

二零一四年一月十七日
葵青地區管理委員會
第 163 次會議主要討論事項簡報

改善港鐵青衣站附近行人過路設施

運輸署表示，青衣城對出的行人過路設施已竣工，並已開始使用。

美景花園業權問題

2. 地政處匯報，發展局正處理有關申請授權簽署事宜。主席表示會以地區管理委員會主席的身份，致函發展局要求盡快處理美景花園業權問題。

改善青敬路過路設施

3. 運輸署匯報已按委員的提議，縮短青敬路近安湖樓的交通燈綠燈時間。

工業用地申請改變用途作興建骨灰龕

4. 規劃署報告，就 Y/KC/5 的規劃申請，城規會已於一月三日決定將申請延期。

葵青區的鼠患及誘蚊產卵器指數

5. 葵青區二零一三年下半年在大窩口一帶及青敬路與担杆山路一帶的鼠患指數為 2.1%及 2%，均屬低水平。十月份在葵涌、荔景及青衣的誘蚊產卵器指數分別為 0%、1.9%及 0%；十一月份及十二月份在該三個地區的指數皆為 0%。

葵興弘道堂違規經營骨灰龕事宜

6. 屋宇署報告，於二零一三年十二月收到業主經律師發出的信件，表示會在一個月內展開清拆工程。署方曾於一月派員到場視察，確認清拆工程正在進行。

九華徑違法燒烤場

7. 地政處過去數月均有密切監察燒烤場的情況，並發現燒烤場營運者又再違規興建構築物。故該處於一月六日於土地註冊處註冊有關的警告信（俗稱「釘契」）。食環署繼續與警方進行聯合行動。最近一次的行動在一月十日執行。

巴士路線及班次安排事宜

8. 運輸署表示會繼續安排巴士服務調查，當乘客量合乎增加班次的指標時，會要求巴士公司落實增加第 235M 及 35A 號班次的計劃。

葵芳巴士總站車站搬遷事宜

9. 委員沒有其他意見或提問。

專線小巴事宜

10. 運輸署表示，已就新都會廣場外專線小巴站興建上蓋事宜諮詢路政署。而路政署亦回覆指已取得承辦商報價，預計農曆新年後可發出「施工紙」。

房屋事宜-有關戶籍事宜

11. 委員查詢內地小童跟隨非親生父親來港加入戶籍的方法。房屋署表示會先確認小童的父母是否公屋住戶，然後需確認小童是否擁有居港權。

青衣警察宿舍後山雨水渠發出異味

12. 委員與地政署、環保署、渠務署、建築署、食環署及葵青民政事務處工程部的代表在十一月八日就有關事宜實地視察。委員同意暫時擱置安裝渠蓋，但需加強清潔工作。現階段食環署會在該處進行清洗工作，相關部門並會進行會議討論跟進工作。

青衣青康路行人過路設施

13. 委員已與運輸署的工程師視察，並建議於行人天橋下加設行人過路設施。

地政事宜 - 九華徑寮屋

14. 委員擔心九華徑寮屋大火前住戶非法搭建構築物的情況會重現，希望有關部門密切監察政府土地的情況。

葵青民政事務處
二零一四年二月