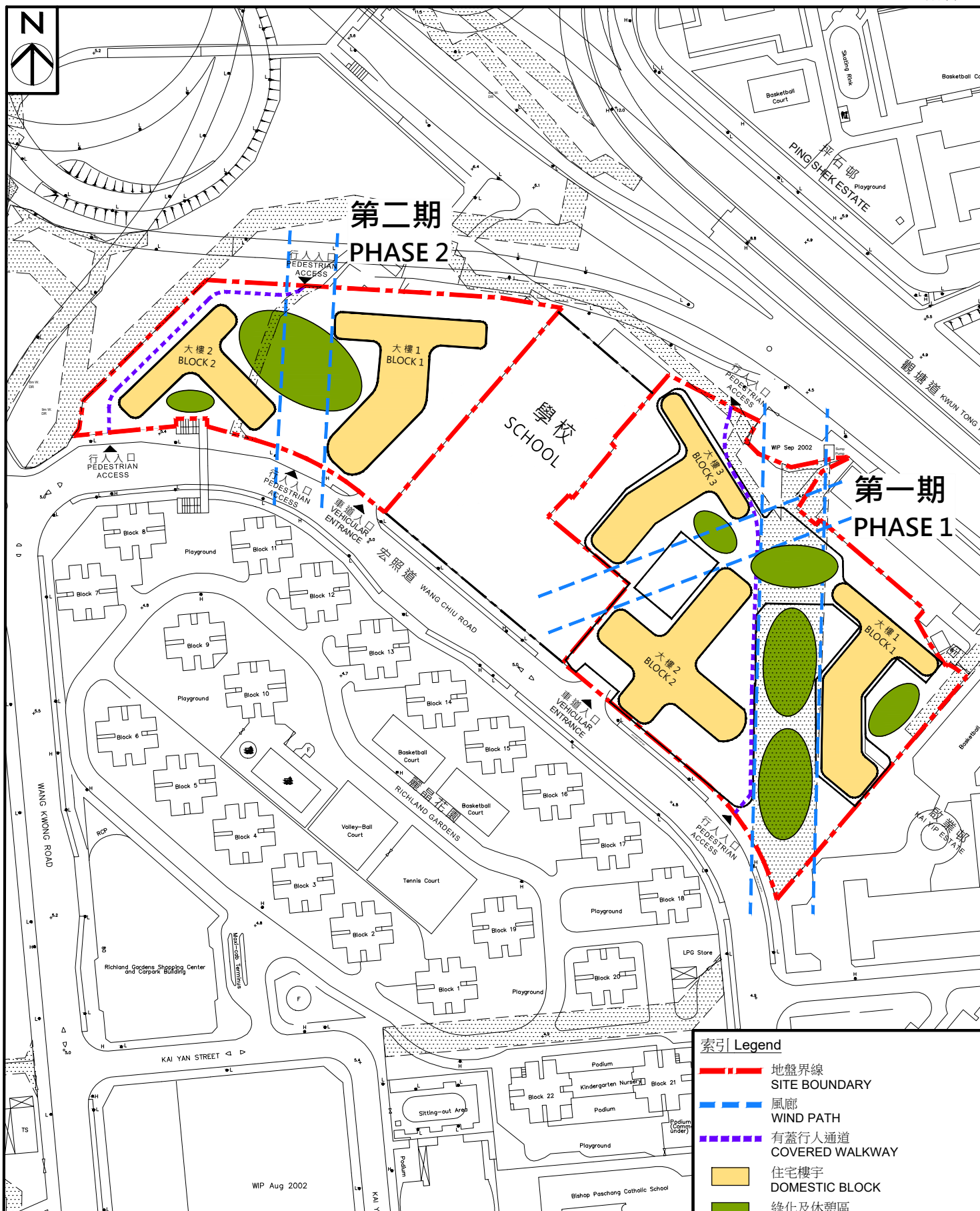
截至 2020 年 11 月

KT25NR-04	鯉魚門第四期	2,619	出租公屋、社福 / 教育設施	2,021 座數: 2	70 私家車位 (已包括 2 傷殘人士車位 7 輕型貨車車位 13 電單車位	5,600	2019 年 9 月	2024/25	<ul style="list-style-type: none"> ● 地基、工地平整及改善排污系統工程進行中，並預計在 2021 年 1 月完工。 ● 上蓋工程將會於地基、工地平整及改善排污系統工程完成後展開並於 2024/25 年完工。 ● 聯絡人: 龍焯銳先生 (現時至 2021 年 1 月有關工地事宜) (2129 3026) 陸麗芬女士 (一般查詢及 2021 年 1 月後有關工地事宜) (2129 2512) ● 發展圖: 附件一 ● 相關文件: 觀塘區議會房屋事務委員會文件第 13/2018 號 (第十七次會議:24.7.2018)
-----------	--------	-------	----------------	----------------	---	-------	------------	---------	--

註：(1) 除非另作註解，動工日期乃開始打樁之日期。

(2) 2020/2021 財政年度完成的工程，提供完工的季度(如 1 至 3 月為第一季，4 至 6 月為第二季等)。2021/22 年及其後的工程，只提供完工的年度。

(3) () 若『工程計劃』日期資料有別於對上一個報告，將用 () 顯示上次情況。



宏照道公營房屋發展計劃第一及二期
 概念設計圖
 PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT AT
 WANG CHIU ROAD PHASES 1 & 2
 CONCEPTUAL PLAN

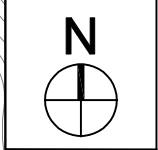
- 索引 Legend
- 地盤界線 SITE BOUNDARY
 - 風廊 WIND PATH
 - 有蓋行人通道 COVERED WALKWAY
 - 住宅樓宇 DOMESTIC BLOCK
 - 綠化及休憩區 GREENERY & RECREATION AREA
 - 渠務及水務保留地 DRAINAGE AND WATER WORKS RESERVE

房屋署
 HOUSING DEPARTMENT

附件一
 Annex 1

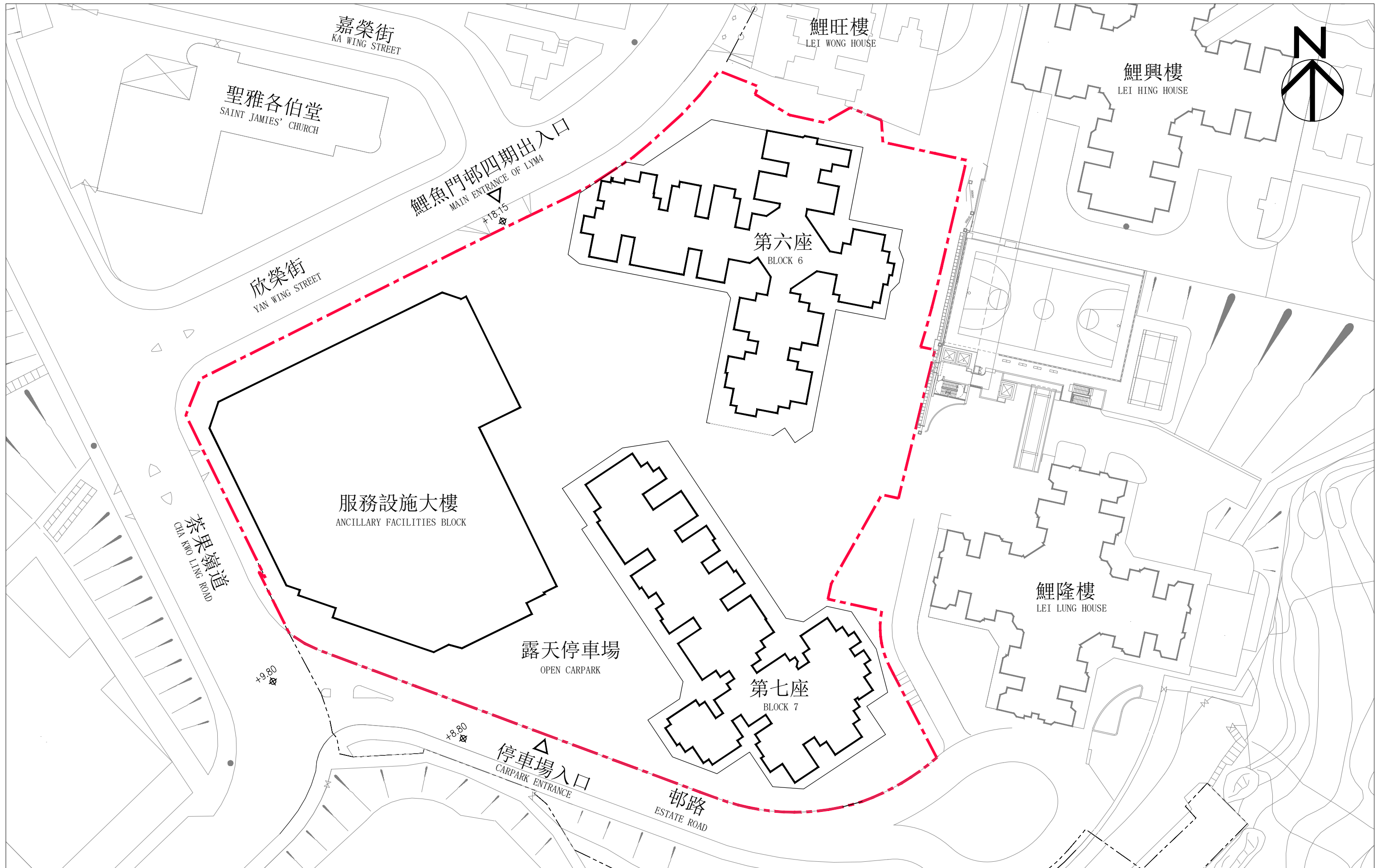
日期 DATE:
 11. 2020

SCALE 1:2000 (A4)



彩福邨第三期公共房屋及彩榮路體育館發展項目

圖例:  地盤範圍 SITE BOUNDARY



油塘欣榮街公營房屋發展項目
 PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT AT YAN WING STREET, YAU TONG

地盤範圍
 SITE BOUNDARY