

康樂及文化事務署於2024年6月至7月
在觀塘區內設施管理的匯報

目的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(本署)於2024年6月至7月在觀塘區內設施管理的事務。

背景

2. 為了讓委員更瞭解康樂及文化事務署的服務，本署會定期向觀塘區議會轄下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報觀塘區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 有關觀塘區內康體設施於2024年6月至7月的使用情況載列於附件一。

4. 觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商於2024年6月至7月所提供的服務水平，總結如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現良好。
保安服務合約：	承辦商的整體表現一般。
園藝保養合約：	承辦商的整體表現良好。

本署會繼續密切監察承辦商的服務質素，以及提醒承辦商需改善的地方，以確保服務質素。

5. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

i) 九龍灣公園

九龍灣公園近服務大樓洗手間及更衣室將於2024年11月中旬至2025年5月中旬分階段關閉，以便進行翻新及優化工程。工程主要包括安裝紅外線感應水龍頭、更換洗手盆、防滑地磚、牆磚、翻新及更換廁格隔板、更換去水裝置和吹風機、更衣室座椅、改善通風及照明裝置等設施。有關資料詳列如下：

	工程位置	預計關閉日期
1	近服務大樓女洗手間及女更衣室	2024年11月中旬至2025年1月
2	近服務大樓男洗手間及男更衣室	2025年2月中旬至4月
3	近服務大樓暢通易達洗手間	2025年4月中旬至5月

工程將會分階段進行及局部關閉受影響的設施，藉此減低對市民的影響。工程期間，市民可使用九龍灣公園(十一人人造草場)旁的另一組男女洗手間及更衣室，及暢通易達洗手間。

ii) 佐敦谷公園

佐敦谷公園緩跑徑旁地磚及一段緩跑徑(近四季花園至迷宮花園一段)將於2025年第一季起分階段暫時關閉，以便進行翻新及優化工程，有關資料詳列如下：

	工程位置	工程內容	預計關閉日期
1	緩跑徑旁地磚	翻新及重鋪地磚	2025年第一季至第四季 (分階段臨時關閉)
2	緩跑徑 (近四季花園至迷宮花園一段)	翻新及重鋪緩跑徑地面	2025年第一季至第二季

工程將會分階段進行及局部關閉受影響的設施，藉此減低對市民的影響。

iii) 秀茂坪道交通安全城的開放時間安排

秀茂坪道交通安全城(安全城)自1970年起開放供市民使用，透過模擬道路環境，讓學童在遊玩中學習道路安全的知識，學校或團體可於指定時間內申請租用。如沒有團體租用的時段，安全城將開放予公眾人士使用。為滿足市民對安全城延長開放時間的需求，現建議修訂安全城的開放時間如下，並於本年9月23日生效，詳情如下：

原定開放時間	修訂開放時間
早上8時30分至下午5時	早上8時30分至晚上10時

iv) 鯉魚門體育館

鯉魚門體育館的1號大活動室及散手訓練場將於2024年11月上旬至2025年6月中旬關閉，以便進行翻新及優化工程。工程主要包括更換地下木板、翻新及更換牆身、改善通風及照明裝置等設施。有關資料詳列如下：

工程位置	預計關閉日期
1號大活動室及散手訓練場	2024年11月上旬至2025年6月中旬

工程期間上述受影響的設施將會關閉，而體育館內其他的設施則如常開放，市民亦可以考慮使用藍田南體育館、順利邨體育館及彩榮路體育館的同類型設施。

綠化工作

6. 本署於2024年6月至7月在觀塘區共栽種35 932棵灌木以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在上述期間共移除了12棵喬木。這些喬木因受到病蟲害／惡劣天氣影響，結構出現問題。雖然本署曾盡力護理，惟其健康情況仍繼續惡化，難以復原。在沒有其他改善的方法下，本署最後唯有將喬木移除。

文件提交

7. 本文件將提交地區設施及工程委員會在2024年9月10日舉行第5次會議供委員參考及備悉。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2024年8月

觀塘區康體設施的使用情況 (2024年6月至7月)

1. 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2024年6月	2024年7月
佐敦谷游泳池	10,852	17,234
藍田游泳池*	19,799	34,728
觀塘游泳池	104,904	136,411

* 藍田游泳池由2024年4月16日至6月5日暫時關閉，以便進行年度維修工程。

2. 體育館

場地名稱	使用率 (%)	
	2024年6月	2024年7月
順利邨體育館	97	99
鯉魚門體育館	96	98
瑞和街體育館	84	89
振華道體育館	96	100
藍田(南)體育館	97	99
彩榮路體育館	91	89
九龍灣體育館	97	99
曉光街體育館	87	88
牛頭角道體育館	96	99

3. 網球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2024年6月	2024年7月
佐敦谷遊樂場	86	80
康寧道公園	46	46
茜發道網球場	72	77
曉明街遊樂場	58	60
坪石遊樂場	68	69
順利邨公園	67	60

4. 足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2024年6月	2024年7月
九龍灣運動場(天然草場)	76	90
晒草灣遊樂場(天然草場)	91	93
偉樂街臨時足球場(天然草場)	40	0*
九龍灣公園(十一人人造草場)	58	0#
九龍灣公園(七人人造草場)	86	83
順利邨公園(七人人造草場)	62	64
觀塘遊樂場(七人人造草場)	87	82
安秀道公園(七人人造草場)	66	68

* 偉樂街臨時足球場由2024年6月8日至7月23日暫時關閉，以進行夏天草地保養工程。

九龍灣公園(十一人人造草場)由2024年6月5日至2025年3月20日暫時關閉，以進行草地重鋪工程。

觀塘區進行綠化場地

(2024年6月至7月)

1. 麗港公園
2. 翠屏河花園
3. 月華街遊樂場
4. 偉業街路邊花床綠化總綱圖
5. 啟福道與常怡道路邊花床
6. 鯉魚門道中央分隔花床
7. 牛頭角道/定安街天橋底小園地
8. 觀塘海濱花園
9. 順利邨公園
10. 佐敦谷公園
11. 坪石遊樂場
12. 晒草灣遊樂場
13. 觀塘道休憩花園
14. 裕民坊休憩花園
15. 三家村遊樂場
16. 偉業街與常悅道路邊花床(綠化總綱圖)
17. 宏光道臨興街與宏展街路邊花
18. 觀塘道中央分隔花床
19. 定裕坊休憩處
20. 樂華遊樂場
21. 彩禧路公園
22. 大老山隧道口小園地
23. 秀雅道遊樂場