

葵青區議會轄下各委員會報告

房屋事務委員會

房屋事務委員會第四次會議(二零一三)於二零一三年七月二十三日舉行，並討論下列事項：

討論事項

1. 房屋署客戶服務系統及日常家居維修過程數碼化
2. 香港未來五年的公屋發展
3. 公屋寬敞戶十月實施的修訂政策
4. 提升大窩口邨大廈保安水平
5. 增加公屋每年度之維修基金

動議

1. “葵青區議會房屋事務委員會要求房委會容許讓其他屋邨住戶購買其他租者置其屋下未售出的空置單位。”(動議獲得通過)
2. “葵青區議會房屋事務委員會要求房屋署增加現時每戶每年之屋邨改善及維修基金，由每戶每年一百元正增加至每戶每年一百五十元正，以及樓齡滿二十年增加至每戶每年二百一十元正(多添百份之四十)，以確保屋邨有足夠資源進行改善及維修工程。”(動議獲得通過)
3. “葵青區議會房屋事務委員會要求房屋署增加現時每戶每年之屋邨管理諮詢委員會屋邨撥款，由每戶每年一百元正增加至每戶每年一百五十元正，以及樓齡滿十五年增加至每戶每年二百一十元正(多添百份之四十)，以確保屋邨有足夠資源進行改善及維修工程，並取消回撥機制。”(動議獲得通過)

資料文件

1. 房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度報告
2. 葵涌及青衣區房屋事務報告
3. 香港房屋協會對區內各項房屋事務統計數字及進度報告

康樂及文化委員會

康樂及文化委員會第三次會議(二零一三)於二零一三年七月二十五日舉行，並討論下列事項：

討論事項

1. 改建葵涌業成街遊樂場成為小型板球場地
2. 動議：“葵青區議會康樂及文化委員會要求康樂及文化事務署將葵涌業成街遊樂場改建成為小型板球場，提供一個合適的場地給予

熱愛板球的人士，在安全的環境進行板球運動，從而推動板球運動，並創建融合和諧社區。”

被修訂為：

動議：“葵青區議會康樂及文化委員會要求康樂及文化事務署研究葵涌業成街遊樂場進行優化改善工程，並充分進行地區諮詢，讓進行板球活動的人士都可租用該場地進行板球活動，創建融合和諧社區。”(修訂動議獲得通過)

資料文件

1. 康樂及文化事務署於二零一三年七月葵青區康樂體育活動及設施管理的工作匯報
2. 康樂及文化事務署在葵青區舉辦文化活動的工作匯報

社區事務委員會

社區事務委員會第四次會議及座談會(二零一三)於二零一三年七月三十日舉行，並討論下列事項：

介紹文件

1. 九龍西醫院聯網 2013/14 年度週年計劃
2. 2013/14 年度社區參與環境保護活動計劃
3. 食物環境衛生署在 2013/14 年度為維持及改善環境衛生將採取的行動計劃

諮詢文件

1. 政府臨時撥地-在青衣牛角灣設置爆炸品卸貨碼頭

討論事項

1. 強烈反對郵政署大幅增加郵政費用
2. 動議：葵青區議會社區事務委員會強烈反對郵政署在二零一三年十月一日起大幅增加郵費，並要求郵政署考慮市民負擔能力，凍結收費。(動議獲得通過)
3. 跟進葵青區水管復修工程進度
(由於法定人數不足，會議改以座談會形式進行)
4. 跟進葵青區興建骨灰龕設施
5. 跟進葵涌永立街 2-6 號將「工業」地帶改為「其他指定用途」註明「靈灰安置所」事宜
6. 長者高齡津貼「廣東計劃」詳情
7. 跟進大窩口設置精神健康綜合社區中心的情況

資料文件

1. 二零一三年葵青區滅蚊運動(第三期)

2. 環境衛生服務報告
3. 化學廢物處理中心監察報告

交通及運輸委員會

交通及運輸委員會第四次會議(二零一三)於二零一三年九月三日舉行，並討論下列事項：

討論事項

1. 青荃路(近信興大樓)天橋接駁工程事宜
2. 要求九巴將路線 40P 轉為全日制來回葵涌及東九龍的巴士路線服務
動議：葵青區議會交通及運輸委員會要求運輸署開辦葵青區往深圳灣的專營巴士路線，提供價廉及固定班次的巴士服務，惠及葵青區居民(動議獲得通過)
3. 要求運輸署開辦葵青區往深圳灣專營巴士路線服務
動議：葵青區議會交通及運輸委員會要求運輸署開辦葵青區往深圳灣的專營巴士路線，提供價廉及固定班次的巴士服務，惠及葵青區居民(動議獲得通過)
4. 專線小巴的車費調整審批準則及諮詢機制
5. 動議：葵青區議會交通及運輸委員會反對九巴將路線 43C 號更改為只提供繁忙時段單向行走，並要求加強現有服務

被修訂為：

動議：葵青區議會交通及運輸委員會反對九巴在未有將 43C 資源全部調配往 42A 的情況下，更改為只提供繁忙時段單向行走，對沿線青衣居民造成影響。(修訂動議獲得通過)

6. 巴士脫班嚴重
(由於法定人數不足，代主席宣佈流會，委員省覽下列文件)
7. 巴士公司訂立的企位數目實際上是否可行及有否進行測試
8. 建議將九巴 243M 線總站由美景花園搬至青衣路
9. 動議：葵青區議會交通及運輸委員會要求巴士公司改善轉乘配套
10. 加建行人過路輔助設施的準則
11. 小巴兩元乘車優惠計劃的進展
12. 青康路加設石壘的可行性

資料文件

1. 葵青區交通意外報告
2. 路政署過去兩個月內完成、正在施工或規劃在未來六個月動工的主要交通改善工程項目及時間表
3. 2013 年第一季巴士脫班報告

地區設施管理委員會

地區設施管理委員會第四次會議(二零一三)於二零一三年九月十日舉行，並討論下列事項：

諮詢文件

1. 葵青綠化總綱圖

資料文件

1. 康樂及文化事務署葵青區康樂、體育及休憩設施的管理工作匯報
2. 康樂及文化事務署葵青區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報
3. 康樂及文化事務署在葵青區舉辦文化活動的工作匯報

行政及財務委員會

原定於二零一三年九月五日舉行的行政及財務委員第四次會議(二零一三)因沒有事項提出而取消。

社區重點項目督導委員會

加強社區健康服務項目工作小組

加強社區健康服務項目工作小組第二次會議(二零一三)於二零一三年七月二十二日舉行，並討論下列事項：

甄選合作機構

討論內容綜合如下：

1. 查詢有關立法會財委會撥款程序及進度和甄選合作機構的程序
2. 建議有關財務預算的資料須由財務方面之專才評審
3. 查詢有關評審兩份建議書之時是否要就擬提供的服務作取捨，還是兩間服務機構可合作並各自提供其服務部份
4. 查詢牙科服務的估算中 2000 萬之差別的主要來源，並建議要求更深入之資料，如自資項目的各項目之報價
5. 查詢有關建議書中有否提及項目之可持續性
6. 建議在甄選合作機構的階段一併委任有關學術或專業機構進行效益報告以評核機構在首三年之服務表現

監督措施

討論內容綜合如下：

1. 討論終止合約條款的公平性，並提問會否讓合作機構也有權利終止合約
2. 建議參照及引用政府的採購規則
3. 建議合作機構在提交工作計劃時，應詳細交代第三年以後的計劃，以確保持續性
4. 建議選定後備合作機構避免出現服務真空期和服務效率下降的情況
5. 認為應在備忘錄中加入更多保障條款，例如發生醫療事故後的責任條款
6. 建議外判監察工作予其他機構
7. 查問項目撥款安排及服務年期的彈性

宣傳計劃

討論內容綜合如下：

1. 認為不需要花費太多於成本效益不高的項目如電視宣傳
2. 建議於四個階段均利用互聯網宣傳是次項目，並於較早階段進行電視和路訊通(roadshow)
3. 建議成立學生健康大使
4. 建議多與青年活動委員會合作加強宣傳效果
5. 建議區議會與房屋署和房委會合作，在屋邨的大堂宣傳或進行點對點的宣傳
6. 認同一些傳統的宣傳方法，例如在避雨亭張貼宣傳海報

加強社區健康服務項目評審委員會

加強社區健康服務項目評審委員會第一次會議(二零一三)及第二次會議(二零一三)分別已於二零一三年八月十二日及二零一三年九月三日舉行。經過兩次的會議討論，評審委員會按議定準則評審，並稍後將評分結果交回本處。

葵青區議會秘書處
二零一三年九月