

房屋署公共房屋工程進展報告

觀塘公共房屋工程進展報告

截至 2021 年 9 月

工程編號	工程項目	工程預算 費用 (百萬元)	發展種類	單位數目	車位數目	人口	工程計劃		進度/備註
							動工日期	竣工日期	
KT27NR-01	宏照道第一期	-	公營房屋、社福／教育設施、零售設施	約 2,670 座數: 3	80 私家車位 11 商用私家車位 12 輕型貨車車位 22 電單車位	約 7400	2020 年 12 月	2025/26	<ul style="list-style-type: none"> 承辦商已在 2020 年 12 月接管地盤並展開工程 聯絡人： 陳永成先生 (現時至 2022 年 8 月中有關工地事宜) (2129 3312) 聯絡人： 關凱怡女士 (一般查詢) (2761 5147) 現在進行詳細設計 概念設計圖： 附件一 相關文件： 觀塘區議會文件第 20/2017 號 (第九次會議：9.5.2017)
KT27NR-02	宏照道第二期	-	公營房屋、社福設施	約 1,450 座數: 2	76 私家車位 7 輕型貨車車位 19 電單車位	約 4250	2020 年 12 月	2025/26	<ul style="list-style-type: none"> 承辦商已在 2020 年 12 月接管地盤並展開工程 聯絡人： 陳永成先生(有關工地事宜) (2129 3312) 聯絡人： 葉紅菊女士 (一般查詢) (2761 6213)

觀塘公共房屋工程進展報告

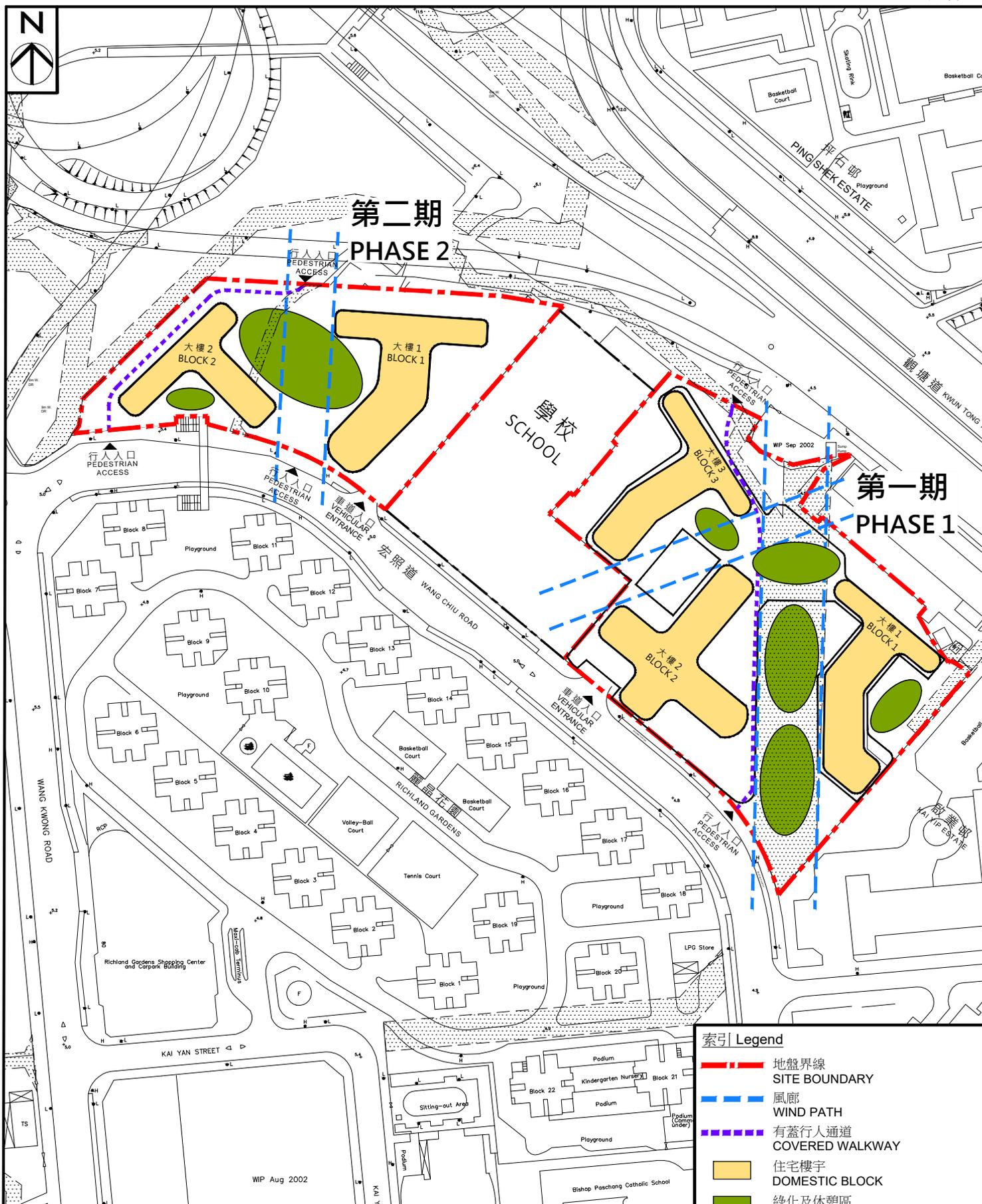
截至 2021 年 9 月

									<ul style="list-style-type: none"> • 現在進行詳細設計 • 概念設計圖： 附件一 • 相關文件： 觀塘區議會房屋事務委員會 文件第 20/2018 號 (第十九 次會議：20.11.2018)
KT25NR-04	鯉魚門第四期	2,619	公營房 屋、社 福 / 教 育設施	2,021 座數: 2	75 私家車位 (已包括 2 傷殘人士車 位) 9 輕型貨車車位 15 電單車位	約 5,600	2019 年 9 月	2024/25	<ul style="list-style-type: none"> • 地基、工地平整及改善排污 系統工程已於 2021 年 2 月竣 工。 • 上蓋工程已於 2021 年 3 月展 開並將於 2024/25 年完工。 • 聯絡人： 羅慧明女士 (一般查詢及有關工上蓋工 程之工地事宜) (2129 3920) • 發展圖： 附件一 • 相關文件： 觀塘區議會房屋事務委員會 文件第 13/2018 號 (第十七 次會議：24.7.2018)

註：(1) 除非另作註解，動工日期乃開始打樁之日期。

(2) 2020/2021 財政年度完成的工程，提供完工的季度(如 1 至 3 月為第一季，4 至 6 月為第二季等)。2021/22 年及其後的工程，只提供完工的年度。

(3) () 若『工程計劃』日期資料有別於對上一個報告，將用 () 顯示上次情況。



宏照道公營房屋發展計劃第一及二期
 概念設計圖
 PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT AT
 WANG CHIU ROAD PHASES 1 & 2
 CONCEPTUAL PLAN

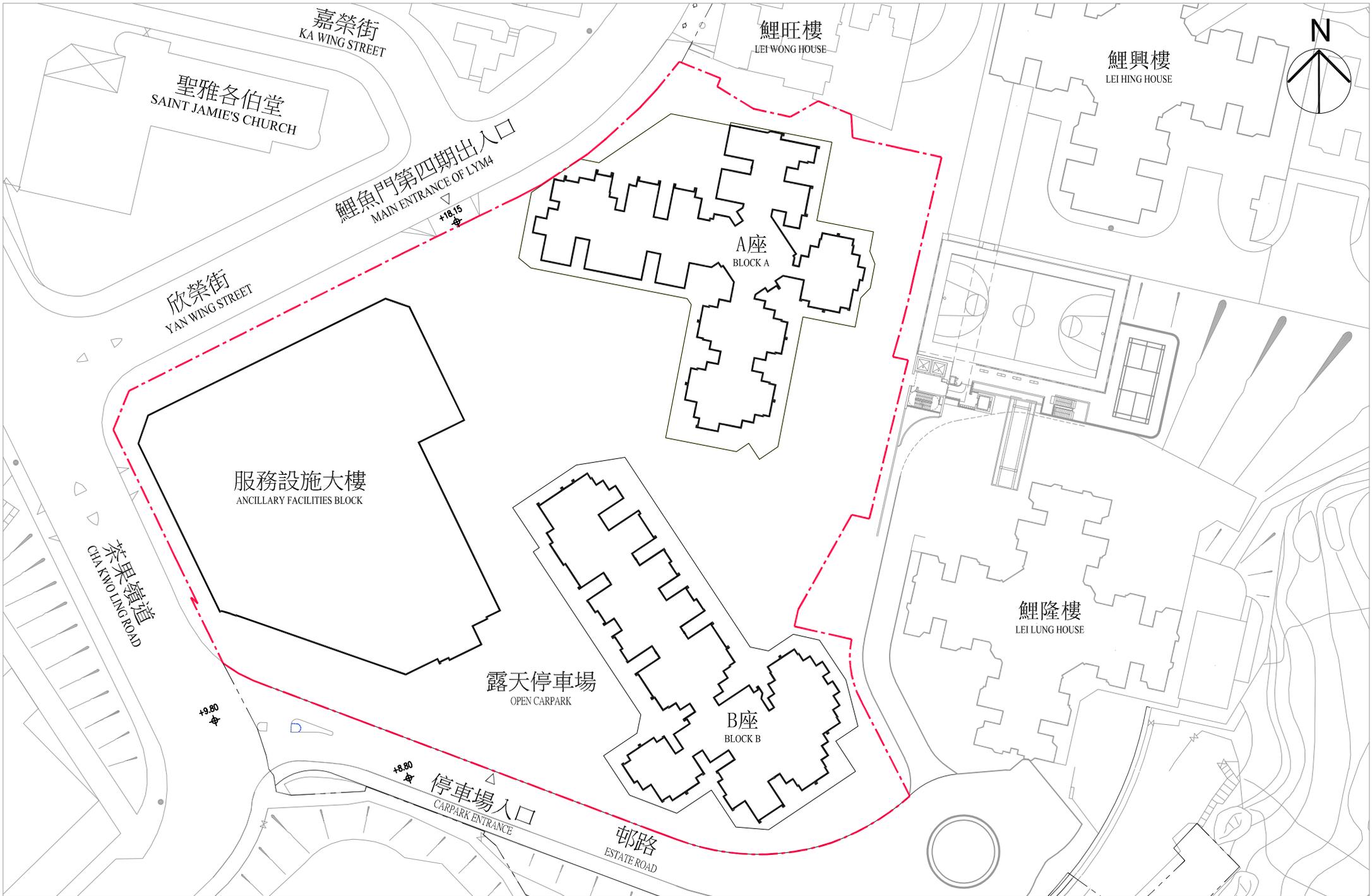
- 索引 Legend
- 地盤界線 SITE BOUNDARY
 - 風廊 WIND PATH
 - 有蓋行人通道 COVERED WALKWAY
 - 住宅樓宇 DOMESTIC BLOCK
 - 綠化及休憩區 GREENERY & RECREATION AREA
 - 渠務及水務保留地 DRAINAGE AND WATER WORKS RESERVE

房屋署
 HOUSING DEPARTMENT

附件一
 Annex 1

日期 DATE:
 11. 2020

SCALE 1:2000 (A4)



油塘欣榮街公營房屋發展項目
 PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT AT YAN WING STREET, YAU TONG

--- 地盤範圍
 SITE BOUNDARY