

觀塘區議會地區設施及工程委員會文件第2/2026號

(第13次會議：13.1.2026)

康樂及文化事務署於2025年10月至11月 在觀塘區內設施管理的匯報

目 的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署(本署)於2025年10月至11月在觀塘區內設施管理的事務。

背 景

2. 為了讓委員更了解康樂及文化事務署的服務，本署會定期向觀塘區議會轄下地區設施及工程委員會提交文件，並匯報觀塘區康體設施的使用情況和管理事宜、綠化工作及工程的推展，以及就轄下承辦商所提供的服務水平向各委員匯報。

設施管理

3. 有關觀塘區內康體設施於2025年10月至11月的使用情況列載於附件一。

4. 觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商於2025年10月至11月所提供的服務水平，總結如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現良好。
保安服務合約：	承辦商的整體表現一般。
園藝保養合約：	承辦商的整體表現良好。

就保安服務合約承辦商的表現及未能穩定地提供所需人手的情況，本署已按合約扣減服務月費，並向承辦商發出四封勸諭信，以及繼續要求承辦商作出改善及提供合約所需的人手。本署會持續檢視承辦商的表現，以確保服務質素。

5. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

i) 高超道休憩花園

高超道休憩花園近斜坡的位置將於2026年1月中旬至12月下旬暫時局部關閉，以配合土木工程拓展署進行油塘碧雲道至鯉魚門道行人通道系統工程及興建臨時天橋支撐點。工程期間，休憩花園內其他設施會維持開放。

ii) 順利邨道休憩處

順利邨道休憩處將於2026年2月下旬至6月下旬暫時全面關閉，以便進行設施優化工程。工程包括翻新地面和圍欄及更換圍欄扶手。工程期間，市民可使用鄰近的順利邨公園或佐敦谷公園的同類設施。

iii) 油塘中心休憩花園

油塘中心休憩花園將於2026年3月中旬至9月下旬暫時全面關閉，以便進行設施優化工程。工程包括重鋪地磚、更換公園長檯及棋桌等。工程期間，市民可使用鄰近的三家村遊樂場的同類型設施。

綠化工作

6. 本署於2025年10月至11月在觀塘區共栽種15 801棵灌木以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在上述期間共移除了17棵喬木。這些喬木因受到惡劣天氣及強風吹倒，雖然本署曾盡力護理，惟其健康情況仍繼續惡化，難以復原。在沒有其他改善的方法下，基於公眾安全考慮，本署最後將有關喬木移除，並會在場地內安排補種合適樹木。

文件提交

7. 本文件將提交地區設施及工程委員會在2026年1月13日舉行的第13次會議供委員參考及備悉。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2026年1月

觀塘區康體設施的使用情況
(2025年10月至11月)

1. 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2025年10月	2025年11月
佐敦谷游泳池	9 906	不適用@
藍田游泳池	26 779	24 884
觀塘游泳池	105 740	80 897#

@ 佐敦谷游泳池於2025年11月1日至2026年3月31日暫時關閉，以進行年度維修工程。

觀塘游泳池戶外設施(副池及習泳池)於2025年11月1日至2026年4月15日暫時關閉，以進行年度維修工程。

2. 體育館

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年10月	2025年11月
順利邨體育館	98	98
鯉魚門體育館	97	99
瑞和街體育館	90	90
振華道體育館	98	98
藍田(南)體育館	99	96
彩榮路體育館	98	98
九龍灣體育館	98	99
曉光街體育館	90	88
牛頭角道體育館	94	91

3. 網球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年10月	2025年11月
佐敦谷遊樂場	97	98
康寧道公園	73	88
茜發道網球場	91	96
曉明街遊樂場	81	91
坪石遊樂場	94	97
順利邨公園	85	90

4. 足球場

場地名稱	使用率 (%)	
	2025年10月	2025年11月
九龍灣運動場(天然草場)	95	95
晒草灣遊樂場(天然草場)	100	98
偉樂街臨時足球場(天然草場)	63	81
九龍灣公園(十一人人造草場)	81	79
九龍灣公園(七人人造草場)	79	79
順利邨公園(七人人造草場)	74	74
觀塘遊樂場(七人人造草場)	84	88
安秀道公園(七人人造草場)	77	74

觀塘區進行綠化場地

(2025年10月至11月)

1. 佐敦谷公園
2. 麗港公園
3. 觀塘海濱花園
4. 晒草灣遊樂場
5. 定富街休憩處
6. 定裕坊休憩處
7. 觀塘繞道一期橋底小園地
8. 大老山隧道小園地