

觀塘區社區重點項目計劃
觀塘海濱音樂噴泉

目的

本文件旨在報告「觀塘海濱音樂噴泉」的工程進度及具體設計。

背景

2. 政府於 2013 年《施政報告》中宣布開展「社區重點項目計劃」，為每區預留一次性的 1 億元，以便區議會進行一至兩個，每個不少於 3,000 萬元的社區重點項目。「觀塘海濱音樂噴泉」項目（音樂噴泉項目）是第四屆觀塘區議會選定的社區重點項目之一¹，項目亦得到第五屆觀塘區議會大部分議員的支持，政府按此而向立法會申請進行項目所需的撥款。項目的預算是 5,350 萬元撥款，當中包括工程開支 4,970 萬元，項目的社區參與及宣傳活動 100 萬元，以及為建築署及觀塘民政事務處聘請非公務員合約僱員監督推行項目 280 萬元。立法會財務委員會（財委會）於 2018 年 11 月 30 日通過音樂噴泉項目的工程範圍及撥款申請。

工程範圍

3. 音樂噴泉項目的工地位於觀塘海濱花園，佔地約 3 750 平方米，工程範圍包括－

- (a) 興建設有動畫燈光和音響效果的音樂噴泉、互動的跳射噴泉與嬉水區；以及
- (b) 興建過濾機房，並提供相關配套設施。

項目進度

4. 建築署已經按照財委會通過的工程範圍完成音樂噴泉項目的招標工作，並於 2019 年 7 月批出總承建商合約，合約價值為 4,135 萬元，餘數 835 萬元為項目所需的顧問費、駐工地人員薪酬、設備費用、應

¹ 觀塘區另一個社區重點項目是「觀塘崇仁街升降機塔」。立法會財務委員會於 2016 年 5 月 13 日批出 4,650 萬元撥款進行該項目。項目已於 2019 年 3 月底完成並投入服務。

急費用等。音樂噴泉項目的建築工程已於 2019 年 9 月中展開。

5. 截至 2020 年 2 月底，部分工地工作已經完成，例如安裝工地圍板、搭建地盤辦公室、挖掘電線井及電線槽管道、拆除混凝土地板及地磚、改建臨時通道、移栽樹木，並已展開開挖供水及排水管道、建造電線井、鋪設電線、開挖嬉水區及表演噴泉位置，以及興建嬉水區之地下水池等工程。另外，工程承建商亦已就即將進行的工作相繼提交施工圖則，並已訂購施工物料。按照目前進度，預期工程將於 2021 年年中完工，待完成檢收後便可開放予公眾使用。

工程設計

6. 在聽取立法會工務小組委員會及財委會於通過音樂噴泉項目的工程範圍之意見後，建築署進一步深化項目的設計，包括以加大嬉水區的面積取代序幕噴泉、以草地取代部分原以地磚鋪設之行人道等，從而加強互動元素，帶動親水文化，務求音樂噴泉的設計更能符合市民的期望和滿足社區需要。

7. 按照現時的设计，音樂噴泉項目內的綠化範圍約 1 667 平方米(佔項目整體面積約 44%)，嬉水區及主表演噴泉的面積分別為約 440 平方米及 287 平方米(佔項目整體面積分別約 12%和 8%)，其餘面積為行人道、過濾機房合共約 1 354 平方米(佔項目整體面積約 36%)，而擬建之主表演樂噴泉及嬉水區佔觀塘海濱花園整體面積 41 394 平方米約 2%。

8. 音樂噴泉項目的具體設計圖見 附件。

日後的管理安排

9. 觀塘海濱花園為 24 小時開放，各式噴泉會在公園夏季日間開放時間內分時段作不同高度噴水(水柱在夜間以較高高度運行，高度上限是 8 米)。音樂噴泉的表演時間初步定於晚上 7 時及 9 時，啟用初期會用 6 首樂曲作為噴泉表演之音樂。噴泉由康文署負責管理，建築署及機電工程署負責維修保養。

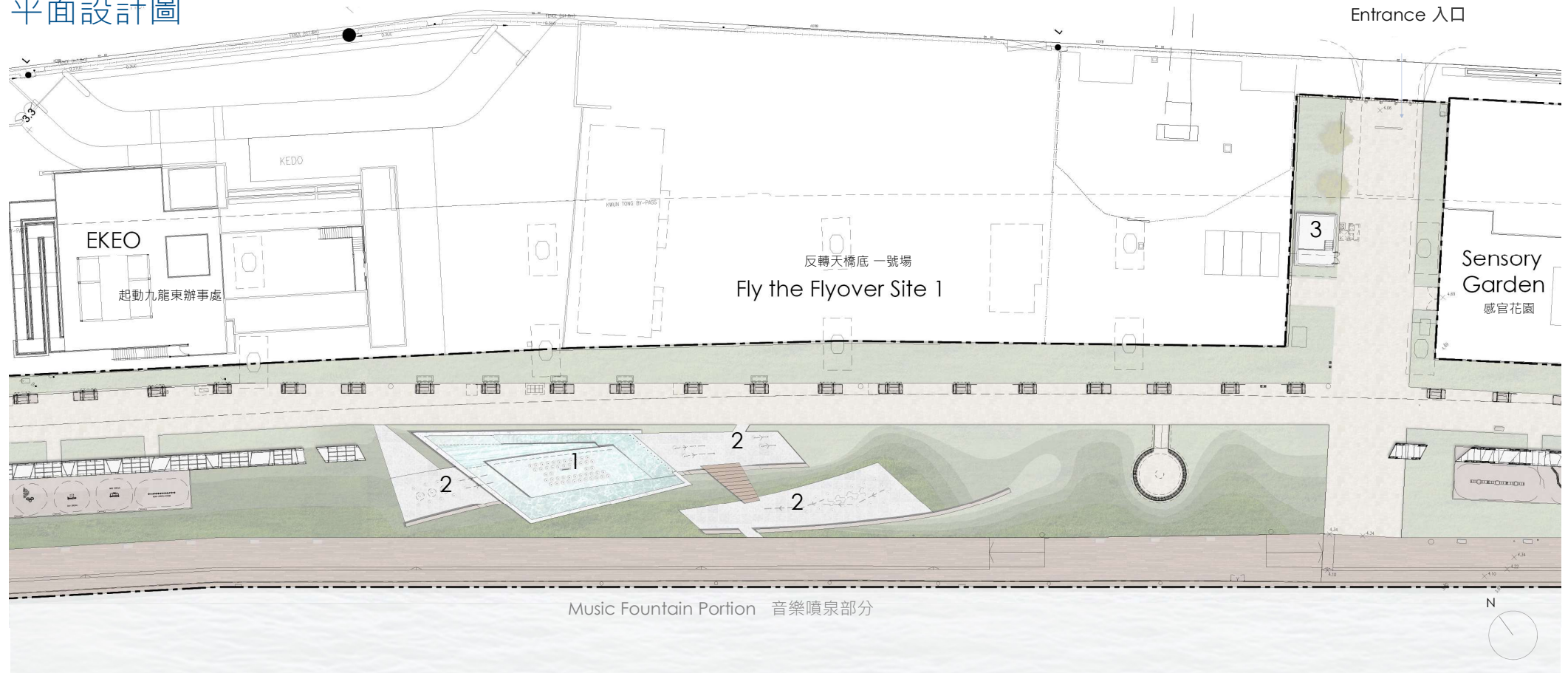
徵詢意見

10. 請各位議員備悉音樂噴泉項目的文件內容，並提供寶貴意見。

民政事務總署
建築署
2020 年 3 月

Layout Plan 平面設計圖

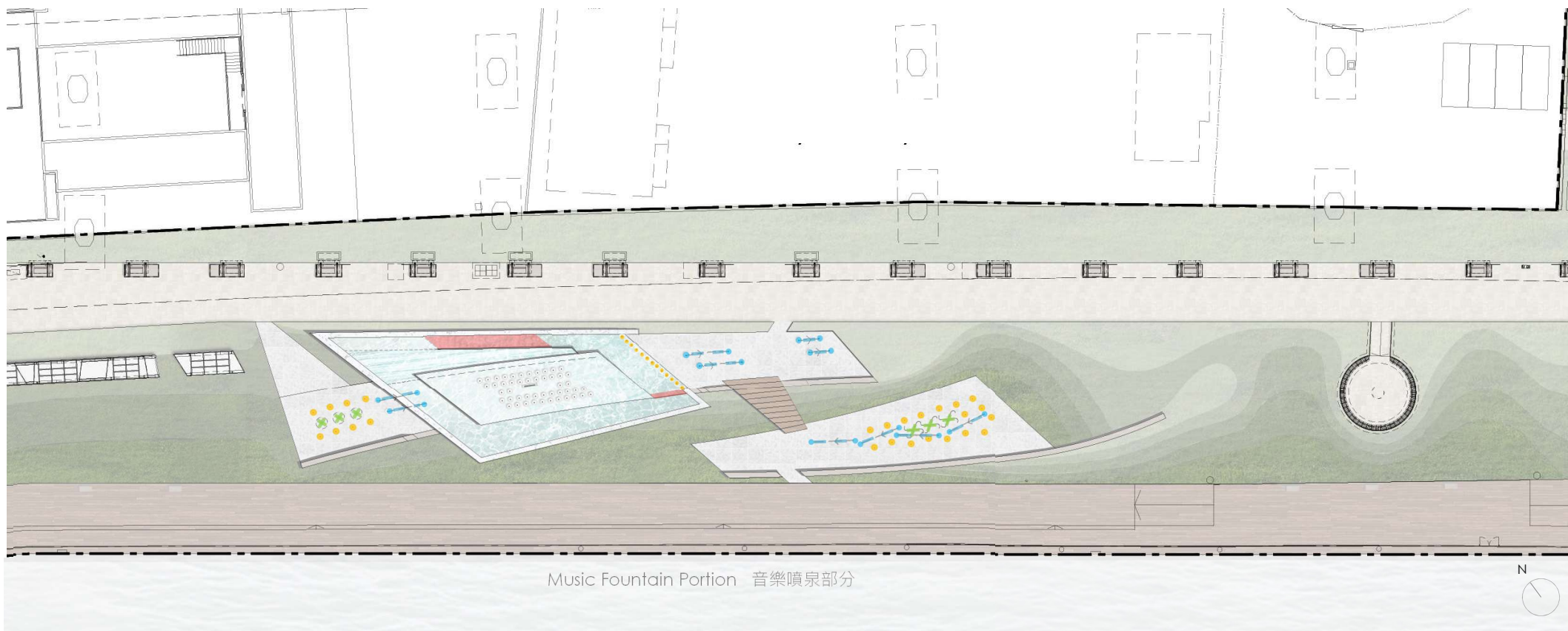
附件



1. Performance Water Fountain
表演噴泉
(287m²)
2. Wet Play Area
嬉水區
(440m²)
3. Filtration Plant Room
過濾機房
(36m²)



Wet Play Features 嬉水元素



● vertical jets 垂直噴嘴



+ multiple water pattern jets 多樣花式噴嘴



▬ flowing water feature 特色流水



●- - - ● jumping jets 彈跳噴嘴

