

觀塘區內環境衛生問題

目的

本文件旨在整合觀塘區內環境衛生問題。

背景

2. 秘書處於會前以書面形式收集委員就觀塘區內環境衛生問題的意見及查詢，並轉交相關部門跟進。各委員的意見及部門的回覆載於附件。
3. 請委員備悉有關文件。

觀塘區議會秘書處

2026 年 1 月

觀塘區內環境衛生問題

	委員	分區委員會 委員	意見	負責部門	跟進行動
1.	梁思韻委員		彩霞邨潔心幼稚園正門外天花板喉管處有滴水問題。	房屋署	房屋署： 由於有關位置屬彩霞邨業主立案法團的管轄範圍，房屋署已於 2025 年 12 月 1 日將有關個案轉介彩霞邨業主立案法團，以作跟進。
			彩霞邨潔心幼稚園對出斜坡/擋土牆有大量未經清除的雜草及樹枝，成為紅色象鼻蟲的藏匿處和繁殖地，引致幼稚園內出現紅色象鼻蟲問題。	房屋署	房屋署： 由於有關位置屬彩霞邨業主立案法團的管轄範圍，房屋署已於 2025 年 12 月 1 日將有關個案轉介彩霞邨業主立案法團，以作跟進。
2.	林峰委員		宏光道遊樂場未有定期修剪草木，引致蚊患問題。	康樂及文化事務署 (下稱「康文署」)	康文署： 康文署已安排服務承辦商於宏光道遊樂場內修剪植物，並於 2025 年 12 月初完成有關工作。此外，場地職員會加強防治蚊患工作，並會密切留意植物生長情況，按需要加強有關修剪工作。

		宏光道中電站 (Kne2) 旁邊花槽雜草叢生及有被棄置的垃圾,引致衛生問題及蚊患。	康文署	康文署: 康文署已安排服務承辦商於宏光道中電站旁路邊花床修剪植物及清理垃圾,並會安排職員加強巡查,清除積水容器及垃圾,持續留意植物生長及花床的衛生情況。
		宏光道中電站 (Kne2) 旁邊被標為「政府官地」(設有圍欄)處有垃圾堆積的問題,引致衛生問題及嚴重蚊患。	路政署	路政署: 路政署已完成清理堆積於相關圍封土地 (GLA-TKE 2837)的垃圾。
		位於宏光道休憩處與宏光道中電站 (Kne2) 之間的建築工地內有積水問題,引致蚊患。	屋宇署	屋宇署: 承建商已即時清除積水,並施用滅蚊幼蟲劑以防治蚊患。
		宏光道停車場外沿路(近「啓禮道」巴士站)有未清理的樹幹及樹枝,造成道路阻塞及影響觀感。	地政總署 / 康文署	地政總署: 就位於宏光道停車場內的樹幹及樹枝,九龍東區地政處已於 2025 年 10 月 20 日去信要求該停車場所屬短期租約的承租人作適當跟進,並於 2025 年 12 月 10 日進行視察,確認停車場內的樹幹及樹枝已被清理。 康文署: 康文署已完成宏光道停車場外靠近行車路一側花床內的垃圾和樹木枯枝清理工作。
		牛頭角定業大廈後巷及 30-32 號舖旁側巷堆積雜物。	路政署 / 食物環境衛生署(下稱「食環署」)	路政署: 路政署於 2025 年 12 月 2 日派員到現場視察,並未發現有建築廢料。署方將繼續密切監察其

					<p>情況，並於有需要時適時安排其他跟進工作。</p> <p>食環署： 食環署已派員於 2025 年 11 月 7 日及 14 日到定業大廈後巷巡查，期間發現有妨礙清掃的物品。食環署人員隨即發出共 17 張「移走障礙物通知書」，要求物品擁有人在指定時間內將其移走。在其後覆檢時，食環署人員亦已檢走未有移走的相關物品。</p> <p>此外，就定業大廈 30-32 號舖旁側巷涉及佔用官地的情況，食環署已安排於 2025 年 12 月 18 日聯同路政署及地政總署進行聯合行動。食環署會繼續留意上址情況及採取適當行動。</p>
3.		盧承依委員 藍田分區委員會主席	藍田平田邨平田商場(近金雅餅店對出位置)的渠井不時有臭味傳出，影響居民及附近的店舖，要求房屋署作出適切跟進。	房屋署	<p>房屋署： 平田商場(近金雅餅店對出位置)的渠井由「領展」負責管理。平田邨辦事處已向領展反映有關位置傳出臭味一事，並與領展職員於 2025 年 12 月 3 日視察平田商場金雅餅店對出渠井，情況屬正常，未有發現臭味傳出。</p> <p>雖然如此，領展職員表示會留意有關問題，並會作出跟進。平田邨辦事處亦已指示保安員加強巡邏，若發現有異味傳出，會適時轉交領展跟進。</p>