

**第七届观塘区议会属下
地区设施及工程委员会
第九次会议记录**

日期：2025年5月6日(星期二)

时间：下午2时32分至下午4时07分

地点：九龙观塘观塘道392号创纪之城6期20楼05-07室
观塘民政事务处会议室

出席者

柯创盛先生, MH(主席)	曾荣辉先生
张培刚先生(副主席)	程海欣女士
余敏先生, MH	冯韵斯女士
余邵伦先生	黄春平先生, MH, JP
余嘉明先生	黄启燊先生
吴庭锋先生	杨莉瑶女士
吕东孩先生, MH	詹宝瑜女士
李嘉恒先生	欧阳均诺先生
林玮先生	郑强峰先生
金坚女士	谭肇卓先生
马轶超先生, MH	关坚荣先生
张姚彬先生	庞智笙先生
张琪腾先生, MH	陈华裕先生, MH, JP(增选委员)
梁思韵女士	黄新雄先生(增选委员)
许有为先生	

列席者

张家朗先生	观塘民政事务助理专员(2)
周立根先生	观塘民政事务处高级行政主任(区议会)
周德心女士	观塘民政事务处高级行政主任(地区管理)
李健先生	观塘民政事务处一级行政主任(地区管理)
李琬童女士	观塘民政事务处二级行政主任(地区管理)
叶玉薇女士	观塘民政事务处高级联络主任(4)
陈本好女士	观塘民政事务处联络主任主管(地区设施)
吴见青女士	康乐及文化事务署观塘区康乐事务经理
萧琇琼女士	康乐及文化事务署

王诗韵女士	观塘区副康乐事务经理(分区支持)
杨修文先生	康乐及文化事务署图书馆高级馆长(观塘区)
	康乐及文化事务署
	高级行政主任(策划事务)31
曹文瀚先生	康乐及文化事务署行政主任(策划事务)31A
叶伟才先生	土木工程拓展署高级工程师 / 6(东)
潘雅雯女士	渠务署工程师 / 九龙 6
梁伟临先生	水务署工程师 / 九龙区(分配 4)
叶沃增先生	路政署区域工程师 / 观塘

秘 书

潘子骏先生 观塘民政事务处行政主任(区议会)5

应邀出席者

叶淑娴女士	康乐及文化事务署	议项 IV
	高级经理(东九文化中心)3	
黄建国先生	康乐及文化事务署经理(东九文化中心)1	
程颖琳女士	康乐及文化事务署副经理(东九文化中心)4	
马颖敏女士	建筑署高级工程策划经理 323	
陈乐妍女士	建筑署工程策划经理 355	
温南丰先生	渠务署高级工程师/排水工程 2	议项 VII
郑燕萍女士	艾奕康有限公司驻地盘工程师	
胡祖安先生	中国港湾-华材联营建造经理	

开会辞

主席欢迎委员会成员及各政府部门代表出席第七届观塘区议会(下称「区议会」)属下地区设施及工程委员会(下称「本委员会」)第九次会议。

2. 主席表示秘书处于会前未有收到委员的请假通知。

I. 通过地区设施及工程委员会第八次会议记录

3. 秘书处早前已发送上次会议记录拟稿予各委员传阅，委员在会前及会议中并无提出其他意见，第八次会议记录获得通过。

II. 康乐及文化事务署观塘区公共图书馆使用概况汇报
(观塘区议会地区设施及工程委员会文件第 10/2025 号)

4. 康乐及文化事务署(下称「康文署」)代表介绍文件。

5. 委员提出的意见及查询如下：

5.1 委员建议康文署在观塘区不同地点设置 24 小时智能柜，供市民自助借还书。

5.2 委员建议于流动图书馆到达流动站后播放音乐。

5.3 委员建议康文署根据书籍借阅量，定期以较热门的书籍取代较少人借阅的书籍。

5.4 委员建议康文署推广电子书。

6. 康文署代表响应委员的意见及查询如下：

6.1 自助图书站方面：康文署正开发自助设备，当中包括智能取书柜(下称「智能柜」)。康文署会研究在区内各图书馆设置智能柜，以便读者在图书馆开放时间以外领取已预约的书籍。

6.2 流动图书馆方面：康文署代表备悉有关流动图书馆播放音乐的建议。

6.3 纸本馆藏方面：康文署会定期将较少人借阅的书籍转放至备用书库，并将新书及较多人借阅的书籍上架，以维持馆藏的吸引力。另外，署方亦会注销已损坏的纸本书籍。

6.4 电子书馆藏方面：康文署一直致力推动馆藏数码化和发展电子书。今年，电子书馆藏已由 2019 年的 33 万项增至 53 万项，并预料将于 2026 年增至 57 万项。

7. 委员备悉文件。

III. 康乐及文化事务署于 2025 年 2 月至 3 月在观塘区内设施管理的汇报
(观塘区议会地区设施及工程委员会文件第 11/2025 号)

8. 康文署代表介绍文件。

9. 委员提出的意见及查询如下：

9.1 委员关注蓝田配水库游乐场及三家村游乐场内的斜坡维护及加固工程，并查询围封场地设施的安排。

9.2 委员希望康文署加派人员清理蓝田公园内的落叶。

9.3 委员建议康文署在三家村游乐场种植不同树木和花卉，吸引游客「打卡」。

9.4 委员关注关闭及移交茶果岭村一号、二号及三号休憩处及繁华街临时休憩处供土木工程拓展署(下称「土拓署」)进行房屋发展的安排。

10. 康文署代表响应委员的意见及查询如下：

10.1 斜坡工程方面：为配合土拓署推展「长远防治山泥倾泻计划」，康文署将暂时围封蓝田配水库游乐场及三家村游乐场各一幅斜坡，以进行斜坡维护及加固工程。工程期间，上述游乐场内靠近斜坡的部分地方须要临时关闭，场内设施则不受影响。

10.2 清理落叶方面：康文署备悉委员的意见，并会加强清理蓝田公园内的落叶，确保公园环境卫生。

10.3 种植事宜方面：康文署备悉委员的意见，并表示署方会不时审视种植树木的位置和树木品种，选择合适的树木品种在适当的地点种植，以保障公众安全及确保树木持续生长。

10.4 关闭及移交休憩处方面：康文署备悉委员的意见，并表示待相关部门完成迁离茶果岭村所有居民后，署方才会关闭茶果岭村一号、二号及三号休憩处及繁华街临时休憩处及移交土拓署进行房屋发展的土地平整及基础建设工程。

11. 委员备悉文件。

IV. 观塘区康乐及文化工程进展报告

(观塘区议会地区设施及工程委员会文件第 12/2025 号)

12. 主席欢迎康文署代表及建筑署代表出席会议。

13. 康文署代表介绍文件及汇报工程进度。

14. 主席请康文署于会后提供有关东九文化中心(下称「中心」)的简报。

(会后备注：秘书处已于会后向委员转发由康文署提供的简报。)

15. 委员提出的意见及查询如下：

15.1 委员查询中心各场地设施的租用安排。

15.2 委员希望康文署尽快安排区议员到中心实地视察。

15.3 委员希望康文署在中心正式开幕前，考虑于特定时段(例如周末)向公众开放大堂。

15.4 委员查询中心的节目安排。

15.5 委员建议康文署参考香港文化中心的做法，在中心大堂举办展览，以汇聚多元文化艺术。

15.6 委员查询中心的具体开幕日期及设施详情。

16. 康文署代表响应委员的意见及查询如下：

16.1 租用场地方面：康文署代表表示中心各场地设施的租用安排与其他康文署表演场地相若，署方稍后会公布各项设施的信息及租用安排的细节。

16.2 开放大堂方面：为配合整体工程，大堂将于今年稍后时间才会开放。

16.3 节目安排方面：康文署现正筹备中心的开幕节目及典礼。署方日后会在中心举办不同类型的节目，亦欢迎不同团体申请租用中心各场地设施举办节目。

16.4 展览方面：康文署备悉有关在中心大堂举办展览的建议。

16.5 设施方面：康文署正就餐饮设施进行招标。署方期望餐饮设施可于中心开幕时同步开业。此外，康文署代表亦提供各场地设施的详情。

17. 委员提出的意见及查询如下：

17.1 委员建议康文署于公布场地租用细节后举办工作坊，向有意租用中心的地区团体介绍场地。

17.2 委员建议康文署参考戏曲中心及香港故宫文化博物馆的做法，为中心制作文创产品。

18. 康文署代表备悉委员的意见。

19. 主席希望康文署向委员提供有关中心的资料，并尽快安排区议员到中心实地视察。

20. 委员备悉文件。

**V. 观塘区小区会堂 / 中心使用概况
(观塘区议会地区设施及工程委员会文件第 13/2025 号)**

21. 观塘民政事务处(下称「民政处」)代表介绍文件。

22. 主席感谢民政处一直与不同政府部门跟进观塘区各小区会堂 / 中心的维修项目，并赞扬民政处提交的文件符合委员期望。

23. 委员提出的意见及查询如下：

23.1 委员希望民政处更换乐华小区中心礼堂的音响系统。

23.2 委员表示油塘小区会堂新安装的大型电子屏幕(下称「LED 屏幕墙」)效果良好，并希望民政处在区内其他小区会堂 / 中心安装 LED 屏幕墙。

23.3 委员反映油塘小区会堂礼堂冷气不足。

23.4 委员乐见观塘小区中心会议室 4 月的使用率达 100%，并查询其使用详情。

23.5 委员查询蓝田(东区)小区会堂的维修进度。

24. 民政处代表响应委员的意见及查询如下：

24.1 音响和冷气方面：民政处代表备悉委员对乐华小区中心礼堂音响系统及油塘小区会堂礼堂冷气的意见。

24.2 维修进度方面：民政处代表表示蓝田(东区)小区会堂的工程正如期进行。处方已开始接受小区会堂今年第三季的租用申请。

24.3 使用详情方面：民政处代表表示会于会后提供观塘小区中心会议室的使用详情。

(会后备注：选举事务处于今年 4 月借用观塘小区中心会议室以摆放选民登记活动的物资。)

25. 委员备悉文件。

VI. 观塘民政事务处「地区小型工程计划」项目概况 (观塘区议会地区设施及工程委员会文件第 14/2025 号)

26. 委员提出的意见及查询如下：

26.1 委员关注振华道与乐华北邨斜道升降机设置工程(下称「斜道升降机工程」)的进度。

26.2 委员关注安秀道连接安达邨及安泰邨行人信道上盖设置工程

(下称「行人信道上盖工程」)的进度。

26.3 委员反映安达邨和安泰邨一带泊车位不足。

26.4 委员查询在「地区小型工程计划」下，于 2025-26 年度正在推展或拟推展的小型工程项目详情。

26.5 委员希望民政处在区内增设避雨亭 / 座椅。

26.6 委员关注观塘区远足径设施的保养。

27. 民政处代表响应委员的意见及查询如下：

27.1 斜道升降机工程方面：民政处代表表示民政事务总署(下称「民政总署」)工程组现正评估相关工程的标书。民政处将就工程最新进展继续与民政总署工程组保持密切联系。

27.2 行人信道上盖工程方面：民政处代表表示运输署和路政署正计划把有关工程纳入其「行人通道加建上盖计划」，并已于本年 1 月咨询区议会。民政处将就工程最新进展与运输署和路政署保持密切联系。

27.3 泊车位不足方面：民政处代表备悉委员的意见，并会将意见转交予相关部门跟进。

(会后备注：民政处已将安达邨和安泰邨一带泊车位不足的意见转交运输署跟进。)

27.4 项目详情方面：民政处代表响应指康文署将在「地区小型工程计划」下推展「康乐设施改善工程」及「康乐场所环境美化工程」两个项目。至于「设置各类设施」及「避雨亭 / 座椅」则由民政处负责。就「设置各类设施」而言，处方计划在各小区会堂 / 中心安装 LED 屏幕墙及 / 或更换音响设施，以配合小区的最新发展和需要。

(会后备注：秘书处已向委员发送「2025-26 年度正在推展或拟推展的小型工程项目」补充数据。)

27.5 「避雨亭 / 座椅」方面：民政处计划在云汉街及坪石游乐场外设置座椅。

27.6 远足径设施方面：民政处代表表示处方欢迎区议员就各项远足径设施的保养事宜提出建议。

28. 主席请秘书处再次向区议员发送「观塘区地区小型工程计划建议书」(下称「计划建议书」)。

(会后备注：秘书处已于会后向全体区议员发送计划建议书。)

29. 委员提出的意见及查询如下：

29.1 委员赞扬民政处在推展「地区小型工程计划」方面积极主动，并期望该处进一步加强与区议员沟通。

29.2 委员希望民政处善用「地区小型工程计划」拨款，确保工程项目切合居民需要。

29.3 委员查询斜道升降机工程的时间表。

29.4 委员希望民政处尽快在乐华小区中心安装 LED 屏幕墙。

30. 民政处代表响应委员的意见及查询如下：

30.1 沟通方面：民政处代表表示处方一直重视地区人士的建议，亦会继续积极收集区议员的意见。

30.2 善用拨款方面：民政处代表表示处方一直审慎运用及调配资源，务求善用地区小型工程拨款，推出切合居民需要的工程。

30.3 工程时间表方面：民政处代表表示民政总署工程组正进行斜道升降机工程的标书评估工作。处方将适时向委员汇报工程进度。

30.4 安装 LED 屏幕墙方面：民政处代表备悉委员的意见。

31. 委员备悉文件。

VII. 其他事项

观塘海滨花园蓄洪计划设置临时康体设施建议

32. 主席欢迎渠务署代表、艾奕康有限公司代表及中国港湾-华材联营代表出席会议。

33. 渠务署代表介绍蓄洪计划工程以及在现时「绿在观塘」的部分位置临时设置两个篮球练习场的建议。

34. 委员希望渠务署另觅合适地点重置足球场。

35. 渠务署代表表示署方会在完成蓄洪计划工程后原址重置五人足球场。

36. 委员对蓄洪计划工程表示支持，并指计划能有效提升观塘区的整体防洪能力。然而，委员亦建议渠务署与康文署研究在观塘上配水库花园(下称「配水库花园」)重置五人足球场，并查询海滨道公园五人足球场的使用率。

37. 渠务署代表备悉并会考虑在配水库花园重置足球场的建议。

38. 康文署代表表示会于会后提供海滨道公园五人足球场使用率的信息。

(会后备注：海滨道公园五人足球场于 2022 年及 2023 年的整体使用率分别为 59% 及 57%。)

39. 委员不反对有关安排。

VIII. 下次会议日期

40. 下次会议定于 2025 年 7 月 8 日(星期二)下午 2 时 30 分举行。

41. 议事完毕，会议于下午 4 时 07 分结束。

本会议记录于 2025 年 7 月 8 日获得通过。

观塘区议会秘书处
2025 年 7 月