

康樂及文化事務署於2025年4月至5月  
在觀塘區內設施管理的匯報

目 的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(“本署”)於2025年4月至5月在觀塘區內設施管理的事務。

背 景

2. 為了讓委員更了解康樂及文化事務署的服務，本署會定期向觀塘區議會屬下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報觀塘區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 有關觀塘區內康體設施於2025年4月至5月的使用情況載列於  
—— 附件一。

4. 觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商於2025年4月至5月所提供的服務水平，總結如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現良好。
保安服務合約：	承辦商的整體表現一般。
園藝保養合約：	承辦商的整體表現良好。

根據本署的紀錄，保安服務合約承辦商仍未能穩定地提供所需人手，因此本署已按合約扣減服務月費，並向承辦商發出4封勸諭信，以及於2025年6月23日與承辦商管理層進行檢討會議，要求承辦商提供合約所需的人手。本署會持續檢視承辦商的表現，以確保服務質素。

5. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

i) 勵業街休憩處

為配合發展局起動九龍東辦事處於九龍東勵業街近觀塘海濱一幅用地(勵業街用地)進行發展，位於有關發展土地內的勵業街休憩處擬於2025年8月起永久關閉，並交予發展局起動九龍東辦事處進行相關土地發展。

ii) 佐敦谷公園

佐敦谷公園緩跑徑將於2025年8月上旬至2026年6月下旬分階段局部關閉，以便進行翻新及優化工程。工程主要包括重鋪緩跑徑地面、更換緩跑徑旁通道的地磚及兩旁渠蓋。有關資料詳列如下：

工程位置	預計關閉日期
近兒童遊樂場及洗手間後方的一段緩跑徑及通道	2025年8月上旬至12月下旬
近中央草坪圍繞山坡的一段緩跑徑及通道	2026年1月上旬至6月下旬

iii) 佐敦谷遊樂場

佐敦谷遊樂場門球場(2號)將於2025年7月中旬至9月中旬暫時關閉，以便進行重鋪草地及保養，以及圍欄更換工程。工程期間，市民可使用場內門球場(1號)。

iv) 月華街遊樂場

月華街遊樂場的兒童遊樂場將於2025年9月中旬至10月下旬暫時關閉，以便進行安全地蓆更換工程。工程期間，公園內其它設施將維持開放。

v) 坪石遊樂場

坪石遊樂場籃球場及緩跑徑將於2025年8月下旬至2026年2月下旬分階段關閉，以便進行翻新地面工程。工程主要包括翻新地面、重鋪防水塗層及重劃球場線等。有關資料詳列如下：

工程位置	預計關閉日期
籃球場	2025年8月下旬至11月上旬
緩跑徑	2025年11月上旬至2026年2月下旬

工程期間，公園內其它設施將維持開放。

## 6. 檢討在公眾遊樂場內設立指定吸煙區及不禁煙場地的安排

修訂後的《吸煙(公眾衛生)條例》自2007年1月1日推行以來，本署會不時檢視及適時向區議會轄下地區設施及工程管理委員會報告公眾遊樂場內指定吸煙區及不禁煙場地的使用情況。目前，本署觀塘區轄下大部份的公眾遊樂場地均全面禁止吸煙。

為配合政府控煙政策，推廣無煙文化及保障公眾健康，本署檢視區內設有吸煙區場地及不禁煙場地的使用情況，以及早前透過觀塘區民政事務處於2025年5月23日至6月20日進行地區諮詢後，建議於2025年9月起取消位於觀塘區內12個公眾遊樂場的指定吸煙區，以及兩個公眾遊樂場不禁煙的安排，有關場地資料詳列如下：

建議取消指定吸煙區的場地名稱			
1.	曉光街休憩花園	7.	鯉魚門避風塘防波堤休憩處
2.	康寧道公園	8.	鯉魚門海濱休憩處
3.	康寧道遊樂場	9.	牛頭角道體育館
4.	佐敦谷遊樂場	10.	安德道遊樂場
5.	觀塘道休憩處	11.	坪石遊樂場
6.	藍田配水庫遊樂場	12.	月華街遊樂場
建議取消不禁煙的場地名稱			
1.	藍田巴士總站休憩處	2.	裕民坊休憩花園

本署將於取消有關指定吸煙區及不禁煙的安排前在上述場地張貼告示及橫額，以宣傳及預早通知市民有關安排。

## 7. 麗港公園植林優化計劃

本署正推行植林優化計劃，將有系統地移除結構狀況和健康欠佳、呈現老化的台灣相思，重新栽種顯花樹種等原生和本地化植物，藉此減低老樹倒塌的風險，以保障公眾安全，以及優化景觀及其生態價值，達致可持續發展。因此，本署將會分階段移除在麗港公園內共44棵台灣相思，並於公園內合適的位置安排補種紫花風鈴木(春季長出紫紅色花朵)，提升公園環境及市民賞花的興趣。

有關工程預計於2025年第四季分兩階段開展，並於2027年第一季度完成。

## 8. 月華街遊樂場滾軸溜冰場保留設置臨時隔音屏障

為了減低滾軸溜冰場使用者發出的聲音對附近居民造成的影響，本署自2024年4月起修訂滾軸溜冰場開放時間為早上7時至晚上10時，並於2024年5月起於近興仁大廈前方設置一幅臨時隔音屏障，以進一步減低滾軸溜冰場使用者發出的聲音。本署經檢視滾軸溜冰場的使用情況，以及臨時隔音屏障的成效，於2025年2月10日至3月17日透過觀塘區民政事務處進行地區諮詢，建議保留臨時隔音屏障，以有效減低滾軸溜冰場發出的聲。本署將持續留意有關情況，適時檢視及作出相應安排。

## 9. 接管發展局起動九龍東辦事處洗手間設施

為配合發展局起動九龍東辦事處的安排，本署於2025年6月起接管位於其「反轉天橋底」場地內的一座洗手間，包括男、女洗手間及暢通易達洗手間設施，並於上午7時至晚上11時開放供市民使用。其他時間，市民可使用觀塘海濱公園內24小時開放的洗手間。

## 綠化工作

10. 本署於2025年4月至5月在觀塘區共栽種22 064棵灌木以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在上述期間共移除了6棵喬木。這些喬木因受到病蟲害及健康出現問題，雖然本署曾盡力護理，惟其健康情況仍繼續惡化，難以復原。在沒有其他改善的方法下，基於公眾安全考慮，本署最後將有關喬木移除，並會在場地內安排補種合適樹木。

## 文件提交

11. 本文件將提交地區設施及工程委員會於2025年7月8日舉行的第10次會議，供委員參考及備悉。

康樂及文化事務署  
觀塘區康樂事務辦事處  
2025年7月

## 觀塘區康體設施的使用情況 (2025年4月至5月)

### 1. 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2025年4月	2025年5月
佐敦谷游泳池	3 560	10 232
藍田游泳池@	10 116	不適用
觀塘游泳池#	70 566	111 749

@ 藍田游泳池於2025年4月16日至6月5日暫時關閉，以進行年度維修工程。

# 觀塘游泳池戶外游泳設施於2024年11月1日至2025年4月15日暫時關閉，以進行年度維修工程。

### 2. 體育館

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年4月	2025年5月
順利邨體育館	96	96
鯉魚門體育館	95	96
瑞和街體育館	85	88
振華道體育館	93	99
藍田(南)體育館	93	94
彩榮路體育館	97	97
九龍灣體育館	99	99
曉光街體育館	85	84
牛頭角道體育館@	不適用	不適用

@ 牛頭角道體育館主場館、多用途活動室及健身室於2025年3月1日至6月20日暫時關閉，以進行冷氣系統改善工程。

### 3. 網球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年4月	2025年5月
佐敦谷遊樂場	92	93
康寧道公園	63	65
茜發道網球場	86	89
曉明街遊樂場	75	72
坪石遊樂場	81	79
順利邨公園	81	79

#### 4. 足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年4月	2025年5月
九龍灣運動場(天然草場)	88	93
晒草灣遊樂場(天然草場)	98	96
偉樂街臨時足球場(天然草場)	47	58
九龍灣公園(十一人人造草場)	73	76
九龍灣公園(七人人造草場)	82	82
順利邨公園(七人人造草場)	72	73
觀塘遊樂場(七人人造草場)	79	87
安秀道公園(七人人造草場)	70	67

觀塘區進行綠化場地  
(2025年4月至2025年5月)

1. 康寧道公園
2. 麗港公園
3. 牛頭角公園
4. 康寧道休憩花園
5. 牛頭角道休憩花園
6. 觀塘遊樂場
7. 晒草灣遊樂場
8. 月華街遊樂場
9. 鯉魚門海濱休憩處
10. 啟福道與常怡道路邊緣化總綱圖花床
11. 鯉魚門道中線花床
12. 敬業里水渠路邊花床