

**觀塘區 2024/25 年度
核心部門工作計劃半年進度報告**

半年進度報告

下列附件載述有關核心部門 2024/25 年度工作計劃的半年進度報告：

<u>部門</u>	<u>附件</u>
土木工程拓展署	附件一
食物環境衛生署	附件二
房屋署	附件三
康樂及文化事務署	附件四
社會福利署	附件五
運輸署	附件六

觀塘區議會秘書處
2024 年 8 月

土木工程拓展署

觀塘區2024/25年度工作計劃半年進度報告

1. 目的

本文件旨在報告土木工程拓展署於2024至2025年度觀塘區主要工作計劃的半年進度以及最新發展。

2. 工作計劃報告

啟德發展計劃

- 2.1. 工程項目編號7797CL「啟德發展計劃 - 前北面停機坪第3B期及第5A期基礎設施」的第3B期及第5A期基礎建設工程於2016年12月及9月展開。當中連接承啟道和協調道的L2道路已於2020年12月開放予公眾使用，而連接新蒲崗與啟德發展區的高架園景行人道、連接太子道東(東行)前往協調道的一段世運道天橋(東行)、及連接彩虹邨與啟德發展區的行人隧道，以及沐禮街及介乎協調道與沐禮街之間的一段世運道已分別於2021年6月、9月、11月及2022年3月開放予公眾使用。另外，橫過太子道東連接將來在啟德發展區內的龍津石橋保育長廊與石鼓壟道遊樂場的SW6行人隧道已於2023年6月開放予公眾使用。至於工程項目編號7832CL「啟德發展計劃 - 前北面停機坪第5B期的基礎設施工程」於2020年7月31日展開，預計於2025年大致完成。其中，介乎德高道及沐禮街之間的世運道已於2023年12月30日起開通給公眾使用。根據啟德發展進度和需要，本署會繼

續分期推展位於前北面停機坪的餘下基礎設施工程。各工程項目概覽請參閱附圖1至2。

2.2. 工程項目編號7822CL「啟德發展計劃 - 前跑道及南面停機坪發展項目的基礎設施工程」已於2019年3月起分階段展開。項目下之D3路(都會公園段)已於2022年12月如期通車，而連接九龍灣和啟德發展區之間新建成的行人天橋已於2024年3月開放予市民使用。餘下工程預計於2024年完成。相關工程概覽請參閱附圖3至5。

2.3. 工程項目編號7833CL「啟德發展計劃 - 前跑道及南面停機坪發展項目的餘下基礎設施工程第1期」已於2020年6月30日展開，預計於2025年完成，相關工程概覽請參閱附圖6。

2.4. 工程項目編號7862CL「啟德發展計劃 - 前跑道及南面停機坪發展項目的餘下基礎設施工程 - 連接新急症醫院的園境美化高架行人道」於2021年12月28日展開，預計於2025年完成，相關工程概覽請參閱附圖7。

2.5. 工程項目編號7785TH「T2主幹路及茶果嶺隧道 - 建造工程」於2019年11月展開，預計於2026年完成，相關工程概覽請參閱附圖8。

安達臣道石礦場用地發展

2.6. 安達臣道石礦場用地發展工程主要包括在石礦場用地進行土地平整及基礎設施建造工程，在將軍澳隧道(前收費廣場位置)增設巴士轉乘站，興建由發展區連接觀塘地鐵站及巴士轉乘站的一系列行人連繫設施，包括扶手電梯、電梯塔及行人天橋，以及在清水灣道、新清水

灣道、秀茂坪道及連德道等進行的道路改善工程，有關建造工程已分階段展開。

2.7. 石礦場用地的土地平整及基礎設施建造工程於2022年起分階段完成，並已交予地政總署或相關政府部門興建房屋 / 其他設施。而石礦場用地的綠化和環境美化工程合約亦已於2021年7月開展。

2.8. 行人連繫設施的建造工程已於2021年起陸續完成，包括將軍澳隧道巴士轉乘站至連德道的升降機、兩組連接曉光街及曉明街的雙向自動扶梯已分別於2021年第三季至2022年初開放予市民使用。位於將軍澳隧道(前收費廣場位置)的巴士轉乘站往將軍澳方向及往九龍方向已分別於2020年10月及2021年5月啟用，而由秀茂坪道及連德道天橋通往巴士轉乘站(往將軍澳方向)的行人天橋連升降機，亦已於2022年12月28日啟用。至於舊金茂坪戲院附近、貫穿曉光街及曉明街的行人天橋連升降機，亦已於2023年6月6日啟用。位於鄰近寶達邨、秀茂坪南邨及秀茂坪邨的餘下行人連繫設施，工程已於2021年3月開展，其中，兩條自動扶手電梯已於2024年5月24日開放予公眾使用，其餘兩條的行人天橋連升降機塔及樓梯工程正在進行，預期在2024年大致完成。另外，位於清水灣道近飛鵝山道的掉頭設施已於2023年10月2日啟用，餘下道路改善工程正在施工中。

2.9. 相關工程概覽請參閱附圖9。

觀塘市中心重建計劃的行人連接設施

2.10. 就觀塘市中心重建計劃中政府、機構及社區設施分層行人連接系統的餘下工程 - 橫越觀塘康寧道近牛頭角道交界行人隧道，本署已於

2022年5月24日就擬議行人隧道的初步設計諮詢觀塘區議會屬下交通發展及運輸委員會。相關的刊憲程序已於2023年1月完成，項目的勘查、研究及設計工作正在進行中。由於市區重建局於2023年2月決定再檢視觀塘市中心第四及第五期發展方案，土木工程拓展署正與市區重建局檢視上述行人隧道工程的時間表，以配合觀塘市中心重建計劃的新時間表。工程項目的概覽請參閱附圖10。

觀塘行動區發展的基建設施工程

- 2.11. 觀塘行動區發展的基建設施工程項目包括興建新道路、行人天橋和相關道路改善工程，以及重整觀塘汽車渡輪碼頭用地設施等，工程已於2022年11月展開。現正進行偉業街/開源道迴旋處的道路改善工程、重整觀塘汽車渡輪碼頭用地設施和現有公共運輸交匯處、行人天橋及相關地下管道設施工程，項目預計於2026年完工。位於工程區內樹木的搬遷/移植，已於2023年8月完成。相關工程概覽請參閱附圖11。

加強港鐵觀塘站附近的區內連繫之高架園景行人平台工程

- 2.12. 擬議近港鐵觀塘站之高架園景行人平台工程項目已於2021年12月展開，預計於2025年年底竣工。相關工程概覽請參閱附圖12。

沿偉業街及常怡道連接九龍灣行動區的高架行人道

- 2.13. 擬議高架行人道將在偉業街近兆業街連接將來路政署近牛頭角警署的行人天橋，沿偉業街及常怡道連接九龍灣行動區。本署於2021年3月開展勘查及設計顧問合約。我們已於2023年5月向交通發展及運輸委員會提交資料文件匯報工程計劃的修訂設計，並於2023年7月

21日就修訂計劃進行刊憲。相關工程概覽請參閱附圖13。項目的詳細設計工作正在進行中。

前茶果嶺高嶺土礦場發展(第二期) – 工地平整及基礎建設工程

- 2.14. 前茶果嶺高嶺土礦場發展(第二期)的工地平整及基礎建設工程已於2023年7月31日展開，預計在2026年第四季把已平整的工地交予香港房屋委員會。至於餘下的工程，包括基礎設施工程，則預計在2027年完工。相關工程概覽請參閱附圖14。

茶果嶺村公營房屋發展 – 工地平整及基礎設施工程

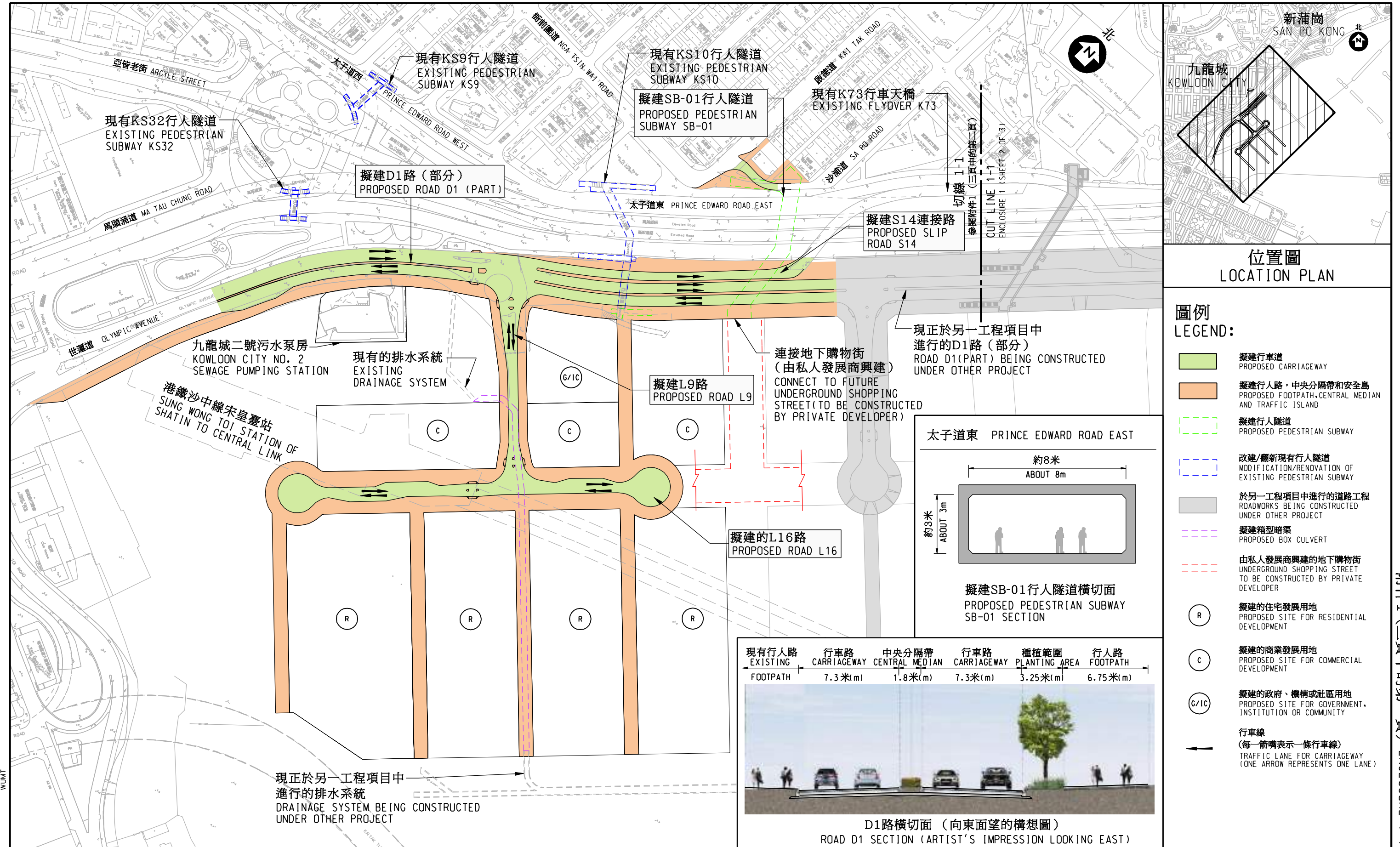
- 2.15. 茶果嶺村公營房屋發展項目的工地平整及基礎設施工程的第一期工程已於2023年7月31日展開，地政總署現正按計劃進行收地工作，預計土木工程拓展署完成平整工程後可在2026年將土地交予香港房屋協會(下稱「房協」)。第二期的工地平整及基礎設施工程預計2024年9月/10月招標，並於2025年上半年展開，土地預計於2028年交予房協，基礎設施工程則預計在2029年完工。相關工程概覽請參閱附圖15。

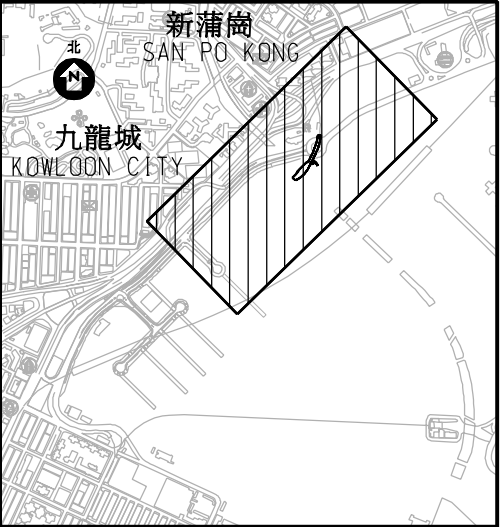
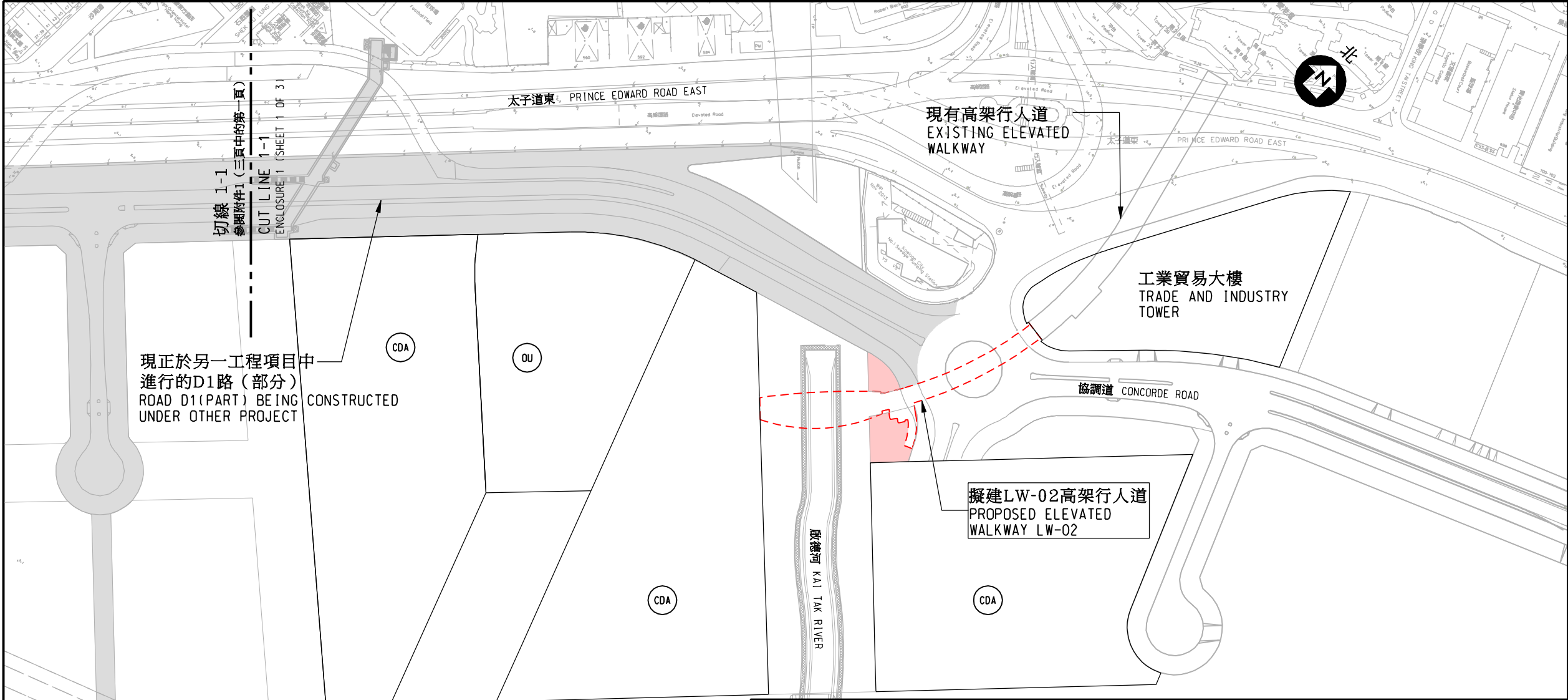
3. 意見徵詢

歡迎議員就上述報告及本署的工作提出意見。

土木工程拓展署

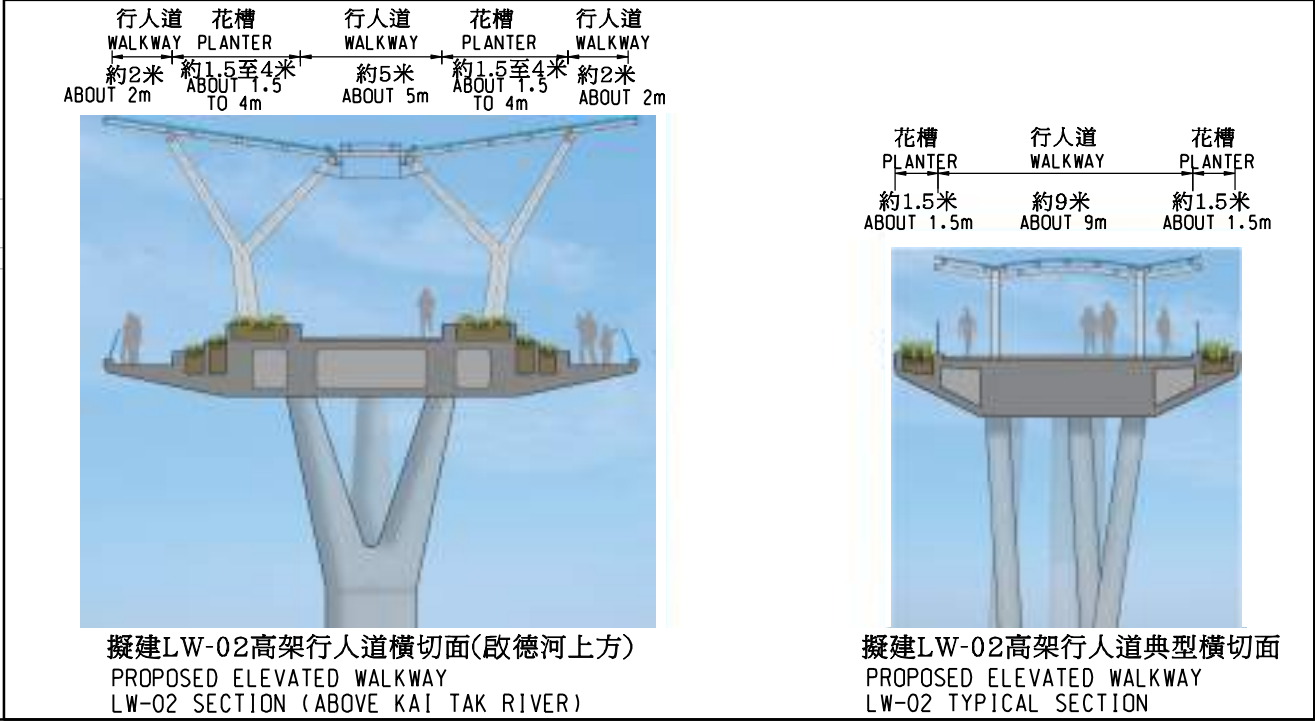
2024年8月

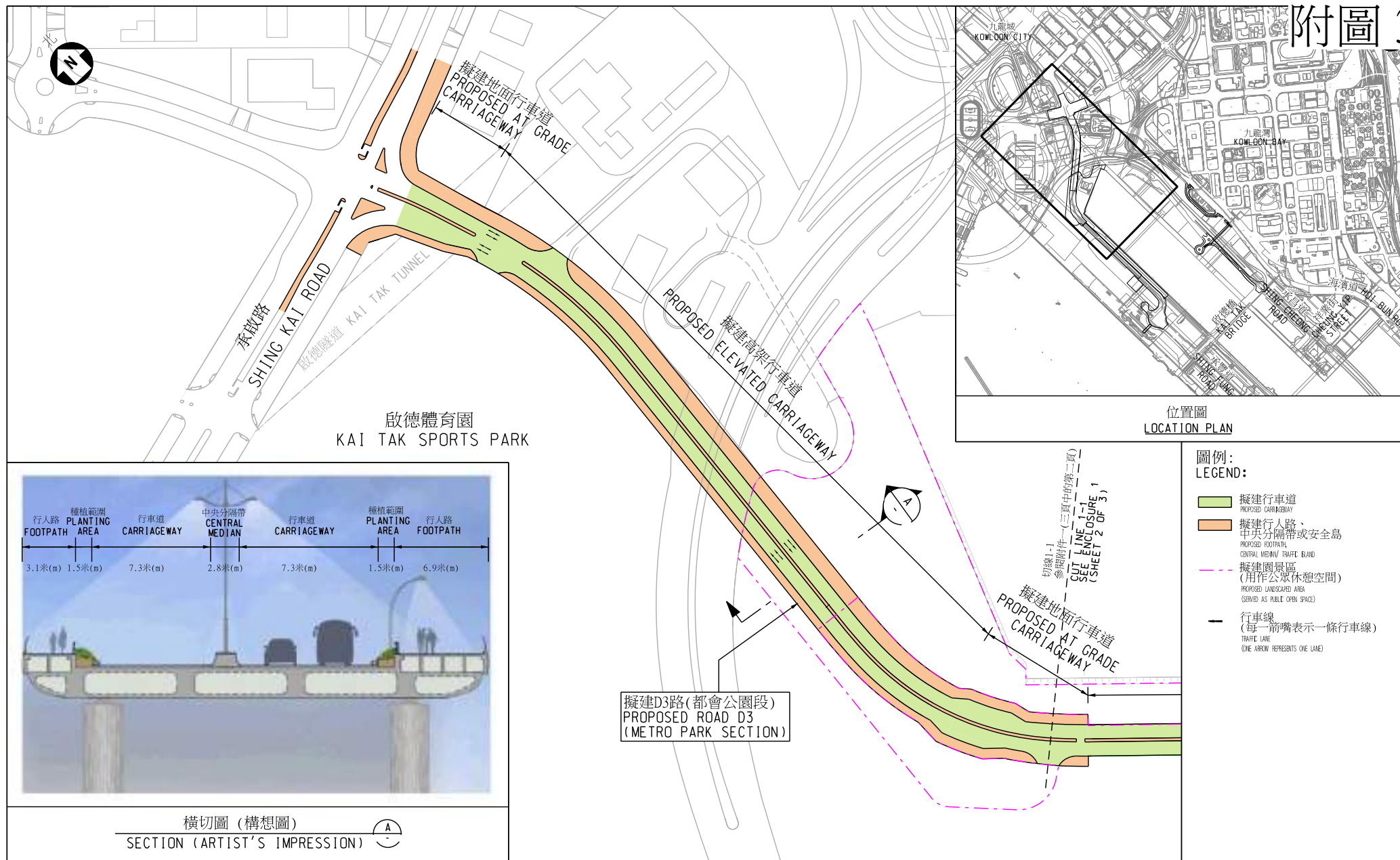




位置圖
LOCATION PLAN

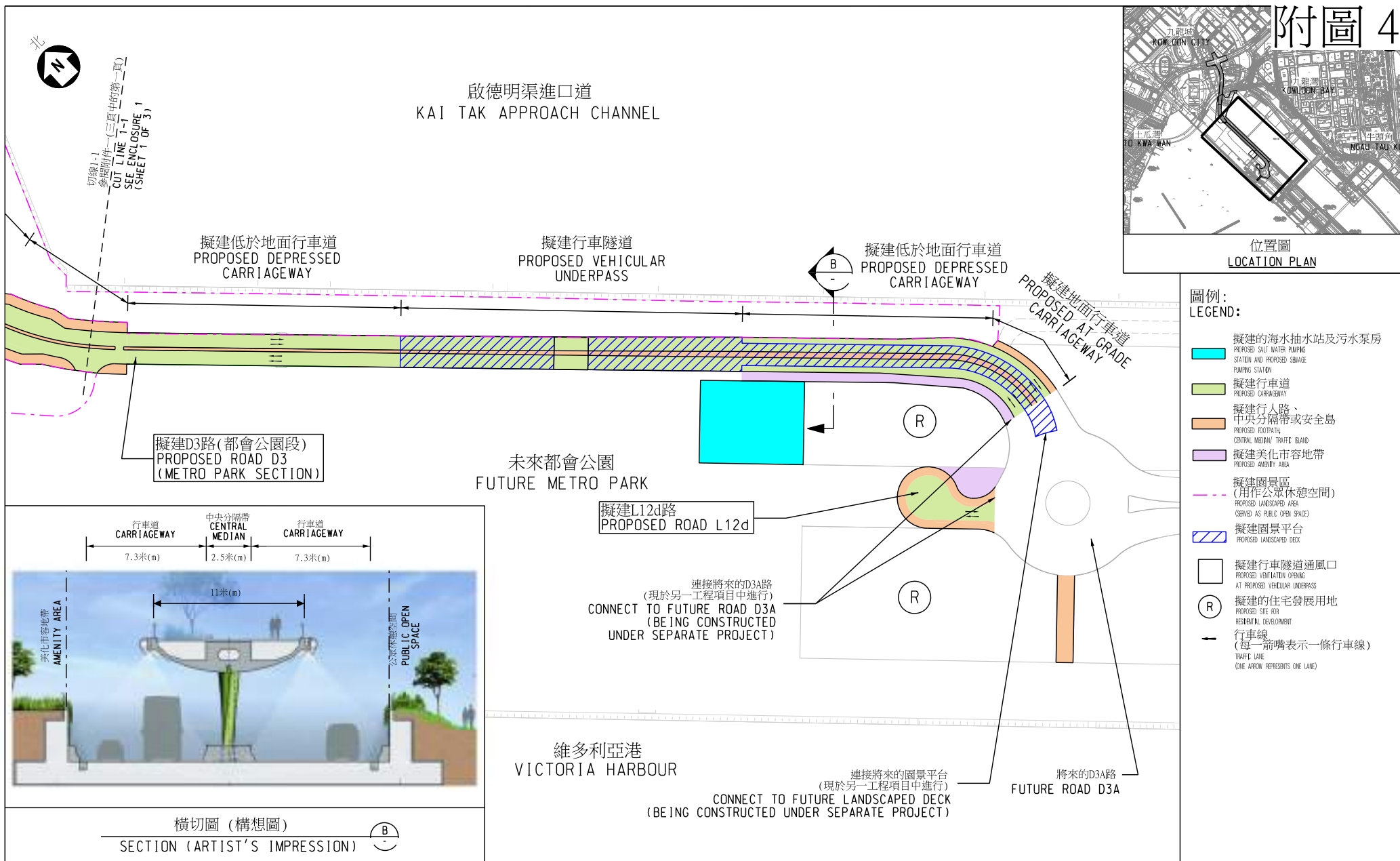
- 圖例
LEGEND:
- 擬建高架行人道
PROPOSED ELEVATED WALKWAY
 - 擬建美化市容地帶
PROPOSED AMENITY AREA
 - 於另一工程項目中進行的道路工程
PROPOSED ROADWORKS BEING
CONSTRUCTED UNDER OTHER PROJECT
 - 擬建的其他指定用途用地
PROPOSED SITE FOR
OTHER SPECIFIED USES
 - 擬建的綜合發展區用地
PROPOSED SITE FOR COMPREHENSIVE
DEVELOPMENT AREA





圖則名稱 drawing title

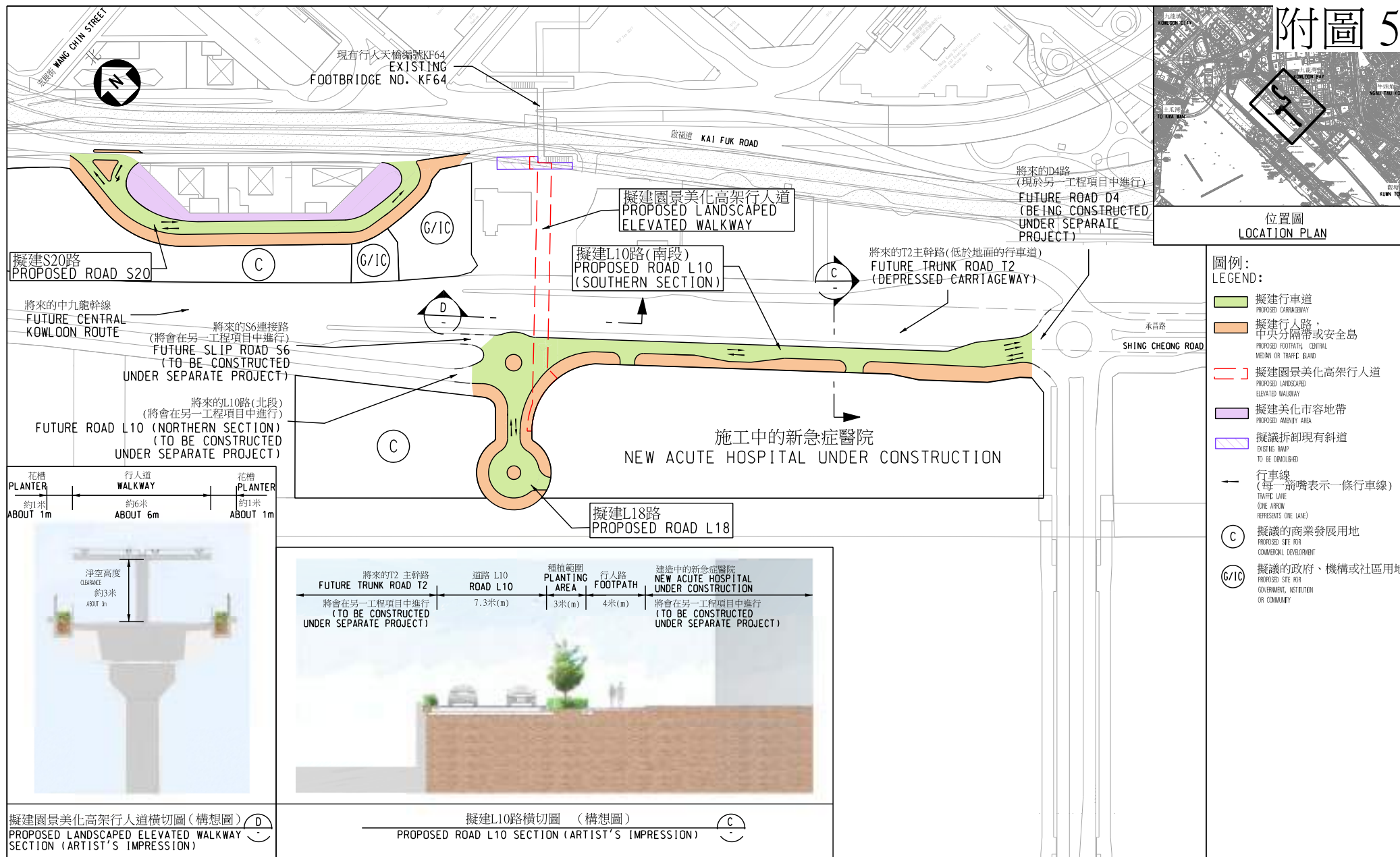
工務計劃第7822CL號－啟德發展計劃－前跑道及南面停機坪發展項目的基礎設施工程
PWP ITEM NO. 7822CL - KAI TAK DEVELOPMENT - INFRASTRUCTURE FOR DEVELOPMENTS
AT THE FORMER RUNWAY AND SOUTH APRON

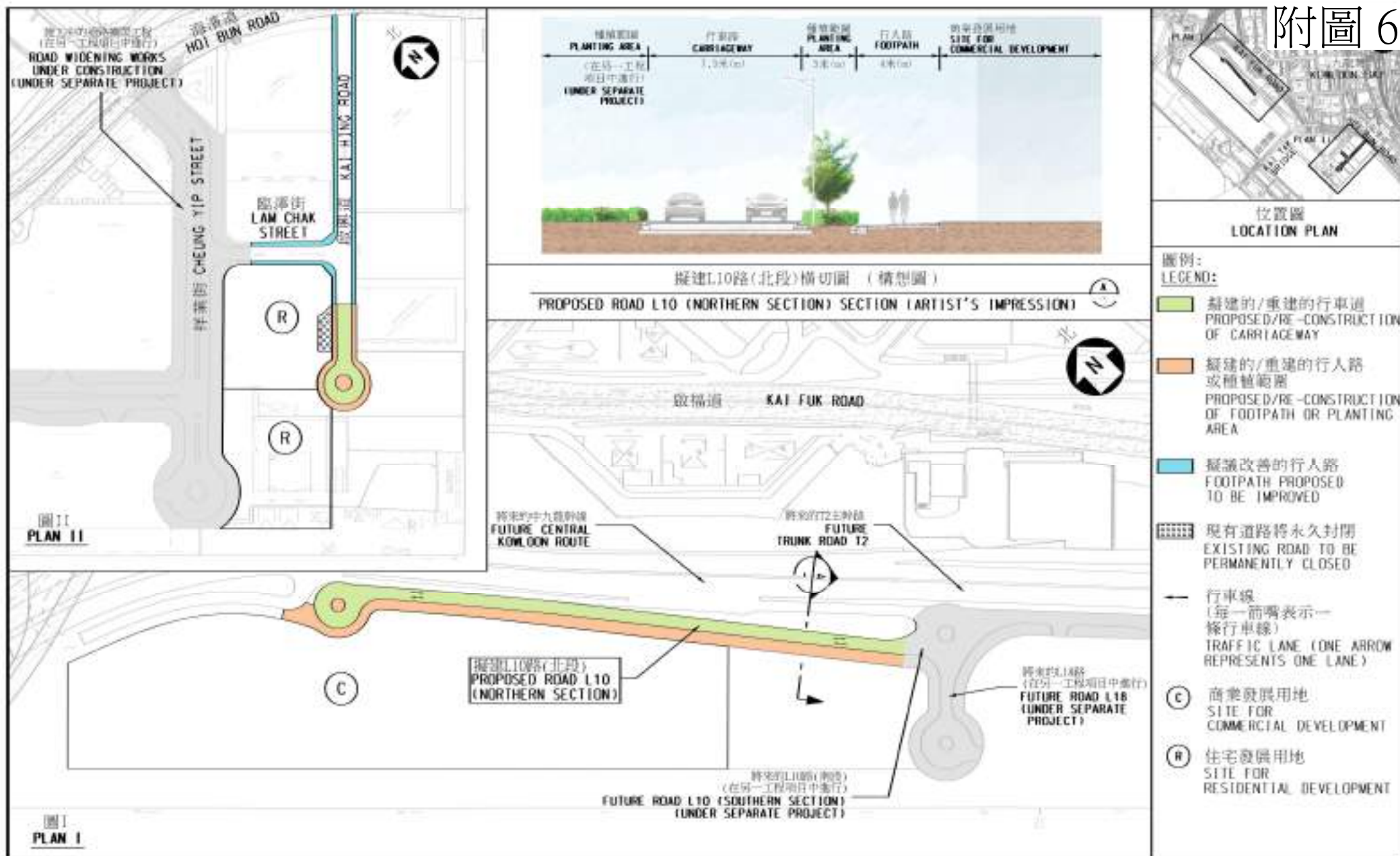


圖則名稱 drawing title

工務計劃第7822CL號－啟德發展計劃－前跑道及南面停機坪發展項目的基礎設施工程
PWP ITEM NO. 7822CL - KAI TAK DEVELOPMENT - INFRASTRUCTURE FOR DEVELOPMENTS
AT THE FORMER RUNWAY AND SOUTH APRON

附圖 5







圖則名稱 drawing title

工務計劃第785TH號 - T2主幹路及茶果嶺隧道 - 位置圖

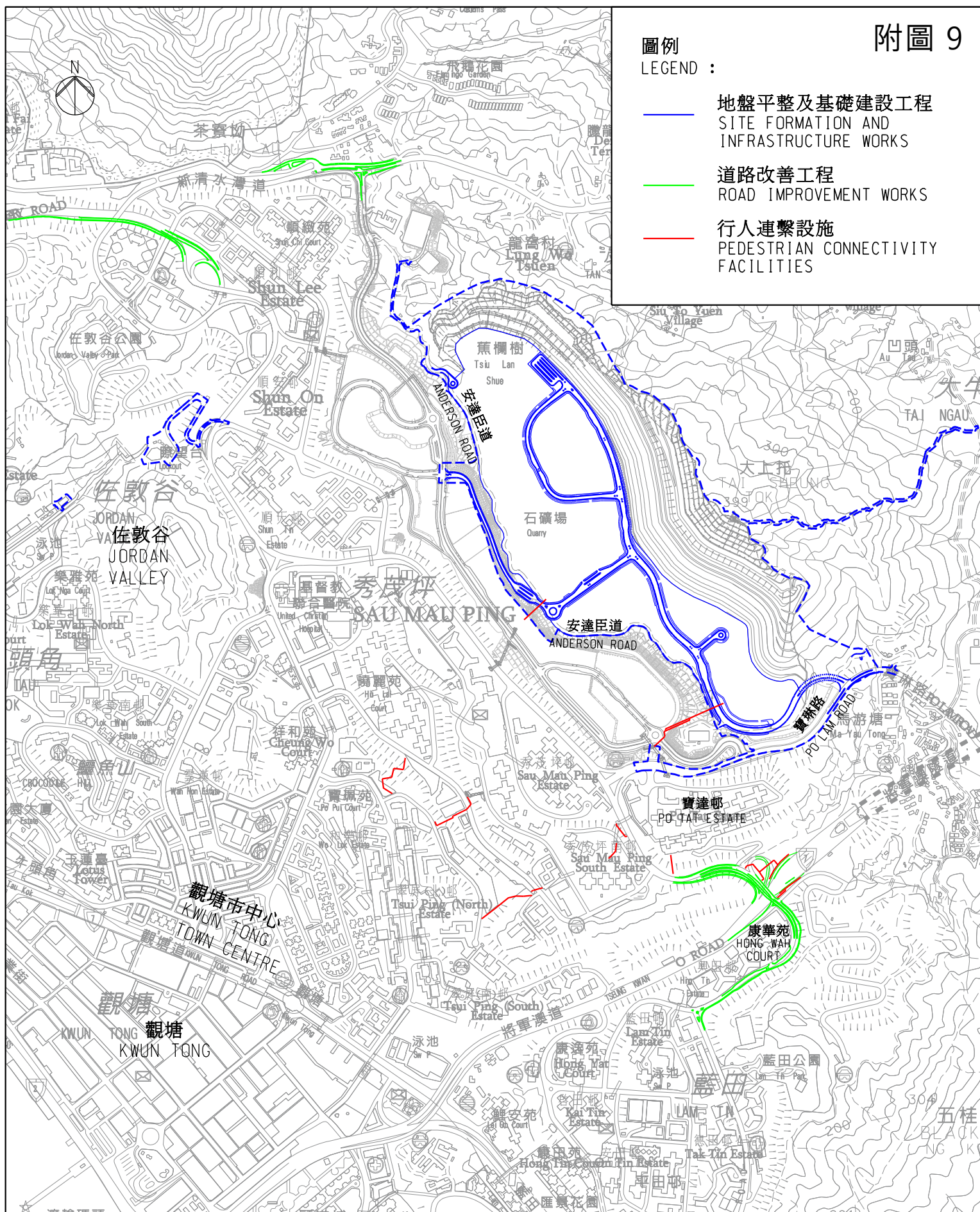
PWP ITEM NO. 785TH -
TRUNK ROAD T2 AND CHA KWO LING TUNNEL - LAYOUT PLAN

附圖 9

圖例

LEGEND :

- 地盤平整及基礎建設工程
SITE FORMATION AND INFRASTRUCTURE WORKS
- 道路改善工程
ROAD IMPROVEMENT WORKS
- 行人連繫設施
PEDESTRIAN CONNECTIVITY FACILITIES



圖則名稱 drawing title

安達臣道石礦場發展工程位置圖
DEVELOPMENT OF ANDERSON ROAD QUARRY SITE
PROJECT LOCATION PLAN

繪圖 drawn
H K TSANG

核對 checked
L M CHAN

核准 approved
T S LI

簽署 initial 日期 date
23.3.16

簽署 initial 日期 date
23.3.16

簽署 initial 日期 date
23.3.16

項目編號 item no.

比例 scale
1:10 000 @ A3

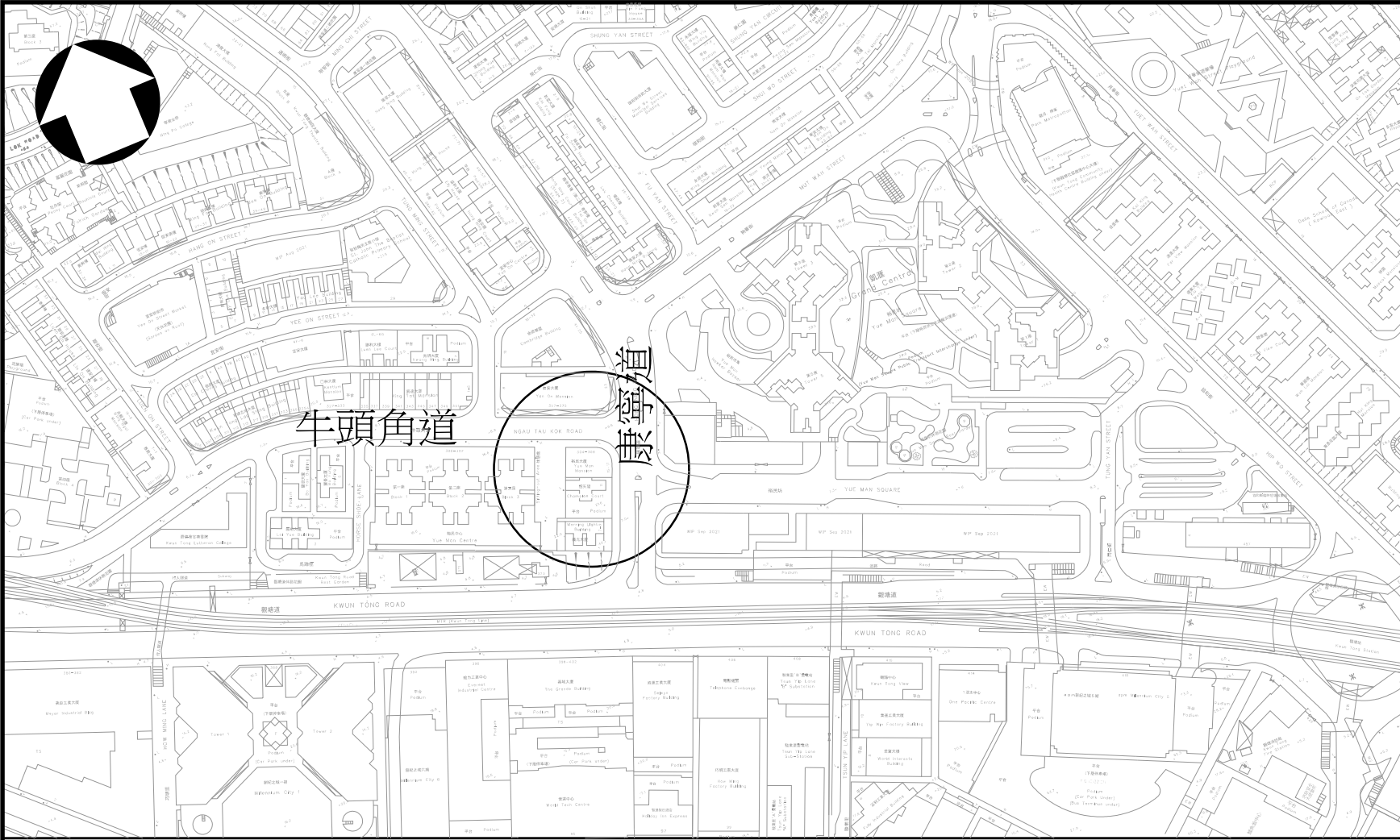
圖則編號 drawing no.
CDEARQZ0003

辦事處 office

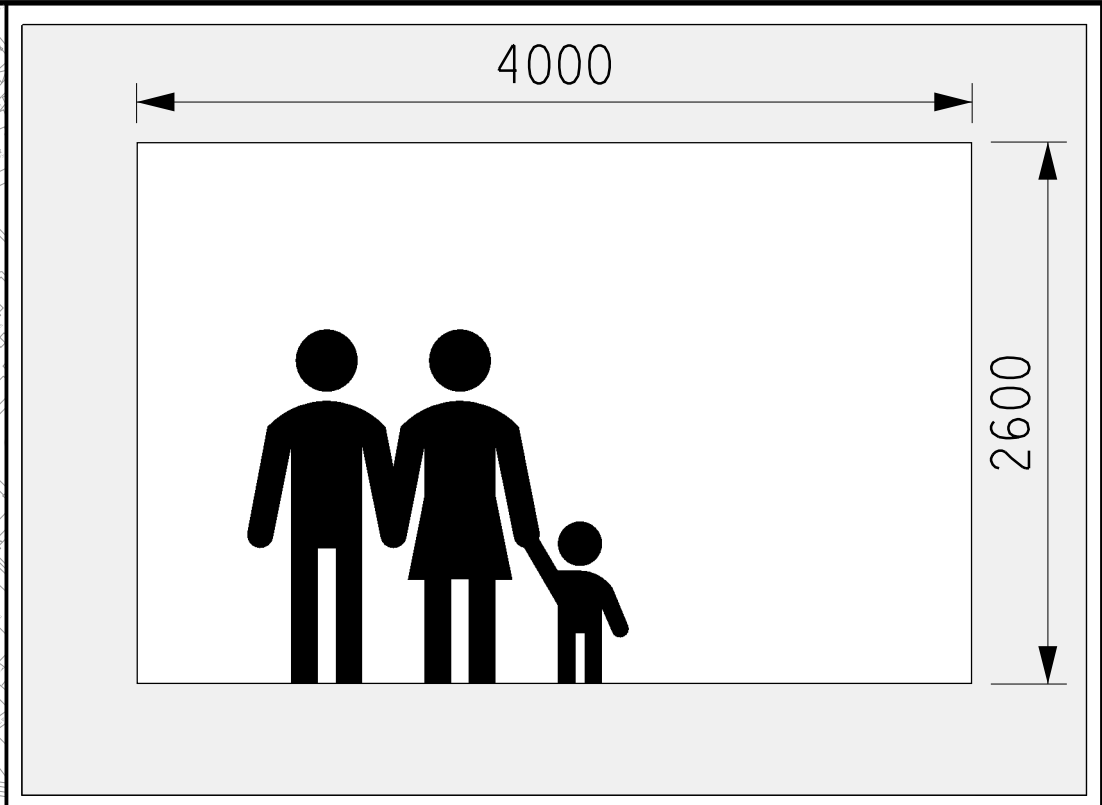
新界東拓展處
NEW TERRITORIES EAST
DEVELOPMENT OFFICE



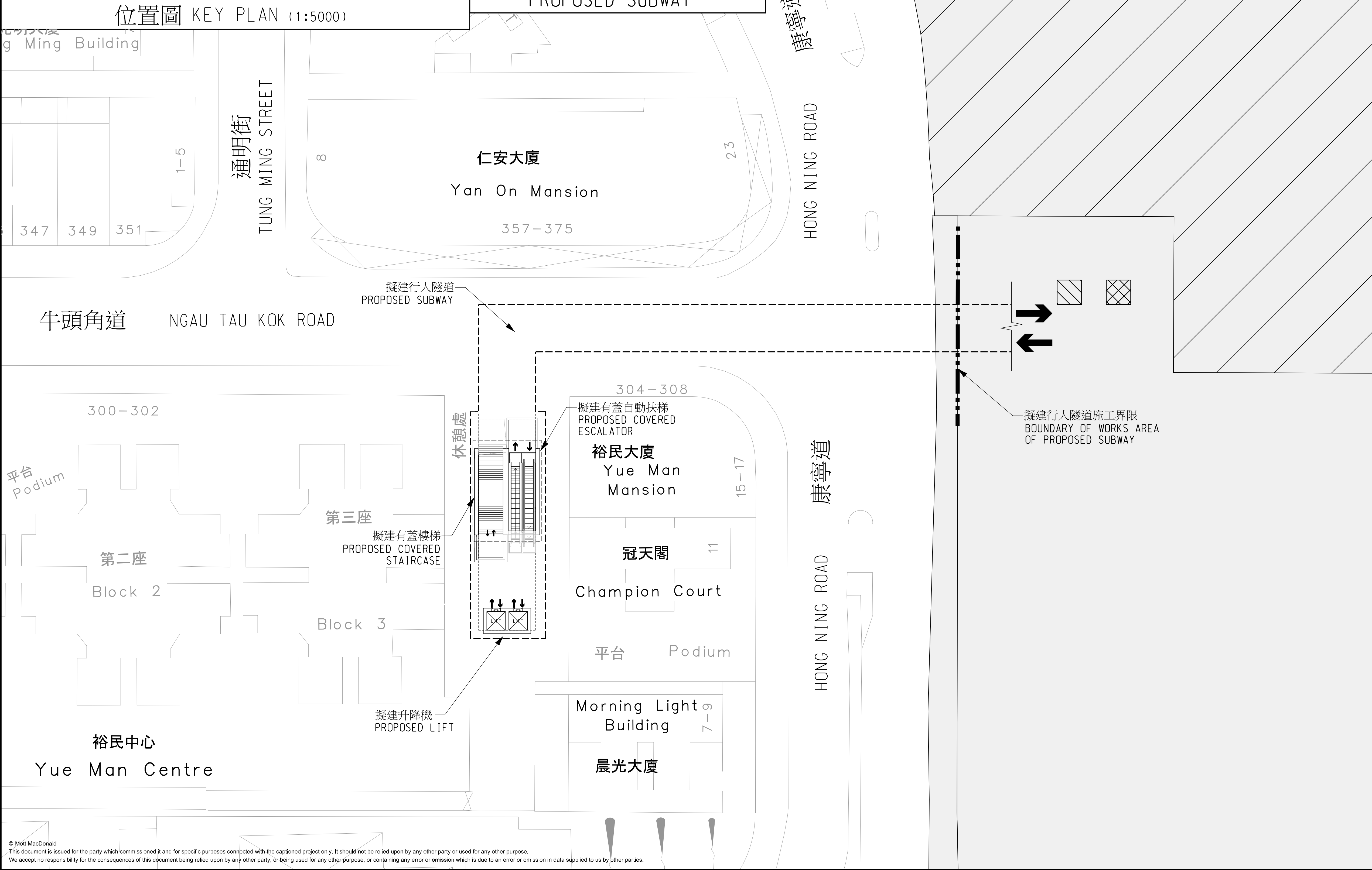
土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING
AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT



位置圖 KEY PLAN (1:5000)



擬建行人隧道的橫截面
SECTIONAL VIEW OF
PROPOSED SUBWAY



附圖 10

圖例:
LEGEND:

觀塘市中心重建計劃主地盤
(第四及第五發展區)
KWUN TONG TOWN
CENTRE REDEVELOPMENT
(DEVELOPMENT AREAS 4 AND 5)

觀塘市中心重建計劃主地盤
(第二及第三發展區)
KWUN TONG TOWN
CENTRE REDEVELOPMENT
(DEVELOPMENT AREAS 2 AND 3)

市區重建局提供24小時開放的升降機
(只供參考)
LIFT TO BE PROVIDED BY
URBAN RENEWAL AUTHORITY
WITH ROUND-THE-CLOCK ACCESS
(INDICATIVE ONLY)

市區重建局提供24小時開放的樓梯
(只供參考)
STAIRCASE TO BE PROVIDED BY
URBAN RENEWAL AUTHORITY WITH
ROUND-THE-CLOCK ACCESS
(INDICATIVE ONLY)

3/F Manulife Place
348 Kwun Tong Road
Kwun Tong, Kowloon
Hong Kong
T +852 2828 5757
F +852 2827 1823
W mottmac.com

Client

南 拓 展 處
SOUTH
DEVELOPMENT OFFICE

土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT

Project

興建橫越康寧道近牛頭角道交界處的行人隧道
PROVISION OF SUBWAY ACROSS HONG
NING ROAD AT THE JUNCTION WITH
NGAU TAU KOK ROAD, KWUN TONG -
INVESTIGATION, DESIGN AND CONSTRUCTION

Title

PROJECT LAYOUT PLAN
工程平面圖

Designed		Eng check		
Drawn		Coordination		
Dwg check		Approved		
Scale at A1 1:500	Status -	Rev		

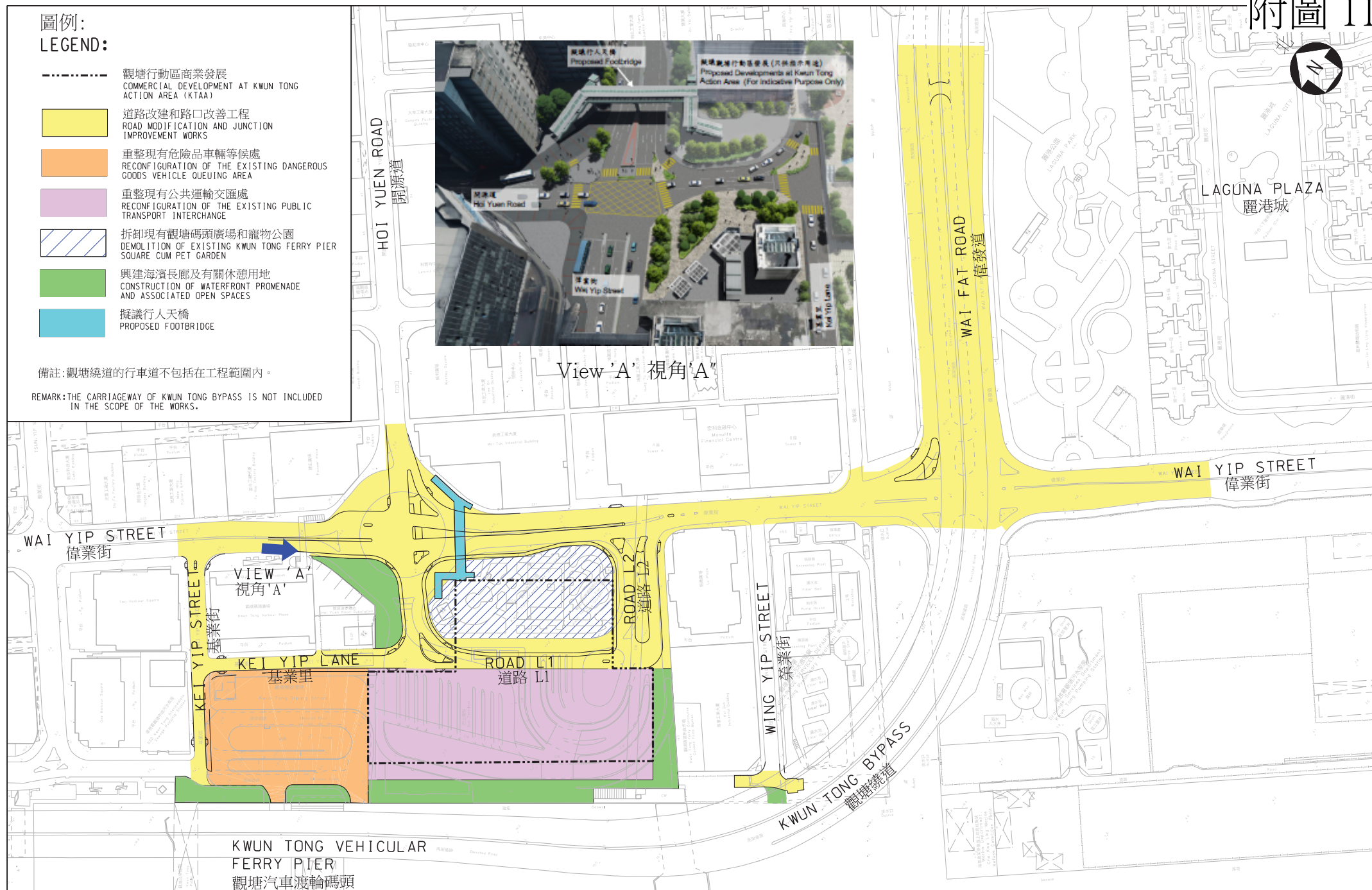
Drawing Number
425395/MMH/IS/KT/C/SK/001

圖例：
LEGEND:

- 觀塘行動區商業發展
COMMERCIAL DEVELOPMENT AT KWUN TONG ACTION AREA (KTA²)
- 道路改建和路口改善工程
ROAD MODIFICATION AND JUNCTION IMPROVEMENT WORKS
- 重整現有危險品車輛等候處
RECONFIGURATION OF THE EXISTING DANGEROUS GOODS VEHICLE QUEUING AREA
- 重整現有公共運輸交匯處
RECONFIGURATION OF THE EXISTING PUBLIC TRANSPORT INTERCHANGE
- 拆卸現有觀塘碼頭廣場和寵物公園
DEMOLITION OF EXISTING KWUN TONG FERRY PIER SQUARE CUM PET GARDEN
- 興建海濱長廊及有關休憩用地
CONSTRUCTION OF WATERFRONT PROMENADE AND ASSOCIATED OPEN SPACES
- 擬議行人天橋
PROPOSED FOOTBRIDGE

備註：觀塘繞道的行車道不包括在工程範圍內。

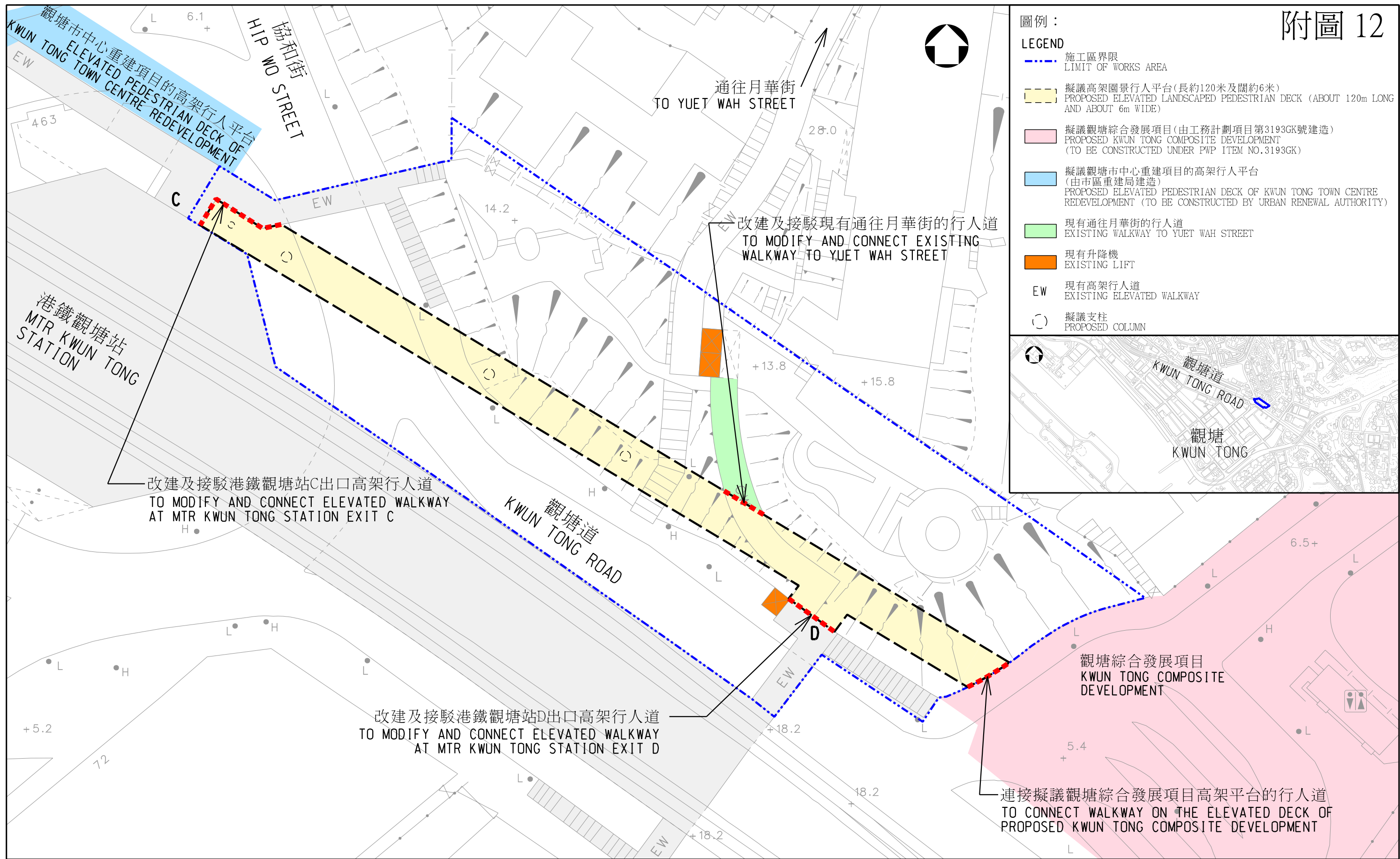
REMARK: THE CARRIAGEWAY OF KWUN TONG BYPASS IS NOT INCLUDED IN THE SCOPE OF THE WORKS.



圖則名稱

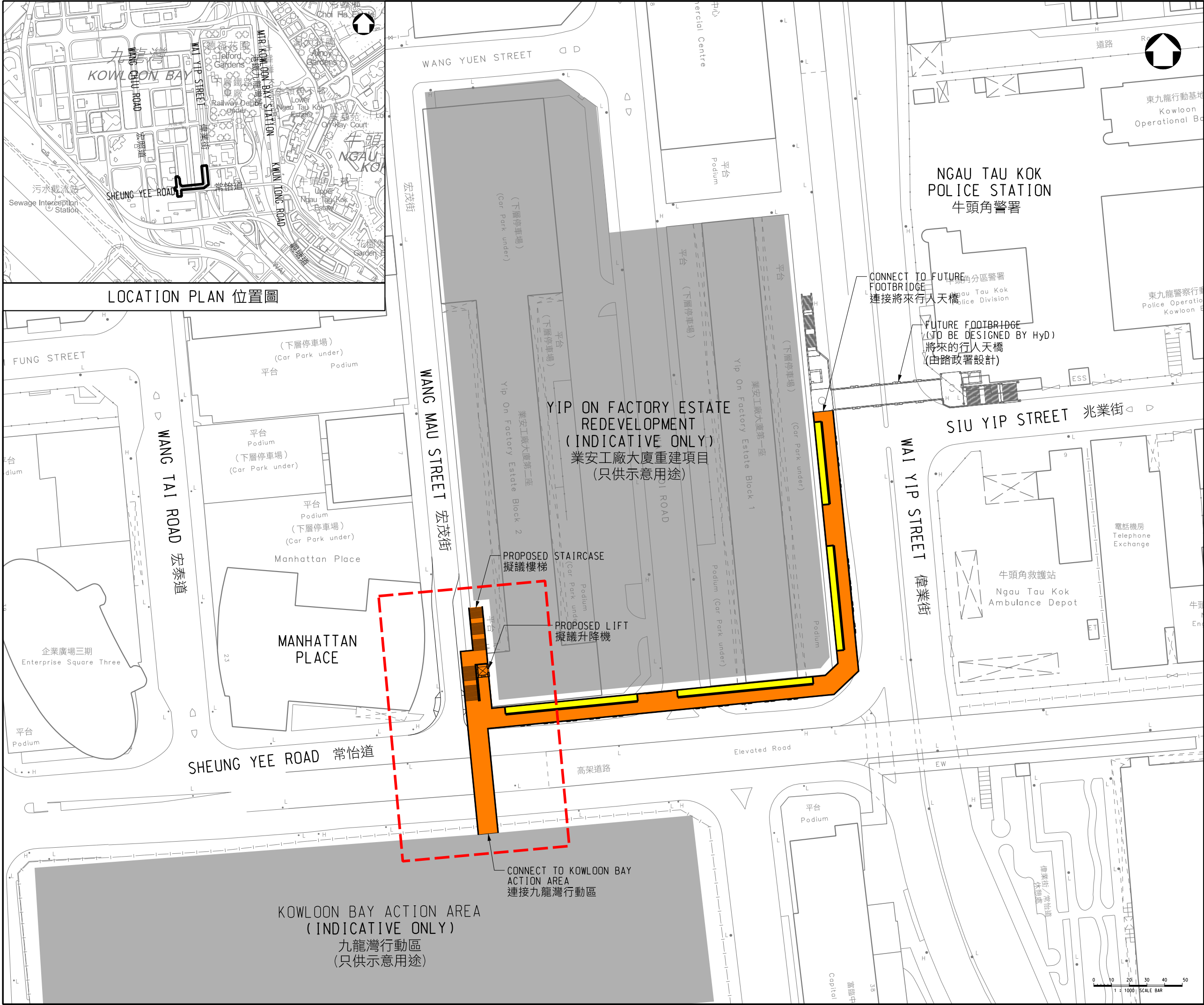
工務計劃項目第7842CL號 - 觀塘行動區發展的基建設施工程 - 總平面圖

PWP Item No 7842CL INFRASTRUCTURE WORKS FOR DEVELOPMENTS AT KWUN TONG ACTION AREA - GENERAL LAYOUT PLAN



圖則名稱 drawing title

工務計劃項目第206TB號 - 加強港鐵觀塘站附近的區內連繫之高架園景行人平台工程 - 平面圖
PWP ITEM NO. 206TB - ENHANCING CONNECTIVITY NEAR MTR KWUN TONG STATION
WITH ELEVATED LANDSCAPED PEDESTRIAN DECK - LAYOUT PLAN



LOCATION PLAN 位置圖

NOTE:
備註:

1. PROPOSED ELEVATED WALKWAY WILL BE CONNECTED TO YIP ON FACTORY ESTATE REDEVELOPMENT.
擬建高架行人道將會連接至業安工廠大廈重建項目。

附圖 13

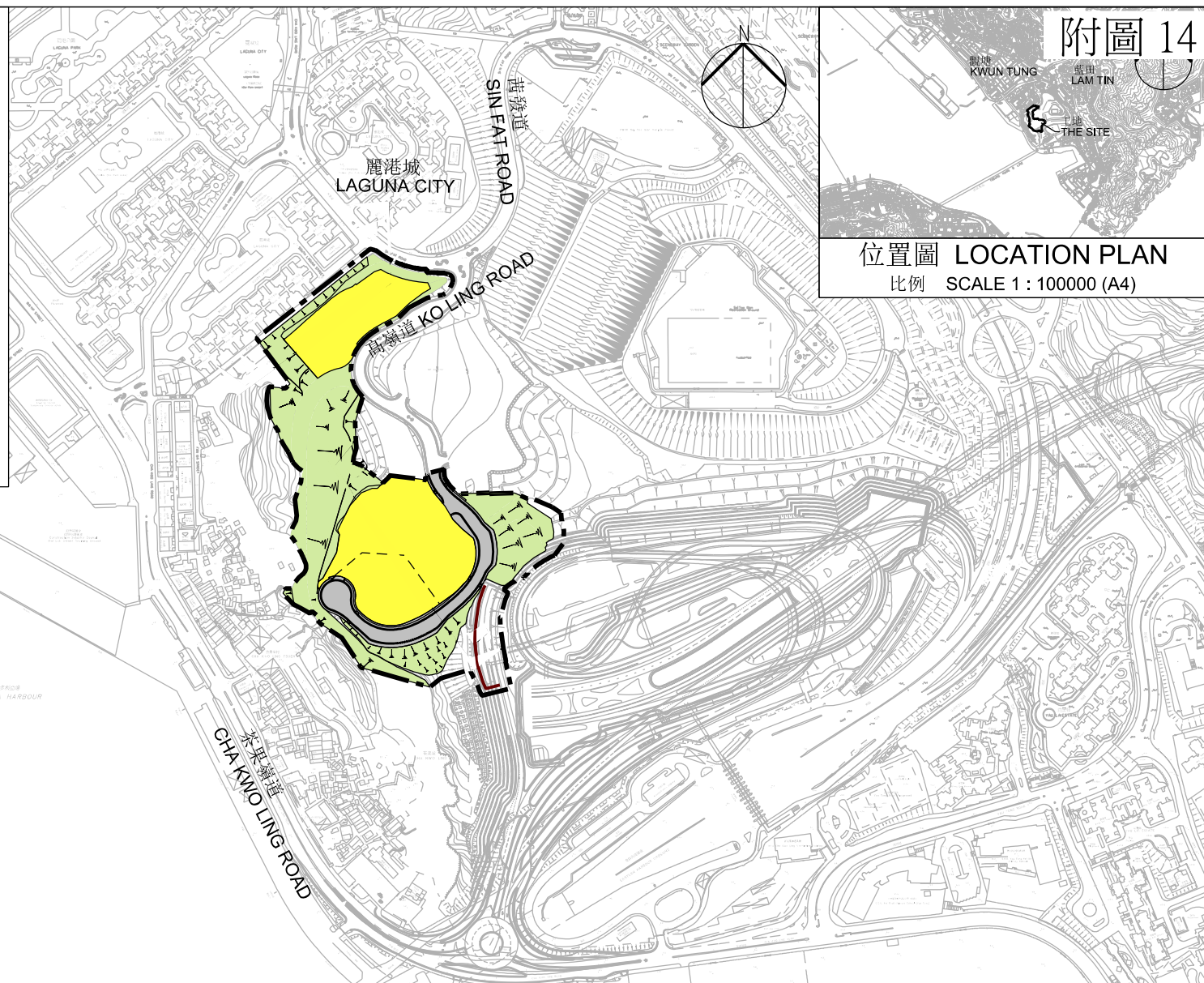
- LEGEND:
圖例:
- PROPOSED ELEVATED WALKWAY
擬議高架行人道
 - PROPOSED TRAVELLATOR
擬議行人輸送帶
 - REVISED DESIGN LOCATION
修訂設計相關位置

Rev	Description	By	Date
Consultant			
			
Project title			
PROPOSED ELEVATED WALKWAY ALONG WAI YIP STREET AND SHEUNG YEE ROAD CONNECTING KOWLOON BAY ACTION AREA 擬議沿偉業街及常怡道連接九龍灣 行動區的高架行人道			
Drawing title			
PROJECT LAYOUT PLAN (REVISED) 工程平面圖(修訂)			
Drawing no.		Rev.	
CE77/KBAA/DC/0001-3		-	
Drawn CAD	Date 10-05-23	Checked -	Approved P LUI
Scale 1 : 1000 (A3)	Status DC REPORT		
© COPYRIGHT RESERVED			
 土木工程拓展署 Civil Engineering and Development Department			

Date : \$DATE\$
Filename : \$FILE\$

圖例 LEGEND

-  項目界限
PROJECT BOUNDARY
-  擬議工地平整工程
PROPOSED SITE FORMATION WORKS
-  擬議道路工程和附屬工程
PROPOSED ROAD WORKS AND ANCILLARY WORKS
-  擬議斜坡工程
PROPOSED SLOPE WORKS
-  其他擬議排污工程
OTHER PROPOSED SEWERAGE WORKS



附圖 14

龍塘
KWUN TUNG
藍田
LAM TIN
土地
THE SITE

位置圖 LOCATION PLAN

比例 SCALE 1 : 100000 (A4)

工程計劃項目編號 771CL

前茶果嶺高嶺土礦場發展（第二期）之工地平整及基礎設施工程

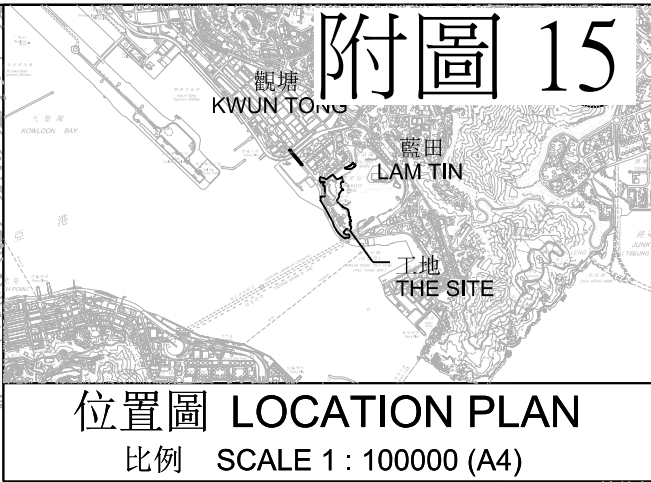
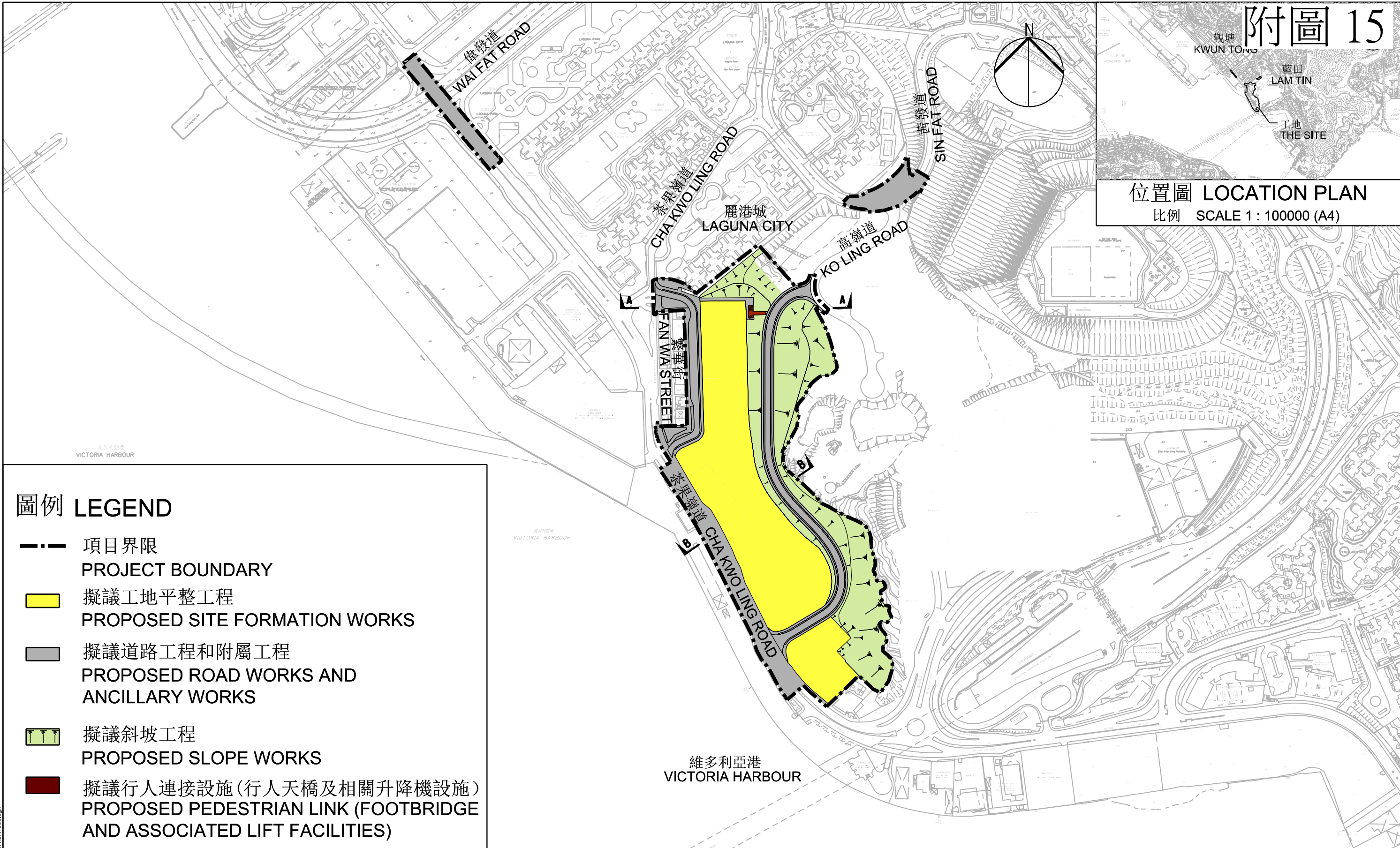
PWP ITEM NO. 771CL

SITE FORMATION AND INFRASTRUCTURE WORKS FOR THE DEVELOPMENT OF
EX-CHA KWO LING KAOLIN MINE SITE (PHASE 2)

工地平面圖

SITE PLAN

比例 SCALE 1 : 6000 (A4)



圖例 LEGEND

- 項目界限
PROJECT BOUNDARY
- 擬議工地平整工程
PROPOSED SITE FORMATION WORKS
- 擬議道路工程和附屬工程
PROPOSED ROAD WORKS AND ANCILLARY WORKS
- 擬議斜坡工程
PROPOSED SLOPE WORKS
- 擬議行人連接設施(行人天橋及相關升降機設施)
PROPOSED PEDESTRIAN LINK (FOOTBRIDGE AND ASSOCIATED LIFT FACILITIES)

工程計劃項目編號 849CL
九龍東茶果嶺村公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程
PWP ITEM NO. 849CL
SITE FORMATION AND INFRASTRUCTURE WORKS FOR PUBLIC
HOUSING DEVELOPMENT AT CHA KWO LING VILLAGE, KOWLOON EAST

工地平面圖
SITE PLAN
比例 SCALE 1:6000 (A4)

食物環境衛生署

觀塘區 2024/25 年度環境衛生工作計劃進度報告

1. 目的

本文件旨在報告食物環境衛生署於 2024 至 2025 年度上半年度觀塘區主要工作計劃的進度以及最新發展。

2. 工作計劃報告

為了讓觀塘區議會了解本署的工作進度，本署現匯報如下。

2.1 加強控蚊服務

- 本署在區內的二百多個地方放置誘蚊器以監察區內白紋伊蚊的活動情況及了解具體的蚊患成因，用以制定有效的滅蚊工作計劃。同時，本署已在 73 處地點放置成效顯著的新型捕蚊器，以加強區內滅蚊的成效。
- 今年五月至六月份油塘區誘蚊器指數錄得第三級。本署非常關注蚊患問題，因此於四月至七月期間召開兩次跨部門滅蚊專題小組會議，商討加強區內控蚊工作。同時，亦已全面展開控蚊宣傳教育及行動。除加緊巡視蚊患黑點和要求有關部門加強滅蚊工作外，並與個別區議會議員進行巡視及宣傳滅蚊活動。於四月至七月期間曾就處所發現蚊幼蟲滋生的個案提出共五宗的檢控。
- 本署於四月至七月在區內已完成了一次滅蚊運動，運動期間巡視蚊患黑點 11 331 次、清理 6 383 個潛在蚊患滋生點及進行了 255 次霧化滅蚊行動。

2.2 加強防治鼠患服務

- 本署在區內鼠患黑點共放置約 12 356 個毒藥鼠餌及 9 160 個誘捕鼠籠。
- 本署在區內鼠患黑點放置捕鼠籠，共捕獲 1 579 隻活鼠。
- 本署在瑞和街一帶加強滅鼠工作，在 407 個地點放置殺鼠藥，並檢獲 275 隻死老鼠。
- 為加強區內防控鼠患的成效，本署與房屋署及屋邨物業管理處進行多次聯合巡查，並邀請當區區議員及居民代表參與，以提高社區的防鼠意識。
- 本署除加強滅鼠工作外亦與個別區議會議員進行巡視及宣傳滅鼠活動，以深化居民對防鼠方法的認知。

2.3 清理衛生黑點

- 為加強清理衛生黑點，本署加強外判清洗服務。
- 本署每日用高壓水槍或高壓熱水洗濯車清洗瑞和街一帶的行人路，而其他衛生黑點則每週至少清洗一次。
- 本署共發出 274 張清除公眾地方阻礙物通知書。

2.4 清潔“灰色地帶”

- 本署於區內 11 個灰色地帶共進行了 140 次清理行動。

2.5 清除非法張貼的招貼及海報

- 本署於區內共清除了約 67 249 張招貼及海報，並發出七張定額罰款通知書，檢控非法張貼招貼的人士。

2.6 清除「易拉架」宣傳品

- 本署於區內「易拉架」黑點包括開源道、巧明街、駿業

里、同仁街、裕民坊、牛頭角道(裕民中心外)、牛頭角、藍田及九龍灣港鐵站一帶加強清除「易拉架」宣傳品行動。

- 鑑於開源道、巧明街及駿業里一帶的「易拉架」推廣問題較為嚴重，本署派員在上址進行定點巡邏，防止非法擺放「易拉架」，以保持行人路暢通。
- 本署與警方曾作出 70 次聯合行動，共清理了 255 個「易拉架」宣傳品，並發出 87 張定額罰款通知書。

2.7 公廁改善工程及提供廁所事務員服務

- 本署在區內九個公廁提供廁所事務員的服務，包括振華道公廁、崇仁街公廁、鯉魚門(嶺南新村)公廁、牛頭角公廁、鯉魚門(馬環)公廁、茶果嶺道公廁、勵業街公廁、基業里公廁及將軍澳隧道巴士轉乘站公廁。

2.8 執行公眾地方潔淨罪行法例

- 本署在區內共發出了 795 張定額罰款通知書。

2.9 食物業處所衛生

- 本署在區內持牌食物業處所共完成了 6 386 次巡查，並發出 119 張傳票，檢控違反法例的食物業處所。
- 本署共發出了 101 張傳票，檢控區內無牌食物業處所經營人士。

2.10 提升街市管理及衛生水平

- 本署每天清潔轄下七個街市/熟食市場的公眾地方和設施最少三次，並每月在各個街市/熟食市場進行兩次全面清洗行動(街市清潔日行動)。另外亦在瑞和街街市和牛頭角街市兩個街市的四個活家禽檔位每日進行徹底清潔。
- 本署共發出五張傳票，當中包括檢控擺放雜物阻塞街市通道及非法佔用攤檔的檔戶。

2.11 改善街市設施及進行推廣

- 本署在區內的多個街市進行了巡迴展覽及推廣活動，包括於端午節期間在牛頭角街市懸掛裝飾物及展覽等活動，以供市民參與。

2.12 掃蕩無牌小販

- 本署每天都在區內進行掃蕩無牌小販行動，包括重點巡查地鐵站附近的地方。截至今年 7 月 31 日，本署向區內無牌小販共提出 27 宗檢控及檢取小販棄置物品 117 宗。

2.13 打擊店鋪阻街

- 本署於區內多個店鋪阻街黑點，包括瑞和街、嘉榮街及安華街一帶等加強巡查，並與警方定期進行聯合行動，以打擊店鋪違法擴展營業範圍。截至今年 7 月 31 日，本署在區內共發出 15 張定額罰款通知書及提出三宗檢控。

3. 總結

請各委員備悉觀塘區環境衛生辦事處 2024 至 2025 年度上半年度的工作進度。

食物環境衛生署
觀塘區環境衛生辦事處
二零二四年八月

房屋署
觀塘區 2024/2025 年度工作計劃
(半年工作報告)

目的

本文件旨在闡述房屋署觀塘區2024至2025年度的半年工作計劃，以供各議員參閱。

主題大綱一：提供優質居所

「出售綠表置居計劃(「綠置居」)單位 2023」

2. 香港房屋委員會（下稱「房委會」）的「出售綠表置居計劃(「綠置居」)單位 2023」(「綠置居 2023」)，已於六月六日進行攪珠，房委會預計會於 2024 年第三／四季開始，按申請類別的優先次序，分批發信邀請合資格申請者前往綠置居售樓處選購『綠置居 2023』推售的單位。合資格的申請者獲邀選購單位時，視乎單位的供應情況，可選擇購買綠置居單位或租者置其屋計劃（租置計劃）回收單位。

3. 是次出售的「綠置居」單位，包括長沙灣麗玥苑共 2,359 個新建綠置居單位、重售未售出或因買賣協議撤銷而收回的約 300 個綠置居單位(分別位於鑽石山啟鑽苑、油塘高宏苑和馬鞍山錦柏苑)，以及約 350 個租者置其屋計劃（租置計劃）回收單位，當中觀塘區有彩霞邨、興田邨、德田邨（不包括德欣樓，德康樓）及翠屏(北)邨。

2024/2025 年度公共租住房屋入息及資產限額

4. 經考慮目前經濟狀況，以及參考以往做法和入息限額調整的整體情況，小組委員會通過將一人及四人家庭的入息限額凍結在現行（2023／24年度）水平；至於二人、三人及五人或以上家庭的入息限額，則按照既定機制上調。另外，小組委員會亦通過

將所有家庭人數住戶的資產限額按既定機制上調3%。

5. 根據既定機制，公屋入息限額以住戶開支為計算基礎，當中包括住屋開支和非住屋開支，另加5%的備用金。住屋開支用以衡量租住與公屋單位相若的私人樓宇單位的開支，視乎私人樓宇單位不劃一每平方米租金和參考單位面積（即過去三年編配予公屋申請者單位的平均面積）而定。非住屋開支則是參照政府統計處最近一期住戶開支統計調查的結果釐定，並於兩次調查期間每年按甲類消費物價指數（剔除住屋開支）的最新變動，或按入息因素的名義工資指數變動進行調整，以較高者為準。至於公屋資產限額，則參照甲類消費物價指數於年間的變動調整。

鼓勵生育房屋計劃

6. 為配合2023年《施政報告》中鼓勵生育的新計劃，房委會於2024年4月1日起實施「家有初生優先配屋計劃」（「優先配屋計劃」）。在該計劃下，凡有於2023年10月25日或以後出生而年滿一歲或以下的初生嬰兒的公屋家庭申請將可獲縮減一年輪候時間，有關申請者必須在該合資格初生嬰兒年滿一歲當日或之前，將有關初生嬰兒加入其公屋申請內。如有公屋申請同時符合「天倫樂優先配屋計劃」及「優先配屋計劃」的資格，將只獲縮減輪候時間一年，以減低對其他不符合以上兩項計劃資格的公屋申請者的潛在影響。

7. 另外，房委會將推出「家有初生優先選樓計劃」（「優先選樓計劃」）。由「居屋2024」開始，房委會會在每次推售資助出售房屋時，為該計劃及「長者優先計劃」的合資格申請者預留百分之四十的單位配額作攪珠及優先選樓。凡有嬰兒出生於2023年10月25日或以後的資助出售單位銷售計劃家庭申請者，而有關子女在該資助出售單位銷售計劃申請截止日期時為三歲或以下，均符合申請資格。此安排將會增加合資格家庭成功購置單位的機會。

維修及改善工程

8. 透過主動推行改善工程計劃和驗證制度，維持現有公屋可持續發展，實行維修保養和改善計劃（包括定期進行預防性修葺）

及提升工程，將現有公屋的質素達到最新的法例要求和其他改善措施。

9. 觀塘區內各屋邨均有大小不同的維修或改善工程，在2024/25年度半年工作進度見附件。

主題大綱二：促進可持續生活

保持屋邨清潔及環境衛生

10. 房屋署積極配合食物環境衛生署在7月8日至9月13日進行的第二期「滅鼠運動」，聯同屋邨的其他業主、商戶及街市承辦商進行一些聯合清潔行動，加強清潔屋邨的公共地方、垃圾站、遊樂場、康樂設施、公廁、街市等。為加強效果，房屋署在屋邨不同位置增放鼠藥、裝設新型鼠餌盒及捕鼠器，例如T型和方型鼠餌盒、酒精捕鼠器等，亦會額外聘請私人市場上的專業防治蟲鼠公司，在邨內進行滅鼠工作。此外，為收集租戶對屋邨防治鼠患工作的意見，房屋署採用電子及紙本方式進行意見調查，在各屋邨的公屋大廈地下大堂設置意見箱，除擺放調查項目的紙本問卷，亦在收集意見通告上印有二維碼和超連結，方便公屋租戶填寫電子問卷。

11. 房委會將於2024年第四季實施「屋邨管理扣分制」（扣分制）的加強措施，增加三項新的不當行為，以及擴大兩項不當行為的適用範圍。

12. 新增的不當行為包括「餵飼野鴿或其他野生動物」被扣七分；「在窗、露台或樓宇外牆外掛放或置放有從高處掉落潛在風險的物品（包括簷篷、冷氣機遮簷和其他伸出物）」，被扣七分及警告機制適用。由於不當行為A2項「在窗或露台外掛放地拖」將納入此項新增的不當行為，故將被刪除；及「抗拒或阻礙房委會或其授權的人士依照房屋條例或其他法定要求或房委會所制定的政策執行職務」被扣15分。

13. 另外有兩項不當行為的適用範圍將會擴大，包括「抽氣扇滴油」修訂為「抽氣扇或抽油煙機管道等滴油」；及「棄置雜物阻塞走廊或樓梯通道，妨礙清潔工作」修訂為「放置任何雜物、財物或物品在屋邨公眾地方（包括但不限於屋邨內任何建築物內

外的公用地方），造成阻塞或妨礙清潔工作」。房委會會加強宣傳經修訂的扣分制，並在落實修訂措施前再次提示公屋租戶。

提倡綠色生活

14. 房委會一直在轄下公共屋邨積極推廣綠化，廣植花木，以配合屋邨景觀和植物生長環境，為住戶提供舒適的居住環境。在2024/25年度，啟田邨、雲漢邨、安達邨、彩盈邨及順天邨將會進行園景改善工程，於屋邨內廣種花卉樹木，重整和美化現有園景設施，改善邨內綠化環境。

主題大綱三：充分和合理運用公共資源

防止濫用公共房屋資源

15. 房委會一直採取多管齊下及風險為本的措施，透過預防偵察、調查行動、宣傳教育等工作，全方位打擊濫用公屋行為。根據「富戶政策」，公屋租戶在公屋住滿10年，每兩年須申報入息、資產，有否於香港擁有私人住宅物業。若租戶拒絕申報，便需遷離單位。若公屋住戶的家庭入息超逾現行公屋入息限額五倍，或家庭總資產淨值超逾現行公屋入息限額100倍，便須遷離其公屋單位。為進一步維護公屋資源合理及有效運用，房委會已優化「富戶政策」，要求公屋租戶由入住公屋開始，每兩年向房屋署申報戶主及所有成員有否擁有香港住宅物業，並須表明同意在購入香港住宅物業後（簽訂任何協議（包括臨時協議）一個月內）向房委會申報。另外，房屋署若接獲舉報並證實公屋住戶在本港擁有私人住宅物業，則不論其居住公屋年期，仍須遷離公屋。房委會繼續採取不同方式打擊濫用公屋的情況，包括由屋邨人員進行日常屋邨及租務管理措施和兩年一度家訪調查，查找濫用公屋情況；由中央專責小組深入調查隨機抽查個案、前線管理人員轉介的懷疑濫用個案和公眾舉報的個案；以及展開一系列宣傳和教育活動，以提高公眾對合理用公屋資源的意識。

主題大綱四：提升商業樓宇的吸引力

2024/25年度第一季差餉寬免，轉惠予非住宅租戶

16. 房委會將由2024年4月開始，將財政司司長在本年二月《財

政預算案》提出的2024/25年度第一季差餉寬免，轉惠予其住宅及非住宅租戶。房委會於2024年4月1日開始，直至2024年6月30日，為期三個月內，以每個應課差餉物業的寬免額1,000元為上限，按月將政府的差餉寬免額從住宅租戶應付的租金中等額抵銷，悉數轉歸租戶。而租期非涵蓋整個月的租約，轉歸的寬免款額會按比例計算。該項轉歸差餉寬免的安排，將適用於所有出租住宅單位，包括繳交暫准證費的中轉房屋暫准租用證持證人。

17. 至於非住宅樓宇租戶方面，房委會按『無所損益』的原則，把房委會非住宅樓宇（停車場除外）2024/25年度第一季差餉寬減款額轉惠予轄下非住宅樓宇租戶／暫准證持有人。他們可以由2024年4月至6月獲寬免每月差餉，以每個應課差餉非住宅物業1,000元為上限。觀塘區的彩福邨及安泰邨整體承租街市承租商亦會把差餉寬減額全數轉惠予其檔位的暫准證持有人。

18. 由於個別泊車位使用者的差餉寬減額不多，而把差餉寬減額攤分會涉及大量行政費用，故商業樓宇小組委員會通過按照以往轉惠差餉寬減額的做法，不把停車場包括在是次差餉寬減轉惠安排內。房委會會將停車場獲寬減的差餉款額投放於優化停車場設施，例如在合適地點裝設電動車輛充電設施、更換節能照明裝置以促進環保及提升保安系統等。

提供電動車輛充電設施

19. 為配合政府推動廣泛使用電動車輛的政策，房委會與電力公司合作，在轄下一些現有停車場的時租私家車泊車位安裝電動車輛充電設施。在第一階段先行安裝約1,200個中速充電器，並在另外1,800個私家車泊車位設置電動車輛充電基礎設施（即鋪設最終電路電線，以供日後有需要時安裝電動車輛充電器）以供日後安裝中速充電器，從而確保更能善用資源。我們已陸續在個別停車場展開工程，預計會於2024年年底或之前完成安裝該等電動車輛充電設施。

供議員備悉

20. 請各議員備悉房屋署觀塘區2024/25年度半年工作計劃。

房屋署
東九龍區域物業管理辦事處
2024年8月

2024-2025 年度
房屋署觀塘區屋邨主要工程

屋邨/地點	工程說明	地點
彩福邨	電動車充電設施安裝工程	停車場
彩德邨	電動車充電設施安裝工程	停車場
	更換樓層減壓制	全邨
	全方位維修計劃	全邨
彩盈邨	更換地下導管房生鏽污水喉	全邨
	更換籃球場及羽毛球場部分地面	盈樂樓及盈順樓
	電動車充電設施安裝工程	停車場
	升降機優化工程	盈富樓、盈安樓、盈康樓、盈樂樓及盈順樓
啟田邨	升降機優化工程	啟信樓、啟旺樓及啟仁樓
	全邨粉飾工程	全邨
啟業邨	外牆全面堪察及維修	全邨
	更換高層單位食水水壓系統	啟盛樓及啟寧樓
	消防安全改善工程	啟賢樓
高怡邨	安裝太陽能光伏系統	高志樓及高遠樓
藍田邨	藍田邨公廁翻新工程	藍碧樓及藍泰樓
鯉魚門邨	電動車充電設施安裝工程	停車場
樂華(北)邨	消防安全改善工程(住宅樓層)	立華樓及達華樓
	電動扶梯大修工程	近寧華樓
	強制驗樓維修工程	全邨
	外牆維修工程	立華樓、秉華樓及達華樓
	食水加壓改善工程	寧華樓
樂華(南)邨	更換公共天線系統	喜華樓及安華樓
	改善消防自動灑水系統	輝華樓
	全方位維修計劃	全邨
	樓宇(公共地方)更換防火門工程	喜華樓(已完工)
	更換地面生鏽污水渠筒工程	喜華樓及敏華樓
	外牆維修工程	喜華樓
牛頭角下邨	電動車充電設施安裝工程	停車場
安泰邨	電動車充電設施安裝工程	安泰邨停車場
	更換損毀觸覺引路帶地磚	盛泰樓 和泰樓、景泰樓、恒泰樓(已完工)
安達邨	電動車充電設施安裝工程	停車場
坪石邨	改善消防自動灑水系統	翠石樓及藍石樓
	消防供水系統改善工程	翠石樓、藍石樓、紅石樓
	天台加裝防墮圍欄工程	藍石樓、金石樓

	外牆粉飾及改善工程	全邨
平田邨	外牆勘察及維修	平真樓及平誠樓
	升降機優化工程	平誠樓、平信樓、平旺樓及平仁樓
	食水加壓系統改善工程	平旺樓、平仁樓及平誠樓
寶達邨	外牆勘察及維修	達安樓及達貴樓 達峰樓(已完工)
	全方位維修計劃	達欣樓、達怡樓、達祥樓、達喜樓、達信樓、達佳樓、達顯樓、達貴樓及達安樓
	外牆排水管改善工程	達康樓、達富樓、達峰樓及達翠樓 達欣樓、達怡樓(已完工)
	升降機優化工程	達康樓、達喜樓、達信樓、達佳樓、達顯樓、達貴樓及達安樓 達欣樓、達怡樓(已完工)
秀茂坪邨	外牆勘察及維修	秀安樓及秀富樓
	天面重鋪防水工程	秀逸樓
	升降機更新工程	秀安樓及秀富樓
	消防安全改善工程	秀明樓
秀茂坪(南)邨	更換已損壞鹹/食水掣、減壓掣及污水筒	全邨
	食水加壓系統改善工程	秀旺樓及秀善樓
	升降機優化工程	秀旺樓
順利邨	消防安全改善工程(住宅樓層)	利康樓、利恒樓及利祥樓
	重鋪樓層地台工程	利康樓、利恒樓及利祥樓
	地下垃圾房及土多房鐵門更換工程	利業樓、利祥樓及利恒樓
	天台咸水缸更換工程	利富樓
	地下行人路面維修工程	利富樓
順安邨	消防安全改善工程(住宅樓層)	安群樓
	重鋪花槽工程	近安群樓
	重鋪地台工程	近安群樓及停車場
	排水明渠改善工程	近安逸樓及安群樓
順天邨	升降機優化工程	天榮樓、天暉樓及天樂樓
	室內電線重鋪計劃	天榮樓、天暉樓及天樂樓
	消防安全改善工程(住宅樓層)	天衡樓、天瑤樓及天琴樓
	外牆粉飾及改善工程	全邨
	天台圍網更換工程	天權樓、天衡樓、天璣樓、天瑤樓 天榮樓、天暉樓及天樂樓(已完工)
	樓層食水減壓制更換工程	天榮樓、天暉樓及天樂樓
	地下垃圾房垃圾槽改善工程	天柱樓 天琴樓(已完工)
	公眾地方圍欄更換工程	近天衡樓 天璣樓(已完工)
德田邨 (德欣樓及德康樓)	外牆粉飾工程	德欣樓、德康樓及社區會堂 (經勘察及評估後暫無需作外牆粉飾工程)

翠屏(南)邨	強制驗樓維修工程	全邨
	升降機更新工程	翠松樓、翠桐樓及翠櫻樓
	升降機優化工程	翠杏樓、翠杭樓及翠榮樓
牛頭角上邨	升降機優化工程	常滿樓、常逸樓及常悅樓
雲漢邨	全邨粉飾工程	全邨
和樂邨	改善消防自動灑水系統	新安樓、居安樓、富安樓、建安樓、泰安樓、平安樓及義安樓
	消防安全改善工程	長安樓及興安樓(住宅樓層)
油麗邨	外牆勘察及維修	雅麗樓及智麗樓
	電動車充電設施安裝工程	停車場
	升降機優化工程	碧麗樓、智麗樓、雅麗樓、秀麗樓及頤麗樓
油塘邨	外牆勘察及維修工程	榮塘樓、華塘樓、富塘樓及貴塘樓

康樂及文化事務署
2024/25年度觀塘區康樂事務半年進度報告

目 的

本文件旨在向觀塘區議會匯報康樂及文化事務署於2024/25年度的工作進度。

背 景

2. 本署曾於2024年5月2日在觀塘區議會第3次會議提交2024/25年度觀塘區地區工作計劃。為了讓觀塘區議會了解本署的工作進度，本署現匯報如下：

半年度工作進度

康體活動報告

3. 觀塘區在2024年4月份至7月份期間舉辦的康樂體育活動的概要載列於附錄一。

康樂設施使用報告

4. 觀塘區康樂設施在2024年4月份至7月份期間的使用情況載列於附錄二。

康樂設施改善工程

5. 觀塘區主要康樂設施改善工程的情況載列於附錄三。

供議員備悉

6. 請各位議員備悉本署於2024/25年度在觀塘區康樂事務的工作進度。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2024年8月

康樂及文化事務署

2024 年 4 月至 7 月期間在觀塘區內舉辦的康樂活動概要

項目	活動名稱	4 至 7 月份 總活動數目	4 至 7 月份 總人數
	<u>田徑及水上活動</u>		
1	長跑訓練班	2	80
2	游泳訓練班	65	1 054
3	拯溺訓練班	2	48
4	嬰兒水上安全班	3	43
	小計:	72	1 225
	<u>舞蹈及健體</u>		
1	健體舞訓練班	90	2 340
2	正確使用健身室設施簡介會	22	568
3	戶外健體訓練簡介會	2	40
4	身心伸展訓練班	2	48
5	爵士舞訓練班	7	168
6	兒童舞訓練班	1	17
7	中國舞訓練班	2	39
8	器械健體訓練班	57	1 423
9	水中健體訓練班	4	120
10	社交舞訓練班	8	220
11	瑜伽訓練班	18	468
12	武術訓練班	2	34
13	現代舞訓練班	2	54
14	普及體操訓練班	2	39
15	太極訓練班	12	489
16	太極劍訓練班	7	231
17	西方土風舞訓練班	1	16
	小計:	239	6 314

項目	活動名稱	4至7月份 總活動數目	4至7月份 總人數
	個人活動		
1	觀塘區分齡羽毛球比賽	1	691
2	美式桌球訓練班	7	83
3	羽毛球訓練班	18	402
4	兒童羽毛球訓練班	5	119
5	青少年羽毛球訓練班	2	48
6	高爾夫球訓練班	8	48
7	兒童高爾夫球訓練班	2	12
8	英式桌球訓練班	4	32
9	青少年英式桌球訓練班	2	16
10	桌球訓練班	2	16
11	壁球訓練班	5	46
12	青少年壁球訓練班	2	15
13	網球訓練班	13	155
14	小型網球訓練班	4	57
15	青少年網球訓練班	2	12
16	乒乓球訓練班	1	24
17	兒童乒乓球訓練班	3	64
18	兒童乒乓球訓練班(低檯)	2	40
19	劍擊訓練班	1	20
20	圍棋訓練班	1	19
21	場地單車訓練班	1	20
22	桌球同樂日	1	16
23	高爾夫球同樂日	6	34
24	青少年運動攀登同樂日	1	15
	小計：	94	2 004
	隊際活動		
1	三人籃球同樂日	2	68
2	排球訓練班	2	59
3	板球同樂日	2	60
4	青年外展康體匯敘 - 籃球	4	240
5	青年外展康體匯敘 - 足球	4	240
	小計：	14	667

項目	活動名稱	4 至 7 月份 總活動數目	4 至 7 月份 總人數
	<u>長者活動</u>		
1	長者游泳訓練班	16	263
2	長者徒手健體訓練班	8	237
3	長者太極訓練班	1	50
4	長者康體匯敘 - 桌球	4	380
5	長者康體匯敘 - 門球	1	150
6	長者康體匯敘 - 網球	1	96
7	長者康體匯敘 - 小型網球	2	130
8	長者康體匯敘 - 徒手健體	16	5 192
9	長者康體匯敘 - 清晨徒手健體	4	4 738
10	長者康體匯敘 - 體適能測試	4	320
11	長者康體匯敘 - 太極	4	11 202
12	長者康體匯敘 - 乒乓球	3	557
13	長者八段錦訓練班	10	282
14	長者八段錦同樂	4	100
15	長者室內門球訓練班	2	60
16	活力長者計劃	42	9 459
17	長者旅行	1	91
	小計：	123	33 307
	<u>殘疾人士活動</u>		
1	殘疾人士健體舞訓練班	2	32
2	殘疾人士高爾夫球訓練訓練班	1	10
3	殘疾人士八段錦訓練班	2	10
4	殘疾人士健體班 (普及健體操)	7	180
5	殘疾人士水中健體訓練班	3	35
6	殘疾人士箭藝訓練班	1	10
7	殘疾人士羽毛球同樂	2	18
8	殘疾人士八段錦同樂	1	6
9	殘疾人士園藝同樂	1	10
10	殘疾人士運動攀登同樂	4	40
11	殘疾人士乒乓球同樂	1	8

項目	活動名稱	4 至 7 月份 總活動數目	4 至 7 月份 總人數
12	殘疾人士高爾夫球	1	8
13	殘疾人士門球	1	10
	小計：	27	377
	<u>其他活動</u>		
1	社區園圃計劃	3	125
2	園藝講座	10	296
3	綠化活動	4	120
4	社區種植日暨傷健嘉年華	1	680
	小計：	18	1 221
	總數：	587	45 115

康樂及文化事務署
觀塘區在2024年4月至7月期間康樂設施使用情況

(1) 游泳池

場地名稱	累積入場人數
佐敦谷游泳池	40 019
藍田游泳池*	65 579
觀塘游泳池	419 275

* 藍田游泳池由2024年4月16日至6月5日暫時關閉，以便進行年度維修工程。

(2) 體育館

場地名稱	平均每月使用率（%）
順利邨體育館	96
鯉魚門體育館	93
瑞和街體育館	84
振華道體育館	96
藍田(南)體育館	95
彩榮路體育館	89
九龍灣體育館	98
曉光街體育館	85
牛頭角道體育館	96

(3) 網球場

場地名稱	平均每月使用率（%）
佐敦谷遊樂場	85
康寧道公園	46
茜發道網球場	72
曉明街遊樂場	57
坪石遊樂場	69
順利邨公園	65

(4) 運動場/足球場

場地名稱	平均每月使用率（%）
九龍灣運動場(天然草場)	80
晒草灣遊樂場(天然草場)	92
偉樂街臨時足球場(天然草場)	37 *
九龍灣公園(十一人人造草場)	48 #
九龍灣公園(七人人造草場)	84
順利邨公園(七人人造草場)	64
觀塘遊樂場(七人人造草場)	85
安秀道公園(七人人造草場)	68

* 偉樂街臨時足球場由2024年6月8日至7月23日暫時關閉，以進行夏天草地保養工程。

九龍灣公園(十一人人造草場)由2024年6月5日至2025年3月20日暫時關閉，以進行草地重鋪工程。

康樂及文化事務署
2024/25 年度觀塘區主要康樂設施改善工程上半年報告

項目	場地	工程	預計完工日期
1.	觀塘游泳池	熱水供應系統改善工程	2024年9月
2.	觀塘區轄下康體設施	盛水式飲水機改善工程 (第二期)	2024年12月
3.	觀塘區轄下康樂場地	緊急維修及保養工程的撥備	2025年3月
4.	康寧道公園	升降機改善工程	2024年7月*

*工程已完成

**社會福利署觀塘區福利辦事處
2024-25年度工作計劃
進度報告**

目的

社會福利署（下稱「社署」）觀塘區福利辦事處（下稱「辦事處」）於2024年5月2日觀塘區議會第3次會議中，介紹辦事處2024-25年度工作計劃（下稱「計劃」）。本文旨在報告計劃的推行情況，並進一步聆聽委員意見。

實施進度

2. 地區福利規劃及協調

- 2.1 辦事處已於本年5月30日召開「2024施政報告：福利措施諮詢會」（觀塘區）暨觀塘地區福利聯會－「觀點」／安老服務協調委員會／家庭及兒童福利服務協調委員會／推廣義工服務協調委員會／康復服務協調委員會／青少年服務地方委員會聯合會議，與區內相關持份者評估及討論各類福利服務需要及對策。辦事處將在本年底再次舉辦福利服務協調委員會會議，與相關持份者深入交流及討論區內福利需要，並收集意見，以擬訂地區福利服務策略和下年度的工作計劃。
- 2.2 辦事處已持續強化地區福利服務協作，適時安排不同機構向觀塘區議會屬下社會福利及婦女發展委員會介紹相關地區福利服務，包括在校課後託管服務、鄰里支援幼兒照顧計劃、智友醫社同行計劃等，促進地區持份者對地區福利事宜及發展的認識和掌握；同時亦加強福利服務單位與地區人士的溝通及資訊交流，就福利服務的發展交流意見，促進彼此了解和合作。
- 2.3 辦事處已聯繫區內42間不同服務類別的社福單位，成立6個工作小組，並在區內6個小區推行「共里一起@觀塘」計劃，透過跨界別協作及建立地區支援網絡，為其小區的居民提供多樣化的活動。
- 2.4 辦事處將於本年11月23日舉辦「義工訓練暨嘉許日」，鼓勵更多居民加入義工行列，以鞏固小區的義工網絡，支援區內弱勢社群及基層家庭的需要。

- 2.5 辦事處就區內規劃中的不同福利發展項目，向地區持份者解說和諮詢，包括將設立於翠屏南邨的留宿幼兒中心，及規劃中的市區重建局觀塘市中心重建項目（第4及第5發展區）的福利設施等。

3. 加強支援照顧者

- 3.1 辦事處透過地區網絡及協作平台，加強在地區上的服務宣傳，以及早識別和介入支援有需要的長者及殘疾人士照顧者，並強化社區支援網絡。此外，2023年10月已開展為期3年的「與照顧者同行計劃」，截至今年6月共為超過300名前線物業管理人員提供簡單培訓，讓他們懂得如何辨識及協助有需要的長者、殘疾人士及其照顧者，以及掌握區內福利服務的資訊，在有需要時利用社區資源為照顧者提供支援。
- 3.2 為響應「齊撐照顧者行動」2024-25年度主題「撐得起因有你」，辦事處聯同區內長者地區中心、殘疾人士地區支援中心、精神健康綜合社區中心、家長資源中心等服務單位，正積極籌備在本年10月26日舉辦地區主題活動「照・在一起」－照顧者同路人嘉許禮，感謝地區持份者對照顧者的支援、推動照顧者友善社區及發放與照顧者同行的訊息，讓市民認識社區資源及照顧者支援服務。此外，區內主要長者及康復服務單位亦參與推行共9項以照顧者為本的地區支援計劃，透過多元化活動加強支援照顧者，紓緩照顧壓力，並推廣朋輩照顧者間的互助。
- 3.3 為了讓長者及殘疾人士的照顧者能認識區內支援服務和方便他們尋求協助，辦事處聯繫區內長者及康復服務單位製作觀塘區安老及康復服務資源地圖及年曆卡，預計本年第4季完成並透過房屋署及區內福利服務單位派發予居民。

4. 安老服務

- 4.1 辦事處於2024-25年度聯同區內4間長者地區中心及21間長者鄰舍中心推行共4項地區支援計劃，透過多樣化活動強化獨老、雙老住戶和護老者的支援網絡、紓緩照顧壓力和照顧他們的身心健康，並加強服務宣傳以協助隱蔽長者與社區聯繫。
- 4.2 2024-25年度觀塘區共推行38項「老有所為活動計劃」，以推廣「長幼樂動 共創豐盛」的主題，有關的活動項目現正開展中。
- 4.3 為加強向隱蔽長者及其照顧者對區內支援服務的認識，辦事處繼續於基督教聯合醫院病人資源中心和區內安老服務單位播放安老服務宣傳短片。

4.4 區內4間長者地區中心繼續推行「智友醫社同行計劃」，截至本年6月，共新增了218位有輕度至中度認知障礙症的長者在過往1年透過上述計劃獲得訓練和支援。

4.5 為期兩年的「安老院舍服務質素小組」計劃（2023-25）已經在本年5月展開第2輪探訪，讓區內不同界別的代表就院舍設施及服務作出觀察及提出建議，以鼓勵院舍持續提升院舍服務質素。

5. 康復服務

5.1 殘疾人士地區支援中心於2024-25年度與其他合作伙伴，為殘疾人士及其照顧者籌辦兩項地區支援計劃，以多元化的活動讓殘疾人士展現才藝，並透過減壓活動、平行小組及義工活動紓緩照顧者壓力；支援計劃亦加強康復服務資訊發放，為照顧者介紹各種康復服務和相關社區資源，讓他們為有需要的子女就照顧計劃或生涯規劃及早作出預備，以改善殘疾人士的生活質素。

5.2 區內精神健康綜合社區中心以跨界別協作，向有精神健康需要人士的家屬推行支援計劃，透過不同工作坊和講座以紓緩家屬／照顧者的壓力，推動社區人士對精神健康的認識，提升青少年的免疫力及鼓勵精神復元人士融入社區。

5.3 為加強向殘疾人士及其照顧者對區內支援服務的認識，辦事處繼續於基督教聯合醫院病人資源中心、區內康復服務單位及特殊學校播放康復服務宣傳短片。

5.4 辦事處透過協作平台加強對前線同工培訓，以提升專業知識和技巧。預計將於本年第四季舉行分享會，加強同工支援有特殊學習需要的學生及家庭。

5.5 為期兩年的「殘疾人士院舍服務質素小組」計劃（2023-2025）已經在本年7月展開第2輪探訪，讓區內不同界別的代表就院舍設施及服務作出觀察及提出建議，以鼓勵院舍持續提升院舍服務質素。

6. 家庭及兒童福利服務

6.1 保護家庭及兒童服務課（觀塘）於本年7月及8月到訪區內3間非政府機構綜合家庭服務中心進行專業交流，並正籌劃其他專業交流及培訓活動，以提升地區保護兒童工作的成效。

6.2 截至本年6月，保護家庭及兒童服務課（觀塘）及區內的綜合家庭服務中心已在過往6個月舉辦了共87項宣傳及教育活動，在區內持續推廣凝聚家庭及保護兒童／防止虐兒的訊息。

- 6.3 區內各綜合家庭服務中心繼續為有需要的市民提供個案工作、深入輔導，並舉辦不同類型小組及活動，以鞏固其家庭關係，提升他們處理個人及家庭問題的能力。為強化支援家庭及保護兒童，綜合家庭服務中心為有需要家庭，特別包括有特殊教育需要的兒童、面對嚴重經濟困難、成員有身體或精神健康問題等家庭，提供預防性及支援性協助，避免有關兒童及家庭陷入更大的危機。綜合家庭服務中心繼續利用中心設施和資源，鼓勵在地區層面上共享資源，並與不同服務類別的單位合作，積極協助市民建立鄰里互助網絡，及早識別和協助有需要的家庭，包括新來港人士。截至本年6月，區內綜合家庭服務中心及不同服務中心已在過往6個月為新來港人士舉辦了超過90項活動。
- 6.4 社署繼續分階段為幼兒增設長時間全日制照顧名額，其中觀塘區將於順利邨利康樓、油塘欣榮街及九龍灣宏照道各設立一所資助獨立幼兒中心。另一方面，觀塘區將於翠屏南邨設置一所提供48個緊急服務名額的留宿幼兒中心。
- 6.5 觀塘區於本年8月開始採用地區為本模式推行學前單位社工服務，成立5隊社工隊，以提升服務在地區協作和保護兒童工作上的效能。此外，於本年9月會額外增加1隊鄰里支援幼兒照顧服務隊，在鄰里層面提供具彈性的日間幼兒照顧服務，以支援有服務需要的家庭。
- 6.6 在校課後託管服務試行計劃自2023/24學年推出後，反應良好，扶貧委員會於本年6月通過由關愛基金撥款，延長該計劃試行期至2024/25學年，並擴展至全港18區。社署已於本年6月邀請有興趣的非政府機構，申請成為認可服務機構，並於本年8月通知有關結果。
- 6.7 在少數族裔服務方面，綜合家庭服務中心於本年4月及7月分別舉辦「愛在社區」藝術創作及「非華語少數族裔」—自我成長工作坊，向社區人士展現他們的藝術才華，加強公眾對他們的認識，以及促進他們的健康成長。綜合家庭服務中心已聯繫區內的非政府機構服務單位，共同策劃多項成長訓練及共融活動，促進與區內少數族裔人士的交流。此外，辦事處聯同區內社會服務單位推行的「共融無界」少數族裔人士服務計劃，將於區內陸續開展共14項不同類型的活動，以提升少數族裔人士對社區的歸屬感及適應力。

7. 青少年服務

- 7.1 辦事處已聯繫區內13間綜合青少年服務中心，為區內33間中學（包括官立、資助及直資中學）舉辦有關精神健康的活動或服務，進一步推展以青少年精神健康為主題的地區活動，內容包括（一）舉辦各類情緒管理／減壓小組、創意藝術體驗及歷奇戶外活動等，為青少年提供多元發展機會，提升他們的抗逆力；（二）舉辦家長工作坊及嘉年華／攤位活動，強化家庭及社區對青少年的支援功能；以

及（三）透過與跨服務界別合辦活動及義工體驗等，推動青少年積極參與地區事務。此外，亦舉辦大型宣傳活動，以增加青少年及社區人士對情緒問題認識，協助提升青少年應對困難的韌性度。

- 7.2 辦事處已聯繫區內7間綜合青少年服務中心及觀塘扶輪社聯合推行「給孩子們」計劃，協助青少年展開生涯規劃及提供多元發展機會。
- 7.3 辦事處透過觀塘區展外工作服務協調委員會，檢視區內童黨及青少年吸毒情況，並協調相關服務單位為邊緣及有福利需要的青少年提供適切支援及服務。此外，辦事處將聯同區內青少年服務單位舉辦地區培訓，提升前線同工對青少年所面對問題的認識及實務介入技巧。
- 7.4 自本年4月起，辦事處已透過區內11個服務單位推行「地區青少年發展資助計劃」，並會繼續協調和配合於區內推行的8項「兒童發展基金」服務計劃、9項「攜手扶弱基金」服務計劃，以及9項「攜手扶弱基金」下的課餘學習及支援項目，為弱勢社群中的兒童及青少年締造有利成長的環境，並紓緩在職父母照顧子女的壓力。

8. 扶助弱勢社群

- 8.1 立法會於本年5月8日通過《2024年撥款條例草案》，以實施財政司司長於2024-25年度財政預算案中向綜援受助人發放相當於半個月的標準金額，以及向公共福利金計劃下的高齡津貼（包括廣東計劃及福建計劃下的高齡津貼）、長者生活津貼（包括廣東計劃及福建計劃下的長者生活津貼）和傷殘津貼受惠人發放相當於半個月津貼的額外款項。上述合資格的受助人／受惠人已於本年6月4日起陸續透過合資格人士指定的香港銀行戶口領取一次過額外款項。
- 8.2 觀塘區的5間社會保障辦事處會繼續透過綜合社會保障援助計劃及公共福利金計劃，為區內有需要人士提供適切的經濟援助。

總結

- 9. 請各委員備悉計劃的推行情況，歡迎透過相關溝通平台持續提供意見。

社會福利署
觀塘區福利辦事處
2024年8月

運輸署
觀塘區 2024/2025 年度工作計劃進度報告

1. 公共運輸服務

1.1 實施巴士及專線小巴改善計劃，以配合市民需要：

(i) 巴士服務

- 九巴第 6D 號線(牛頭角 - 美孚)由 2023 年 9 月 10 日起，引入一輛雙層電動巴士。
- 九巴第 49 號線(青衣(青富苑) - 將軍澳工業邨) 由 2023 年 9 月 25 日起投入服務。
- 城巴第 A26 號線(油塘 - 機場)由 2023 年 9 月 23 日起，由油塘開出尾班車回復至 20:30，由機場開出頭班車回復至 11:45，來回方向繞經港珠澳大橋香港口岸。
- 城巴第 793 號線(將軍澳工業邨 - 蘇屋) 由 2023 年 9 月 25 日起，往將軍澳工業邨方向增停太子道東「彩虹邨」站，來回方向增加班次繞經消防及救護學院，並由 2023 年 12 月 18 日起，提早星期一至六由蘇屋開出之頭班車時間。
- 九巴第 X42C 號線(青衣(長亨邨) - 油塘)由 2023 年 9 月 30 日起，增設星期六、日及公眾假期服務，並由 2024 年 5 月 6 日起，提早星期一至五來回方向之頭班車時間。
- 九巴第 98E 號線(坑口(北)(將軍澳醫院) - 美孚)由 2023 年 10 月 24 日起，增加班次至來回程各開兩班。
- 城巴第 E22(藍田(平田街) - 航天城)、E22P(油塘 - 航天城)及 E22X(油塘 - 航天城)號線由 2023 年 11 月 26 日起，往機場方向總站由機場博覽館遷至航天城。
- 九巴第 16P 號線(旺角(柏景灣) - 觀塘碼頭)由 2023 年 11 月 27 日起投入服務。
- 九巴第 16X 號線(藍田(廣田邨) - 旺角(柏景灣))由 2023 年 11 月 27 日起，延長星期一至五服務時間並增設星期六服務。
- 九巴第 258S 號線(屯門(山景邨) - 藍田站)由 2023 年 12 月 18 日起，星期一至五增至四班車。
- 城巴第 A26 號線(油塘 - 機場) 由 2023 年 12 月 18 日起，來回方向改經秀茂坪邨、順天邨、順利邨、樂華邨、彩頤居及彩盈邨。
- 城巴第 A28 號線(日出康城 - 機場)由 2023 年 12 月 18 日起投入服務。

- 九巴第 277A 號線(沙頭角 – 藍田站)由 2024 年 1 月 1 日起,星期六、日及公眾假期來回方向各加兩班車。
- 九巴第 27X 號線(順天 – 奧運站)由 2024 年 1 月 2 日起,投入服務。
- 九巴第 96 號線(康盛花園 – 大埔工業邨)由 2024 年 1 月 2 日起,往大埔方向增停茶果嶺道「茶果嶺道」站,並由 2024 年 1 月 6 日起,提早星期六、日及公眾假期由康盛花園開出之頭班車時間。
- 九巴第 290E 號線(將軍澳工業邨 – 荃灣西站)由 2024 年 1 月 2 日起,往荃灣方向增停茶果嶺道「茶果嶺道」站。
- 九巴第 298X 號線(坑口(北)(將軍澳醫院) – 長沙灣(甘泉街))由 2024 年 1 月 2 日起,往長沙灣方向增停茶果嶺道「茶果嶺道」站。
- 城巴第 790 號線(清水灣半島 – 尖沙咀(麼地道))由 2024 年 1 月 2 日起,往尖沙咀方向增停茶果嶺道「茶果嶺道」站。
- 城巴第 795 號線(將軍澳工業邨 – 長沙灣(海達))由 2024 年 1 月 2 日起,往長沙灣方向增停茶果嶺道「茶果嶺道」站。
- 城巴第 797 號線(日出康城 – 新蒲崗 (循環線))由 2024 年 1 月 6 日起,往日出康城方向增停環保大道「MEGA Plus 數據中心」站。
- 九巴第 40P 號線(將軍澳工業邨 – 長沙灣(海達))由 2024 年 1 月 22 日起,提早星期一至五由荃灣(如心廣場)開出頭班車時間及延遲每日由觀塘碼頭開出尾班車時間。
- 城巴第 78P 號線(粉嶺皇后山 – 觀塘)由 2024 年 2 月 19 日起投入服務。
- 九巴第 N213 號線(尖沙咀東(麼地道) – 安泰(西))由 2024 年 2 月 26 日起,引入兩輛雙層電動巴士。
- 九巴第 13X 號線(寶達 – 尖沙咀東)由 2024 年 2 月 26 日起,引入一輛雙層電動巴士。
- 九巴第 9 號線(彩福 – 尖沙咀東(麼地道))由 2024 年 2 月 26 日起,引入一輛雙層電動巴士。
- 九巴第 1A 號線(尖沙咀碼頭 – 中秀茂坪)由 2024 年 2 月 26 日起,引入一輛雙層電動巴士。
- 九巴第 40B 號線(葵涌邨 – 平田)由 2024 年 3 月 11 日起投入服務。
- 九巴第 92R 號線(尖沙咀碼頭 – 西貢)由 2024 年 3 月 17 日起,往尖沙咀碼頭方向增停太子道西「九龍城轉車站 – 富豪東方酒店」站。
- 九巴第 N213 號線(尖沙咀東(麼地道) – 安泰(西))由 2024 年 3 月 18 日起,增停彌敦道「油麻地碧街」、亞皆老街「嘉道理道」、「醫院管理局」、「播道醫院」及協調道「東九龍總區警察總部」站。
- 九巴第 N216 號線(紅磡站 – 油塘)由 2024 年 3 月 18 日起,增停彌敦道「油麻地碧街」、亞皆老街「嘉道理道」、「醫院管理局」、「播道醫院」及清水灣道「牛池灣轉車站 – 牛池灣街市」站。
- 九巴第 X89D 號線(泥涌 – 觀塘碼頭)由 2024 年 3 月 25 日起,上午班次增至八班車,下午班次增至五班車。
- 九巴第 259X 號線(屯門(龍門居) – 觀塘碼頭)由 2024 年 4 月 8 日起,新增逢星期一至五下午繁忙時間由臨華街遊樂場開往龍門居之特別班次。
- 九巴第 11D 號線(樂富 – 觀塘碼頭)由 2024 年 4 月 15 日起,引入兩輛雙層電動巴士。
- 城巴第 55 號線(屯門(菁田及和田) – 觀塘碼頭)由 2024 年 5 月 20 日起,往觀塘碼頭方向增至六班。

- 九巴第 89D 號線(烏溪沙站 – 藍田站)由 2024 年 6 月 16 日起，來回方向增停馬鞍山路「錦駿苑」站。
- 城巴第 290X 號線(康城站 – 荃灣西站)由 2024 年 6 月 17 日起，延長服務時間並新增逢星期一至五上午由調景嶺站開往荃灣西站之特別班次。
- 九巴第 5M 號線(啟德(德朗邨) – 九龍灣站 (循環線))由 2024 年 7 月 2 日起，逢星期一至五繁忙時間試辦不停站來往淘大花園及宏天廣場之特別班次。
- 九巴第 74 號線(富蝶總站 – 油塘)由 2024 年 7 月 15 日起投入服務。
- 九巴第 13X 號線(寶達 – 尖沙咀東)由 2024 年 8 月 12 日起，逢星期一至六(公眾假期外)下午繁忙時間由寶達開出的班次增停漆咸道北近曲街巴士站。

(ii) 專線小巴服務

- 九龍專線小巴第 76A 號線(廣田 – 聯合醫院(循環線))由 2023 年 10 月 25 日起繼續試行服務調整至 2024 年 10 月 24 日，來回方向改經秀明道及曉光街，並於沿途增設分站。
- 九龍專線小巴第 87 號線(鯉魚門邨 – 九龍灣(啟仁街))(循環線))由 2024 年 1 月 8 日起，增設啟田道近啟田商場分站。
- 九龍專線小巴第 82 號線(明愛樂恩學校 – 啟德)由 2024 年 7 月 8 日起，行車路線伸延至明愛樂恩學校，並開設輔助班次，每日上午 7 時至 9 時由彩興苑往坪石公共運輸交匯處一樓。

2. 公共運輸設施

2.1 政府於 2016 年宣布資助專營巴士公司加快在有蓋巴士站安裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏(“顯示屏”)，以提供更完善的配套設施，方便候車乘客。截至 2024 年 7 月，巴士公司在資助計劃下已於觀塘區 247 個有蓋巴士站完成安裝座椅及 110 個配備有電力供應的有蓋巴士站完成安裝顯示屏的工作。另外，巴士公司計劃於區內 25 個已設有座椅而環境合適的巴士站額外增設一張座椅。截至 2024 年 7 月，22 個合適的巴士站已額外增設一張座椅。而餘下 3 個巴士站會因應實際情況，預計於 2024 年內完成有關座椅安裝工作。詳情見 附件一 及 附圖一至五。

2.2 除了政府資助計劃下的改善公共運輸設施項目，運輸署會繼續因應區內居民的需要，積極與巴士公司研究在不同站點興建及/或改善巴士上蓋的建議，並與巴士公司跟進在有蓋巴士站安裝座椅及巴士實時到站資訊顯示屏的安排，以改善乘客的候車環境：

- **安秀道愛達樓巴士站興建上蓋：**九巴已於 2023 年 12 月完成上蓋興

建工程，供乘客使用。

- **新清水灣道基順學校興建上蓋：**九巴已於 2023 年 12 月完成上蓋興建工程，供乘客使用。
- **寶林路寶達邨巴士站興建上蓋：**九巴已於 2024 年 2 月完成上蓋興建工程，供乘客使用。

3. 道路/交通工程

3.1 在策劃中的主要道路/交通工程項目

- 將鯉魚門道往油塘方向近迴轉處入口的行人路及路壘收窄，騰出空間將現有兩條行車線擴闊多一條行車線，以改善迴轉處入口位置交通狀況。路政署已於 2023 年 8 月展開相關工程，並預計於 2024 年 8 月第三季完成。
- 進行巧明街／創業街路口的改善工程，將一段巧明街改為雙程行車，以疏導交通，預計於 2024 年完成。

4. 道路交通管理計劃、道路工程交通安排及車位供應研究

- 4.1 運輸署交通工程部在年內會因應交通狀況改變及依據有關地區的中長期分區規劃發展研究，制訂及實施各項道路交通管理計劃。
- 4.2 運輸署會審慎審批各項道路工程的臨時交通安排，同時亦會密切留意各項主要道路工程的進展，減低因工程而帶來的影響。
- 4.3 運輸署亦會跟據規劃標準及設計手冊進行研究並提供適量的車位數目供觀塘區駕駛人士使用。

運輸署九龍分區辦事處

2024 年 9 月

政府資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時到站資訊顯示屏計劃
觀塘區安裝座椅/顯示屏的巴士站進度(截至2024年7月)

編號	巴士公司	巴士站資料				詳情	附圖
		位置	巴士站名稱	設施			
				座椅	顯示屏		
第一階段							
1	九巴	啟田道	藍田分科診所	已安裝			附圖四
2	九巴	觀塘(裕民坊)總站	觀塘(裕民坊)總站	已安裝			附圖三
3	九巴	順天總站	順天	已安裝^	已安裝		附圖五
4	九巴	順天總站	順天	已安裝^	已安裝		附圖五
5	九巴	彩虹鐵路站	彩虹鐵路站	已安裝	已安裝		附圖一
6	九巴	彩虹鐵路站	彩虹鐵路站	已安裝			附圖一
7	九巴	彩虹鐵路站	彩虹鐵路站	已安裝			附圖一
8	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
9	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
10	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
11	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
12	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
13	九巴	觀塘鐵路站	觀塘鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
14	九巴	順利總站	順利	已安裝	已自資安裝	^ 預計於2024年內增設一張額外的座椅	附圖五
15	九巴	新清水灣道	白虹樓	已安裝^			附圖一
16	九巴	曉光街	曉麗苑	已安裝^			附圖五
17	九巴	牛頭角	牛頭角總站	已安裝	已安裝		附圖二
18	九巴	牛頭角	牛頭角總站	已安裝	已安裝		附圖二
19	九巴	牛頭角	牛頭角總站	已安裝	已安裝		附圖二
20	九巴	利安道	順利消防局	已安裝^			附圖五
21	九巴	協和街	和樂邨	已安裝			附圖三
22	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝^			附圖三
23	九巴	裕民坊	裕民坊	已安裝			附圖三
24	九巴	藍田(北)	藍田(北)	已安裝*	×	顯示屏：上蓋沒有電力供應 座椅：因受公營房屋發展計劃所影響，相關巴士站上蓋已被拆除，而座椅則被遷移至毗鄰的巴士站供乘客使用（BSI: LA06T08500）	附圖四
25	九巴	藍田(北)	藍田(北)	已安裝*		座椅：因受公營房屋發展計劃所影響，相關巴士站上蓋已被拆除，而座椅則被遷移至毗鄰的巴士站供乘客使用（BSI: LA06T09000）	附圖四
26	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站	已安裝	已安裝		附圖四
27	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站	已安裝	已安裝		附圖四
28	九巴	利安道	利恒樓	已安裝^			附圖五
29	九巴	中秀茂坪	中秀茂坪總站	×	×	座椅：行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過 顯示屏：上蓋沒有電力供應	附圖五
30	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*		因受觀塘碼頭巴士總站重建計劃所影響，有關巴士站上蓋及座椅已被臨時移除	附圖三
31	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
32	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
33	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
34	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
35	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝			附圖三
36	九巴	翠屏道	翠柏樓	已安裝			附圖三
37	九巴	觀塘道	德福花園	已安裝			附圖二
38	九巴	牛頭角道	淘大花園	已安裝	已安裝		附圖二
39	九巴	觀塘道	觀塘駿業里	已安裝			附圖三
40	九巴	利安道	利業樓	已安裝^			附圖五
41	九巴	觀塘道	德福花園	已安裝			附圖二
42	九巴	利安道	順安邨	已安裝			附圖五
43	九巴	觀塘道	apm創紀之城S期	已安裝			附圖三
44	九巴	觀塘道	apm創紀之城S期	已安裝			附圖三
45	九巴	觀塘道	牛頭角鐵路站	已安裝			附圖三
46	九巴	觀塘道	德福花園	已安裝			附圖二
47	九巴	茶果嶺道	成業街休憩公園	已安裝			附圖三
48	九巴	秀茂坪道	秀暉樓	已安裝			附圖五
49	九巴	牛頭角道	淘大花園	已安裝^			附圖二
50	九巴	觀塘道	德福花園	已安裝			附圖二
51	九巴	協和街	和樂邨	已安裝^			附圖三
52	九巴	秀明道	秀茂坪商場	已安裝	已安裝		附圖五
53	九巴	碧雲道	龍栢閣	已安裝			附圖四
54	九巴	鯉魚門道	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
55	九巴	啟田道	基孝中學	已安裝			附圖四
56	九巴	寶琳路	寶達邨	已自資安裝			附圖五
57	九巴	康寧道	康寧道公園	已安裝	已安裝		附圖五
58	九巴	觀塘道	九龍灣鐵路站	已安裝			附圖二
59	九巴	高超道	高俊苑	已安裝			附圖四
60	九巴	宏光道	麗晶商場	已安裝	已安裝		附圖一
61	九巴	碧雲道	德康樓	已安裝	已安裝		附圖四
62	九巴	牛頭角道	牛頭角上邨	已安裝			附圖二
63	九巴	秀明道	秀明樓	已安裝			附圖五
64	九巴	振華道	樂雅苑	已安裝	已安裝		附圖二
65	九巴	觀塘道	啟業邨	已安裝^			附圖一
66	九巴	鯉魚門道	觀塘法院	已安裝			附圖三
67	九巴	鯉魚門道	觀塘游泳池	已安裝			附圖三
68	九巴	協和街	和樂邨	已自資安裝	×	顯示屏：因巴士站上蓋於資助計劃開始後才建成，巴士公司需負責自資安裝相關設施	附圖三
69	九巴	鯉魚門道	聖安當女書院	已安裝	已安裝		附圖四
70	九巴	彩霞道	盈安樓	已安裝			附圖一

政府資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時到站資訊顯示屏計劃
觀塘區安裝座椅/顯示屏的巴士站進度(截至2024年7月)

編號	巴士公司	巴士站資料				詳情	附圖
		位置	巴士站名稱	設施			
				座椅	顯示屏		
71	九巴	振華道	樂華南邨	已安裝	已安裝		附圖二
72	九巴	協和街	祥和苑		已自資安裝		附圖五
73	九巴	常悅道	常悅道		已安裝		附圖二
74	九巴	太子道東	麗晶花園		已安裝		附圖一
75	九巴	協和街聯合醫院對面	聯合醫院		已安裝	^ 預計於2024年內增設一張額外的座椅 (現有的座椅由巴士公司自資安裝)	附圖五
76	九巴	上秀茂坪	上秀茂坪總站		已安裝		附圖五
77	九巴	觀塘道	觀塘道休憩處		已安裝		附圖二
78	九巴	寶琳路	寶達邨		已安裝		附圖五
79	九巴	高超道	高怡邨		已安裝		附圖四
80	九巴	曉光街	曉麗苑		已安裝		附圖五
81	九巴	碧雲道	康雅苑		已安裝		附圖四
82	九巴	利安道	順利消防局		已安裝		附圖五
83	九巴	安田街	平直樓		已安裝		附圖四
84	九巴	順天總站	順天		已安裝		附圖五
85	九巴	牛頭角	牛頭角總站		已安裝		附圖二
86	九巴	牛頭角	牛頭角總站		已安裝		附圖二
87	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站		已安裝		附圖四
88	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站		已安裝		附圖四
89	九巴	中秀茂坪	中秀茂坪		x	上蓋沒有電力供應	附圖五
90	九巴	觀塘(翠屏道)總站	觀塘(翠屏道)		已自資安裝		附圖三
第二階段							
91	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
92	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
93	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
94	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	x		巴士站現時為落客站，無需安裝	附圖四
95	九巴	鯉魚門道	觀塘法院	已安裝			附圖三
96	九巴	牛頭角道	牛頭角鐵路站	已安裝			附圖三
97	九巴	協和街	祥和苑	已安裝^			附圖五
98	九巴	坪石總站	坪石總站	x		巴士站已取消	附圖一
99	九巴	觀塘道	啟業邨	已安裝			附圖一
100	九巴	常悅道	常悅道	已安裝			附圖二
101	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝			附圖三
102	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
103	九巴	牛頭角道	觀塘官立小學	已安裝			附圖三
104	九巴	太子道東	麗晶花園	已安裝			附圖一
105	九巴	利安道	順利消防局	已安裝			附圖五
106	九巴	牛頭角道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
107	九巴	茶果嶺道	成業街休憩公園	x		沒有上蓋	附圖三
108	九巴	碧雲道	德敬樓	已安裝	已安裝		附圖四
109	九巴	敬業街	敬業街	已安裝			附圖三
110	九巴	鯉魚門道	觀塘法院	已安裝			附圖三
111	九巴	順利邨道	安頌樓	已安裝^			附圖五
112	九巴	碧雲道	廣田商場	已安裝	已安裝		附圖四
113	九巴	啟福道	九龍灣國際展貿中心	已安裝			附圖二
114	九巴	碧雲道	藍田公園	已安裝			附圖四
115	九巴	啟福道	九龍灣國際展貿中心	已安裝	已安裝		附圖二
116	九巴	啟田道	啟田商場	已安裝			附圖四
117	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
118	九巴	觀塘道	觀塘市中心	已安裝	已安裝		附圖三
119	九巴	觀塘道	九龍灣鐵路站	已安裝	已安裝		附圖二
120	九巴	秀明道	秀明樓	已安裝	已安裝		附圖五
121	九巴	太子道東	麗晶花園	已安裝	已安裝		附圖一
122	九巴	茶果嶺道	成業街休憩公園	已安裝			附圖三
123	九巴	觀塘(雅麗道)	觀塘（雅麗道）總站	已安裝	已安裝		附圖三
124	九巴	觀塘道	德福花園	已安裝			附圖二
125	九巴	將軍澳道	觀塘警署	已安裝	已安裝		附圖三
126	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝			附圖三
127	九巴	宏光道	麗晶商場	已安裝	已安裝		附圖一
128	九巴	鯉魚門道	觀塘法院	已安裝			附圖三
129	九巴	九龍灣總站	九龍灣總站	已安裝	已安裝		附圖二
130	九巴	秀明道	秀富樓	已安裝	已安裝		附圖五
131	九巴	牛頭角道	喜鵲樓	已安裝	已安裝		附圖三
132	九巴	秀明道	秀樂樓	已安裝	已安裝		附圖五
133	九巴	翠屏道	翠梓樓	已安裝			附圖三
134	九巴	宏照道	啟業邨	已安裝			附圖一
135	九巴	上秀茂坪	上秀茂坪總站	已安裝			附圖五
136	九巴	上秀茂坪	上秀茂坪總站	已安裝	已安裝		附圖五
137	九巴	啟業	啟業總站	已安裝	已安裝		附圖一
138	九巴	啟業	啟業總站	已安裝	已安裝		附圖一
139	九巴	啟業	啟業總站	已安裝			附圖一
140	九巴	宏照道	九龍灣臨華街	已安裝	已安裝		附圖二
141	九巴	啟祥道	香港輔助警察隊總部	已安裝			附圖二
142	九巴	觀塘道	啟業邨	已安裝			附圖一
143	九巴	寶琳路	寶達邨	已安裝			附圖五
144	九巴	鯉魚門道	觀塘游泳池	已安裝			附圖三

政府資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時到站資訊顯示屏計劃
觀塘區安裝座椅/顯示屏的巴士站進度(截至2024年7月)

編號	巴士公司	巴士站資料				詳情	附圖
		位置	巴士站名稱	設施			
				座椅	顯示屏		
145	九巴	秀茂坪道	秀程樓	已安裝			附圖五
146	九巴	觀塘道	觀塘道休憩處	已安裝			附圖二
147	九巴	德田街	啟旺樓	x	已安裝	行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖四
148	九巴	秀明道	秀樂樓	已安裝			附圖五
149	九巴	碧雲道	德樂樓	已安裝	已安裝		附圖四
150	九巴	寶琳路	寶達邨	已安裝			附圖五
151	九巴	振華道	振華苑	x	已安裝	行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖二
152	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
153	九巴	鯉魚門道	藍田鐵路站	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖四
154	九巴	宏照道	麗晶花園13座	已安裝	已安裝		附圖一
155	九巴	鯉魚門道	油塘邨	已安裝	已安裝		附圖四
156	九巴	觀塘道	九龍灣鐵路站	已安裝	已安裝		附圖二
157	九巴	碧雲道	德隆樓	已安裝			附圖四
158	九巴	觀塘道	創紀之城	x	已安裝	行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖三
159	九巴	連德道	興田	已安裝			附圖四
160	九巴	觀塘道	九龍灣鐵路站	已安裝	已安裝		附圖二
161	九巴	協和街	和樂邨	已安裝			附圖三
162	九巴	觀塘道	觀塘道休憩處	已安裝	已安裝		附圖二
163	九巴	啟福道	九龍灣宏通街	已安裝	已安裝		附圖二
164	九巴	碧雲道	廣靖樓	已安裝	已安裝		附圖四
165	九巴	新清水灣道	基順學校	已安裝			附圖五
166	九巴	秀茂坪道	寧波第二中學	已安裝			附圖五
167	九巴	高超道	高俊苑	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖四
168	九巴	高超道	高俊苑	已安裝			附圖四
169	九巴	碧雲道	金栢閣	已安裝			附圖四
170	九巴	高超道	高怡邨	已安裝			附圖四
171	九巴	觀塘道	啟業邨	已安裝			附圖一
172	九巴	宏照道	麗晶花園18座	已安裝	已安裝		附圖一
173	九巴	鯉魚門道	聖安當女書院	已安裝	已安裝		附圖四
174	九巴	高超道	高怡邨	已安裝			附圖四
175	九巴	連德道	康逸苑	已安裝	已安裝		附圖四
176	九巴	曉光街	曉麗苑	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖五
177	九巴	宏光道	麗晶商場	已安裝	已安裝		附圖一
178	九巴	碧雲道	康雅苑	已安裝			附圖四
179	九巴	鯉魚門道	聖安當女書院	已安裝	已安裝		附圖四
180	九巴	利安道	順安邨	已安裝			附圖五
181	九巴	觀塘道	觀塘市中心	已安裝			附圖三
182	九巴	振華道	樂華南邨	已安裝			附圖二
183	九巴	康寧道	康寧道公園	已安裝			附圖五
184	九巴	翠屏道	寶瓏苑	已安裝			附圖三
185	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
186	九巴	德田街	啟田邨	已安裝			附圖四
187	九巴	宏照道	麗晶花園13座	已安裝			附圖一
188	九巴	觀塘(裕民坊)總站	觀塘(裕民坊)總站	已安裝			附圖三
189	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
190	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已自資安裝			附圖四
191	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
192	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
193	九巴	藍田鐵路站	藍田鐵路站	已安裝			附圖四
194	九巴	順天總站	順天	已安裝^			附圖五
195	九巴	順天總站	順天	已安裝^			附圖五
196	九巴	彩虹鐵路站	彩虹鐵路站	已安裝			附圖一
197	九巴	順利總站	順利	已安裝			附圖五
198	九巴	順利總站	順利	已安裝			附圖五
199	九巴	牛頭角	牛頭角總站	已安裝			附圖二
200	九巴	觀塘(裕民坊)總站	觀塘(裕民坊)總站	已安裝			附圖三
201	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x	因應觀塘碼頭巴士總站重建計劃而暫不安裝	附圖三
202	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x		附圖三
203	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x		附圖三
204	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x		附圖三
205	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x		附圖三
206	九巴	翠屏道	翠柏樓		已安裝		附圖三
207	九巴	宏照道國際交易中心對面	九龍灣常悅道		已安裝		附圖二
208	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		已安裝*	因受觀塘碼頭巴士總站重建計劃所影響，有關巴士站上蓋及顯示屏已被臨時移除	附圖三
209	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		已安裝*		附圖三
210	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		已安裝*		附圖三
211	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x	沒有上蓋	附圖三
212	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭		x	巴士站已取消	附圖三
213	九巴	啟業	啟業總站		x	上蓋沒有電力供應	附圖一
214	城巴	鯉魚門道藍田站對面 (匯景廣場地下)	藍田站		已安裝		附圖四
第三階段							
215	九巴	曉光街	梁式芝書院	已安裝			附圖五
216	九巴	彩霞道	盈順樓	已安裝			附圖一
217	九巴	啟祥道	香港輔助警察隊總部	已安裝	已安裝		附圖二

政府資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時到站資訊顯示屏計劃
觀塘區安裝座椅/顯示屏的巴士站進度(截至2024年7月)

編號	巴士公司	巴士站資料				詳情	附圖
		位置	巴士站名稱	設施			
				座椅	顯示屏		
218	九巴	偉業街	觀塘順業街	已安裝			附圖三
219	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
220	九巴	翠屏道	寶瓏苑	已安裝	已安裝		附圖三
221	九巴	協和街	秀雅道遊樂場	已安裝	已安裝		附圖五
222	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
223	九巴	曉光街	曉光街遊樂場	已安裝			附圖五
224	九巴	宏照道	九龍灣運動場	已安裝	已安裝		附圖一
225	九巴	觀塘道	觀塘道休憩處	已安裝	已安裝		附圖二
226	九巴	宏照道	九龍灣運動場	已安裝	已安裝		附圖一
227	九巴	利安道	順利消防局	已安裝			附圖五
228	九巴	康寧道	康寧道公園	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖五
229	九巴	宏光道	臨華街遊樂場	已安裝	已安裝		附圖二
230	九巴	順利邨道	順利邨公園	已安裝	已安裝		附圖五
231	九巴	順安道	寧波第二中學	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖五
232	九巴	觀塘道	牛頭角下邨	已安裝			附圖二
233	九巴	秀茂坪道	寧波第二中學	已安裝			附圖五
234	九巴	協和街	祥和苑	已安裝			附圖五
235	九巴	德田街	德田廣場 藍田綜合大樓	已安裝	已安裝		附圖四
236	九巴	偉業街	觀塘偉業街	已安裝			附圖四
237	九巴	觀塘道	牛頭角鐵路站	x	x	沒有上蓋	附圖三
238	九巴	安田街	平真樓	已安裝			附圖四
239	九巴	觀塘道	觀塘定富街	已安裝			附圖二
240	九巴	啟田道	基孝中學	已安裝			附圖四
241	九巴	宏光道	啟禮道	已安裝	已安裝		附圖一
242	九巴	觀塘道	牛頭角鐵路站	已安裝	已安裝		附圖三
243	九巴	利安道	利恒樓	已安裝	已安裝		附圖五
244	九巴	鯉魚門道	聖安當女書院	已安裝	已安裝		附圖四
245	九巴	觀塘道	九龍灣鐵路站	已安裝	已安裝		附圖二
246	九巴	鯉魚門道	油塘邨	已安裝			附圖四
247	九巴	秀茂坪道	秀程樓	已安裝	已安裝		附圖五
248	九巴	茶果嶺道	麗港中心	已安裝	x	低乘客使用量	附圖四
249	九巴	牛頭角	牛頭角總站	已安裝			附圖二
250	九巴	藍田(北)	藍田(北)	已安裝*		因受公營房屋發展計劃所影響，有關巴士站上蓋及座椅已被臨時移除	附圖四
251	九巴	藍田(北)	藍田(北)	已安裝*		因受公營房屋發展計劃所影響，有關巴士站上蓋及座椅已被臨時移除，該座椅沒有獲得資助	附圖四
252	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站	已安裝			附圖四
253	九巴	藍田(廣田邨)	藍田(廣田邨)總站	已安裝			附圖四
254	九巴	中秀茂坪	中秀茂坪	已安裝^			附圖五
255	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*		因受觀塘碼頭巴士總站重建計劃所影響，有關巴士站上蓋及座椅已被臨時移除	附圖三
256	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
257	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
258	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	已安裝*			附圖三
259	九巴	觀塘碼頭	觀塘碼頭	x		巴士站已取消	附圖三
260	九巴	牛頭角道	海大花園	已安裝			附圖二
261	九巴	麗港城總站	麗港城	已安裝			附圖四
262	九巴	麗港城總站	麗港城	已安裝			附圖四
263	九巴	麗港城總站	麗港城	已安裝	x	沒有上蓋	附圖四
264	九巴	觀塘道	牛頭角鐵路站	已安裝^			附圖三
265	九巴	觀塘道	德福花園	x		巴士站上蓋已拆除	附圖二
266	九巴	坪石總站	坪石總站	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖一
267	九巴	觀塘道	啟業邨	已安裝^			附圖一
268	九巴	振華道	樂雅苑	已安裝^			附圖二
269	九巴	鯉魚門道	鯉魚門廣場	已安裝	已自資安裝	^ 預計於2024年內增設一張額外的座椅	附圖四
270	九巴	利安道	利業樓	已安裝			附圖五
271	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝	已自資安裝		附圖三
272	九巴	連德道	興田	已安裝	已安裝		附圖四
273	九巴	茶果嶺道	麗港中心	已安裝			附圖四
274	九巴	觀塘(翠屏道)總站	觀塘(翠屏道)	已安裝			附圖三
275	九巴	觀塘(翠屏道)總站	觀塘(翠屏道)	已安裝	已自資安裝		附圖三
276	九巴	啟田道	啟田商場	已安裝	已安裝		附圖四
277	九巴	裕民坊	裕民坊	已安裝^	已自資安裝		附圖三
278	九巴	觀塘(雅麗道)	觀塘（雅麗道）總站	已安裝			附圖三
279	九巴	利安道	利業樓	已安裝	已安裝		附圖五
280	九巴	秀明道	秀茂坪商場	已安裝	已安裝		附圖五
281	九巴	觀塘道	啟業邨	x	已安裝	行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖一
282	九巴	秀明道	秀安樓	已安裝^			附圖五
283	九巴	秀茂坪道	秀暉樓	已安裝^			附圖五
284	九巴	觀塘道	創紀之城	已安裝	已自資安裝		附圖三
285	九巴	啟業	啟業總站	已安裝			附圖一
286	九巴	振華道	樂雅苑	已安裝			附圖二
287	九巴	利安道	順安邨	已安裝			附圖五
288	九巴	碧雲道	德康樓	已安裝	已安裝		附圖四
289	九巴	曉光街	梁式芝書院	已安裝			附圖五
290	九巴	碧雲道	龍栢閣	已安裝	已安裝		附圖四
291	九巴	敬業街	敬業街	已安裝	已安裝		附圖三

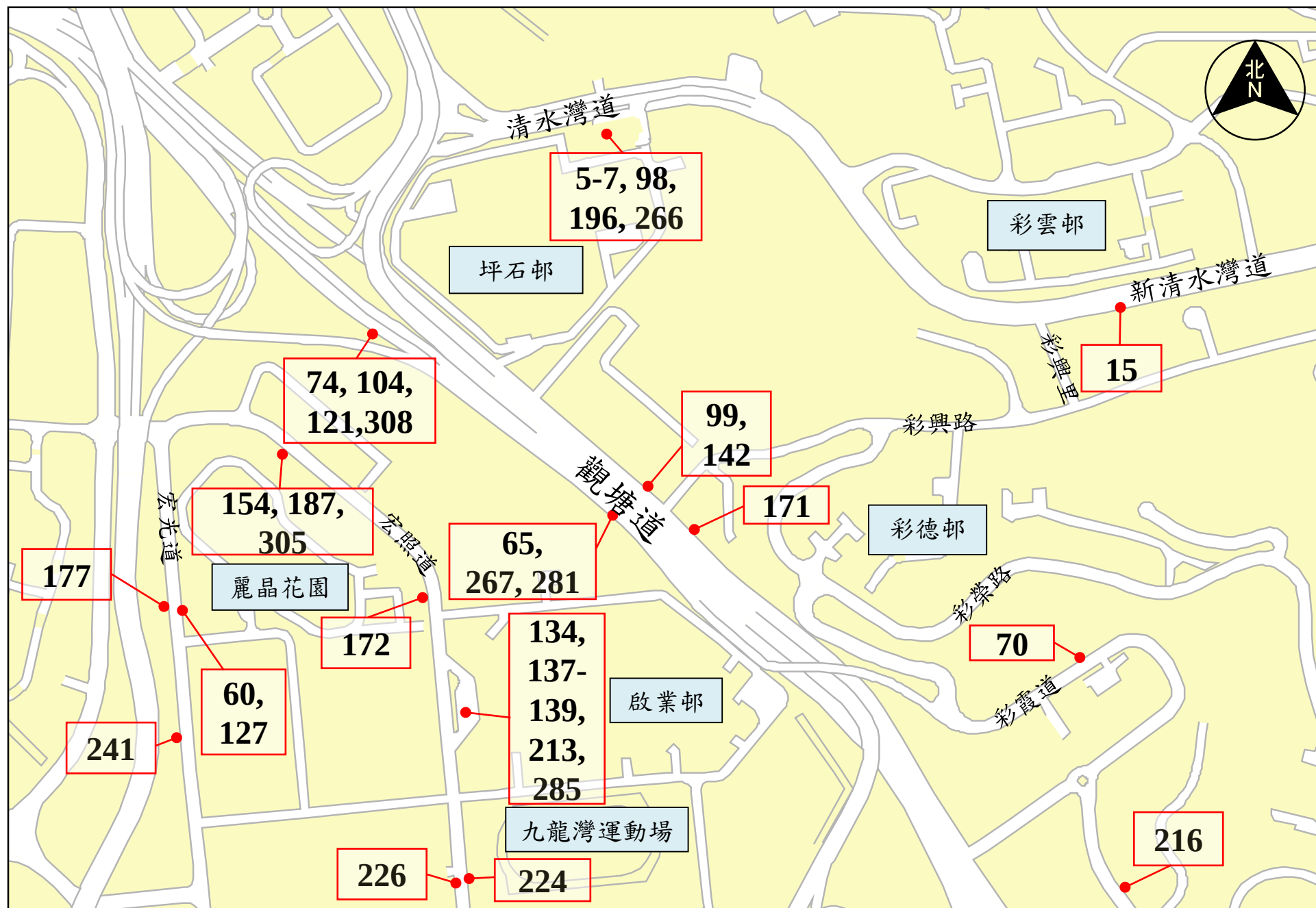
政府資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時到站資訊顯示屏計劃
觀塘區安裝座椅/顯示屏的巴士站進度(截至2024年7月)

編號	巴士公司	巴士站資料				詳情	附圖
		位置	巴士站名稱	設施			
				座椅	顯示屏		
292	九巴	啟祥道	香港輔助警察隊總部	已安裝	已安裝		附圖二
293	九巴	連德道	康逸苑	已安裝	已安裝		附圖四
294	九巴	碧雲道	康雅苑	已安裝	已安裝		附圖四
295	九巴	偉業街	觀塘偉業街	已安裝			附圖四
296	九巴	振華道	安基苑	x		沒有上蓋	附圖二
297	九巴	高超道	高超徑	x		受道路工程影響，巴士站上蓋已拆除	附圖四
298	九巴	功樂道	林景閣	x		行人路空間未符合規定，阻礙使用輪椅人士通過	附圖二
299	九巴	秀明道	秀明樓	已安裝			附圖五
300	九巴	觀塘道	觀塘市中心		已安裝		附圖三
301	九巴	振華道	樂華南邨		已安裝		附圖二
302	九巴	翠屏道	寶珊苑		已安裝		附圖三
303	九巴	秀茂坪道秀康樓	秀康樓		已安裝		附圖五
304	九巴	德田街	啟田邨		已安裝		附圖四
305	九巴	宏照道	麗晶花園13座		已安裝		附圖一
306	九巴	欣榮街油塘中心	嘉榮街		x	低乘客使用量	附圖四
307	九巴	觀塘(裕民坊)總站	觀塘(裕民坊)總站		x	巴士站已搬遷至裕民坊公共運輸交匯處，並設有實時到站資訊顯示屏	附圖三
308	九巴	太子道東近彩虹交口處	麗晶花園	已安裝			附圖一
309	城巴	啟福道九龍灣國際展貿中心外	九龍灣國際展貿中心、啟福道	已安裝			附圖二
310	城巴	鯉魚門道藍田站對面 (匯景廣場地下)	藍田站	已安裝			附圖四
311	城巴	觀塘道近九龍灣站 (B 出口)	九龍灣站、觀塘道	已安裝			附圖二
312	城巴	將軍澳道觀塘警署對面	觀塘警署、將軍澳道	已安裝			附圖三

備註： 個別巴士站將因應地理環境及技術因素以決定最終是否可以安裝座椅及顯示屏。

政府資助計劃下專營巴士公司在有蓋巴士站
安裝座椅及實時到站資訊/顯示屏的巴士站位置圖
九龍灣、麗晶花園、啟業邨、坪石邨及三彩地區

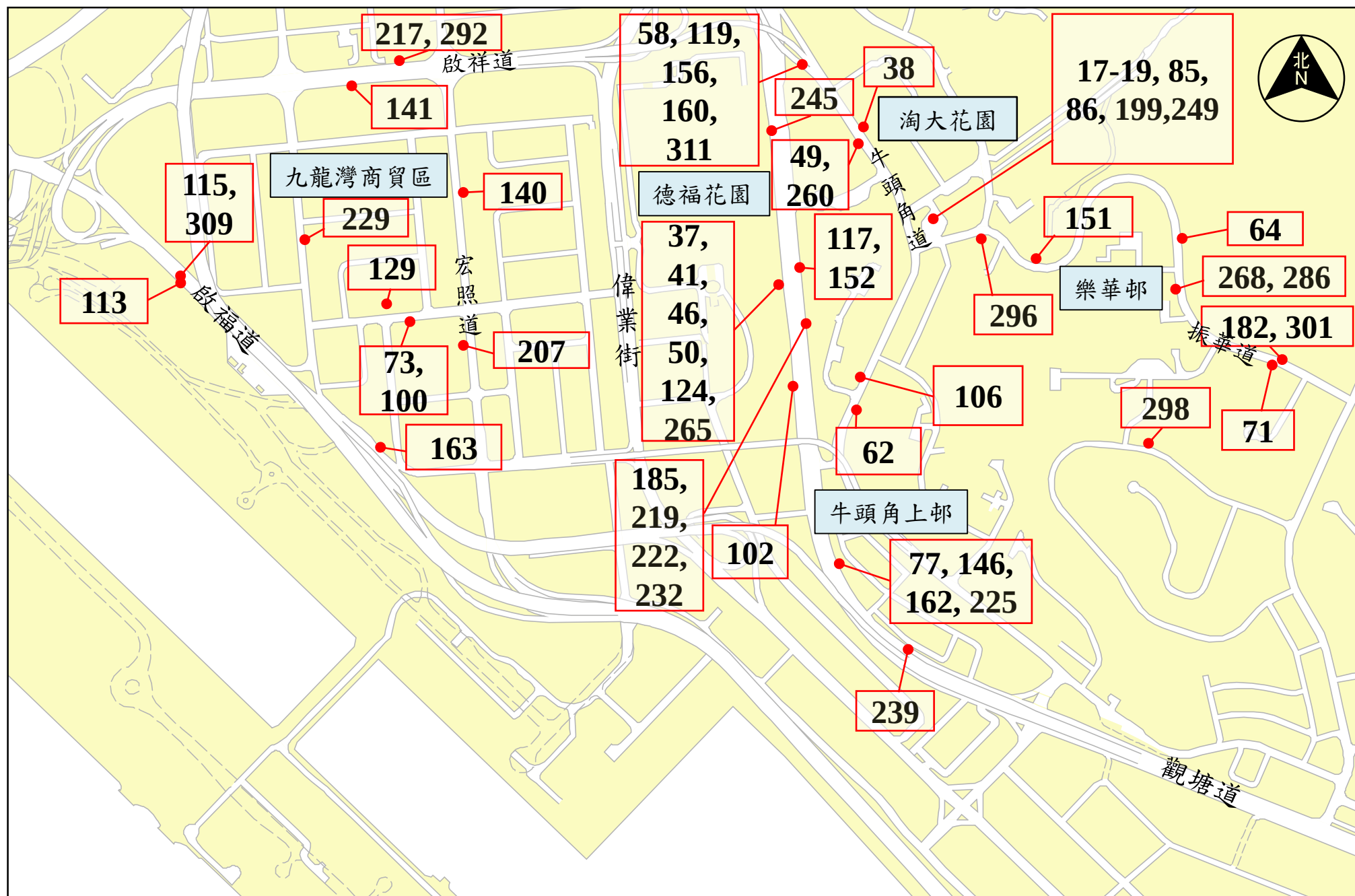
附圖一



註: 圖中顯示的號碼代表“附件一”左欄的編號

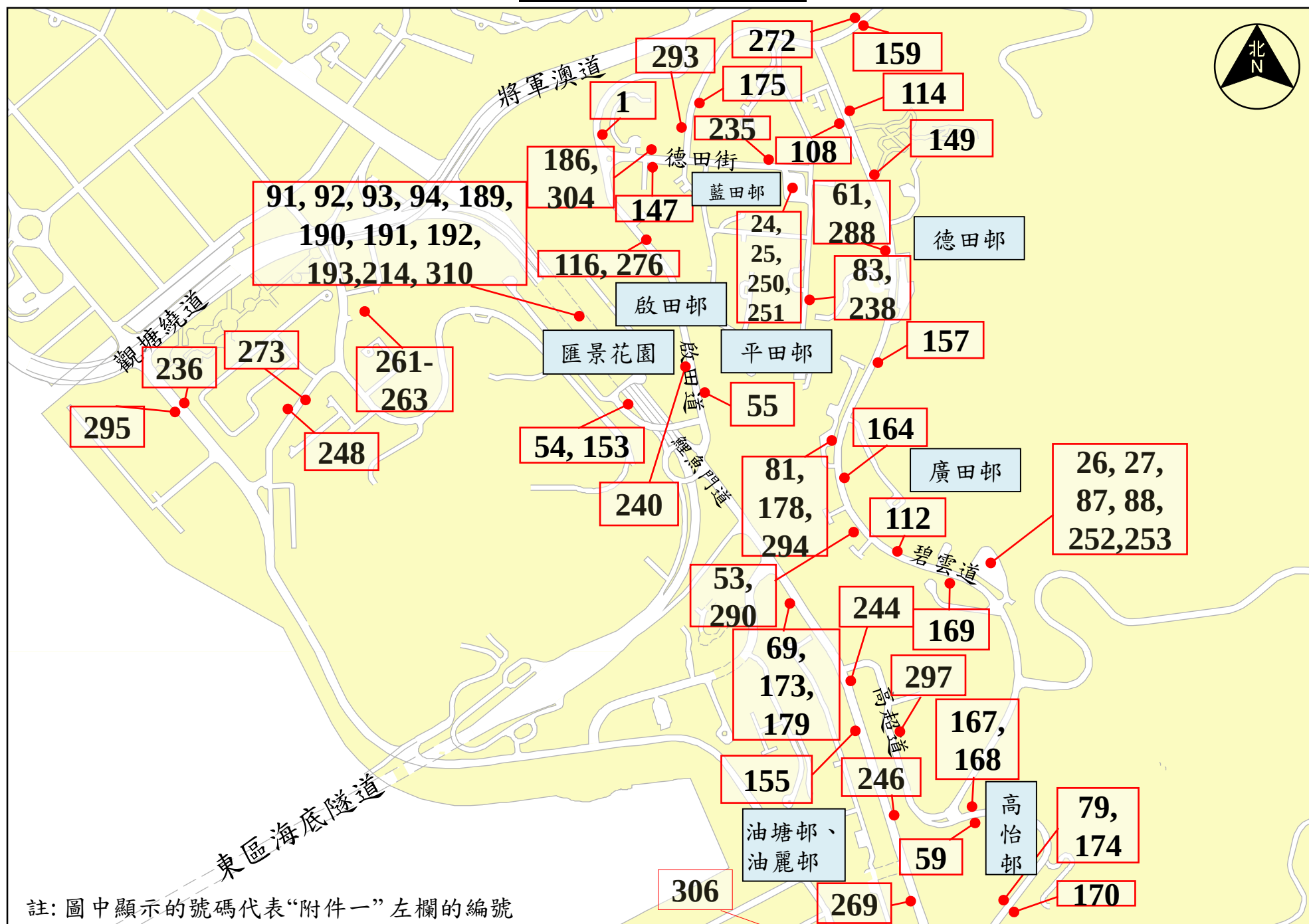
政府資助計劃下專營巴士公司在有蓋巴士站
 安裝座椅及實時到站資訊/顯示屏的巴士站位置圖
 九龍灣商貿區、德福花園、淘大花園、牛頭角及觀塘半山

附圖二



註: 圖中顯示的號碼代表“附件一”左欄的編號

藍田、麗港城及油塘



註：圖中顯示的號碼代表“附件一”左欄的編號

觀塘半山、四順、秀茂坪、安達邨及安泰邨

