

康樂及文化事務署於2025年8月至9月
在觀塘區內設施管理的匯報

目 的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(“本署”)於2025年8月至9月在觀塘區內設施管理的事務。

背 景

2. 為了讓委員更了解康樂及文化事務署的服務，本署會定期向觀塘區議會屬下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報觀塘區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 有關觀塘區內康體設施於2025年8月至9月的使用情況載列於附件一。

4. 觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商於2025年8月至9月所提供的服務水平，總結如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現良好。
保安服務合約：	承辦商的整體表現一般。
園藝保養合約：	承辦商的整體表現良好。

根據本署的紀錄，保安服務合約承辦商仍未能穩定地提供所需人手，惟比較本年6月至7月已略有改善，因此本署已按合約扣減服務月費，並向承辦商發出一封勸諭信，以及繼續要求承辦商提供合約所需的人手。本署會持續檢視承辦商的表現，以確保服務質素。

5. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

i) 坪石遊樂場

坪石遊樂場3號及4號網球場的圍網於2025年9月23日被超強颱風樺加沙吹襲損毀，因此場地於2025年9月25日起暫時關閉，以便進行圍網重置工程，有關工程預計於2026年2月上旬完成。期間，市民可以繼續使用該場地的1號及2號網球場，或鄰近的佐敦谷遊樂場網球場。

ii) 麗港公園

麗港公園緩跑徑將於2025年11月中旬至2026年5月下旬分階段局部關閉，以便進行重鋪緩跑徑工程。工程期間，公園內其他設施會維持開放。有關資料如下：

工程位置	預計關閉日期
近偉發道的一段緩跑徑	2025年11月中旬 至 2026年2月下旬
近麗港城的一段緩跑徑	2026年3月上旬 至 2026年5月下旬

iii) 鯉魚門籃球場

鯉魚門籃球場將於2025年11月中旬至2026年3月中旬暫時關閉，以便進行翻新及優化工程。工程包括翻新地面、重鋪防水塗層及重劃球場線等。工程期間，市民可使用鄰近的三家村遊樂場的同類設施。

iv) 臨福街休憩處

臨福街休憩處將於2025年12月中旬至2026年3月中旬暫時全面關閉，以便進行更換地板及翻新花床工程。工程期間，市民可以使用鄰近的宏泰道休憩處或常悅道休憩處的同類設施。

v) 九龍灣運動場

九龍灣運動場將於2026年1月上旬至2026年9月下旬暫時全面關閉，以便進行翻新及優化工程。工程項目包括重鋪跑道、翻新看台、男女洗手間及更衣室設施等。工程期間，市民可到鄰近黃大仙區的斧山道運動場及九龍城區的九龍仔運動場使用同類設施。

綠化工作

6. 本署於2025年8月至9月在觀塘區共栽種23 247棵灌木以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在上述期間共移除了158棵喬木。這些喬木因受到惡劣天氣，包括於2025年9月7日八號暴風信號及2025年9月23日十號颶風信號下被吹倒，雖然本署曾盡力護理，惟其健康情況仍繼續惡化，難以復原。在沒有其他改善的方法下，基於公眾安全考慮，本署最後將有關喬木移除，並會在場地內安排補種合適樹木。

公共遊樂空間改造計劃

7. 為提升公共遊樂空間的創意和趣味，同時滿足市民對公共遊樂空間的需要，政府於2019年《施政報告》宣布開展改造本署轄下超過170個公共遊樂空間計劃。

8. 為鼓勵和促進社區參與和共議，本署委聘專業顧問公司在2022年於觀塘區不同的分區進行一系列的公眾諮詢活動，透過問卷調查、社區參與工作坊、社區攝影活動等活動，收集了不同的公眾人士就區內公共遊樂空間的使用習慣、遊樂體驗喜好、整體環境配套的需要、對區內場地改造的優先次序的建議，以及改造遊樂空間的創作意念及主題建議。

9. 參考以上公眾諮詢的結果，本署制定公共遊樂空間改造計劃場地的改造工程次序。繼佐敦谷公園兒童遊樂場的改造工程已於2025年10月1日重新開放供市民使用，觀塘區將會於2026年第一季起陸續開展樂華遊樂場及三家村遊樂場的改造工程。本署現建議其餘已納入計劃的場地按以下優先次序進行改造：

- (1) 佐敦谷遊樂場
- (2) 安德道遊樂場
- (3) 曉光街休憩花園
- (4) 油塘道遊樂場
- (5) 麗港公園

10. 請委員備悉計劃的場地名單及支持計劃，本署會按計劃有序地推展改造項目，讓區內的兒童可盡早享用更富挑戰性及有趣味性的遊樂設施。至於藍田公園的改造工程原定計劃於2025年底開展，惟因應東九龍智慧綠色集體運輸系統項目通風樓的施工計劃，改造工程需要暫緩，本署會與相關工程部門協調有關安排及適時向委員匯報。

文件提交

11. 本文件將提交地區設施及工程委員會在2025年11月11日舉行的第12次會議，以供委員參考及備悉。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2025年11月

觀塘區康體設施的使用情況
(2025年8月至9月)

1. 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2025年8月	2025年9月
佐敦谷游泳池	18 342	11 608
藍田游泳池	33 227	27 629
觀塘游泳池	137 573	111 671

2. 體育館

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年8月	2025年9月
順利邨體育館	99	98
鯉魚門體育館	99	98
瑞和街體育館	93	92
振華道體育館	99	97
藍田(南)體育館	98	98
彩榮路體育館	99	98
九龍灣體育館	99	99
曉光街體育館	93	90
牛頭角道體育館	99	99

3. 網球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年8月	2025年9月
佐敦谷遊樂場	83	91
康寧道公園	63	62
茜發道網球場	88	86
曉明街遊樂場	66	68
坪石遊樂場	83	80
順利邨公園	77	80

4. 足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年8月	2025年9月
九龍灣運動場(天然草場) @	不適用	90
晒草灣遊樂場(天然草場)	96	90
偉樂街臨時足球場(天然草場)	71	61
九龍灣公園(十一人人造草場)	79	75
九龍灣公園(七人人造草場)	83	85
順利邨公園(七人人造草場)	76	74
觀塘遊樂場(七人人造草場)	78	79
安秀道公園(七人人造草場)	72	73

@ 九龍灣運動場足球場由2025年7月21日至9月17日暫時關閉，以進行夏天草地保養工程。

觀塘區進行綠化場地

(2025年8月至9月)

1. 康寧道公園
2. 佐敦谷公園
3. 麗港公園
4. 觀塘海濱花園
5. 觀塘遊樂場
6. 樂華遊樂場
7. 晒草灣遊樂場
8. 駿業街遊樂場
9. 月華街遊樂場
10. 海濱道路邊花床
11. 利安道小園地
12. 觀塘道中央分隔花床(近康寧道)
13. 雅麗道中央分隔花床
14. 鯉魚門道中央分隔花床
15. 寶琳路中央分隔花床
16. 秀茂坪道路邊花床