

觀塘區議會食物環境衛生委員會文件第 8/2025 號

(第 8 次會議：18.3.2025)

觀塘區內環境衛生問題

目的

本文件旨在整合觀塘區內環境衛生問題。

背景

2. 秘書處於會前以書面形式收集委員就觀塘區內環境衛生問題的意見及查詢，並轉交相關部門跟進。各委員的意見及部門的回覆載於附件。

3. 請委員備悉有關文件。

觀塘區議會秘書處

2025 年 3 月

觀塘區內環境衛生問題

	議員	分區委員會 委員	意見	負責部門	跟進行動
1	譚肇卓議員		彩盈往彩德邨隧道衛生情況欠佳，要求政府部門加強清潔有關隧道。	路政署 / 食物環境衛生署 (下稱「食環署」)	路政署： 根據現行分工，食環署負責對公共行人隧道等構築物進行日常地面清掃工作，並清理可能構成環境衛生問題的污物，如垃圾、嘔吐物、排泄物、尿液、落葉及狗糞等。  路政署負責相關行人隧道的結構維修及保養工作。該署現時安排承辦商每月至少一次清洗行人天橋的結構，以保持行人天橋結構處於良好狀態。  食環署： 食環署一向關注區內的街道潔淨情況。接獲有關事宜後，食環署已派員於 2025 年 2 月 7 日巡查有關行人隧道，並安排街道潔淨服務承辦商加強清掃工作。食環署會繼續留意隧道的衛生情況及採取適當的行動，以保持地方清潔。
			九龍灣行人天橋衛生情況欠佳，要求政府部門加強清潔及清洗行人天橋。	路政署 / 食環署	路政署： 根據現行分工，食物環境衛生署負責對公共行人隧道等構築物進行日常地面清掃工作，並清理可能構成環境衛生問題的污物，如垃圾、嘔吐物、排泄物、尿液、落葉及狗糞等。

					<p>路政署負責相關行人隧道的結構維修及保養工作。該署現時安排承辦商每月至少一次清洗行人天橋的結構，以保持行人天橋結構處於良好狀態。</p> <p>食環署： 食環署一向關注區內的街道潔淨情況。接獲有關事宜後，食環署已派員於 2025 年 2 月 5 日及 10 日巡查九龍灣一帶行人天橋的潔淨情況，並安排街道潔淨服務承辦商加強清掃工作。食環署會繼續留意有關天橋的衛生情況及採取適當的行動，以保持地方清潔。</p>
			牛頭角下邨天光墟鄰近草叢茂盛，導致部分途人於該位置便溺，要求房署修剪及加強清潔有關草叢。	房屋署	<p>房屋署： 牛頭角下邨屋邨辦事處加強保安員在該位置巡視，並安排清潔工人加強在該位置清潔及修剪草叢的工作。</p>
2	李嘉恒議員		樂華南邨安華樓發現鼠踪。	房屋署	<p>房屋署： 樂華南邨辦事處分別於 2025 年 1 月 7 日和 2 月 6 日與食環署和「領展資產管理有限公司」(下稱「領展」)進行防治鼠患的聯合清潔行動，並重點加強安華樓附近的清潔和防治鼠患工作。另外，亦額外安排防治蟲鼠公司於 2025 年 2 月期間到樂華南邨的公眾地方進行 2 次滅鼠工作。</p>
3	簡銘東議員		橫跨連德道的行人天橋 (往來興田邨與藍田邨) 及天橋上蓋位置有大量野鴿聚集及留下不少野鴿糞便，影響環境衛生。	路政署 / 食環署 / 房屋署 / 漁農自然護理署 (下稱「漁護署」)	<p>路政署： 路政署負責其轄下行人天橋的結構保養工作，並派員定期清洗行人天橋的結構部分，以保持行人天橋結構處於良好狀態。就有關地點，路政署已派員進行結構清洗。</p>

					<p>食環署：</p> <p>食環署一向關注區內的街道潔淨情況。就野鴿群集造成環境衛生問題，食環署會按實際情況安排清洗街道。接獲有關事宜後，食環署已派員於 2025 年 2 月 11 日到有關行人天橋巡查，並即時安排街道潔淨服務承辦商徹底清潔天橋斜道及附近的花槽石壘的雀糞。食環署人員亦已指示街道潔淨服務承辦商加強清掃及定期清洗有關位置。食環署會繼續留意上址情況及採取適當的行動，以保持地方清潔。</p> <p>房屋署：</p> <p>興田邨為香港房屋委員會轄下「租者置其屋」計劃下的出售屋邨，並已成立業主立案法團，現由「置邦興業有限公司」(下稱「置邦」)負責日常管理工作。由於「橫跨連德道的行人天橋(往來興田邨與藍田邨)」位置不屬於房屋署的管轄範圍，故簡議員的意見已轉介予「置邦」跟進。</p> <p>漁護署：</p> <p>漁護署備悉議員反映，並樂意就野鴿滋擾問題提供有關防治鴿措施的建議。如有任何有關非法餵飼的具體情報，歡迎透過 1823 熱線提供。</p>
			啟田大廈啟田道連接社區會堂之間行人路臭味及不潔，要求定期清洗。	食環署	<p>食環署：</p> <p>接獲有關事宜後，食環署已派員於 2025 年 2 月 7 日巡查有關地點，並安排潔淨服務承辦商洗街車徹底清潔有關行人路，及提醒附近大廈物業管理人員在進行私人垃</p>

					<p>圾收集服務時須保持地方清潔。此外，食環署亦已指示街道潔淨服務承辦商定期清洗有關位置。食環署會繼續留意上址情況及採取適當的行動。以保持地方清潔。</p>
			<p>德田街啟旺樓對出位置亦發現不少野鴿糞便，影響環境衛生。</p>	<p>食環署 / 漁護署</p>	<p>食環署： 食環署一向關注區內的街道潔淨情況。就野鴿群集造成環境衛生問題，食環署會按實際情況安排清洗街道。接獲有關事宜後，食環署已派員於 2025 年 2 月 11 日巡查有關地點，發現位於德田街啟旺樓對出行人路有雀糞，已即時安排潔淨服務承辦商洗街車徹底清潔，並指示街道潔淨服務承辦商加強清掃及定期清洗有關位置。食環署會繼續留意上址情況及採取適當的行動。以保持地方清潔。</p> <p>漁護署： 漁護署備悉議員反映，並樂意就野鴿滋擾問題提供有關防治鴿措施的建議。如有任何有關非法餵飼的具體情報，歡迎透過 1823 熱線提供。</p>
4		<p>譚耀全委員 觀塘南分區 主席</p>	<p>油塘嘉榮街與欣榮街交界地下商舖有雜物阻街及有垃圾。</p>	<p>食環署</p>	<p>食環署： 食環署一向關注油塘中心一帶的情況，除定期派員進行巡查外，亦會不時採取突擊執法行動，及安排街道潔淨服務承辦商提供街道清掃服務。</p> <p>接獲有關事宜後，食環署小販事務隊已加強到上址一帶巡查，惟期間並未發現有商舖放置貨物造成阻街情況。根據記錄，食環署小販事務隊在 2024 年 10 月至今就上址一帶商舖放置貨物造成阻街共發出 4 張定額罰款通知</p>

					書。食環署會繼續留意上址情況及採取適當的行動。
			油塘欣榮街油塘中心對出路邊長期堆積垃圾。	食環署	食環署： 食環署人員已於 2025 年 2 月 4 日派員巡查有關地點，未發現有垃圾堆積情況。雖然如此，食環署會繼續派員巡查相關地點，若發現有人在公眾地方非法棄置垃圾，食環署人員會向違例者發出定額罰款通知書。
			鯉魚門三家村鼠患問題。	食環署	食環署： 食環署人員分別於 2025 年 2 月 4 日及 10 日巡查有關地點，未發現有鼠蹤。雖然如此，食環署已指示防治蟲鼠服務承辦商加強在鯉魚門三家村及附近一帶的公眾地方的防治鼠患工作，包括施放毒鼠餌及堵塞鼠洞等。如有需要，食環署會向村內居民提供相關防治鼠患資訊及技術指導。食環署會繼續留意有關情況及採取適當行動。
5.	盧承依委員 藍田分區 主席	藍田德田邨 B 停車場後樓梯及德欣樓電梯 G 樓層位置，近半年來每日均有居民將紙皮堆積於該位置，不僅影響環境的整潔，更對後樓梯通道的安全性造成了潛在威脅，並會衍生衛生問題。紙皮堆積導致通道變窄，影響道路使用者的出入安全，尤其是在緊急情況下，可能會堵塞了疏散路線。此外，在下雨天之後堆積的紙皮更出現積水情況，助長蚊蟲滋生並產生異味，影響周邊環境衛生。希望相	食環署/房屋署	食環署： 藍田德田邨 B 停車場是由「領展」資產管理有限公司轄下管理的停車場，而德田邨德欣樓是香港房屋委員會轄下的公共屋邨。  食環署人員於 2025 年 2 月 6 日到德田邨 B 停車場巡查，但未有發現紙皮堆積的情況，衛生情況正常。雖然如此，食環署人員提醒有關物業管理人員須繼續加強後樓梯的清掃服務，以確保環境衛生。	

		<p>關部門向非法棄置廢物的居民作出適當勸告及加強巡查上述位置，提高居民的環境衛生意識。</p>		<p>房屋署： 德田邨停車場是私人物業，由「領展」所持有，由於「德田邨 B 停車場」不屬於房屋署的管轄範圍，故盧委員的意見已轉介予「領展」跟進。</p> <p>此外，德田邨為香港房屋委員會豁下「租者置其屋」計劃下的出售屋邨，並已成立業主立案法團，現由「康業服務有限公司」(下稱「康業」)負責日常管理工作。由於所指的德欣樓電梯 G 樓層實為「德田邨升降機塔的 G 樓層」，而該位置不屬於房屋署的管轄範圍，故盧委員的意見已轉介予「康業」跟進。</p>
		<p>藍田德田邨 C 停車場（近德欣樓位置）外圍的綠色圍欄由於長時間受到風雨侵蝕，已出現嚴重的生鏽現象。此問題不僅影響了該位置的視覺美觀，生鏽情況可能影響鋼鐵圍欄的結構安全，增加意外事故的風險，對行人的安全構成了潛在威脅。為了保障行人的人身安全，本分區會建議相關管理部門儘快對圍欄進行檢查和維修，以消除安全隱患。</p>	<p>房屋署</p>	<p>德田邨停車場是私人物業，由「領展」所持有，由於「德田邨 C 停車場」不屬於房屋署的管轄範圍，故盧委員的意見已轉介予「領展」跟進。</p>