

二零一二年六月十五日下午二時三十分  
葵青區議會  
房屋事務委員會  
第二次會議議程(二零一二)(第二次修訂)

| <u>時間</u> | <u>議程</u><br><u>編號</u> | <u>議</u> <u>題</u>                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 下午二時三十分   | 1                      | 通過房屋事務委員會第一次會議記錄(二零一二)                                                                                                                                                                                                                                  |
|           |                        | <u>報告事項</u>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 下午二時三十五分  | 2                      | <u>工作小組報告</u><br>(i) 公屋事務工作小組<br>(房屋事務文件第 7 (修訂)/2012 號)<br><br>(ii) 私人樓宇事務工作小組<br>(房屋事務文件第 8/2012 號)                                                                                                                                                   |
| 下午二時四十五分  | 3                      | 前葵涌已婚警察宿舍公共租住房屋發展的進度報告<br>(由房屋署提出)<br>(房屋事務文件第 9/2012 號)                                                                                                                                                                                                |
|           |                        | <u>討論事項</u>                                                                                                                                                                                                                                             |
| 下午三時三十分   | 4                      | 反對房委會瘋狂加租 10%，公屋加租應考慮通脹因素<br>(由林立志議員、黃炳權議員、尹兆堅議員及林紹輝議員提出)<br>(房屋事務文件第 10 及 10a/2012 號)<br><br>動議：“葵青區議會房屋事務委員會反對房委會瘋狂加租 10%，要求房委會提供紓困措施，並盡快檢討公屋租金調整機制，加入扣減通脹因素。”<br>(由林立志議員、黃炳權議員、尹兆堅議員及林紹輝議員動議，梁國華議員、周奕希議員、許祺祥議員、吳劍昇議員及徐生雄議員和議)<br>(房屋事務文件第 10/2012 號) |

- 下午三時五十分      5    **動議：“葵青區議會房屋事務委員會強烈反對房委會向公屋加租10%，令低收入之公屋居民在高通脹環境下承受百上加斤之苦，並希望盡快檢討可加可減機制，將每次加租幅度設定上限為不多於通脹率之一半。”**  
(由李志強議員、譚惠珍議員、黃耀聰議員、潘小屏議員及林翠玲議員動議，盧慧蘭議員和議)  
(房屋事務文件第 11/2012 號)

- 下午四時十分      6    **要求房署增加屋邨管理諮詢委員會改善工程撥款**  
(由李志強議員提出)  
(房屋事務文件第 12/2012 號)  
(房屋事務文件第 12a/2012 號，會上提交)

**資料文件**

- 下午四時三十分      7    **房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度報告**  
(二零一二年三月至四月)  
(房屋事務文件第 13/2012 號)

- 下午四時四十分      8    **葵涌及青衣區房屋事務報告**  
(截至二零一二年四月)  
(房屋事務文件第 14/2012 號)

- 下午四時五十分      9    **香港房屋協會對區內各項房屋事務統計數字及進度報告**  
(二零一二年三月至四月)  
(房屋事務文件第 15/2012 號)

- 下午五時            10    **其他事項**

- 下午五時零五分      11    **下次會議日期**  
二零一二年九月四日 下午二時三十分

(備註：每位委員就每項議題參與討論或辯論的次數為不多於兩次，而每次發言時限不多於兩分鐘。)

葵青區議會秘書處  
二零一二年六月