

**觀塘區社區會堂/中心使用概況**  
(截至 28.2.2025)

## (一) 使用概況

社區會堂 / 中心	場地中央抽籤		各會堂處理申請表數目		禮堂使用率(%)				會議室使用率(%)	
	2025 年第 2 季 4 月至 6 月				2025 年 1 月	2025 年 2 月	2025 年 1 月		2025 年 2 月	
	數目	中籤率(%)	繁忙 時段*	非繁忙 時段			繁忙 時段*	非繁忙 時段		
觀塘社區中心	73	72%	20	54	52%	60%	42%	59%	27%	24%
樂華社區中心	63	66%	12	15	59%	68%	75%	71%	29%	38%
順利社區中心 <sup>^</sup>	25	63%	5	43	0%	0%	0%	0%	32%	27%
藍田(東區)社區會堂 <sup>^</sup>	0	0%	0	0	10%	8%	0%	0%	0%	0%
藍田(西區)社區中心 <sup>^</sup>	38	66%	5	1	0%	0%	96%	84%	沒有會議室	
茜草灣鄰里社區中心 <sup>^</sup>	109	35%	3	98	0%	0%	88%	65%	25%	28%
啟業社區會堂	51	54%	6	136	74%	55%	83%	66%	25%	19%
秀茂坪社區會堂	129	31%	9	22	78%	80%	79%	83%	45%	37%
油塘社區會堂 <sup>^</sup>	171	48%	8	89	78%	81%	62%	72%	25%	0%

備註: \* 繁忙時段：星期一至六晚上 8 時至 10 時。

<sup>^</sup> 順利社區中心禮堂於 2024 年 12 月 27 日至 2025 年 3 月進行更換組合式空調機及相關工程，暫停開放。藍田(東區)社區會堂禮堂及會議室於 2025 年 1 月 13 日起至 6 月進行更換冷氣機組工程，暫停開放。藍田(西區)社區中心禮堂於 2025 年 1 月進行更換冷氣工程，暫停開放。茜草灣鄰里社區中心於 2024 年 12 月 23 日至 2025 年 1 月 28 日進行天花滲漏緊急維修工程，暫停開放。油塘社區會堂會議室於 2025 年 1 月 20 日起至 3 月進行更換冷氣機工程，禮堂於 2025 年 3 月中旬至 4 月中旬進行安裝 LED 屏幕及更換音響工程，暫停開放。

(二) 違規事項

2025 年 1 月至 2025 年 2 月合共有 11 宗違規事項，資料如下：

違規事項	宗數
1. 沒有到場使用設施	3
2. 取消使用場地通知日期不足	3
3. 參加人數未達最低規定	4
4. 遲到 15 分鐘或以上	1
	<b>11</b>

(二) 觀塘區社區會堂／中心維修工程概況

社區會堂／中心	工程項目	動工日期	完工日期	備註
順利社區中心	禮堂更換組合式空調機及相關工程	2024年12月27日	2025年3月31日 (預計完工日期)	為配合整體更換工程，需全面封閉禮堂約3個月以進行維修。建築署及房屋署會於禮堂更換組合式空調機工程時一併跟進禮堂舞台更換窗簾路軌工程、禮堂天花氣窗加裝鉸鏈工程、禮堂天台防水層工程、禮堂舞台天花及牆壁油漆工程及禮堂牆壁修補工程。
藍田(東區)社區會堂	更換禮堂中央空調系統工程	2025年1月13日	2025年6月30日 (預計完工日期)	為配合整體更換工程，需全面封閉禮堂約6個月以進行維修。
啟業社區會堂	會堂內的男洗手間及無障礙洗手間需要進行通渠及維修工程	2025年2月17日	2025年3月31日 (預計完工日期)	工程進行期間，社區會堂如常開放。如有需要，用場人士可以使用會堂附近啟業商場的男洗手間或借用舞台後的無障礙洗手間及男休息室內的男洗手間。
油塘社區會堂	功能室及禮堂控制室進行更換冷氣機工程	<u>功能室</u> 2025年2月17日  <u>禮堂控制室</u> 2025年2月17日	<u>功能室</u> 2025年3月3日  <u>禮堂控制室</u> 2025年3月4日	工程進行期間，社區會堂如常開放。功能室及禮堂控制室需要於工程期間全面封閉以進行更換冷氣機工程。
	禮堂安裝大型電子屏幕及更換音響工程	2025年3月中旬 (預計動工日期)	2025年4月中旬 (預計完工日期)	為配合整體安裝工程，需全面封閉會堂以進行安裝。