

電話 Tel: 2402 1030
圖文傳真 Fax: 2415 0703
本處檔號 Our Ref: (23) in DLO/TWKT/KT 39/401/91 Pt. 26
來函檔號 Your Ref: L/M(1) in HAD K&T DC/13/9/19B/14 Pt.9



地政總署
荃灣葵青地政處
DISTRICT LANDS OFFICE/
TSUEN WAN AND KWAI TSING
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界荃灣青山公路174-208號荃灣多層停車場大廈10樓及11樓
10/F. & 11/F., Tsuen Wan Multi-storey Carpark Building,
174-208 Castle Peak Road, Tsuen Wan, New Territories
網址: Web Site: www.landad.gov.hk

新界

葵涌興芳路一六六至一七四號

葵興政府合署十字樓

葵青區議會

葵青區議會秘書

梁啟新先生

傳真郵件

(傳真號碼: 2425 4299)

梁先生：

二零一四年九月十一日
葵青區議會第九十一次會議

議題：「葵青區議會要求政府改善大窩口大廈街宏華大廈的店舖阻街，與及該大廈旁的橫巷地面凹凸不平、垃圾堆積的問題。」

貴區議會本年八月二十五日的來信收悉。就黃炳權議員所提出的問題，荃灣葵青地政處現回覆如下。

本處分別在本年六月十八日及九月二日派員實地視察，發現大廈街宏華大廈地下的部分店舖分別以貨品、發泡膠箱、鐵架、木板或木箱等可輕易移動的物品佔用其店舖前面的公眾地方進行營商活動。因該等店舖並不涉及在政府土地上興建固定的結構物或平台、斜道等混凝土裝置，地政處未能依據土地(雜項條文)條例(第28章)採取土地管制行動。店舖阻街屬街道管理問題，地政處會參與有關部門統籌的街道管理聯合行動，提供適切的協助。

另外，該大廈的橫巷屬未批租/未撥用的政府土地。本處於本年六月二十五日收到路政署轉介上述政府土地建有固定的地台及混凝土裝置，本處與路政署早前已採取聯合行動，依據第28章條例採取土地管制行動，拆除有關地台及混凝土裝置。

至於有關橫巷路面的日常維修及清理垃圾事宜，相信負責的政府部門會給予回應。

署理荃灣葵青地政專員歐麗萍女士及行政助理／地政林熾輝先生將代表荃灣葵青地政處出席會議。

荃灣葵青地政專員

(林熾輝



代行)

二零一四年九月三日